



דוח כספי

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניון הסיטי אשדוד ב'

תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

תאריך הפקה: 16/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	38458	BOOM	81014044 - 1	7,920.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	8,166.56 ₪
2	37891	TO GO	70038950 - 1	1,915.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	2,161.14 ₪
3	38415	אופטיב חדש	80003252 - 3	205.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	451.72 ₪
4	38404	אופטיקל סנטר	80003243 - 7	3,582.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	3,828.35 ₪
5	38468	אופנת קווי	81022679 - 3	585.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	831.29 ₪
6	58459	אורגד ח.ש.ן בורגראנץ	70020489 - 3, 70034747 - 1	2,169.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	2,415.79 ₪
7	37885	אורנג' - דוכן	70038596 - 2	71.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	317.60 ₪
8	38416	אירוקה	80003252 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	245.92 ₪
9	38382	אפיקים - ח.א.ש	80000579 - 22, 80000579 - 23, 80000579 - 24	118.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	364.40 ₪
10	38422	אפיקים 1	23000227 - 3	1,027.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,273.66 ₪
11	38424	אפיקים ראשי	23000302 - 1	3,943.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	4,189.80 ₪
12	37896	אפיקים תעבורה	70041718 - 1	476.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	722.79 ₪
13	38441	אפרודיטה חדש	80003276 - 6	813.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,059.76 ₪
14	38448	בורגראנץ+ סטימצקי לפיצול - שלט 2	80004723 - 5	43.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	289.72 ₪
15	57861	בורגראנץ- שלט 1	70045647 - 1	54.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	300.08 ₪
16	38411	בית חבד	80003246 - 8	955.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,201.09 ₪
17	38400	בנק	80003243 - 3	1,091.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,337.39 ₪
18	38456	ברוכים אורטופדיה	81006564 - 7	76.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	322.39 ₪
19	38455	ברלינגטון אינגליש בע"מ חנות 5	81006564 - 5	84.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	330.88 ₪
20	38406	גולברי	80003246 - 1	1,209.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,455.35 ₪
21	37870	דינמיקה חנות חדש	70009907 - 1	814.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,060.48 ₪
22	37890	דלתא	70038774 - 1	877.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,123.07 ₪
23	38439	הבורסה לתכשיטים	80003276 - 4	713.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	959.22 ₪
24	38417	הגרה	80003252 - 6	498.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	744.24 ₪
25	38354	הוניהמן	80003264 - 4	502.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	748.25 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
344.52 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98.60 ₪	70038756 - 3	הילה נחשון	37889	26
304.28 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.36 ₪	81006564 - 3	זברה - חנות 6	38453	27
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81006564 - 8	זברה - מיזוג אוויר	38457	28
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81006564 - 4	זברה - מיזוג אוויר חנות 6	38454	29
1,848.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,602.70 ₪	70039060 - 1	זר פור יו	37893	30
939.78 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	693.86 ₪	80003208 - 4	חדר בזק	38393	31
634.85 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	388.93 ₪	70044559 - 1	חדר שומרים	37898	32
1,103.30 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	857.38 ₪	80003246 - 3	טופ טן	38407	33
1,552.34 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,306.42 ₪	70020489 - 7	טורנדו חדש	37877	34
398.41 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	152.49 ₪	81014044 - 3	טורנדו קידס	38460	35
749.51 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	503.59 ₪	80003246 - 4	טיפניס	38408	36
1,098.49 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	852.57 ₪	80003252 - 4	טראפיק	38414	37
318.90 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.98 ₪	80000579 - 2	לאפיס - דוכן	38368	38
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027033 - 4	לבנבנים	38431	39
5,819.44 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,592.70 ₪	23000227 - 2	לוח חרום	38421	40
5,204.84 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,978.10 ₪	22027033 - 2	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 4	38429	41
3,877.71 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,650.97 ₪	80003252 - 7	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 5	38418	42
5,728.34 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,501.60 ₪	80003252 - 8	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 6	38419	43
851.68 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	624.94 ₪	80003243 - 1	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 7	38398	44
958.04 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	731.30 ₪	23000302 - 2	לוח ראשי שדרת זברה (6 חנויות)	38425	45
905.84 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	679.10 ₪	80003252 - 2	לורד קיטש	38413	46
583.10 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	356.36 ₪	80003264 - 8	ללין	38358	47
462.36 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	235.62 ₪	70020489 - 5	מגבות ארד	37875	48
398.02 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	171.28 ₪	70038596 - 3	מגנוליה - דוכן	37886	49
234.92 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.18 ₪	80003208 - 7	מגען גז	38396	50
311.83 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85.09 ₪	81025791 - 1	מוביל	38473	51
1,752.23 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,525.49 ₪	70034419 - 1	מותגים חדר חיוני	37879	52
15,121.14 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,894.40 ₪	80003208 - 1	מותגים ראשי מיזוג אוויר	38390	53





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,341.58 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,114.84 ₪	80003246 - 7, 81014044 - 4	מיני גוד 2	38387	54
346.23 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	119.49 ₪	70020489 - 2	מפגש הסיטי	37872	55
383.20 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	156.46 ₪	70038756 - 2	מפעל הפיס	37888	56
8,476.92 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,250.18 ₪	23000302 - 3	מקדונלדס	38426	57
554.05 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	327.31 ₪	80003264 - 1	משחקים בנועם	37805	58
618.99 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	392.25 ₪	70043386 - 1	משרד חברת שמירה	37897	59
566.15 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	339.41 ₪	70048975 - 1	משרדי אפיקים	38360	60
3,562.34 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,335.60 ₪	80003264 - 2	ניו דלי 15	38352	61
8,883.05 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,656.31 ₪	80003243 - 4	ניו פארם	38401	62
226.74 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70035500 - 1	ניו פארם - שלט	37881	63
226.74 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60006339 - 1	ניו פארם 2	37866	64
590.81 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	364.07 ₪	81022679 - 1	נעלי גוזף	38465	65
1,914.89 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,688.15 ₪	80003276 - 5	נעלי גריז	38440	66
937.55 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	710.81 ₪	81025527 - 1	נעמן גרופ	38471	67
1,603.63 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,376.89 ₪	21055400 - 1	סאן	38432	68
513.74 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	287.00 ₪	80003264 - 5	סולתם	38355	69
226.74 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80003264 - 3	סחוט - מחסן	38353	70
1,684.78 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,458.04 ₪	80003276 - 7	סקארה	38442	71
1,999.86 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,773.12 ₪	80003246 - 5	סקופ	38409	72
321.76 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	95.02 ₪	70041781 - 1	פלאפון	57860	73
1,735.07 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,508.33 ₪	80000579 - 10, 80000579 - 11, 80000579 - 12	פרטנר	38379	74
2,884.63 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,657.89 ₪	81024348 - 1	פרטנר - מחסן	38469	75
261.00 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.26 ₪	23000302 - 4	קולנוע	38427	76
790.41 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	563.67 ₪	70046856 - 1	קונקס	37905	77
5,938.65 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,711.91 ₪	81014044 - 7	קפה נאמן	38463	78
1,101.60 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	874.86 ₪	80003246 - 6	קרייזי לין חדש	38410	79
4,386.21 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,159.47 ₪	70020489 - 4	ראשי לוח בילתי חיוני מס' 1	37874	80
1,377.34 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,150.60 ₪	80003208 - 6	ראשי לוח חיוני מס' 1	38395	81
5,091.74 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,865.00 ₪	80003208 - 3	ראשי לוח חיוני מס' 2	38392	82





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,729.13 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,502.39 ₪	80003208 - 2	ראשי לוח חיוני מס' 3	38391	83
5,210.93 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,984.19 ₪	70020489 - 8	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 2	37878	84
17,373.01 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,146.27 ₪	80003276 - 8	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 3	38443	85
326.72 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99.98 ₪	81026003 - 1	רוברטו	38474	86
1,124.83 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	898.09 ₪	81022098 - 1	שוק העיר לוח ראשי	38359	87
3,777.41 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,550.67 ₪	60007086 - 1	שוק העיר ראשי חיוני	37867	88
386.33 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	159.59 ₪	81025315 - 1	שטיפה אפיקים	38470	89
706.86 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	480.12 ₪	21055400 - 4	שטיפת מכוניות	38435	90
226.74 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80004723 - 7	שלט מיני גולד	38450	91
373.65 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	146.91 ₪	21055400 - 3	תכשיטי דניאל	38434	92
4,020.61 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,793.87 ₪	70039022 - 1, 80003246 - 2	תמנון	38388	93

186,943.80 ₪		סה"כ
33,649.88 ₪	18.00%	מע"מ
220,593.69 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,965.51 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,738.77 ₪	23000227 - 4	ראשי מיזוג אוויר	38423	1
71,943.32 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71,716.58 ₪	23000227 - 1	ראשי שנאי 1 2500/5	38420	2
85,227.80 ₪	226.74 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85,001.06 ₪	80003243 - 2	ראשי שנאי 2	38399	3

