



**דוח שח + קוטש**

עבור: אשטרום נכסים

מגדלי לייף A

תקופת דוח: (30/04/23 - 01/04/23)

347159565

תאריך הפקה: 20/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	54602	-4 קומה 4 - מלמד אחזקות	- 1 19093382	0.00	0.00	0.00	0.00	7.78		7.78	32.77
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	7.78	226.74	234.52	
2	52050	קומה 01 אשטרום פורט שותפות 2020 מוגבלת	- 1 21055069	3,360.60	2,047.80	5,544.60	10,953.00	122.55		4,176.64	39.87
			סה"כ	3,360.60	2,047.80	5,544.60	10,953.00	122.55	226.74	4,403.38	
3	52049	קומה 02 אשטרום פורט שותפות 2020 מוגבלת	- 1 21262499	3,682.50	2,859.30	6,593.20	13,135.00	77.81		4,941.92	27.56
			סה"כ	3,682.50	2,859.30	6,593.20	13,135.00	77.81	226.74	5,168.66	
4	51640	קומה 03 קבוצת אשטרום בע"מ	- 1 11003710	1,620.20	427.10	909.20	2,956.50	77.81		1,197.14	0.81
			סה"כ	1,620.20	427.10	909.20	2,956.50	77.81	226.74	1,423.88	
5	51585	קומה 04 בריטניה ישראל	- 2 20065469	372.51	106.42	131.29	610.22	7.78		241.21	98.03
			סה"כ	372.51	106.42	131.29	610.22	7.78	226.74	467.95	
6	51639	קומה 04 בריטניה ישראל צד דרום	- 4 19093382	111.10	36.43	82.64	230.17	7.78		94.42	98.06
			סה"כ	111.10	36.43	82.64	230.17	7.78	226.74	321.16	
7	51638	קומה 04 טכנולוגיית מורפו א.ב בע"מ	- 3 19093382	264.19	110.45	133.21	507.86	7.78		201.03	98.04
			סה"כ	264.19	110.45	133.21	507.86	7.78	226.74	427.77	
8	51586	קומה 04 סלים סקין	- 3 20065469	451.49	160.30	132.28	744.06	7.78		293.60	98.17
			סה"כ	451.49	160.30	132.28	744.06	7.78	226.74	520.34	
9	51584	קומה 04 פיטרו לסקי	- 1 20065469	299.04	52.57	156.94	508.55	7.78		200.29	97.97
			סה"כ	299.04	52.57	156.94	508.55	7.78	226.74	427.03	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	51583	קומה 05 אייל פרץ יזמות ונדל"ן בע"מ	- 2 21055592	2,176.60	666.40	1,539.40	4,382.40	48.63		1,699.64	390.50
			סה"כ	2,176.60	666.40	1,539.40	4,382.40	48.63	226.74	1,926.38	
11	52046	קומה 09 חברת ספרינג ג"מס בע"מ תאריך כניסה: 23/04/23	- 2 21055582	60.00	3.60	41.10	104.70	5.19		44.45	5.42
			סה"כ	60.00	3.60	41.10	104.70	5.19	226.74	271.19	
12	52045	קומה 11 א. יונגר פיננסים בע"מ	- 1 21055560	153.70	38.35	85.60	277.65	7.78		112.89	5.39
			סה"כ	153.70	38.35	85.60	277.65	7.78	226.74	339.63	
13	53223	קומה 11 אי. ג'י. אן יוון ישראל יזמות נדל"ן בע"מ	- 1 21055559	408.95	128.65	280.55	818.15	7.78		316.30	5.04
			סה"כ	408.95	128.65	280.55	818.15	7.78	226.74	543.04	
14	52043	קומה 11 סרגה אחזקות בע"מ	- 2 21055559	79.15	21.95	42.05	143.15	7.78		62.06	1.54
			סה"כ	79.15	21.95	42.05	143.15	7.78	226.74	288.80	
15	52044	קומה 11 פליק פלאק ככה שולחים מתנה בע"מ	- 3 21055559	504.80	164.00	236.20	905.00	7.78		352.21	5.87
			סה"כ	504.80	164.00	236.20	905.00	7.78	226.74	578.95	
16	53224	קומה 11 רוזי ניהול בע"מ	- 2 21055560	13.70	8.15	13.80	35.65	7.78		21.16	4.56
			סה"כ	13.70	8.15	13.80	35.65	7.78	226.74	247.90	
17	52284	קומה 12 נטו משוקים פיננסים סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	- 1 08029568	1,654.21	-151.60	1,195.61	2,698.21	58.36		1,064.31	0.19
			סה"כ	1,654.21	-151.60	1,195.61	2,698.21	58.36	226.74	1,291.05	
18	51536	קומה 14 אבן את יסוד אלפי מנשה יזמות שותפות מוגבלת	- 3 21055553	74.35	17.75	39.05	131.15	7.78		57.49	98.19
			סה"כ	74.35	17.75	39.05	131.15	7.78	226.74	284.23	
19	51592	קומה 14 אבן ברנט בע"מ	- 2 21055555	89.64	24.72	46.14	160.50	12.25		73.16	117.89





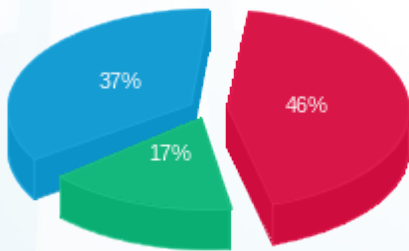
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	89.64	24.72	46.14	160.50	12.25	226.74	299.90	
20	51591	קומה 14 אדיר זאבי	- 1 21055555	55.83	8.88	19.03	83.73	7.78		39.77	98.23
			סה"כ	55.83	8.88	19.03	83.73	7.78	169.50	209.27	
21	51593	קומה 14 איימולס ישראל בע"מ	- 4 21055555	298.25	151.00	302.25	751.50	7.78		289.27	97.71
			סה"כ	298.25	151.00	302.25	751.50	7.78	226.74	516.01	
22	51535	קומה 14 ג'נויס בע"מ (דורמיקס)	- 2 21055553	342.78	26.40	83.82	453.00	12.25		186.12	117.84
			סה"כ	342.78	26.40	83.82	453.00	12.25	226.74	412.86	
23	51537	קומה 14 זוארץ דניאל ז'בוטינסקי 91 בע"מ	- 4 21055553	162.10	40.80	79.90	282.80	7.78		115.15	98.16
			סה"כ	162.10	40.80	79.90	282.80	7.78	226.74	341.89	
24	56886	קומה 14 עדי טל עורכי דין	- 1 21055555	55.83	8.88	19.03	83.73	7.78		39.77	98.23
			סה"כ	55.83	8.88	19.03	83.73	7.78	169.50	209.27	
25	52278	קומה 15 ס.מ.ל סולומון מבנים לתעשייה בעמ	- 1 08029449	0.00	0.00	0.00	0.00	62.25		62.25	0.002
			- 1 11003539	147.50	55.30	58.30	261.10	7.78		107.57	0.51
			סה"כ	147.50	55.30	58.30	261.10	70.03	226.74	396.56	
26	54550	קומה 16 איילי שירותי לוגיסטיקה בינלאומיים	- 3 21055569	6.90	5.18	11.78	23.85	15.56		24.40	0.84
			סה"כ	6.90	5.18	11.78	23.85	15.56	226.74	251.14	
27	52037	קומה 16 סטרשנוב קלדרון בע"מ	- 2 21055571	630.70	123.90	193.10	947.70	19.45		382.44	196.13
			סה"כ	630.70	123.90	193.10	947.70	19.45	226.74	609.18	
28	51534	קומה 17 ג'י אל די אר אי השקעות בע"מ	- 1 08029661	3,257.20	1,613.80	3,257.30	8,128.30	62.25		3,107.34	0.43
			סה"כ	3,257.20	1,613.80	3,257.30	8,128.30	62.25	226.74	3,334.08	
29	51533	קומה 18 ג'י אל די אר אי השקעות בע"מ	- 1 08029486	2,754.60	1,075.20	1,818.00	5,647.80	62.25		2,197.04	0.42



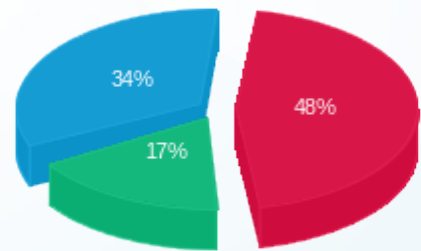
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,754.60	1,075.20	1,818.00	5,647.80	62.25	226.74	2,423.78	
30	51532	קומה 19 שוב ושותי משרד עו"ד	- 1 08029737	2,299.20	627.00	1,042.70	3,968.90	62.25		1,572.45	0.81
			סה"כ	2,299.20	627.00	1,042.70	3,968.90	62.25	226.74	1,799.19	
31	53821	קומה 20 אלעד חיו ושות עורכי דין	- 1 21055564	137.50	5.60	14.95	158.05	7.78		69.05	97.48
			סה"כ	137.50	5.60	14.95	158.05	7.78	226.74	295.79	
32	51531	קומה 20 ישראלי וארגון שותפות	- 2 21055564	359.85	67.80	112.30	539.95	7.78		214.50	97.99
			סה"כ	359.85	67.80	112.30	539.95	7.78	226.74	441.24	
33	53222	קומה 21 מימון אביטן חברת עורכי דין	- 3 21055590	344.35	76.25	109.40	530.00	7.78		210.72	4.48
			סה"כ	344.35	76.25	109.40	530.00	7.78	226.74	437.46	
34	51529	קומה 21 ללום גנינה דן פירמת עורכי דין	- 2 21055590	489.05	105.25	205.20	799.50	12.25		316.68	8.62
			סה"כ	489.05	105.25	205.20	799.50	12.25	226.74	543.42	
35	51528	קומה 21 קיי 21 השקעות בע"מ	- 1 21055590	557.20	262.00	578.80	1,398.00	12.25		535.19	5.90
			סה"כ	557.20	262.00	578.80	1,398.00	12.25	226.74	761.93	
36	59434	קומה 29 קבוצת אשטרום בע"מ	- 1 08029583	599.50	130.90	240.10	970.50	62.25		432.16	116,301.96
			סה"כ	599.50	130.90	240.10	970.50	62.25	226.74	658.90	
37	51589	קומה 30 קבוצת אשטרום בע"מ	- 1 08029361	1,409.80	316.40	626.30	2,352.50	62.25		957.04	0.53
			סה"כ	1,409.80	316.40	626.30	2,352.50	62.25	226.74	1,183.78	
38	51526	קומה 31 קבוצת אשטרום בע"מ	- 1 08029580	1,252.10	242.50	470.20	1,964.80	62.25		811.83	0.34
			סה"כ	1,252.10	242.50	470.20	1,964.80	62.25	226.74	1,038.57	
39	51682	קומה 32 קבוצת אשטרום בע"מ	- 1 08029638	1,590.70	553.90	700.70	2,845.30	62.25		1,146.90	0.60
			סה"כ	1,590.70	553.90	700.70	2,845.30	62.25	226.74	1,373.64	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
40	51525	קומה 33 קבוצת אשטרום בע"מ	1 - 08029363	1,439.50	303.90	595.40	2,338.80	62.25		952.99	116,301.96
			סה"כ	1,439.50	303.90	595.40	2,338.80	62.25	226.74	1,179.73	
41	51524	קומה 34 קבוצת אשטרום בע"מ	1 - 08029371	1,122.40	241.30	514.20	1,877.90	62.25		775.92	116,301.96
			סה"כ	1,122.40	241.30	514.20	1,877.90	62.25	226.74	1,002.66	
42	51522	קומה 35 קבוצת אשטרום בע"מ	1 - 08029366	1,422.30	275.00	535.10	2,232.40	62.25		913.88	0.73
			סה"כ	1,422.30	275.00	535.10	2,232.40	62.25	226.74	1,140.62	
43	51521	קומה 36 קבוצת אשטרום בע"מ	1 - 08029462	-427.30	-82.60	-253.50	-763.40	62.25		-225.98	0.34
			סה"כ	-427.30	-82.60	-253.50	-763.40	62.25	226.74	0.76	
			סה"כ	35,684.56	12,956.87	28,537.20	77,178.63	1,376.97	9,635.34	40,027.49	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					77,178.63				
		הפרש באחוזים									



פסגה (35,684.56 Kwh) ■  
 גבע (12,956.87 Kwh) ■  
 שפל (28,537.20 Kwh) ■



פסגה (13,977.64 שח) ■  
 גבע (5,075.20 שח) ■  
 שפל (9,962.34 שח) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	59135	שנאי 5		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	





שיא ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
245.68	6,402.40			16,852.50	4,665.00	2,833.75	9,353.75	20065343 - 2	ת - צילרים	52082	2
308.01	5,965.92			15,655.00	3,900.00	1,842.50	9,912.50	20065343 - 3			
289.79	1,389.58			3,652.50	965.00	187.50	2,500.00	20065348 - 2			
318.66	5,911.08			15,675.00	5,371.25	3,050.00	7,253.75	20065348 - 3			
239.68	5,020.84			13,383.75	5,201.25	1,682.50	6,500.00	20065377 - 2			
287.70	11,401.97			30,260.00	10,583.75	5,580.00	14,096.25	20065377 - 3			
37.37	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	20281512 - 1			
	36,091.79	0.00	0.00	95,478.75	30,686.25	15,176.25	49,616.25	סה"כ			

