



דוח שח + קוטש

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (19/01/25 - 01/01/25)

תאריך הפקה: 20/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין - C שנאי 1	- 1 17013968	6,737.70	0.00	29,056.10	35,793.80	406.88		18,521.01	
			סה"כ	6,737.70	0.00	29,056.10	35,793.80	406.88	245.92	18,766.93	
2	29652	*בניין - C שנאי 2	- 1 17013954	-1,983,349.44	-1,007,770.20	-4,798,281.30	-7,789,400.94	406.88		-3,881,655.83	
			סה"כ	-1,983,349.44	-1,007,770.20	-4,798,281.30	-7,789,400.94	406.88	245.92	-3,881,409.91	
3	29673	*בניין - D שנאי 1	- 1 17013978	-2,109,954.54	-585,092.20	-4,529,554.07	-7,224,600.80	406.88		-3,907,390.39	
			סה"כ	-2,109,954.54	-585,092.20	-4,529,554.07	-7,224,600.80	406.88	0.00	-3,907,390.39	
4	29674	*בניין - D שנאי 2	- 1 17013993	-2,291,221.06	-1,110,056.30	-6,082,230.50	-9,483,507.86	406.88		-4,692,469.69	
			סה"כ	-2,291,221.06	-1,110,056.30	-6,082,230.50	-9,483,507.86	406.88	0.00	-4,692,469.69	
5	29695	*בניין - D שנאי T31	- 1 17313319	-1,511,495.10	-596,684.50	-2,780,959.40	-4,889,139.00	254.30		-2,620,011.71	235.00
			סה"כ	-1,511,495.10	-596,684.50	-2,780,959.40	-4,889,139.00	254.30	245.92	-2,619,765.79	
6	29696	*בניין - D שנאי T32	- 1 17313320	-2,504,233.00	-1,071,016.10	-4,655,509.90	-8,230,759.00	254.30		-4,359,533.98	321.00
			סה"כ	-2,504,233.00	-1,071,016.10	-4,655,509.90	-8,230,759.00	254.30	245.92	-4,359,288.06	
7	41988	*לא מופק	- 1 17013910	7,629.40	0.00	28,887.10	36,516.50	0.00		18,961.07	
			- 1 17013929	-105,247.43	-487,479.40	-471,576.68	-1,064,303.50	0.00		-289,791.03	
			- 1 17013967	-15,046.00	-9,251.00	-35,433.19	-59,730.18	0.00		-29,076.35	





מס	מזהה	שם	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 17312805	-995.80	-519.70	-1,619.80	-3,135.30	0.00		-1,644.27	104,857.60
			- 1 17312944	-1,763.00	-979.50	-3,312.40	-6,054.90	0.00		-3,082.80	1.51
			- 1 17312965	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			- 1 17313407	-3,970.80	-1,170.70	-2,544.20	-7,685.70	0.00		-5,044.70	1.89
			סה"כ	-119,393.62	-499,400.30	-485,599.16	-1,104,393.08	0.00	245.92	-309,432.15	

מס	מזהה	שם	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52399	*קיוקסיה- בניין D - קומה 01	- 1 22344400	-115,477.80	-6,133.50	-514,970.80	-636,582.10	20.34		-316,995.17	56.00
			סה"כ	-115,477.80	-6,133.50	-514,970.80	-636,582.10	245.92		-316,749.25	
2	29270	hubz קומה 05 - בניין C	- 1 17013942	-96,339.37	-33,591.90	-147,743.46	-277,674.73	20.34		-155,593.36	
			סה"כ	-96,339.37	-33,591.90	-147,743.46	-277,674.73	245.92		-155,347.44	
3	49657	POC	- 1 17313122	630.90	0.00	2,349.00	2,979.90	10.17		1,562.77	15.54
			סה"כ	630.90	0.00	2,349.00	2,979.90	245.92		1,808.69	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	- 1 17312698	-15,626.30	-7,090.50	-33,330.70	-56,047.50	12.71		-28,845.31	3.53
			סה"כ	-15,626.30	-7,090.50	-33,330.70	-56,047.50	245.92		-28,599.39	
5	29647	בניין C - מיקי שיטית	- 4 16226540	-50,802.20	-11,437.30	-71,199.60	-133,439.10	12.71		-79,455.22	26.55
			סה"כ	-50,802.20	-11,437.30	-71,199.60	-133,439.10	245.92		-79,209.30	
6	29651	בניין C - סטוקו	- 9 16226540	-289,430.80	-135,883.20	-469,084.40	-894,398.40	50.86		-477,197.24	58.15
			סה"כ	-289,430.80	-135,883.20	-469,084.40	-894,398.40	245.92		-476,951.32	
7	47547	בניין C - פקטלייט קומה 08	- 1 21262570	-144,463.60	-30,041.80	-481,791.00	-656,296.40	31.79		-333,822.16	43.40
			סה"כ	-144,463.60	-30,041.80	-481,791.00	-656,296.40	245.92		-333,576.24	
8	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	- 1 17013992	-42,124.72	-12,178.90	-44,755.70	-99,059.31	20.34		-60,357.89	
			סה"כ	-42,124.72	-12,178.90	-44,755.70	-99,059.31	245.92		-60,111.97	
9	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בית	- 1 17013981	-178,911.76	-48,050.50	-209,764.95	-436,727.21	40.69		-263,997.26	
			סה"כ	-178,911.76	-48,050.50	-209,764.95	-436,727.21	245.92		-263,751.34	
10	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודריד	- 1 17013901	-36,160.19	-7,514.90	-23,567.75	-67,242.84	9.15		-46,084.58	
			סה"כ	-36,160.19	-7,514.90	-23,567.75	-67,242.84	245.92		-45,838.66	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	- 1 17013917	-223,334.29	-52,019.40	-616,456.79	-891,810.47	31.79		-466,514.80	
			- 1 17013918	-378,358.44	-149,840.20	-696,469.58	-1,224,668.22	31.79		-656,005.44	
			- 1 17013982	-301,305.12	-108,247.60	-523,714.62	-933,267.34	31.79		-510,461.93	
			- 1 17013995	-286,549.31	-108,437.55	-580,054.71	-975,041.57	31.79		-517,125.28	
			סה"כ	-1,189,547.15	-418,544.75	-2,416,695.69	-4,024,787.59	127.15	245.92	-2,149,861.54	
12	45958	בניין C - חברת אמבש	- 1 20281628	-5,578.40	-820.70	-12,273.10	-18,672.20	15.89		-10,430.68	3.79
			סה"כ	-5,578.40	-820.70	-12,273.10	-18,672.20	15.89	245.92	-10,184.76	
13	29268	בניין C - קומה 05 לומניט	- 1 17013928	-29,318.50	-8,190.40	-39,612.00	-77,120.90	20.34		-45,270.64	
			סה"כ	-29,318.50	-8,190.40	-39,612.00	-77,120.90	20.34	245.92	-45,024.72	
14	29688	בניין C לי ביס עתידים	- 1 17313009	-352,781.20	-156,767.90	-756,120.40	-1,265,669.50	12.71		-652,896.15	52.43
			סה"כ	-352,781.20	-156,767.90	-756,120.40	-1,265,669.50	12.71	245.92	-652,650.23	
15	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	-28,285.25	-10,927.00	-39,337.96	-78,550.21	4.07		-44,124.06	
			סה"כ	-28,285.25	-10,927.00	-39,337.96	-78,550.21	4.07	245.92	-43,878.14	
16	29269	בניין C - קומה 05 חלק חדש hubz	- 1 17013935	-88,053.30	-27,556.50	-114,059.82	-229,669.61	20.34		-134,108.08	
			סה"כ	-88,053.30	-27,556.50	-114,059.82	-229,669.61	20.34	245.92	-133,862.16	
17	29863	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	-98,536.44	-42,838.54	-235,303.74	-376,678.72	31.79		-191,645.30	
			סה"כ	-98,536.44	-42,838.54	-235,303.74	-376,678.72	31.79	245.92	-191,399.38	
18	29693	בניין D - קפה לנדור	- 1 17312962	-31,543.60	-9,300.30	-40,965.40	-81,809.30	20.34		-48,069.60	405,667.84
			סה"כ	-31,543.60	-9,300.30	-40,965.40	-81,809.30	20.34	245.92	-47,823.68	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	-26,237.00	-17,494.50	-83,456.90	-127,188.40	20.34		-59,051.16	9.47
			סה"כ	-26,237.00	-17,494.50	-83,456.90	-127,188.40	20.34	245.92	-58,805.24	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	-235,065.00	-79,835.70	-368,046.00	-682,946.70	31.79		-382,579.07	59.57
			סה"כ	-235,065.00	-79,835.70	-368,046.00	-682,946.70	31.79	245.92	-382,333.15	
21	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	-151,817.80	-48,407.90	-274,221.30	-474,447.00	50.86		-261,163.02	21.36
			סה"כ	-151,817.80	-48,407.90	-274,221.30	-474,447.00	50.86	245.92	-260,917.10	
22	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינס 1	- 1 17313133	-402,027.00	-208,350.30	-661,436.50	-1,271,813.80	20.34		-666,700.05	61.12
			סה"כ	-402,027.00	-208,350.30	-661,436.50	-1,271,813.80	20.34	245.92	-666,454.13	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	-18,874.30	-3,571.50	-78,655.20	-101,101.00	12.71		-49,672.33	16.51
			סה"כ	-18,874.30	-3,571.50	-78,655.20	-101,101.00	12.71	245.92	-49,426.41	
24	29691	בניין D - חנות גבינות - אגתא	- 1 17312961	-494,061.70	-188,746.80	-804,473.50	-1,487,282.00	25.43		-816,087.35	3,371,171.84
			סה"כ	-494,061.70	-188,746.80	-804,473.50	-1,487,282.00	25.43	245.92	-815,841.43	
25	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת 1	- 1 17313408	207.40	0.00	958.00	1,165.40	8.01		590.16	10.57
			סה"כ	207.40	0.00	958.00	1,165.40	8.01	245.92	836.08	
26	29697	בניין D - מחסן גראג	- 1 17313121	-124,709.40	-58,293.60	-281,097.20	-464,100.20	15.89		-236,121.56	17.64
			סה"כ	-124,709.40	-58,293.60	-281,097.20	-464,100.20	15.89	245.92	-235,875.64	
27	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	-18,668.30	-2,267.60	-68,748.80	-89,684.70	12.71		-45,635.74	13.40
			סה"כ	-18,668.30	-2,267.60	-68,748.80	-89,684.70	12.71	245.92	-45,389.82	
28	29665	בניין D - קומה 03 - פורסקאוט	- 1 17013969	-1,094,788.76	-542,279.70	-1,824,319.81	-3,461,388.27	31.79		-1,824,489.42	
			סה"כ	-1,094,788.76	-542,279.70	-1,824,319.81	-3,461,388.27	31.79	245.92	-1,824,243.50	
29	29661	בניין D - קומה 01 - נירובלייד	- 1 17013962	-263,883.79	-80,839.30	-783,877.23	-1,128,600.32	20.34		-572,666.16	
			סה"כ	-263,883.79	-80,839.30	-783,877.23	-1,128,600.32	20.34	245.92	-572,420.24	
30	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	-131,706.44	-43,463.60	-243,854.15	-419,024.19	20.34		-228,891.82	
			סה"כ	-131,706.44	-43,463.60	-243,854.15	-419,024.19	20.34	245.92	-228,645.90	
31	37359	בניין D - קומה 02 נירובלייד	- 1 17013919	-118,504.47	-41,206.20	-220,120.82	-379,831.49	20.34		-206,220.39	
			סה"כ	-118,504.47	-41,206.20	-220,120.82	-379,831.49	20.34	245.92	-205,974.47	
32	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	-222,007.08	-65,640.80	-298,551.68	-586,199.56	31.79		-342,382.11	
			סה"כ	-222,007.08	-65,640.80	-298,551.68	-586,199.56	31.79	245.92	-342,136.19	
33	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	-91,759.21	-17,013.90	-92,388.24	-201,161.35	15.89		-129,534.12	
			סה"כ	-91,759.21	-17,013.90	-92,388.24	-201,161.35	15.89	245.92	-129,288.20	
34	29678	בניין D - קומה 05 - פורסקאוט	- 1 17013902	-94,092.18	-26,830.60	-85,754.01	-206,676.78	8.01		-129,366.48	
			סה"כ	-94,092.18	-26,830.60	-85,754.01	-206,676.78	8.01	245.92	-129,120.56	
35	29680	בניין D - קומה 06 - פורסקאוט	- 1 17013949	-204,240.70	-70,445.60	-268,109.90	-542,796.20	31.79		-312,450.49	
			סה"כ	-204,240.70	-70,445.60	-268,109.90	-542,796.20	31.79	245.92	-312,204.57	
36	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטיל	- 1 17013923	-310,062.14	-120,819.90	-635,160.33	-1,066,042.37	31.79		-562,460.70	
			סה"כ	-310,062.14	-120,819.90	-635,160.33	-1,066,042.37	31.79	245.92	-562,214.78	



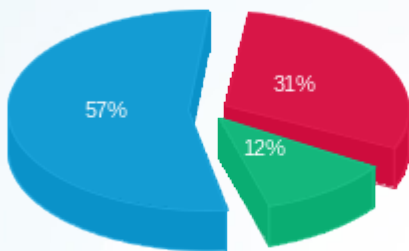


מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
37	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	-238,080.70	-81,204.70	-426,189.92	-745,475.31	31.79		-408,119.31	
		סה"כ		-238,080.70	-81,204.70	-426,189.92	-745,475.31	31.79	245.92	-407,873.39	
38	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	-37,735.65	-8,088.50	-65,465.94	-111,290.09	20.34		-63,866.17	
		סה"כ		-37,735.65	-8,088.50	-65,465.94	-111,290.09	20.34	245.92	-63,620.25	
39	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	- 1 18075336	-59,154.98	-17,553.20	-100,559.06	-177,267.24	31.79		-99,319.66	
		סה"כ		-59,154.98	-17,553.20	-100,559.06	-177,267.24	31.79		-99,319.66	8.91
		סה"כ		-52,508.88	-16,546.80	-81,704.16	-150,759.84	25.43	245.92	-84,999.38	
40	29702	בניין D - רוני נבארו	- 1 17313014	-8,055.50	-1,682.60	-7,153.30	-16,891.40	10.17		-10,993.21	5.80
		סה"כ		-8,055.50	-1,682.60	-7,153.30	-16,891.40	10.17	245.92	-10,747.29	
41	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	-6,646.10	-1,006.40	-18,854.90	-26,507.40	6.36		-14,074.37	8.91
		סה"כ		-6,646.10	-1,006.40	-18,854.90	-26,507.40	6.36	245.92	-13,828.45	
42	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	- 4 16226493	-15,910.40	-2,733.60	-19,387.30	-38,031.30	20.34		-23,743.37	7.78
		סה"כ		-15,910.40	-2,733.60	-19,387.30	-38,031.30	20.34	245.92	-23,497.45	
43	29681	בניין D- צחי כנען	- 1 16226493	-14,976.60	-4,032.16	-15,745.80	-34,754.56	15.89		-21,386.20	7.39
		סה"כ		-14,976.60	-4,032.16	-15,745.80	-34,754.56	15.89	245.92	-21,140.28	
44	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	- 1 17013991	-17,646.59	-5,064.30	-33,540.11	-56,251.00	8.01		-30,997.64	
		סה"כ		-17,646.59	-5,064.30	-33,540.11	-56,251.00	8.01	245.92	-30,751.72	
45	58573	ברפ"ז	- 1 17312943	-2,081.60	-320.00	-5,388.80	-7,790.40	10.17		-4,200.46	6.15
		סה"כ		-2,081.60	-320.00	-5,388.80	-7,790.40	10.17	245.92	-3,954.54	
46	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	- 1 17013989	-22,553.00	-4,755.50	-84,744.90	-112,053.40	15.89		-55,784.31	
		סה"כ		-22,553.00	-4,755.50	-84,744.90	-112,053.40	15.89	245.92	-55,538.39	
47	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיציס	- 1 17313013	-28,636.90	-9,728.10	-19,647.80	-58,012.80	10.17		-36,873.36	9.91
		סה"כ		-28,636.90	-9,728.10	-19,647.80	-58,012.80	10.17	245.92	-36,627.44	
48	48453	קומה 04 בנפיט	- 1 17313085	-200,393.90	-99,746.90	-249,629.70	-549,770.50	8.01		-301,401.94	179.30
		סה"כ		-200,393.90	-99,746.90	-249,629.70	-549,770.50	8.01	245.92	-301,156.02	
49	29643	קומה 10 - בניין C אנדסטיפי ג'נטילקס	- 1 17013930	141.50	0.00	489.30	630.80	20.34		354.07	
		סה"כ		141.50	0.00	489.30	630.80	20.34	245.92	599.99	

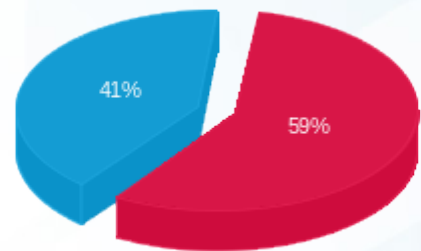




שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	-12,906,600.67	12,050.08	1,094.88	-24,003,521.81	-13,746,504.35	-2,817,285.65	-7,439,731.82	סה"כ			
				0.00				חשבון חברת חשמל			
				-24,003,521.81				הפרש בקוט"ש			
								הפרש באחוזים			



- פסגה (Kwh -7,439,731.82)
- גבע (Kwh -2,817,285.65)
- שפל (Kwh -13,746,504.35)



- פסגה (סה -7,610,845.65)
- גבע (סה 0.00)
- שפל (סה -5,308,899.98)

