



מיקדן לייף פלזה
 בית סופר פארם הרצליה
 תאריך הפקדה: 10/01/25

עבור:
 דוח השוואת תעריפים עבור:
 תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	53059	להפקה	בניין A סריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 4 - 23044244	2,907.40 ₪	3,624.81 ₪	717.41 ₪	19.79%
2	56836	להפקה	בניין A סריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	1,659.69 ₪	2,064.98 ₪	405.29 ₪	19.63%
3	42202	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם	1,23044240 - 4 - 2,23044241 - 3,23044241 23044241	7,331.85 ₪	9,188.80 ₪	1,856.95 ₪	20.21%
4	42237	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	18,738.82 ₪	23,337.49 ₪	4,598.67 ₪	19.71%
5	42217	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	23044242 - 2	552.87 ₪	694.23 ₪	141.35 ₪	20.36%
6	42227	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	591.82 ₪	742.27 ₪	150.46 ₪	20.27%
7	42199	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד	2,23044240 - 1 23044240	1,304.19 ₪	1,634.25 ₪	330.06 ₪	20.20%
8	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	2,194.18 ₪	2,736.02 ₪	541.84 ₪	19.80%
9	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - חינאווי	23044239 - 3	4,712.04 ₪	5,898.74 ₪	1,186.70 ₪	20.12%
10	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	633.67 ₪	789.00 ₪	155.33 ₪	19.69%
11	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	6,915.52 ₪	8,583.90 ₪	1,668.38 ₪	19.44%
12	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	2,275.64 ₪	2,860.32 ₪	584.69 ₪	20.44%
13	42214	להפקה	בניין A שגאי T2 + חניונים	17313183 - 1	107,445.23 ₪	134,372.46 ₪	26,927.23 ₪	20.04%
14	42209	להפקה	בניין B סמסונג	23044247 - 3	110.32 ₪	137.93 ₪	27.61 ₪	20.02%
15	50808	להפקה	בניין B אוקס טק קומה 3	14155760 - 1	469.27 ₪	574.79 ₪	105.52 ₪	18.36%
16	48402	להפקה	בניין B כהנא	23044247 - 2	739.65 ₪	932.55 ₪	192.90 ₪	20.69%
17	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	759.71 ₪	952.24 ₪	192.52 ₪	20.22%
18	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	548.50 ₪	682.74 ₪	134.25 ₪	19.66%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	₪ 3,512.98	₪ 4,341.45	₪ 828.47	19.08%
20	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	₪ 3,215.84	₪ 4,095.60	₪ 879.76	21.48%
21	55055	להפקה	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	23044249 - 1	₪ 1,436.21	₪ 1,779.64	₪ 343.44	19.30%
22	56834	להפקה	בניין B סלקום	17313130 - 1	₪ 258.86	₪ 322.10	₪ 63.24	19.63%
23	57292	להפקה	בניין B סמסונג שלט	18247478 - 1	₪ 73.41	₪ 89.01	₪ 15.60	17.53%
24	56835	להפקה	בניין B פלאפון	22344753 - 1	₪ 147.40	₪ 183.50	₪ 36.09	19.67%
25	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	23044249 - 4	₪ 362.26	₪ 451.73	₪ 89.46	19.80%
26	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	23044247 - 4	₪ 3,054.05	₪ 3,804.81	₪ 750.77	19.73%
27	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	₪ 3,578.11	₪ 4,446.85	₪ 868.74	19.54%
28	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	₪ 2,263.30	₪ 2,822.53	₪ 559.23	19.81%
29	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	₪ 3,084.12	₪ 3,831.80	₪ 747.68	19.51%
30	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	₪ 723.26	₪ 910.25	₪ 186.99	20.54%
31	59059	להפקה	בניין B שנאי 4	23070529 - 1	₪ 96,808.27	₪ 120,474.45	₪ 23,666.17	19.64%
32	42213	להפקה	בניין B שנאי T1	20281675 - 1	₪ 37,725.32	₪ 47,590.93	₪ 9,865.61	20.73%
33	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חינוי	21055417 - 3	₪ 14,791.08	₪ 18,414.76	₪ 3,623.68	19.68%
34	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חינוי	21055417 - 4	₪ 0.33	₪ 0.43	₪ 0.10	24.09%
35	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בג חינוי	21055418 - 2	₪ 4,300.47	₪ 5,356.37	₪ 1,055.90	19.71%
36	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חינוי	21055418 - 3	₪ 80.72	₪ 106.34	₪ 25.61	24.09%
37	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חינוי	21055418 - 4	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
38	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חינוי	21055417 - 2	₪ 7,311.36	₪ 9,182.24	₪ 1,870.88	20.37%
39	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חינוי	21055418 - 1	₪ 7,377.82	₪ 9,275.69	₪ 1,897.86	20.46%
40	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חינוי	23044251 - 4	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
41	42252	להפקה	בניין C איגל	23044253 - 4	₪ 4,146.22	₪ 5,139.21	₪ 992.99	19.32%
42	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	22344686 - 1	₪ 591.66	₪ 732.81	₪ 141.16	19.26%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
43	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	23044252 - 1	231.60 ₪	300.63 ₪	69.03 ₪	22.96%
44	54607	להפקה	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	23044253 - 3	310.10 ₪	383.58 ₪	73.48 ₪	19.16%
45	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	23044251 - 1	991.77 ₪	1,245.66 ₪	253.90 ₪	20.38%
46	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
47	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	23044250 - 4	302.92 ₪	379.12 ₪	76.20 ₪	20.10%
48	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	57.36 ₪	71.31 ₪	13.95 ₪	19.56%
49	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	- 1, 16092203 - 1 23044254	11,830.58 ₪	14,799.72 ₪	2,969.15 ₪	20.06%
50	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	- 2, 16092203 - 2 23044254	3,793.09 ₪	4,778.97 ₪	985.88 ₪	20.63%
51	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקופוז	21055347 - 3	500.68 ₪	636.62 ₪	135.94 ₪	21.35%
52	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	- 4, 23044254 - 3 23044254	2,655.90 ₪	3,337.28 ₪	681.38 ₪	20.42%
53	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	4,568.05 ₪	5,681.34 ₪	1,113.29 ₪	19.60%
54	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	932.93 ₪	1,177.95 ₪	245.02 ₪	20.80%
55	52912	להפקה	בניין C ק.6 רינובו	21055348 - 2	1,095.99 ₪	1,400.72 ₪	304.73 ₪	21.76%
56	51795	להפקה	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	1,481.67 ₪	1,862.10 ₪	380.43 ₪	20.43%
57	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	4,650.05 ₪	5,811.27 ₪	1,161.22 ₪	19.98%
58	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	794.04 ₪	1,002.28 ₪	208.25 ₪	20.78%
59	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	9,199.75 ₪	11,428.91 ₪	2,229.17 ₪	19.50%
60	57841	להפקה	בניין C ריינובו מטענים -2	20004341 - 1	799.82 ₪	1,045.33 ₪	245.51 ₪	23.49%
61	42186	להפקה	בניין C שנאי 3	21055417 - 1	63,049.15 ₪	79,024.62 ₪	15,975.47 ₪	20.22%
62	42253	להפקה	בניין C שנאי 4	23044250 - 1	30,952.17 ₪	38,518.44 ₪	7,566.27 ₪	19.64%
63	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	- 4, 23044242 - 3 23044242	21,377.18 ₪	26,740.12 ₪	5,362.94 ₪	20.06%
64	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	- 2, 23044248 - 1 23044248	11,769.80 ₪	14,711.27 ₪	2,941.47 ₪	19.99%
65	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	- 1, 23044241 - 4 23044242	11,171.82 ₪	13,840.09 ₪	2,668.28 ₪	19.28%
66	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	- 4, 23044248 - 3 23044248	291.77 ₪	365.82 ₪	74.05 ₪	20.24%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
67	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	15.78 ₪	19.24 ₪	3.47 ₪	18.02%
68	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	15.78 ₪	19.24 ₪	3.47 ₪	18.02%
69	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	21.03 ₪	25.66 ₪	4.62 ₪	18.02%
70	42212	להפקה	לייף פלאזה - חניון	- 2,18075265 - 1 - 3,21055370 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	11,102.33 ₪	13,867.74 ₪	2,765.40 ₪	19.94%
71	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 1,17313183 - 1 - 1,18075265 - 2,21055370 - 3,23044239 - 4,23044239 - 1,23044239 - 2,23044240 - 3,23044240 - 4,23044240 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 - 4,23044241 - 1,23044241 - 2,23044242 - 3,23044242 - 4,23044242 - 1,23044242 - 3,23044244 - 4,23044244 - 2,23044244 - 4,23044245 23044245	13,923.63 ₪	17,705.54 ₪	3,781.91 ₪	21.36%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים			
72	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,14155760 - 1 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 - 1,17313130 - 1,18247478 - 1,20281675 - 1,22344753 - 2,23044246 - 2,23044246 - 3,23044247 - 4,23044247 - 1,23044247 - 2,23044248 - 3,23044248 - 4,23044248 - 1,23044248 - 2,23044249 - 3,23044249 - 4,23044249 23044249	1,326.50 ₪	2,154.31 ₪	827.81 ₪	38.43%			
73	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 2,20004341 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 1,21055348 - 2,21055417 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 1,22344686 - 2,23044250 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 3,23044252 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 23044254	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 2,20004341 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 1,21055348 - 2,21055417 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 1,22344686 - 2,23044250 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 3,23044252 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 23044254	11,205.36 ₪	13,992.42 ₪	2,787.06 ₪	19.92%
			סה"כ		575,152.02 ₪	719,487.34 ₪	144,335.32 ₪				
			סה"כ (כולל מע"מ)		672,927.86 ₪	841,800.19 ₪	168,872.33 ₪				
			חשבון חברת חשמל								
			הפרש בש"ח								

