



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר גני תיקווה

תקופת דוח: (01/12/24 - 31/12/24)

תאריך הפקה: 13/01/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,400.05 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	436.68 ₪	719.84 ₪	20004315 - 2	MY טמבוריה	47189	1
4,400.59 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	1,047.79 ₪	3,073.61 ₪	20004313 - 3	WONDERLAND (משחקיה) KIDS	49191	2
10,822.91 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	381.64 ₪	10,180.95 ₪	20004320 - 2	אהרוני קצבייה	47172	3
319.78 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.83 ₪	20004308 - 3	אהרוניז ממ"ד	51349	4
1,331.37 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	199.56 ₪	888.29 ₪	20004320 - 4	אירוקה A-21	55112	5
2,194.53 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	163.24 ₪	1,787.77 ₪	20004315 - 3	ארטיק פלוס ח.28	47928	6
1,663.76 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	328.87 ₪	1,091.37 ₪	20004315 - 4	ארקוסטיל ח.26	47927	7
504.37 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	101.75 ₪	159.09 ₪	20004369 - 1	אתי' ח.29	47190	8
5,823.93 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	239.77 ₪	5,344.20 ₪	20004309 - 1	גולדה	47201	9
538.05 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	89.81 ₪	208.28 ₪	20004310 - 1	דואר ישראל	57405	10
10,274.32 ₪	226.74 ₪	67.135 ₪	0.00 ₪	811.96 ₪	9,168.49 ₪	20004388 - 4	דליקטסן	49341	11
1,386.26 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	276.22 ₪	866.51 ₪	20004314 - 1	דלתא	47183	12
792.63 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	168.48 ₪	380.62 ₪	20004389 - 1	האפי טיים	47194	13
1,476.21 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	193.39 ₪	1,042.86 ₪	20004309 - 3	הבוסטן	47203	14
189.53 ₪	78.24 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	54.89 ₪	43.18 ₪	20004310 - 2	חגית סוכנות לביטוח	47229	15
2,300.82 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	713.16 ₪	1,277.00 ₪	20004146 - 3	חדר כושר WONDARE	47200	16
3,103.30 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,863.34 ₪	21262552 - 1	חדרי קירור סופר טל	51350	17
681.00 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	202.13 ₪	235.35 ₪	20004369 - 4	חנות חיות	47193	18
2,518.26 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	85.32 ₪	2,172.63 ₪	20004307 - 1	טוסט נקיניק - אהרוניס	54209	19
926.85 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	135.27 ₪	531.27 ₪	20004307 - 3	יולו	47206	20
1,346.20 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	304.34 ₪	798.33 ₪	20004314 - 3	יולי סימון	47185	21
768.40 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	208.40 ₪	316.48 ₪	20004319 - 2	יין בשוק	47173	22
3,148.85 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	852.20 ₪	2,017.46 ₪	20004313 - 4	כפר השעשועים	47187	23
1,229.25 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	123.17 ₪	862.55 ₪	20004319 - 3	לליון	47174	24
256.70 ₪	78.24 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	116.93 ₪	48.31 ₪	20004310 - 3	מדרסים	57406	25
789.18 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	128.45 ₪	417.21 ₪	20004369 - 2	מובי סטיל	47191	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
983.22 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	182.70 ₪	560.57 ₪	20004308 - 4	מיננה ח.12	47929	27
320.46 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	85.32 ₪	0.00 ₪	20004308 - 1	מיסטר קורן	59038	28
1,046.93 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	122.69 ₪	680.72 ₪	20004319 - 4	מירה פלורס	47208	29
1,853.11 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	627.81 ₪	964.99 ₪	20004146 - 1	מכבי D	47198	30
1,629.75 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	180.38 ₪	1,205.85 ₪	20004369 - 3	מספרת יאן ואריאל	47192	31
5,746.00 ₪	226.74 ₪	83.919 ₪	0.00 ₪	2,009.36 ₪	3,425.99 ₪	20004148 - 1	מרפאה כללית C	47197	32
481.25 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	127.40 ₪	113.89 ₪	20004310 - 4	משרד יוזו	51588	33
2,522.85 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	1,312.22 ₪	931.44 ₪	20004148 - 4	משרדי הנהלת סופר טל	48368	34
4,204.36 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	1,507.11 ₪	2,418.05 ₪	20004146 - 2	משרדים מועצה B	47199	35
937.47 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	231.34 ₪	462.60 ₪	20004312 - 4	נעלי נמרוד	58153	36
34,148.30 ₪	226.74 ₪	132.173 ₪	0.00 ₪	4,587.15 ₪	29,202.23 ₪	20004149 - 1	סופר טל	47227	37
8,693.22 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	1,516.41 ₪	6,897.62 ₪	20004388 - 2	סופר פארם	47179	38
727.96 ₪	40.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	127.35 ₪	538.89 ₪	20004145 - 4	סטודיו דאנסאפ	57688	39
2,208.32 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,929.13 ₪	22345208 - 1	עמדת טעינה	59593	40
2,401.07 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	409.53 ₪	1,743.82 ₪	20004312 - 1	פוט לוקר	47181	41
3,986.08 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	767.62 ₪	2,958.15 ₪	20004314 - 2	פוקס	47184	42
3,366.52 ₪	226.74 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	687.16 ₪	2,431.65 ₪	20004389 - 4	פוקס הום	47196	43
5,969.12 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	207.91 ₪	5,521.25 ₪	20004306 - 1	פיצה יואב	57225	44
5,340.94 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	281.72 ₪	4,798.91 ₪	20004307 - 2	פלאפל בריבוע	47205	45
2,489.38 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	174.88 ₪	2,070.98 ₪	20004320 - 3	פסטה בסטה	47176	46
2,588.82 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	732.59 ₪	1,612.71 ₪	20004389 - 2	פרטיקול	47195	47
1,077.21 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	247.95 ₪	585.73 ₪	20004307 - 4	צומת ספרים	47207	48
1,826.68 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	111.23 ₪	1,475.50 ₪	20004309 - 4	קיוסק SNACKS	47204	49
6,417.31 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	309.49 ₪	5,847.51 ₪	20004309 - 2	רולדין	47202	50
1,217.07 ₪	226.74 ₪	8.392 ₪	0.00 ₪	116.12 ₪	865.83 ₪	20004306 - 3	ריבר	47210	51

162,370.51 ₪		סה"כ
29,226.69 ₪	18.00%	מע"מ
191,597.20 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
24,026.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,026.87 ₪	20004145 - 4, 20004146 - 1, 20004146 - 2, 20004146 - 3, 20004147 - 2, 20004148 - 1, 20004148 - 4, 20004149 - 1, 20004149 - 2, 20004306 - 1, 20004306 - 3, 20004307 - 1, 20004307 - 2, 20004307 - 3, 20004307 - 4, 20004308 - 1, 20004308 - 3, 20004308 - 4, 20004309 - 1, 20004309 - 2, 20004309 - 3, 20004309 - 4, 20004310 - 1, 20004310 - 2, 20004310 - 3, 20004310 - 4, 20004312 - 1, 20004312 - 4, 20004313 - 3, 20004313 - 4, 20004314 - 1, 20004314 - 2, 20004314 - 3, 20004315 - 2, 20004315 - 3, 20004315 - 4, 20004319 - 2, 20004319 - 3, 20004319 - 4, 20004320 - 2, 20004320 - 3, 20004320 - 4, 20004369 - 1, 20004369 - 2, 20004369 - 3, 20004369 - 4, 20004388 - 2, 20004388 - 4, 20004389 - 1, 20004389 - 2, 20004389 - 4, 21262552 - 1, 22345208 - 1	ציבורי זמ"א (מועמס על השוכרים)	49192	1
88,050.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	88,050.70 ₪	20004149 - 2	ראשי שנאי 1	48597	2
61,795.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61,795.02 ₪	20004147 - 2	ראשי שנאי 2	48596	3

