



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות אטריום

תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

תאריך הפקה: 13/01/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
952.43 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	725.69 ₪	14155658 - 3, 14155676 - 1	אמות השקעות בע"מ	33794	1
7,984.52 ₪	226.74 ₪	504.144 ₪	-3,256.24 ₪	0.00 ₪	10,509.88 ₪	14155681 - 3, 14155681 - 4, 17313057 - 1, 17313386 - 1, 18170718 - 1, 18170718 - 2, 18170718 - 3, 18170718 - 4	חניונים	14870	2
291.36 ₪	226.74 ₪	3.357 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61.26 ₪	18247537 - 1	טעינת רכב אלוני חץ קומה 2-	37471	3
229.54 ₪	226.74 ₪	2.797 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18247436 - 1	טעינת רכב אנרג'יקס קומה 2-	29022	4
230.10 ₪	226.74 ₪	3.357 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18247492 - 1	טעינת רכב ק.2- אנרג'יקס	57220	5
391.64 ₪	226.74 ₪	6.714 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	158.19 ₪	18247435 - 1	טעינת רכבים HSBC	57972	6
307.19 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.05 ₪	18120007 - 1	טעינת רכבים חברת אנרג'יס	40483	7
2,924.42 ₪	226.74 ₪	167.838 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,529.84 ₪	22345215 - 1	טעינת רכבים חניון	44190	8
507.08 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	254.11 ₪	18170718 - 3	לוח 6 מפוחים לובי כניסה	32872	9
233.62 ₪	226.74 ₪	6.714 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.16 ₪	18170718 - 4	לח-6 מפלס בניים	32873	10





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
97,195.04 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	97,195.04 ₪	15091220 - 1, 15091220 - 2, 15091220 - 3, 15091220 - 4, 15091222 - 1, 15091222 - 2, 15091222 - 3, 15091222 - 4, 15091223 - 1, 15091228 - 1, 15091228 - 2, 15091228 - 3, 15091228 - 4, 16224404 - 1, 16224407 - 1, 16224409 - 1, 16224963 - 1, 17313147 - 1, 22345043 - 1, 22345099 - 1, 22345101 - 1, 22345216 - 1	מיזוג אויר	14899	11
1,309.29 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,065.76 ₪	17313057 - 1	מעלית משא	32874	12
1,655.81 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,408.09 ₪	22345226 - 1	ק.קרקע אילנס - בית קפה לובי	22997	13
259.62 ₪	226.74 ₪	2.098 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.78 ₪	18247181 - 1	ק.קרקע אילנס - מחסן קפה	27612	14
9,776.51 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,507.82 ₪	17312641 - 1	ק.קרקע שושי הברזל	31606	15
3,204.76 ₪	226.74 ₪	6.714 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,971.30 ₪	17313210 - 1	ק.קרקע שושי הברזל מפוח	32139	16
397.48 ₪	226.74 ₪	12.588 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	158.15 ₪	14155681 - 1	קומה 1- בזק	10674	17
1,562.04 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,318.52 ₪	14155681 - 2	קומה 1- חברת סלולר	12170	18
1,129.15 ₪	226.74 ₪	12.588 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	889.83 ₪	14155681 - 4	קומה 8- משאבות מים לצריכה שוטפת וכיבוי אש	19562	19
737.03 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	468.34 ₪	22026595 - 1	קומה 1 אולם כנסים מאור ומיזוג	13095	20
3,334.60 ₪	226.74 ₪	67.135 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,040.73 ₪	22026595 - 4	קומה 1 חדר כושר ב.חיוני	13097	21
632.64 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	372.33 ₪	16048016 - 1	קומה 1 חדר כושר מ"א	14857	22
10,894.17 ₪	226.74 ₪	117.487 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,549.95 ₪	14155676 - 3, 14155676 - 4, 16045505 - 1	קומה 10+11+12 צ'קמרקס ב.חיוני	14872	23
2,585.84 ₪	226.74 ₪	174.132 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,184.96 ₪	14155682 - 3, 14155682 - 4, 16045506 - 1, 16048017 - 2	קומה 10+11+12 צ'קמרקס מ"א	14873	24





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6,279.81 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,019.50 ₪	16045504 - 1	קומה 13 אלביט ב.חיוני	55731	25
1,642.66 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,363.47 ₪	16045502 - 3	קומה 13 אלביט מ"א	55732	26
1,109.43 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	861.71 ₪	16045503 - 4	קומה 14 אלביט ב.חיוני ומ"א	17995	27
2,398.44 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,129.74 ₪	16045503 - 1	קומה 14 אלביט ב.חיוני	23474	28
1,271.74 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,011.43 ₪	16045501 - 1	קומה 14 אלביט מ"א	23475	29
714.14 ₪	226.74 ₪	94.409 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	392.99 ₪	16045501 - 2, 16045503 - 2	קומה 15 פלנטיר	19575	30
239.96 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20281561 - 1	קומה 16 אוונטיס טים מזרח	47359	31
4,643.36 ₪	226.74 ₪	97.136 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,319.48 ₪	16045504 - 3, 16045504 - 4, 16193819 - 1	קומה 16+17 סיסנס	19574	32
3,577.26 ₪	226.74 ₪	94.409 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,256.11 ₪	16045502 - 1, 16045502 - 4	קומה 16+17 סיסנס מ"א	19570	33
3,215.73 ₪	226.74 ₪	59.163 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,929.83 ₪	14155677 - 2, 14155705 - 1	קומה 18 רגוס	11196	34
2,105.47 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,836.77 ₪	14155667 - 1	קומה 18 רגוס - מ"א	10633	35
1,541.94 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,281.63 ₪	16045501 - 4	קומה 19 איירונסקיילס	38908	36
754.85 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	494.54 ₪	14155679 - 2	קומה 19 איירונסקיילס בע"מ ב.חיוני	50442	37
611.91 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	376.77 ₪	16045503 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד ב.חיוני	19578	38
278.66 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.53 ₪	16045501 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד מ"א	19569	39
1,214.31 ₪	226.74 ₪	62.939 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	924.63 ₪	17312642 - 1, 17313187 - 1	קומה 2 פידוויזר	44507	40
1,001.89 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	748.93 ₪	19093396 - 1	קומה 2 שגרירות חוף השנהב פס 1	19707	41
1,366.48 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,106.17 ₪	16048029 - 4	קומה 20 מלם תים ב.חיוני	52933	42
2,478.12 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,234.59 ₪	14155659 - 3, 14155678 - 1, 14155678 - 2, 14155679 - 1	קומה 20 פליופס	47409	43
254.50 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.54 ₪	14155659 - 1	קומה 20 פליופס מ"א	47408	44
1,003.59 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	750.62 ₪	16048029 - 2	קומה 21 דה טרי מרקטירס ב.חיוני	55733	45





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
323.63 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.67 ₪	14155667 - 3	קומה 21 דה טרי מרקטירס מ"א	55734	46
2,869.44 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,616.48 ₪	16048029 - 1	קומה 21 וורלד קוואנט	15032	47
400.77 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	147.81 ₪	14155667 - 4	קומה 21 וורלד קוואנט מ"א	13109	48
1,400.28 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,121.10 ₪	18170718 - 2	קומה 21 לוח מעליות	32871	49
481.73 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	221.42 ₪	14155659 - 4	קומה 22 טאבולה במ"א	22315	50
1,962.42 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,709.45 ₪	14155660 - 2	קומה 22 טאבולה ב.חיוני	22314	51
607.20 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	363.67 ₪	14155660 - 1	קומה 22 כלירמרק מאור ומיזוג	12201	52
4,629.27 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,368.96 ₪	14155660 - 4	קומה 23 טאבולה ב.ח	27610	53
771.03 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	502.33 ₪	14155665 - 2	קומה 23 טאבולה מ"א	27611	54
4,698.50 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,419.31 ₪	16045510 - 3	קומה 24 SCIPLAY	51761	55
1,379.34 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,126.38 ₪	16045509 - 3	קומה 24 SCIPLAY מא	57413	56
4,069.89 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,809.58 ₪	16045510 - 1	קומה 25 דרגון פליי ב.חיוני	16363	57
1,242.01 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	973.31 ₪	16045509 - 1	קומה 25 דרגון פליי מ"א	16373	58
6,088.51 ₪	226.74 ₪	104.899 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,756.87 ₪	14155660 - 3, 14155672 - 1	קומה 26 ארניקס	13110	59
626.98 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	347.79 ₪	14155665 - 3	קומה 26 ארניקס מ"א	19609	60
2,135.35 ₪	226.74 ₪	43.009 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,865.60 ₪	14155690 - 3, 16254101 - 1, 16254101 - 2	קומה 27 ארניקס	40042	61
565.92 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	312.96 ₪	16224961 - 1	קומה 27 ארניקס מ"א	40043	62
2,675.87 ₪	226.74 ₪	43.009 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,406.12 ₪	14155674 - 2, 14155745 - 1, 14155745 - 2	קומה 28 חברת סקרים וטכנולוגיות בע"מ	51580	63
514.40 ₪	226.74 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	261.43 ₪	14155665 - 1	קומה 28 חברת סקרים וטכנולוגיות מ"א	51581	64
9,900.95 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,632.25 ₪	22344442 - 1	קומה 28 סקרים טכנולוגית	52481	65
2,255.02 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,994.71 ₪	14155690 - 1, 14155709 - 3, 14155745 - 3, 14155745 - 4	קומה 29 ארניקס	7567	66
696.70 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	428.00 ₪	16224961 - 3	קומה 29 ארניקס מ"א	27255	67





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,635.54 ₪	226.74 ₪	109.095 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,299.71 ₪	14155674 - 1, 14155709 - 1, 14155709 - 2, 14155709 - 4	קומה 30 בנק HSBC	12961	68
1,104.16 ₪	226.74 ₪	55.946 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	821.47 ₪	16224961 - 4	קומה 30 בנק HSBC מ"א	27256	69
2,506.92 ₪	226.74 ₪	157.348 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,122.83 ₪	16045508 - 4, 16048033 - 1, 16048033 - 2	קומה 31+32+33 טאבולה מ"א	13107	70
2,296.36 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,027.66 ₪	16254138 - 2	קומה 31+33 טאבולה ב. חיוני	24869	71
11,008.43 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,697.77 ₪	16045511 - 1, 16045511 - 2	קומה 32+33 טאבולה ב. חיוני	19613	72
1,896.96 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,628.26 ₪	16254138 - 1	קומה 34 אמות ב. חיוני	24868	73
3,687.29 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,408.10 ₪	16045508 - 1	קומה 34 אמות מ"א	15527	74
986.77 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	739.05 ₪	16254138 - 3	קומה 35 SCIPLAY	53265	75
1,494.67 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,234.36 ₪	16045508 - 3	קומה 35 SCIPLAY מא	57414	76
1,026.11 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	778.39 ₪	16254138 - 4	קומה 35 קולאפ תוכנה	50164	77
1,998.37 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,719.18 ₪	16048033 - 4	קומה 35+36 AOL מא	15410	78
2,309.20 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,040.50 ₪	16048030 - 4	קומה 36 AOL	24866	79
6,217.20 ₪	226.74 ₪	68.184 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,922.28 ₪	14155675 - 3, 16048030 - 1	קומה 37 אלקטרה	17993	80
2,882.20 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,603.01 ₪	16048033 - 3	קומה 37 אלקטרה מ"א	17994	81
2,245.36 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,976.66 ₪	15091227 - 3	קומה 39 פריאמפט סקוירטי ב. חיוני	22417	82
1,540.52 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,271.82 ₪	16224963 - 2	קומה 39 פריאמפט סקוירטי מ"א	22416	83
1,869.80 ₪	226.74 ₪	34.617 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,608.44 ₪	16193818 - 2, 20281961 - 1	קומה 40 אלוני חץ	12163	84
661.80 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	414.08 ₪	15091223 - 2	קומה 40 אלוני חץ מ"א	12158	85
479.04 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	235.51 ₪	15091223 - 3	קומה 40 אנרגיקס מ"א	13106	86
2,854.18 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,614.22 ₪	16048030 - 2	קומה 40 אנרגיקס אנרגיות מתחדשות בע"מ ב. חיוני	13102	87
243.52 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313254 - 1	קומה 40 אנרגיקס חיוני	42009	88





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
512.33 ₪	226.74 ₪	27.274 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	258.31 ₪	16193841 - 1	קומה 6 אילנס-פינת קפה ב.חיוני	19614	89
810.48 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	562.76 ₪	22026595 - 3	קומה 6 מיצאוי ב.חיוני ו מ"א	22474	90
640.22 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	392.50 ₪	14155658 - 4, 16193841 - 2	קומה 6 שגרירות צרפת	42010	91
5,095.06 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,834.75 ₪	14155676 - 2, 16048008 - 1, 16048008 - 2, 16048008 - 4	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי בע"מ	33792	92
666.77 ₪	226.74 ₪	27.274 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	412.75 ₪	16048017 - 1	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי מא	33793	93
4,227.36 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,958.66 ₪	16045505 - 3	קומה 8 חברת פליופס ב.חיוני	43556	94
25,052.31 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,783.61 ₪	16048008 - 3	קומה 8 חברת פליופס חיוני	57797	95
792.04 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	512.85 ₪	16045506 - 3	קומה 8 חברת פליופס מ"א	43557	96
1,057.91 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	789.21 ₪	16045506 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מ"א	22473	97
9,402.50 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,133.80 ₪	16045505 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מאור וכח	22472	98
279.19 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18170718 - 1	קומת גג לוח מעליות	32870	99

342,205.86 ₪		סה"כ
61,597.06 ₪	18.00%	מע"מ
403,802.92 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
380,809.21 ₪		חשבון חברת חשמל
22,993.71 ₪		הפרש בש"ח
6.04%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
61,448.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61,448.02 ₪	22345214 - 1	שנאי 1	7579	1
33,951.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,951.01 ₪	22345100 - 1	שנאי 2	7580	2
89,541.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	89,541.49 ₪	22345098 - 1	שנאי 3	7581	3
81,381.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81,381.59 ₪	22345217 - 1	שנאי 4	7582	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
141,004.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	141,004.78 ₪	17313386 - 1	שנאי 5	7583	5

