



רמות ניהול קומברס  
קומברס רעננה  
תאריך הפקדה: 13/01/25

עבור:  
דוח השוואת תעריפים עבור:  
תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	11183	להפקה	DRIVENETS צד מזרח	14152658 - 1	₪ 859.65	₪ 1,082.35	₪ 222.70	20.58%
2	8133	להפקה	אודיטוריום זורה - יטא	15091240 - 2	₪ 33.08	₪ 40.33	₪ 7.25	17.97%
3	9638	להפקה	אל פסק B אינטגרציה	15091209 - 3	₪ 3,497.41	₪ 4,352.02	₪ 854.60	19.64%
4	9639	להפקה	אל פסק C חדרי תקשורת 50%	15091209 - 4	₪ 8,093.34	₪ 10,072.16	₪ 1,978.82	19.65%
5	9636	להפקה	אל פסק אינטגרציה+חדרי B+C תקשורת לוח	15091209 - 1	₪ 27,279.93	₪ 33,958.28	₪ 6,678.35	19.67%
6	9812	להפקה	אל פסק מעבדות A	15091193 - 1	₪ 152,707.52	₪ 189,964.72	₪ 37,257.19	19.61%
7	11198	להפקה	בית קפה	- 2, 15091209 - 2 - 4, 15091247 - 6, 15091247 - 1, 15091600 - 2, 15129244 - 8, 15129244 - 11, 15129244 - 13, 15129244 15129244	₪ 278.21	₪ 355.95	₪ 77.73	21.84%
8	59985	להפקה	דרייב גט - מעבדה ב-1 - אל פסק C חדרי תקשורת 50%	15091209 - 4	₪ 8,093.34	₪ 10,072.16	₪ 1,978.82	19.65%
9	9629	להפקה	דרייב גט אל פסק A1 מעבדות קומה 1-	15091211 - 3	₪ 68,593.11	₪ 85,324.19	₪ 16,731.08	19.61%
10	9630	להפקה	דרייב גט אל פסק A2 מעבדות קומה 1-	15091211 - 4	₪ 68,431.14	₪ 85,122.32	₪ 16,691.18	19.61%
11	11212	להפקה	דרייב גט קומה 07 מפסק ראשי חיוני	- 1, 15091191 - 1 15112981	₪ 2,199.00	₪ 2,737.68	₪ 538.68	19.68%
12	37460	להפקה	דרייב גט	- 1, 17312808 - 1 - 2, 19051936 - 3, 19051936 - 4, 19051936 - 1, 19051936 21262385	₪ 136,748.33	₪ 170,096.32	₪ 33,347.98	19.61%
13	8130	להפקה	זורה - שילוט קומברס מזרח	15091234 - 3	₪ 20.35	₪ 24.68	₪ 4.32	17.53%
14	8139	להפקה	זורה - שילוט קומברס צפון	15091252 - 4	₪ 18.71	₪ 22.69	₪ 3.98	17.53%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
15	11199	להפקה	זורה הדרכה	- 6,15091247 - 1 - 7,15129244 - 9,15129244 - 12,15129244 - 14,15129244 15129244	1,270.54 ₪	1,595.34 ₪	324.80 ₪	20.36%
16	8140	להפקה	חניון -1	- 1,15091605 - 1 15091609	2,699.96 ₪	3,344.72 ₪	644.76 ₪	19.28%
17	8141	להפקה	חניון -2	- 2,15091605 - 2 15091609	3,819.24 ₪	4,756.29 ₪	937.05 ₪	19.70%
18	8142	להפקה	חניון -3	- 3,15091605 - 3 15091609	3,734.90 ₪	4,647.45 ₪	912.55 ₪	19.64%
19	8143	להפקה	חניון -4	- 4,15091605 - 4 15091609	3,924.29 ₪	4,886.43 ₪	962.14 ₪	19.69%
20	11205	להפקה	מטבח זורה	- 1,14155757 - 2 - 3,15091229 - 2,15091247 - 3,15091600 - 4,15091600 - 5,15091600 - 3,15091600 - 4,15129244 - 5,15129244 - 10,15129244 15129244	1,270.72 ₪	1,584.60 ₪	313.88 ₪	19.81%
21	9640	להפקה	מטען אל פסק A1 - מעבודות	15091211 - 1	69,450.67 ₪	86,389.58 ₪	16,938.91 ₪	19.61%
22	9641	להפקה	מטען אל פסק A2 - מעבודות	15091211 - 2	69,802.97 ₪	86,827.35 ₪	17,024.38 ₪	19.61%
23	9746	להפקה	מיזוג אויר	- 1,14152620 - 1 - 1,14152634 - 1,14152642 - 1,14158920 - 1,14158979 15091234	74,530.06 ₪	92,904.88 ₪	18,374.82 ₪	19.78%
24	38498	להפקה	מפסק משני צד מערב	15140031 - 1	516.02 ₪	634.60 ₪	118.58 ₪	18.69%
25	9811	להפקה	מפסק ראשי מעבודות אל פסק	15112983 - 1	137,401.65 ₪	170,905.51 ₪	33,503.86 ₪	19.60%
26	8113	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 1	18170730 - 2	48,895.84 ₪	60,929.86 ₪	12,034.02 ₪	19.75%
27	8102	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 2	15091206 - 3	22,601.11 ₪	28,211.48 ₪	5,610.37 ₪	19.89%
28	8109	להפקה	פס צבירה חיוני 1	15091208 - 2	17,543.42 ₪	21,822.85 ₪	4,279.43 ₪	19.61%
29	8106	להפקה	פס צבירה חיוני 2	15091207 - 3	7,474.09 ₪	9,198.54 ₪	1,724.45 ₪	18.75%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
30	11206	להפקה	ציבורי	- 2,14155757 - 1 - 2,15091207 - 4,15091229 - 1,15091234 - 2,15091240 - 3,15091240 - 1,15091240 - 2,15091252 - 15,15091252 15129244	10,883.68 ₪	13,549.01 ₪	2,665.33 ₪	19.67%
31	16929	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מערב ראשי ב. חיוני צד	15112872 - 1	2,254.81 ₪	2,856.78 ₪	601.97 ₪	21.07%
32	23784	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מספק משני צד ( מזרח )	- 1,15112873 - 1 - 4,16092135 16092135	2,256.92 ₪	2,849.95 ₪	593.02 ₪	20.81%
33	19805	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מפסק ראשי חיוני	13156969 - 1	17.28 ₪	21.47 ₪	4.19 ₪	19.53%
34	27312	להפקה	קומה 01 וורק אין קו	- 1,16092135 - 2 17013914	334.67 ₪	419.20 ₪	84.53 ₪	20.17%
35	25677	להפקה	קומה 03 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	- 1,13148435 - 1 - 1,13199894 15112965	2,431.83 ₪	3,048.92 ₪	617.09 ₪	20.24%
36	25605	להפקה	קומה 03 צד מערב מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	- 1,13148435 - 1 - 1,15112965 15112980	310.67 ₪	387.02 ₪	76.36 ₪	19.73%
37	27565	להפקה	קומה 04 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני	- 1,13199804 - 1 17013974	3,340.68 ₪	4,164.10 ₪	823.42 ₪	19.77%
38	9805	להפקה	קומה 05 פמאיה - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	38.55 ₪	47.99 ₪	9.43 ₪	19.66%
39	9632	להפקה	קומה 05 פמאיה - חדר תקשורת 50%	14155755 - 1	136.83 ₪	170.35 ₪	33.52 ₪	19.68%
40	9809	להפקה	קומה 05 פמאיה - מזרח	15112985 - 1	538.82 ₪	673.81 ₪	135.00 ₪	20.03%
41	59987	להפקה	קומה 05 פריזניוס - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	38.55 ₪	47.99 ₪	9.43 ₪	19.66%
42	59986	להפקה	קומה 05 פריזניוס - חדר תקשורת 50%	14155755 - 1	136.83 ₪	170.35 ₪	33.52 ₪	19.68%
43	32286	להפקה	קומה 05 פריזניוס - מפסק ראשי צד מערב	- 1,15112982 - 1 15112985	1,514.63 ₪	1,928.27 ₪	413.64 ₪	21.45%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
44	45266	להפקה	קומה 06 טייק מי אינדרא - ראשי חיוני צד מזרח	1 - 1,13199858 - 1 1,15112865 15140046	₪ 620.66	₪ 785.89	₪ 165.23	21.02%
45	56941	להפקה	קומה 07 דרייבנט - מפסק ראשי צד מערב	1 - 22344985	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
46	9803	להפקה	קומה 07 דרייבנט - חדר תקשורת	2 - 15091191	₪ 384.47	₪ 478.53	₪ 94.06	19.66%
47	9807	להפקה	קומה 07 דרייבנט - מזרח	1 - 15112984	₪ 177.00	₪ 222.93	₪ 45.93	20.60%
48	9747	להפקה	קומה 08 eilly lilli מערב - חדר תקשורת	1 - 1,15091218 - 3 1,15091219 15091219	₪ 1,922.32	₪ 2,417.12	₪ 494.80	20.47%
49	8123	להפקה	קומה 08 מזרח ריק	4 - 15091219	₪ 0.44	₪ 0.58	₪ 0.14	24.09%
50	19807	להפקה	קומה 09 דרייבנט - מפסק ראשי צד מערב	1 - 1,14152632 - 1 1,14158950 15112990	₪ 3,983.83	₪ 5,006.85	₪ 1,023.02	20.43%
51	42895	להפקה	קומה 1 11.5%	1 - 17013914	₪ 190.66	₪ 238.38	₪ 47.72	20.02%
52	19803	להפקה	קומה 1 דרייבנט ראשי שדה UPS	1 - 15112999	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
53	9801	להפקה	קומה 10 JLL - ראשי	1 - 1,15140006 - 1 15140030	₪ 1,001.58	₪ 1,261.84	₪ 260.26	20.63%
54	9794	להפקה	קומה 10 חדר תקשורת	2 - 15091201	₪ 12.93	₪ 16.09	₪ 3.15	19.61%
55	24889	להפקה	קומה 10 מזרח - חדר תקשורת	1 - 1,15091201 - 1 15140030	₪ 95.55	₪ 119.20	₪ 23.65	19.84%
56	30806	להפקה	קומה 11 אמדוקס לוח UPS	1 - 14014283	₪ 223.40	₪ 278.36	₪ 54.97	19.75%
57	22164	להפקה	קומה 11 דרייבנט - מזרח+מערב - מפסק ראשי צד מערב	1 - 1,14152624 - 1 1,14152659 14158951	₪ 4,646.76	₪ 5,840.79	₪ 1,194.03	20.44%
58	8091	להפקה	קומה 11 שרתים	1 - 14152673	₪ 67.43	₪ 84.00	₪ 16.58	19.73%
59	9793	להפקה	קומה 14 חדר תקשורת	4 - 15091203	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
60	9634	להפקה	קומה 15 חדר תקשורת	4 - 14155755	₪ 0.60	₪ 0.75	₪ 0.15	19.88%
61	11209	להפקה	קומה 15 חלקי 46%	3 - 14155755	₪ 91.20	₪ 113.04	₪ 21.83	19.31%
62	9797	להפקה	קומה 15 מזרח	1 - 15140060	₪ 89.68	₪ 115.33	₪ 25.66	22.25%
63	34687	להפקה	קומה 15 סנטריקל - ראשי חיוני כל הקומה	3 - 1,14155755 - 1 1,15140058 15140060	₪ 2,022.53	₪ 2,534.59	₪ 512.06	20.20%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
64	8134	להפקה	קומה 16 אודיטוריום זורה - מפוח	15091240 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
65	9626	להפקה	קומה 16 ראשי חיוני 39% מהמונה	15091203 - 1	169.45 ₪	210.82 ₪	41.37 ₪	19.62%
66	38499	להפקה	קומה 16 רודה שורץ - מערב אודיטוריום - ראשי חיוני	15091203 - 1 - 2, 15091203 - 1, 15140028 - 1, 15140031	2,145.73 ₪	2,693.42 ₪	547.69 ₪	20.33%
67	9627	להפקה	קומה 16 תקשורת 39% מהמונה	15091203 - 2	28.30 ₪	35.21 ₪	6.91 ₪	19.63%
68	49114	להפקה	קומה 2 מפסק ראשי חיוני	13199838 - 1	52.02 ₪	64.89 ₪	12.88 ₪	19.84%
69	16745	להפקה	קומה 6 אמדוקס לשעבר 54% מהמונים	13199858 - 1 - 1, 15112865	618.29 ₪	780.80 ₪	162.51 ₪	20.81%
70	16531	להפקה	קומה 6 ללוח חדר תקשורת	13199812 - 1	25.08 ₪	31.31 ₪	6.23 ₪	19.89%
71	16529	להפקה	קומה 6 מפסק ללוח משני צד מערב 54% מהמונה	15140046 - 1	110.31 ₪	141.76 ₪	31.46 ₪	22.19%
72	8117	להפקה	קומה 8 חדר שרתים	15091218 - 2	359.53 ₪	447.51 ₪	87.98 ₪	19.66%
73	43043	להפקה	קומה 8 מערב 30.5%	15091218 - 1	169.16 ₪	210.56 ₪	41.39 ₪	19.66%
74	51076	להפקה	קורנית ו'יזן - קומה -1	21262386 - 1	2,434.81 ₪	3,027.03 ₪	592.22 ₪	19.56%
75	8112	להפקה	ראשי שנאי T1	18170730 - 1	55,254.06 ₪	68,854.84 ₪	13,600.79 ₪	19.75%
76	8103	להפקה	ראשי שנאי T2	15091206 - 4	33,149.05 ₪	41,345.67 ₪	8,196.62 ₪	19.82%
77	8108	להפקה	ראשי שנאי T3	15091208 - 1	172,714.51 ₪	214,839.14 ₪	42,124.64 ₪	19.61%
78	8104	להפקה	ראשי שנאי T4	15091207 - 1	67,868.12 ₪	84,435.13 ₪	16,567.02 ₪	19.62%
79	8138	להפקה	שמור- שלט דרומי	15091252 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
			סה"כ		1,316,652.83 ₪	1,638,832.92 ₪	322,180.09 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		1,553,650.34 ₪	1,933,822.84 ₪	380,172.50 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

