



**דוח שח + קוטש**

עבור: ריאליטי אפרת רואב עסקה משותפת

בית מרס

תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

תאריך הפקה: 09/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37430	אלמקייז קומה ג' (5)	- 3 19050705	700.10	0.00	2,558.74	3,258.84	52.45		1,674.03	2.44
			סה"כ	700.10	0.00	2,558.74	3,258.84	52.45	30.00	1,704.03	
2	37426	אלמקייז קרקע אחורית (2)	- 1 17312627	7.07	0.00	61.60	68.66	13.22		42.51	
			סה"כ	7.07	0.00	61.60	68.66	13.22	30.00	72.51	
3	57792	גט סטורג' ק. SWO) 03 מפסק ראשי (בלתי חיוני)	- 1 17313237	7.60	0.00	29.02	36.62	0.00		18.05	
			- 3 19051937	15.76	0.00	40.16	55.92	8.39		38.60	
			- 1 22344759	187.46	0.00	1,276.96	1,464.42	33.57		681.53	1,610,874.88
			סה"כ	210.82	0.00	1,346.13	1,556.95	41.96	30.00	768.18	
4	57793	גט סטורג' קומה 03 בתוך מרכז הפצה ( Q1 )	- 1 17313237	7.60	0.00	29.02	36.62	0.00		18.05	
			- 3 19051937	15.76	0.00	40.16	55.92	8.39		38.60	
			- 1 22344622	522.30	0.00	2,399.70	2,922.00	33.57		1,420.60	1,684,275.20
			סה"כ	545.66	0.00	2,468.87	3,014.54	41.96	30.00	1,507.25	
5	57794	גט סטורג' קומה 03 (לוח חשמל אל פסק תפ"י)	- 1 17313237	7.60	0.00	29.02	36.62	0.00		18.05	
			- 3 19051937	15.76	0.00	40.16	55.92	8.39		38.60	
			סה"כ	23.36	0.00	69.17	92.54	8.39	30.00	86.65	
6	37428	דרור קונסטנו 1	- 1 17312628	108.50	0.00	870.54	979.04	20.98		443.50	
			סה"כ	108.50	0.00	870.54	979.04	20.98	30.00	473.50	
7	37427	מייצג 3	- 1 17313247	158.69	0.00	975.82	1,134.51	13.22		523.75	





מס	מזהה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	158.69	0.00	975.82	1,134.51	13.22	30.00	553.75	
8	37419	קומה 02 - אריאל (11) אסאו	- 3 16051926	9.44	0.00	50.38	50.38	3.36		21.55	
			- 1 17313248	9.44	0.00	31.99	41.44	0.00		20.96	
			סה"כ	9.44	0.00	82.37	91.81	3.36	30.00	72.51	
9	37423	קומה 02 - SIH (12)	- 1 17313248	9.44	0.00	31.98	41.42	0.00		20.95	
			- 3 19051924	0.05	0.00	0.25	0.29	8.39		8.53	
			סה"כ	9.48	0.00	32.23	41.72	8.39	30.00	59.48	
10	37421	קומה 02 - טאי.צ'י.חדרים (13 - 1-)	- 1 19051924	32.90	0.00	139.91	172.81	6.71		90.02	1.92
			סה"כ	32.90	0.00	139.91	172.81	6.71	30.00	120.02	
11	37429	קומה 02 - אלמקייז (6)	- 1 17313248	9.44	0.00	31.98	41.42	0.00		20.95	
			- 2 19050705	259.20	0.00	1,671.90	1,931.10	26.22		888.30	9.61
			סה"כ	268.64	0.00	1,703.88	1,972.52	26.22	30.00	939.26	
12	37422	קומה 02 - טאי.צ'י.חדרים (13)	- 1 17313248	9.44	0.00	31.98	41.42	0.00		20.95	
			- 2 19051924	123.26	0.00	253.17	376.43	8.39		222.61	2.83
			סה"כ	132.69	0.00	285.16	417.85	8.39	30.00	273.57	
13	37417	קומה 02 - תיאטרון ב"ש (8)	- 1 16051926	22.44	0.00	219.36	241.80	13.22		114.81	
			- 1 17313248	9.44	0.00	31.98	41.42	0.00		20.95	
			סה"כ	31.88	0.00	251.34	283.22	13.22	30.00	165.76	
14	37420	קומה 02 - תיאטרון החאן (9)	- 4 16051926	22.60	0.00	193.05	215.65	8.39		100.63	
			- 1 17313248	9.44	0.00	31.98	41.42	0.00		20.95	
			סה"כ	32.04	0.00	225.04	257.07	8.39	30.00	151.59	
15	37418	קומה 02 - תיאטרון חיפה (10)	- 2 16051926	10.48	0.00	249.58	260.06	10.49		111.08	





מס	מזהה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 17313248	9.44	0.00	31.98	41.42	0.00		20.95	
			סה"כ	19.92	0.00	281.56	301.48	10.49	30.00	162.03	
16	51370	קומה 03 דרור קונטנטו	- 1 17313237	7.60	0.00	29.02	36.62	0.00		18.05	
			- 1 19051937	6.42	0.00	32.69	39.11	6.71		24.91	
			- 3 19051937	15.76	0.00	40.16	55.92	8.39		38.60	
			- 4 19051937	0.02	0.00	0.84	0.85	5.24		5.56	
			סה"כ	29.80	0.00	102.70	132.50	20.35	30.00	117.13	
17	37412	קומה 03 - אילן בשור 17	- 1 17313237	7.60	0.00	29.02	36.62	0.00		18.05	
			- 2 19051937	27.26	0.00	123.89	151.16	8.39		80.30	
			- 3 19051937	15.76	0.00	40.16	55.92	8.39		38.60	
			סה"כ	50.63	0.00	193.06	243.69	16.78	30.00	166.95	
18	37416	קומה 03 - בד"ל שרותי מחשב ומנהלה בע"מ (20)	- 1 17312636	51.30	0.00	186.20	237.50	20.98		139.34	1,262,878.72
			- 1 17313237	7.60	0.00	29.02	36.62	0.00		18.05	
			- 3 19051937	15.76	0.00	40.16	55.92	8.39		38.60	
			סה"כ	74.66	0.00	255.37	330.04	29.37	30.00	225.99	
19	42717	קומה 03 גלשני אלמוג	- 1 17313237	7.60	0.00	29.02	36.62	0.00		18.05	
			- 1 17313251	1.40	0.00	5.80	7.20	5.24		8.73	118,620.16
			- 3 19051937	15.76	0.00	40.16	55.92	8.39		38.60	
			סה"כ	24.76	0.00	74.97	99.74	13.64	30.00	95.38	
20	42716	קומה 03 קליאנטה 15	- 1 17312635	82.03	0.00	227.45	309.48	20.98		184.84	
			- 1 17313237	7.60	0.00	29.02	36.62	0.00		18.05	
			- 3 19051937	15.76	0.00	40.16	55.92	8.39		38.60	



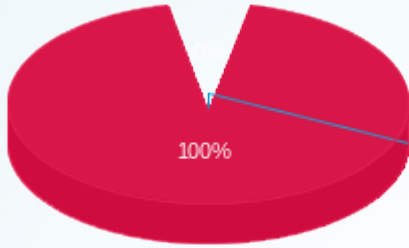


מס	מזהה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	105.39	0.00	296.62	402.01	29.37	30.00	271.49	
21	37424	קומה 04 - פלג דזיין (24)	- 1 17313107	270.80	0.00	1,227.50	1,498.30	13.22		726.33	1,047,265.28
			- 1 17313252	27.93	0.00	78.58	106.51	3.36		59.56	240,517.12
			סה"כ	298.73	0.00	1,306.08	1,604.81	16.57	30.00	815.90	
22	37409	קומה 04 - אלמקייז 22	- 1 17313252	27.93	0.00	78.58	106.51	3.36		59.56	240,517.12
			- 3 19051925	65,544,838.80	0.00	177.95	65,545,016.75	5.24		65,289,283.45	3.35
			סה"כ	65,544,866.73	0.00	256.53	65,545,123.26	8.60	30.00	65,289,373.01	
23	39696	קומה 04 - עיריית ת"א	- 4 19051925	-14,745,139.30	0.00	1,282.00	-14,743,857.30	16.78		-14,687,153.41	11.18
			סה"כ	-14,745,139.30	0.00	1,282.00	-14,743,857.30	16.78	30.00	-14,687,123.41	
24	43447	קומה 04 - פוטוגרפר ישראל	- 1 17313252	27.93	0.00	78.58	106.51	3.36		59.56	240,517.12
			- 1 20281956	41.77	0.00	176.98	218.75	0.00		105.53	13,616,414.72
			סה"כ	69.70	0.00	255.56	325.26	3.36	30.00	195.10	
25	37390	קומה 04 - פיקסל 25	- 1 17313252	27.93	0.00	78.58	106.51	3.36		59.56	240,517.12
			- 1 19051925	-117,632,408.80	0.00	1,472.30	-117,630,936.50	13.22		-117,173,097.39	8.97
			סה"כ	-117,632,380.87	0.00	1,550.88	-117,630,829.99	16.57	30.00	-117,173,007.83	
26	37408	קומה 04 - שי טובול 23	- 1 17313252	27.93	0.00	78.58	106.51	3.36		59.56	240,517.12
			- 2 19051925	-228,513,892.90	0.00	470.60	-228,513,422.30	13.22		-227,622,505.52	6.18
			סה"כ	-228,513,864.97	0.00	549.18	-228,513,315.79	16.57	30.00	-227,622,415.96	
27	59233	ראשי שנקר ק.קרקע	- 1 20281644	1,642.82	0.00	6,406.16	8,048.98	83.92		4,034.24	2,880,962.56
			סה"כ	1,642.82	0.00	6,406.16	8,048.98	83.92	30.00	4,064.24	
			סה"כ	-295,341,930.69	0.00	23,881.47	-295,318,049.22	549.25	810.00	-294,180,111.93	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				-295,318,049.22				

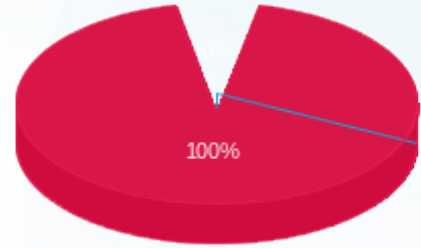




שיא ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
								הפרש באחוזים			



■ פסגה (295,341,930.69 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (23,881.47 Kwh)



■ פסגה (294,190,097.16 ₪)  
■ גבע (0.00 ₪)  
■ שפל (8,625.99 ₪)

שיא ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	146.73		0.00	290.07	223.98	0.00	66.09	17313248 - 1	ציבורי קומה 2	38735	1
	146.73	0.00	0.00	290.07	223.98	0.00	66.09	סה"כ			
240,517.12	284.39		3.36	532.55	392.88	0.00	139.67	17313252 - 1	ציבורי קומה 4	38737	2
	284.39	0.00	3.36	532.55	392.88	0.00	139.67	סה"כ			
79.28	10,943.42		0.00	23,064.60	18,949.80	0.00	4,114.80	19050705 - 1	ראשי בניין	37431	3
	10,943.42	0.00	0.00	23,064.60	18,949.80	0.00	4,114.80	סה"כ			

