



דוח שח + קוטש

עבור: אלה עזרא השקעות בע"מ

טרמינל סנטר אור יהודה

תקופת דוח: (14/01/25 - 13/12/24)

340571389

תאריך הפקה: 16/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35570	אלה עזרא	14154701 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	35.56		35.56	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	262.30	226.74		
2	19632	אלרג ריבר	14154702 - 11	2,424.32	0.00	5,303.74	7,728.06	0.00		4,413.81	52.27
			סה"כ	2,424.32	0.00	5,303.74	7,728.06	0.00	226.74	4,640.55	
3	14919	בנק מרכזי	14154702 - 1	1,647.45	0.00	6,303.01	7,950.45	0.00		4,004.09	24.90
			סה"כ	1,647.45	0.00	6,303.01	7,950.45	0.00	226.74	4,230.83	
4	37580	גוגאנו	13148426 - 1	125.70	0.00	487.90	613.60	0.00		307.83	
			13148433 - 1	133.40	0.00	525.60	659.00	0.00		330.11	
			14154700 - 2	148.00	0.00	445.00	593.00	0.00		319.34	15.14
			14154700 - 7	439.60	0.00	1,578.60	2,018.20	0.00		1,034.96	34.23
			14154701 - 2	1,189.52	0.00	4,604.27	5,793.79	0.00		2,907.22	32.50
			14154701 - 7	980.45	0.00	3,884.80	4,865.25	0.00		2,433.52	33.32
			15112862 - 1	1,151.30	0.00	4,373.40	5,524.70	0.00		2,786.83	
			18247128 - 1	99.00	0.00	377.50	476.50	0.00		234.97	11.22
			סה"כ	4,266.97	0.00	16,277.07	20,544.04	0.00	226.74	10,581.51	
5	14920	גולדה	14154702 - 2	1,050.81	0.00	3,331.40	4,382.21	0.00		2,297.38	30.89
			סה"כ	1,050.81	0.00	3,331.40	4,382.21	0.00	226.74	2,524.12	
6	59942	ורד אייזיק חנות בגדים	14154702 - 10	74.55	0.00	359.55	434.11	0.00		211.24	9.60
			סה"כ	74.55	0.00	359.55	434.11	0.00	226.74	437.98	
7	48455	חומס לבנון חנות 2	14154702 - 3	127.03	0.00	1,388.78	1,515.81	0.00		644.44	38.42
			סה"כ	127.03	0.00	1,388.78	1,515.81	0.00	226.74	871.18	
8	49261	חנות 11 - קארדיוולב מסחר (איטליקה)	14154702 - 13	24.01	0.00	336.47	360.48	0.00		148.69	5.86
			סה"כ	24.01	0.00	336.47	360.48	0.00	226.74	375.43	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
9	40690	חנות 13 אבנר מנוצ'הרי	14 - 14154702	24.87	0.00	116.07	140.94	0.00		68.13	2.88
			סה"כ	24.87	0.00	116.07	140.94	0.00	226.74	294.87	
10	14918	יניב מוטיעי (פיצוציה)	14 - 14154701	189.93	0.00	1,066.35	1,256.27	0.00		587.60	14.98
			סה"כ	189.93	0.00	1,066.35	1,256.27	0.00	226.74	814.34	
11	27304	יצחק שי בן גיגי	9 - 14154702	263.83	0.00	3,119.74	3,383.57	0.00		1,427.87	45.57
			סה"כ	263.83	0.00	3,119.74	3,383.57	0.00	226.74	1,654.61	
12	40384	מג'יק תוכנות תעשייה בע"מ קומה 5 (משרדים, חדר חשמל ראשי)	1 - 13148458	156.10	0.00	477.50	633.60	0.00		334.81	
			14154700 - 5	3,267.60	0.00	9,986.80	13,254.40	0.00		6,997.81	94.05
			14154700 - 10	459.80	0.00	1,917.60	2,377.40	0.00		1,170.16	49.05
			14154701 - 5	570.04	0.00	2,477.78	3,047.82	0.00		1,494.64	29.30
			14154701 - 10	2,928.73	0.00	11,177.96	14,106.69	0.00		7,107.38	52.87
			14154702 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18247294 - 1	63.50	0.00	200.50	264.00	0.00		135.67	6.54
			סה"כ	7,445.77	0.00	26,238.14	33,683.91	0.00	226.74	17,467.21	
13	19992	מיזוג אוויר	3 - 16092197	290.00	0.00	3,296.80	3,586.80	0.00		1,523.49	94.45
			4 - 16092197	462.40	0.00	2,196.00	2,658.40	0.00		1,301.47	118.11
			1 - 16092237	0.00	0.00	53.20	53.20	0.00		20.35	70.85
			2 - 16092237	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			3 - 16092237	6,083.20	0.00	23,499.60	29,582.80	0.00		14,863.65	158.52
			4 - 16092237	82.40	0.00	311.20	393.60	0.00		198.57	1.05
			סה"כ	6,918.00	0.00	29,356.80	36,274.80	0.00	226.74	18,134.26	
14	26532	מטרה הרכבת הקלה	1 - 13148416	140.80	0.00	558.70	699.50	0.00		349.52	
			1 - 13199927	82.30	0.00	393.20	475.50	0.00		228.98	
			3 - 14154700	206.00	0.00	1,200.20	1,406.20	0.00		658.28	34.60
			8 - 14154700	914.80	0.00	3,956.20	4,871.00	0.00		2,405.09	43.21
			3 - 14154701	58.56	0.00	275.10	333.66	0.00		160.95	8.69
			8 - 14154701	159.59	0.00	853.72	1,013.31	0.00		479.13	22.18

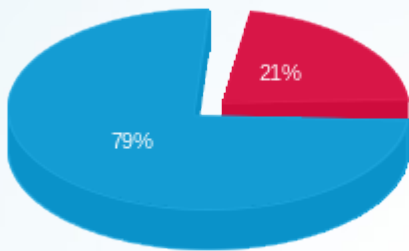




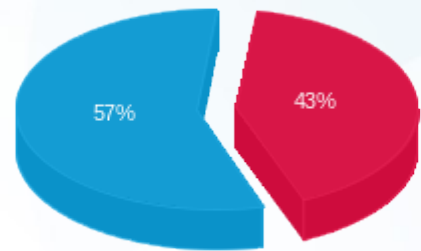
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			17013957 - 1	1,920.20	0.00	7,985.20	9,905.40	0.00		4,905.68	
			סה"כ	3,482.25	0.00	15,222.32	18,704.57	0.00	226.74	9,414.38	
15	44564	נון סטופ	14154702 - 12	395.44	0.00	889.97	1,285.41	0.00		729.26	12.17
			סה"כ	395.44	0.00	889.97	1,285.41	0.00	226.74	956.00	
16	20000	ציבורי	13129456 - 1	652.30	0.00	753.90	1,406.20	0.00		939.25	
			13129490 - 1	1,031.00	0.00	2,710.20	3,741.20	0.00		2,047.79	
			14154702 - 7	302.97	0.00	2,482.45	2,785.43	0.00		1,227.64	25.89
			15112876 - 1	162.00	0.00	741.20	903.20	0.00		439.04	
			סה"כ	2,148.28	0.00	6,687.76	8,836.03	0.00	226.74	4,880.46	
17	28435	קומה 01 - קארדיוולב (מטרסק)	17312629 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	80.64
			17312630 - 1	3,708.30	0.00	14,216.00	17,924.30	0.00		8,828.66	272.48
			סה"כ	3,708.30	0.00	14,216.00	17,924.30	0.00	226.74	9,055.40	
18	51715	קליטה סולרית	14154702 - 4	55.36	0.00	210.59	265.95	0.00		134.07	0.81
			סה"כ	55.36	0.00	210.59	265.95	0.00	226.74	360.81	
19	14916	ריזון קופי השקעות בע"מ (לנדור)	14154701 - 12	3,446.57	0.00	7,831.04	11,277.61	0.00		6,382.18	74.12
			סה"כ	3,446.57	0.00	7,831.04	11,277.61	0.00	226.74	6,608.92	
20	19996	רשות התחרות (הגבלים) (עסקיים)	13148421 - 1	135.80	0.00	356.40	492.20	0.00		269.25	
			13148431 - 1	164.60	0.00	468.00	632.60	0.00		339.80	
			14154700 - 4	418.00	0.00	2,375.40	2,793.40	0.00		1,301.64	40.12
			14154700 - 9	72.60	0.00	679.80	752.40	0.00		330.38	28.40
			14154701 - 4	10.00	0.00	124.36	134.36	0.00		56.20	5.35
			14154701 - 9	69.56	0.00	302.70	372.26	0.00		182.73	4.93
			17013904 - 1	1,640.80	0.00	6,730.50	8,371.30	0.00		4,161.22	
			סה"כ	2,511.36	0.00	11,037.16	13,548.52	0.00	226.74	6,867.98	
21	22394	ש.א. פיטנס (חדר כושר)	16224446 - 1	1,455.70	0.00	3,627.80	5,083.50	0.00		2,816.57	
			סה"כ	1,455.70	0.00	3,627.80	5,083.50	0.00	226.74	3,043.31	
			סה"כ	41,660.80	0.00	152,919.75	194,580.54	35.56	4,761.54	103,476.45	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			חשבון חברת חשמל			240,920.00	240,920.00			104,210.27	
			הפרש בקוט"ש			-88,000.26	-46,339.46			-733.82	
			הפרש באחוזים			-36.53%	-19.23%			-0.70%	



פסגה (41,660.80 Kwh) ■
 גבע (0.00 Kwh) ■
 שפל (152,919.75 Kwh) ■



פסגה (41,939.90 מ"ח) ■
 גבע (0.00 מ"ח) ■
 שפל (56,739.45 מ"ח) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	19629	ראשי שנאי TA1	8 - 14154702	12,183.50	0.00	42,875.00	55,058.50	0.00	0.00	28,231.45	234.20
			סה"כ	12,183.50	0.00	42,875.00	55,058.50	0.00	0.00	28,231.45	
2	19633	שנאי TR2	15 - 14154700	105.70	0.00	424.30	530.00	0.00	0.00	264.63	1.06
			סה"כ	105.70	0.00	424.30	530.00	0.00	0.00	264.63	