



דוח שח + קוטש

עבור: אלה עזרא השקעות בע"מ

טרמינל סנטר אור יהודה

תקופת דוח: (01/12/24 - 31/12/24)

340571389

תאריך הפקה: 16/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35570	אלה עזרא	14154701 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	33.57		33.57	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	260.31	226.74	33.57	
2	19632	אלרג ריבר	14154702 - 11	2,290.60	0.00	5,010.40	7,301.00	0.00		4,091.42	27.28
			סה"כ	2,290.60	0.00	5,010.40	7,301.00	0.00	226.74	4,318.16	
3	14919	בנק מרכזי	14154702 - 1	1,528.40	0.00	5,899.20	7,427.60	0.00		3,653.23	12.71
			סה"כ	1,528.40	0.00	5,899.20	7,427.60	0.00	226.74	3,879.97	
4	37580	גוגאנו	13148426 - 1	112.90	0.00	443.60	556.50	0.00		272.69	
			13148433 - 1	124.50	0.00	491.40	615.90	0.00		301.51	
			14154700 - 2	58.40	0.00	144.40	202.80	0.00		110.33	8.43
			14154700 - 7	316.00	0.00	1,128.00	1,444.00	0.00		722.20	18.77
			14154701 - 2	1,209.40	0.00	4,606.00	5,815.40	0.00		2,868.37	17.07
			14154701 - 7	921.80	0.00	3,643.80	4,565.60	0.00		2,234.35	16.07
			15112862 - 1	1,064.50	0.00	4,045.50	5,110.00	0.00		2,521.58	
			18247128 - 1	163.50	0.00	624.80	788.30	0.00		388.54	5.61
			סה"כ	3,971.00	0.00	15,127.50	19,098.50	0.00	226.74	9,646.31	
5	14920	גולדה	14154702 - 2	1,010.90	0.00	3,190.40	4,201.30	0.00		2,159.33	15.32
			סה"כ	1,010.90	0.00	3,190.40	4,201.30	0.00	226.74	2,386.07	
6	59942	ורד אייזיק חנות בגדים	14154702 - 10	28.60	0.00	201.70	230.30	0.00		101.34	4.18
			סה"כ	28.60	0.00	201.70	230.30	0.00	226.74	328.08	
7	48455	חומס לבנון חנות 2	14154702 - 3	123.30	0.00	1,357.90	1,481.20	0.00		613.29	19.68
			סה"כ	123.30	0.00	1,357.90	1,481.20	0.00	226.74	840.03	
8	49261	חנות 11 - קארדיוולב מסחר (איטליקה)	14154702 - 13	26.80	0.00	365.30	392.10	0.00		158.64	3.02
			סה"כ	26.80	0.00	365.30	392.10	0.00	226.74	385.38	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
9	40690	חנות 13 אבנר מנוצ'הרי	14 - 14154702	27.00	0.00	112.60	139.60	0.00	67.57	1.53	
			סה"כ	27.00	0.00	112.60	139.60	0.00	294.31		
10	14918	יניב מוטיעי (פיצוציה)	14 - 14154701	181.30	0.00	1,030.50	1,211.80	0.00	552.81	7.72	
			סה"כ	181.30	0.00	1,030.50	1,211.80	0.00	779.55		
11	27304	יצחק שי בן גיגי	9 - 14154702	252.50	0.00	2,839.30	3,091.80	0.00	1,277.07	21.79	
			סה"כ	252.50	0.00	2,839.30	3,091.80	0.00	1,503.81		
12	40384	מג'יק תוכנות תעשייה בע"מ קומה 5 (משרדים, חדר חשמל ראשי)	1 - 13148458	150.80	0.00	457.00	607.80	0.00	315.28		
			14154700 - 5	3,258.40	0.00	9,862.00	13,120.40	0.00	6,807.85	52.23	
			14154700 - 10	421.00	0.00	1,832.00	2,253.00	0.00	1,081.08	27.22	
			14154701 - 5	565.80	0.00	2,462.60	3,028.40	0.00	1,453.08	15.34	
			14154701 - 10	2,763.60	0.00	10,486.60	13,250.20	0.00	6,540.58	27.12	
			14154702 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18247294 - 1	115.90	0.00	350.20	466.10	0.00	241.94	3.27	
			סה"כ	7,275.50	0.00	25,450.40	32,725.90	0.00	16,666.55		
13	19992	מיזוג אוויר	3 - 16092197	449.60	0.00	3,770.40	4,220.00	0.00	1,809.72	60.08	
			16092197 - 4	254.00	0.00	1,242.00	1,496.00	0.00	701.62	17.30	
			16092237 - 1	0.00	0.00	26.40	26.40	0.00	9.54	35.21	
			16092237 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
			16092237 - 3	6,124.80	0.00	23,688.00	29,812.80	0.00	14,657.02	99.17	
			16092237 - 4	79.20	0.00	300.40	379.60	0.00	187.40	0.54	
			סה"כ	6,907.60	0.00	29,027.20	35,934.80	0.00	17,592.02		
14	26532	מטרה הרכבת הקלה	1 - 13148416	135.80	0.00	541.50	677.30	0.00	330.86		
			13199927 - 1	87.00	0.00	404.50	491.50	0.00	232.77		
			14154700 - 3	132.80	0.00	840.80	973.60	0.00	435.98	17.01	
			14154700 - 8	723.20	0.00	2,955.40	3,678.60	0.00	1,787.87	22.20	
			14154701 - 3	61.40	0.00	267.20	328.60	0.00	157.67	5.09	
			14154701 - 8	150.20	0.00	781.00	931.20	0.00	431.71	12.22	

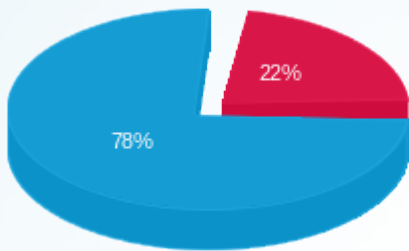




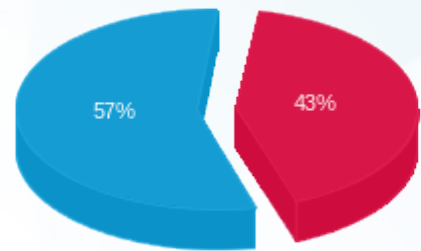
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			17013957 - 1	1,817.90	0.00	7,447.20	9,265.10	0.00		4,500.74	
			סה"כ	3,108.30	0.00	13,237.60	16,345.90	0.00	226.74	8,104.34	
15	44564	נון סטופ	14154702 - 12	372.70	0.00	866.80	1,239.50	0.00		684.33	6.41
			סה"כ	372.70	0.00	866.80	1,239.50	0.00	226.74	911.07	
16	20000	ציבורי	13129456 - 1	573.30	0.00	671.70	1,245.00	0.00		813.68	
			13129490 - 1	965.20	0.00	2,470.20	3,435.40	0.00		1,853.67	
			14154702 - 7	175.30	0.00	2,423.40	2,598.70	0.00		1,049.95	13.24
			15112876 - 1	154.10	0.00	713.80	867.90	0.00		411.32	
			סה"כ	1,867.90	0.00	6,279.10	8,147.00	0.00	226.74	4,355.37	
17	28435	קומה 01 - קארדיוולב (מטרסק)	17312629 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	40.32
			17312630 - 1	6,339.40	0.00	23,250.80	29,590.20	0.00		14,712.87	136.24
			סה"כ	6,339.40	0.00	23,250.80	29,590.20	0.00	226.74	14,939.61	
18	51715	קליטה סולרית	14154702 - 4	51.80	0.00	196.80	248.60	0.00		122.68	0.44
			סה"כ	51.80	0.00	196.80	248.60	0.00	226.74	349.42	
19	14916	ריזון קופי השקעות בע"מ (לנדור)	14154701 - 12	3,400.60	0.00	7,541.00	10,941.60	0.00		6,111.15	41.93
			סה"כ	3,400.60	0.00	7,541.00	10,941.60	0.00	226.74	6,337.89	
20	19996	רשות התחרות (הגבלים) (עסקיים)	13148421 - 1	127.40	0.00	337.90	465.30	0.00		248.95	
			13148431 - 1	148.60	0.00	413.70	562.30	0.00		297.45	
			14154700 - 4	370.80	0.00	2,151.40	2,522.20	0.00		1,146.44	22.79
			14154700 - 9	7.40	0.00	393.80	401.20	0.00		149.61	15.57
			14154701 - 4	11.00	0.00	138.80	149.80	0.00		61.09	3.05
			14154701 - 9	65.40	0.00	282.40	347.80	0.00		167.15	2.29
			17013904 - 1	1,530.60	0.00	6,314.30	7,844.90	0.00		3,805.36	
			סה"כ	2,261.20	0.00	10,032.30	12,293.50	0.00	226.74	6,102.79	
21	22394	ש.א. פיטנס (חדר כושר)	16224446 - 1	1,405.50	0.00	3,509.60	4,915.10	0.00		2,667.69	
			סה"כ	1,405.50	0.00	3,509.60	4,915.10	0.00	226.74	2,894.43	
			סה"כ	42,430.90	0.00	154,526.40	196,957.30	33.57	4,761.54	102,875.46	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			חשבון חברת חשמל			240,920.00	240,920.00			104,210.27	
			הפרש בקוט"ש			-86,393.60	-43,962.70			-1,334.81	
			הפרש באחוזים			-35.86%	-18.25%			-1.28%	



■ פסגה (42,430.90 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (154,526.40 Kwh)



■ פסגה (42,265.42 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (55,814.94 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	19629	ראשי שנאי TA1	8 - 14154702	11,415.00	0.00	39,970.00	51,385.00	0.00	0.00	25,807.65	117.60
			סה"כ	11,415.00	0.00	39,970.00	51,385.00	0.00	0.00	25,807.65	
2	19633	שנאי TR2	15 - 14154700	97.40	0.00	388.10	485.50	0.00	0.00	237.20	0.53
			סה"כ	97.40	0.00	388.10	485.50	0.00	0.00	237.20	