



דוח שח + קוטש

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 חולון

תקופת דוח: (01/11/24 - 31/12/24)

345488281

תאריך הפקה: 12/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	56046	אופנת גונג	81029751 - 3	4,478.00	0.00	22,452.00	26,930.00	412.83		11,749.20	86.00
			סה"כ	4,478.00	0.00	22,452.00	26,930.00	412.83	226.74	11,975.94	
2	37080	אי טו אם	81018327 - 8	128.30	0.00	245.16	373.46	16.51		212.66	3.11
			סה"כ	128.30	0.00	245.16	373.46	16.51	22.53	235.19	
3	52892	אייר טא'צ	20004379 - 4	476.00	0.00	3,482.00	3,958.00	66.05		1,663.73	43.00
			סה"כ	476.00	0.00	3,482.00	3,958.00	66.05	226.74	1,890.47	
4	37106	כנען סנטר בעמ	81036690 - 8	310.60	0.00	2,672.00	2,982.60	0.00		1,194.62	12.40
			סה"כ	310.60	0.00	2,672.00	2,982.60	0.00	226.74	1,421.36	
5	37107	לוח ציבורי אורור ק.ח. 2	81037905 - 1	2.25	0.00	11.25	13.50	0.00		5.84	
			סה"כ	2.25	0.00	11.25	13.50	0.00	226.74	232.58	
6	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט	81037905 - 6	158.90	0.00	760.40	919.30	0.00		392.42	1.90
			סה"כ	158.90	0.00	760.40	919.30	0.00	226.74	619.16	
7	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	81037905 - 5	29.20	0.00	158.50	187.70	0.00		74.36	9.00
			סה"כ	29.20	0.00	158.50	187.70	0.00	226.74	301.10	
8	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	81037905 - 3	1,132.20	0.00	4,984.10	6,116.30	0.00		2,633.60	11.80
			סה"כ	1,132.20	0.00	4,984.10	6,116.30	0.00	226.74	2,860.34	
9	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	81037905 - 2	414.60	0.00	2,009.75	2,424.35	0.00		1,032.71	4.55
			סה"כ	414.60	0.00	2,009.75	2,424.35	0.00	226.74	1,259.45	
10	37088	ליאקום	81022527 - 5	1,429.00	0.00	8,570.80	9,999.80	66.05		4,217.22	29.40
			סה"כ	1,429.00	0.00	8,570.80	9,999.80	66.05	226.74	4,443.96	
11	37097	מ"א 1 (מניה לצורך מעקב)	81029751 - 7	5,162.40	0.00	61,706.40	66,868.80	0.00		25,508.12	873.60





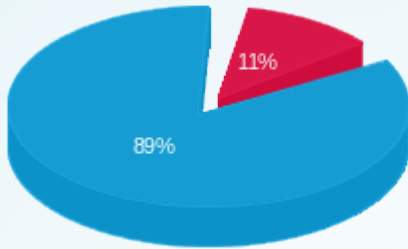
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	5,162.40	0.00	61,706.40	66,868.80	0.00	226.74	25,734.86	
12	37098	מ"א 2 (מניה לצורך מעקב)	81029751 - 8	1,674.00	0.00	19,158.00	20,832.00	0.00		8,025.34	80.40
			סה"כ	1,674.00	0.00	19,158.00	20,832.00	0.00	226.74	8,252.08	
13	46195	מוסדות חינוך	20004378 - 1	-46.20	0.00	-416.05	-462.25	-16.51		-211.41	10.84
			סה"כ	293.60	0.00	2,289.20	2,582.80	0.00		1,048.97	20.60
			סה"כ	247.40	0.00	1,873.15	2,120.55	-16.51	226.74	1,064.29	
14	37078	מנשה דוד	81018327 - 6	40.03	0.00	339.77	379.80	16.51		215.98	1.79
			סה"כ	40.03	0.00	339.77	379.80	16.51	22.53	238.51	
15	37089	מס הכנסה 1	81022527 - 6	1,565.40	0.00	10,078.00	11,643.40	66.05		4,828.21	31.40
			סה"כ	1,565.40	0.00	10,078.00	11,643.40	66.05	226.74	5,054.95	
16	37090	מס הכנסה 2	81022527 - 7	1,248.20	0.00	10,138.00	11,386.20	66.05		4,611.44	42.20
			סה"כ	1,248.20	0.00	10,138.00	11,386.20	66.05	226.74	4,838.18	
17	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	81037905 - 8	88.50	0.00	570.30	658.80	0.00		270.12	4.70
			סה"כ	88.50	0.00	570.30	658.80	0.00	226.74	496.86	
18	37113	מעלית משא 21.22	81037905 - 7	176.00	0.00	1,078.20	1,254.20	0.00		517.35	5.60
			סה"כ	176.00	0.00	1,078.20	1,254.20	0.00	226.74	744.09	
19	37087	מרום שירותים ואחזקה	81022527 - 4	3,075.60	0.00	35,336.40	38,412.00	260.08		15,202.70	174.00
			סה"כ	3,075.60	0.00	35,336.40	38,412.00	260.08	226.74	15,429.44	
20	54630	משרדי קהילה ופנאי	81018327 - 1	14.38	0.00	74.81	89.18	165.13		202.35	4.05
			סה"כ	14.38	0.00	74.81	89.18	165.13	226.74	429.09	
21	37084	משרדי מתכות חניתה	81022527 - 1	212.20	0.00	2,562.70	2,774.90	0.00		1,073.34	18.90
			סה"כ	212.20	0.00	2,562.70	2,774.90	0.00	226.74	1,300.08	
22	47704	סאן קאר	20004379 - 3	305.44	0.00	5,241.12	5,546.56	66.05		2,170.51	49.23
			סה"כ	305.44	0.00	5,241.12	5,546.56	66.05	226.74	2,397.25	
23	37086	עמית מיכון	81022527 - 3	170.40	0.00	750.10	920.50	0.00		393.41	4.00
			סה"כ	170.40	0.00	750.10	920.50	0.00	226.74	620.15	
24	37085	פולגרף	81022527 - 2	76.25	0.00	130.30	206.55	0.00		104.83	1.90
			סה"כ	76.25	0.00	130.30	206.55	0.00	226.74	331.57	
25	37092	פימא מערכות קומה 0	81029751 - 1	2,197.20	0.00	13,290.00	15,487.20	260.08		6,707.26	50.40



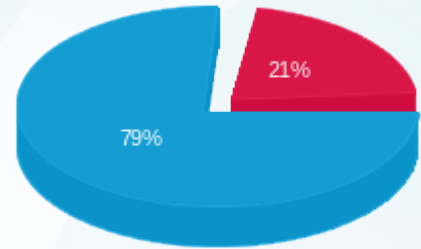


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,197.20	0.00	13,290.00	15,487.20	260.08	226.74	6,934.00	
26	42313	קלינקס פרימיום	20004379 - 1	305.35	0.00	2,089.40	2,394.75	16.51		985.61	30.05
			סה"כ	305.35	0.00	2,089.40	2,394.75	16.51	226.74	1,212.35	
27	43807	קשר קהילה	20004379 - 2	69.80	0.00	220.20	290.00	26.01		156.53	8.70
			סה"כ	69.80	0.00	220.20	290.00	26.01	226.74	383.27	
28	44357	קשר קהילה ופנאי	81022254 - 8	1,842.40	0.00	9,321.60	11,164.00	103.21		4,870.90	32.40
			סה"כ	1,842.40	0.00	9,321.60	11,164.00	103.21	226.74	5,097.64	
29	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	81018327 - 5	1,723.03	0.00	7,941.72	9,664.75	0.00		4,119.86	18.15
			סה"כ	1,723.03	0.00	7,941.72	9,664.75	0.00	226.74	4,346.60	
30	37081	רשף בטחון	81022254 - 1	1,188.40	0.00	6,626.60	7,815.00	66.05		3,347.02	23.20
			סה"כ	1,188.40	0.00	6,626.60	7,815.00	66.05	226.74	3,573.76	
31	59585	רשף בטחון בע"מ תאריך כניסה: 29/11/24	20004378 - 1	44.10	0.00	400.20	444.30	8.93		197.41	9.30
			סה"כ	44.10	0.00	400.20	444.30	8.93	226.74	424.15	
32	37079	רשף ביטחון - מוקד	81018327 - 7	930.31	0.00	4,617.55	5,547.86	26.01		2,939.74	6.41
			סה"כ	930.31	0.00	4,617.55	5,547.86	26.01	22.53	2,962.27	
33	37394	שחף משרדים	81036690 - 7	10.50	0.00	54.10	64.60	26.01		53.16	0.50
			סה"כ	10.50	0.00	54.10	64.60	26.01	226.74	279.90	
34	44358	תמנון	81018327 - 4	121.63	0.00	844.29	965.92	260.08		657.61	11.25
			סה"כ	121.63	0.00	844.29	965.92	260.08	226.74	884.35	
			סה"כ	31,047.96	0.00	239,788.87	270,836.83	1,977.71	7,096.53	118,269.27	
			חשבון חברת חשמל			311,639.00	311,639.00			112,464.39	
			הפרש בקוט"ש			-71,850.13	-40,802.17			5,804.88	
			הפרש באחוזים			-23.06%	-13.09%			5.16%	





■ פסגה (31,047.96 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (239,788.87 Kwh)



■ פסגה (22,739.82 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (86,455.21 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	81022254 - 4	2.80	0.00	4,267.90	4,270.70	0.00	1,524.78	28.50	
			סה"כ	2.80	0.00	4,267.90	4,270.70	0.00	1,751.52		
2	37095	שנאי 2	81029751 - 5	14,045.00	0.00	77,770.00	91,815.00	0.00	38,404.76	245.00	
			סה"כ	14,045.00	0.00	77,770.00	91,815.00	0.00	38,631.50		
3	37094	שנאי 3	81029751 - 4	10,125.00	0.00	58,450.00	68,575.00	0.00	28,511.13	185.00	
			סה"כ	10,125.00	0.00	58,450.00	68,575.00	0.00	28,737.87		
4	37099	שנאי 4	81036690 - 1	12,930.00	0.00	129,560.00	142,490.00	0.00	55,537.28	1,045.00	
			סה"כ	12,930.00	0.00	129,560.00	142,490.00	0.00	55,764.02		

