



דוח שח + קוטש

עבור: בנייני ישקו לבנין ומקרקעין בע"מ

קניון הבאר

תקופת דוח: (21/01/25 - 20/12/24)

342550868

תאריך הפקה: 26/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	59704	home fox	11 - 15144509	59.20	0.00	140.50	199.70	0.00		114.41	7.67
			סה"כ	59.20	0.00	140.50	199.70	0.00	245.92	360.33	
2	44725	א.ג. הום טקסטיל	2 - 15144509	74.45	0.00	378.85	453.30	0.00		218.44	5.89
			סה"כ	74.45	0.00	378.85	453.30	0.00	245.92	464.36	
3	55100	אבוחצירה נועם טקטיקל סיקוריטי	10 - 15114172	11.10	0.00	78.30	89.40	0.00		40.81	1.18
			סה"כ	11.10	0.00	78.30	89.40	0.00	245.92	286.73	
4	60192	אביטל מולקנדוב תאריך כניסה: 01/01/25	1 - 15144509	4.85	0.00	54.35	59.20	0.00		25.95	0.90
			סה"כ	4.85	0.00	54.35	59.20	0.00	245.92	271.87	
5	28299	אופטיקה מכבי	4 - 15114172	202.65	0.00	730.75	933.40	0.00		481.08	12.42
			סה"כ	202.65	0.00	730.75	933.40	0.00	245.92	727.00	
6	32136	אורן שקד-בוטיק סנטרל	13 - 15144507	897.95	0.00	3,647.40	4,545.35	0.00		2,285.68	20.11
			סה"כ	897.95	0.00	3,647.40	4,545.35	0.00	245.92	2,531.60	
7	18024	אורנג	6 - 15144509	377.45	0.00	1,340.00	1,717.45	0.00		887.92	7.91
			סה"כ	377.45	0.00	1,340.00	1,717.45	0.00	245.92	1,133.84	
8	27493	אותנטי	4 - 16092182	823.70	0.00	3,066.70	3,890.40	0.00		1,990.91	20.20
			סה"כ	823.70	0.00	3,066.70	3,890.40	0.00	245.92	2,236.83	
9	16852	אטליז - אור סג	7 - 15114162	899.20	0.00	4,211.20	5,110.40	0.00		2,499.86	33.74
			סה"כ	899.20	0.00	4,211.20	5,110.40	0.00	245.92	2,745.78	
10	18302	איזבלה כלי בית	13 - 15114172	41.25	0.00	190.10	231.35	0.00		113.48	2.61
			סה"כ	41.25	0.00	190.10	231.35	0.00	245.92	359.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	53176	אלבר ישעיה	16201587 - 9	153.80	0.00	392.10	545.90	8.87		310.56	4.75
			סה"כ	153.80	0.00	392.10	545.90	8.87	245.92	556.48	
12	17996	אלוניאל - מקדונלדס	16201587 - 6	2,939.00	0.00	6,070.70	9,009.70	0.00		5,264.26	68.79
			סה"כ	2,939.00	0.00	6,070.70	9,009.70	0.00	245.92	5,510.18	
13	58217	ארז לוי	16201587 - 14	148.80	0.00	666.95	815.75	8.87		411.86	11.63
			סה"כ	148.80	0.00	666.95	815.75	8.87	245.92	657.78	
14	26757	בית כנסת	15144508 - 14	103.50	0.00	349.50	453.00	0.00		237.83	10.51
			16092183 - 3	937.60	0.00	3,095.60	4,033.20	0.00		2,113.70	30.81
			סה"כ	1,041.10	0.00	3,445.10	4,486.20	0.00	245.92	2,597.45	
15	19436	בניס קונדיטוריה	16201587 - 5	666.90	0.00	2,890.20	3,557.10	0.00		1,764.50	33.81
			סה"כ	666.90	0.00	2,890.20	3,557.10	0.00	245.92	2,010.42	
16	16855	בנק דיסקונט	16092179 - 3	130.20	0.00	693.80	824.00	0.00		393.26	8.52
			סה"כ	130.20	0.00	693.80	824.00	0.00	245.92	639.18	
17	41225	בנק מזרחי חדש	15114172 - 12	556.50	0.00	2,466.00	3,022.50	22.17		1,515.01	20.41
			סה"כ	556.50	0.00	2,466.00	3,022.50	22.17	245.92	1,760.93	
18	26758	ברנדז מותגים	15144508 - 10	116.55	0.00	465.10	581.65	0.00		293.35	11.78
			סה"כ	116.55	0.00	465.10	581.65	0.00	245.92	539.27	
19	18299	בתשי עיצובים	15114172 - 9	33.15	0.00	100.95	134.10	0.00		71.68	1.91
			סה"כ	33.15	0.00	100.95	134.10	0.00	245.92	317.60	
20	17881	גויה	15144507 - 4	64.25	0.00	303.80	368.05	0.00		179.85	6.13
			סה"כ	64.25	0.00	303.80	368.05	0.00	245.92	425.77	
21	17883	דוכן פיס	15144507 - 10	49.45	0.00	183.30	232.75	0.00		119.41	0.90
			סה"כ	49.45	0.00	183.30	232.75	0.00	245.92	365.33	
22	17880	דוכן קנדילנד	15144507 - 2	321.40	0.00	1,140.35	1,461.75	0.00		755.82	6.37
			סה"כ	321.40	0.00	1,140.35	1,461.75	0.00	245.92	1,001.74	
23	18026	החייט	15114172 - 7	17.00	0.00	211.25	228.25	7.10		103.95	6.60
			סה"כ	17.00	0.00	211.25	228.25	7.10	245.92	349.87	
24	17681	הפנינג	15144508 - 8	236.30	0.00	604.80	841.10	0.00		467.61	10.51
			סה"כ	236.30	0.00	604.80	841.10	0.00	245.92	713.53	
25	18037	חב"ד	15144508 - 9	78.15	0.00	318.20	396.35	0.00		199.11	8.16





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	78.15	0.00	318.20	396.35	0.00	245.92	445.03	
26	28300	חנות בשר מסעדה	14 - 15144507	814.40	0.00	4,739.40	5,553.80	0.00		2,611.94	78.98
			סה"כ	814.40	0.00	4,739.40	5,553.80	0.00	245.92	2,857.86	
27	28305	חנות דגים	3 - 16092176	261.50	0.00	1,053.30	1,314.80	0.00		661.74	10.65
			סה"כ	261.50	0.00	1,053.30	1,314.80	0.00	245.92	907.66	
28	43318	טוטאל ביטי	13 - 16201587	119.55	0.00	625.05	744.60	7.10		364.06	15.94
			סה"כ	119.55	0.00	625.05	744.60	7.10	245.92	609.98	
29	51369	טיים אאוט	5 - 15144509	662.70	0.00	2,636.80	3,299.50	0.00		1,666.50	15.55
			סה"כ	662.70	0.00	2,636.80	3,299.50	0.00	245.92	1,912.42	
30	26761	יוחננוף	10 - 15114163	11,725.20	0.00	43,217.40	54,942.60	0.00		28,179.32	226.43
			סה"כ	305.30	0.00	1,144.70	1,450.00	5.91		746.84	3.91
			סה"כ	12,030.50	0.00	44,362.10	56,392.60	5.91	245.92	29,172.09	
31	48865	מאיה ציפורניים	2 - 15144508	6.66	0.00	31.74	38.40	2.96		21.66	0.84
			סה"כ	2.80	0.00	26.22	29.02	0.74		13.46	0.29
			סה"כ	9.46	0.00	57.96	67.42	3.70	245.92	281.04	
32	28308	מחסן בשר	4 - 16092181	54.00	0.00	200.95	254.95	0.00		130.46	0.77
			סה"כ	54.00	0.00	200.95	254.95	0.00	245.92	376.38	
33	16858	מחסן מקדונלדס	2 - 16092176	359.70	0.00	1,301.25	1,660.95	0.00		853.80	10.67
			סה"כ	359.70	0.00	1,301.25	1,660.95	0.00	245.92	1,099.72	
34	18041	מכבסה	13 - 15144508	119.20	0.00	776.30	895.50	0.00		415.25	31.25
			סה"כ	119.20	0.00	776.30	895.50	0.00	245.92	661.17	
35	16854	מכון כושר	2 - 16092179	1,091.40	0.00	2,646.00	3,737.40	0.00		2,103.01	39.40
			סה"כ	1,091.40	0.00	2,646.00	3,737.40	0.00	245.92	2,348.93	
36	16845	מנגו	4 - 16092183	458.60	0.00	1,255.10	1,713.70	0.00		938.30	16.05
			סה"כ	458.60	0.00	1,255.10	1,713.70	0.00	245.92	1,184.22	
37	18022	מספרה 2 אריה שומה	4 - 15144509	177.70	0.00	1,308.15	1,485.85	0.00		673.65	35.60
			סה"כ	177.70	0.00	1,308.15	1,485.85	0.00	245.92	919.57	
38	18301	מספרה ניר ברי	3 - 15114172	90.15	0.00	486.60	576.75	7.10		282.17	16.05
			סה"כ	90.15	0.00	486.60	576.75	7.10	245.92	528.09	
39	17882	מרפאת שניים	7 - 15144507	47.25	0.00	262.55	309.80	0.00		147.72	9.97





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	47.25	0.00	262.55	309.80	0.00	245.92	393.64	
40	16850	נדוסקוב ואוברוב	15114163 - 12	811.00	0.00	3,155.20	3,966.20	0.00		2,010.21	29.67
			סה"כ	811.00	0.00	3,155.20	3,966.20	0.00	245.92	2,256.13	
41	18303	נרית שביט גן ילדים	15114172 - 14	31.05	0.00	356.25	387.30	0.00		166.02	7.52
			סה"כ	31.05	0.00	356.25	387.30	0.00	245.92	411.94	
42	17879	נעלי ניז	15144507 - 1	77.40	0.00	369.25	446.65	0.00		217.79	4.45
			סה"כ	77.40	0.00	369.25	446.65	0.00	245.92	463.71	
43	17878	נעמן מצעים	16092181 - 1	87.70	0.00	354.20	441.90	0.00		222.63	6.78
			סה"כ	87.70	0.00	354.20	441.90	0.00	245.92	468.55	
44	16847	סופר פארם	16092179 - 4	5,378.80	0.00	12,433.00	17,811.80	0.00		10,143.31	110.25
			סה"כ	5,378.80	0.00	12,433.00	17,811.80	0.00	245.92	10,389.23	
45	18298	סטראץ	15114172 - 8	90.45	0.00	320.55	411.00	0.00		212.13	10.82
			סה"כ	90.45	0.00	320.55	411.00	0.00	245.92	458.05	
46	17682	סלקום	16092182 - 2	1,129.50	0.00	3,963.70	5,093.20	0.00		2,638.42	20.56
			סה"כ	1,129.50	0.00	3,963.70	5,093.20	0.00	245.92	2,884.34	
47	41226	סמארט פון	15144507 - 3	63.85	0.00	240.05	303.90	7.10		162.43	3.09
			סה"כ	63.85	0.00	240.05	303.90	7.10	245.92	408.35	
48	16836	פוקס	15144507 - 8	539.20	0.00	1,304.40	1,843.60	0.00		1,037.80	26.52
			סה"כ	539.20	0.00	1,304.40	1,843.60	0.00	245.92	1,283.72	
49	41224	פיצה	15114172 - 1	873.60	0.00	1,685.15	2,558.75	8.87		1,529.67	27.63
			סה"כ	873.60	0.00	1,685.15	2,558.75	8.87	245.92	1,775.59	
50	17683	פלאפון	16092182 - 3	289.30	0.00	1,049.70	1,339.00	0.00		689.31	6.40
			סה"כ	289.30	0.00	1,049.70	1,339.00	0.00	245.92	935.23	
51	26759	פנחס אסף	16201587 - 8	40.00	0.00	129.70	169.70	0.00		89.63	1.48
			סה"כ	40.00	0.00	129.70	169.70	0.00	245.92	335.55	
52	36572	פנחס אסף	16201587 - 7	22.75	0.00	77.70	100.45	0.00		52.43	0.83
			סה"כ	22.75	0.00	77.70	100.45	0.00	245.92	298.35	
53	57989	פינה קורן	16201587 - 1	113.70	0.00	556.85	670.55	0.00		325.53	12.09
			סה"כ	113.70	0.00	556.85	670.55	0.00	245.92	571.45	
54	26760	פסלין	15144507 - 12	25.85	0.00	92.75	118.60	0.00		61.23	3.18
			סה"כ	25.85	0.00	92.75	118.60	0.00	245.92	307.15	
55	19423	ציבורי	15114162 - 7	-899.20	0.00	-4,211.20	-5,110.40			-2,499.86	33.74





שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6.30	57,785.48			109,032.90	82,838.20	0.00	26,194.70	15114162 - 15			
219.76	-3,596.05			-6,560.75	-4,812.75	0.00	-1,748.00	15114163 - 8			
226.43	-28,179.32			-54,942.60	-43,217.40	0.00	-11,725.20	15114163 - 10			
135.90	-20,755.63			-40,057.25	-31,193.25	0.00	-8,864.00	15114163 - 11			
29.67	-2,010.21			-3,966.20	-3,155.20	0.00	-811.00	15114163 - 12			
5.79	90,570.66			175,096.70	136,556.70	0.00	38,540.00	15114163 - 15			
27.63	-1,520.80			-2,558.75	-1,685.15	0.00	-873.60	15114172 - 1			
16.05	-275.08			-576.75	-486.60	0.00	-90.15	15114172 - 3			
12.42	-481.08			-933.40	-730.75	0.00	-202.65	15114172 - 4			
6.60	-96.85			-228.25	-211.25	0.00	-17.00	15114172 - 7			
10.82	-212.13			-411.00	-320.55	0.00	-90.45	15114172 - 8			
1.91	-71.68			-134.10	-100.95	0.00	-33.15	15114172 - 9			
1.18	-40.81			-89.40	-78.30	0.00	-11.10	15114172 - 10			
20.41	-1,492.84			-3,022.50	-2,466.00	0.00	-556.50	15114172 - 12			
2.61	-113.48			-231.35	-190.10	0.00	-41.25	15114172 - 13			
7.52	-166.02			-387.30	-356.25	0.00	-31.05	15114172 - 14			
4.45	-217.79			-446.65	-369.25	0.00	-77.40	15144507 - 1			
6.37	-755.82			-1,461.75	-1,140.35	0.00	-321.40	15144507 - 2			
3.09	-155.33			-303.90	-240.05	0.00	-63.85	15144507 - 3			
6.13	-179.85			-368.05	-303.80	0.00	-64.25	15144507 - 4			
9.97	-147.72			-309.80	-262.55	0.00	-47.25	15144507 - 7			
26.52	-1,037.80			-1,843.60	-1,304.40	0.00	-539.20	15144507 - 8			
0.90	-119.41			-232.75	-183.30	0.00	-49.45	15144507 - 10			
3.18	-61.23			-118.60	-92.75	0.00	-25.85	15144507 - 12			
20.11	-2,285.68			-4,545.35	-3,647.40	0.00	-897.95	15144507 - 13			
78.98	-2,611.94			-5,553.80	-4,739.40	0.00	-814.40	15144507 - 14			
0.84	-18.70			-38.40	-31.74	0.00	-6.66	15144508 - 2			
0.29	-12.72			-29.02	-26.22	0.00	-2.80	15144508 - 3			
3.91	-740.93			-1,450.00	-1,144.70	0.00	-305.30	15144508 - 5			
10.51	-467.61			-841.10	-604.80	0.00	-236.30	15144508 - 8			
8.16	-199.11			-396.35	-318.20	0.00	-78.15	15144508 - 9			
11.78	-293.35			-581.65	-465.10	0.00	-116.55	15144508 - 10			
31.25	-415.25			-895.50	-776.30	0.00	-119.20	15144508 - 13			



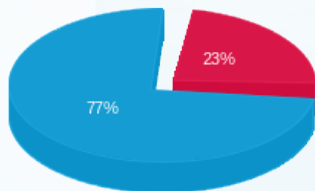


שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10.51	-237.83			-453.00	-349.50	0.00	-103.50	15144508 - 14			
0.74	-4.00			-8.05	-6.65	0.00	-1.40	15144509 - 1			
5.89	-218.44			-453.30	-378.85	0.00	-74.45	15144509 - 2			
3.00	-273.88			-538.75	-427.25	0.00	-111.50	15144509 - 3			
35.60	-673.65			-1,485.85	-1,308.15	0.00	-177.70	15144509 - 4			
15.55	-1,666.50			-3,299.50	-2,636.80	0.00	-662.70	15144509 - 5			
7.91	-887.92			-1,717.45	-1,340.00	0.00	-377.45	15144509 - 6			
7.67	-114.41			-199.70	-140.50	0.00	-59.20	15144509 - 11			
10.67	-853.80			-1,660.95	-1,301.25	0.00	-359.70	16092176 - 2			
10.65	-661.74			-1,314.80	-1,053.30	0.00	-261.50	16092176 - 3			
54.94	-2,800.66			-5,880.00	-4,964.40	0.00	-915.60	16092179 - 1			
39.40	-2,103.01			-3,737.40	-2,646.00	0.00	-1,091.40	16092179 - 2			
8.52	-393.26			-824.00	-693.80	0.00	-130.20	16092179 - 3			
110.25	-10,143.31			-17,811.80	-12,433.00	0.00	-5,378.80	16092179 - 4			
6.78	-222.63			-441.90	-354.20	0.00	-87.70	16092181 - 1			
4.94	-175.33			-325.90	-243.15	0.00	-82.75	16092181 - 2			
20.72	-356.26			-774.65	-674.90	0.00	-99.75	16092181 - 3			
0.77	-130.46			-254.95	-200.95	0.00	-54.00	16092181 - 4			
20.56	-2,638.42			-5,093.20	-3,963.70	0.00	-1,129.50	16092182 - 2			
6.40	-689.31			-1,339.00	-1,049.70	0.00	-289.30	16092182 - 3			
20.20	-1,990.91			-3,890.40	-3,066.70	0.00	-823.70	16092182 - 4			
156.87	-2,490.39			-4,908.30	-3,903.50	0.00	-1,004.80	16092183 - 1			
30.81	-2,113.70			-4,033.20	-3,095.60	0.00	-937.60	16092183 - 3			
16.05	-938.30			-1,713.70	-1,255.10	0.00	-458.60	16092183 - 4			
12.09	-325.53			-670.55	-556.85	0.00	-113.70	16201587 - 1			
8.95	-194.32			-378.00	-296.75	0.00	-81.25	16201587 - 2			
6.88	-99.63			-196.20	-155.95	0.00	-40.25	16201587 - 3			
33.81	-1,764.50			-3,557.10	-2,890.20	0.00	-666.90	16201587 - 5			
68.79	-5,264.26			-9,009.70	-6,070.70	0.00	-2,939.00	16201587 - 6			
0.83	-52.43			-100.45	-77.70	0.00	-22.75	16201587 - 7			
1.48	-89.63			-169.70	-129.70	0.00	-40.00	16201587 - 8			
4.75	-301.69			-545.90	-392.10	0.00	-153.80	16201587 - 9			
15.94	-356.96			-744.60	-625.05	0.00	-119.55	16201587 - 13			

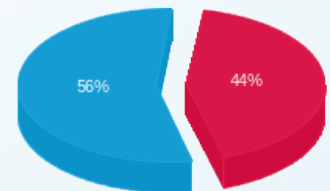




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			14 - 16201587	-148.80	0.00	-666.95	-815.75			-402.99	11.63
			סה"כ	15,975.64	0.00	51,179.99	67,155.63	245.92	35,739.92		
56	18021	צינג	3 - 15144509	111.50	0.00	427.25	538.75	0.00	273.88	3.00	
			סה"כ	111.50	0.00	427.25	538.75	245.92	519.80		
57	16848	קופיקס	11 - 15114163	8,864.00	0.00	31,193.25	40,057.25	0.00	20,755.63	135.90	
			סה"כ	8,864.00	0.00	31,193.25	40,057.25	245.92	21,001.55		
58	16853	קופת חולים לאומית	1 - 16092179	915.60	0.00	4,964.40	5,880.00	0.00	2,800.66	54.94	
			סה"כ	915.60	0.00	4,964.40	5,880.00	245.92	3,046.58		
59	18044	רות לוי	3 - 16201587	40.25	0.00	155.95	196.20	0.00	99.63	6.88	
			סה"כ	40.25	0.00	155.95	196.20	245.92	345.55		
60	16846	שוקולטה	1 - 16092183	1,004.80	0.00	3,903.50	4,908.30	0.00	2,490.39	156.87	
			סה"כ	1,004.80	0.00	3,903.50	4,908.30	245.92	2,736.31		
61	17678	מכונות שטיפת	3 - 16092181	99.75	0.00	674.90	774.65	0.00	356.26	20.72	
			סה"כ	99.75	0.00	674.90	774.65	245.92	602.18		
62	49170	שי לוי	2 - 16092181	82.75	0.00	243.15	325.90	0.00	175.33	4.94	
			סה"כ	82.75	0.00	243.15	325.90	245.92	421.25		
63	17997	שרה לי יצרני אופנה	2 - 16201587	81.25	0.00	296.75	378.00	0.00	194.32	8.95	
			סה"כ	81.25	0.00	296.75	378.00	245.92	440.24		
			סה"כ	62,990.15	0.00	214,629.85	277,620.00	86.78	15,492.96	160,361.78	
			חשבון חברת חשמל	67,180.00		222,520.00	289,700.00			126,063.70	
			הפרש בקוט"ש	-4,189.85		-7,890.15	-12,080.00			34,298.08	
			הפרש באחוזים	-6.24%		-3.55%	-4.17%			27.21%	



פסגה (62,990.15 Kwh) ■
 גבע (0.00 Kwh) ■
 שפל (214,629.85 Kwh) ■



פסגה (63,833.54 Kwh) ■
 גבע (0.00 Kwh) ■
 שפל (80,948.51 Kwh) ■





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	17685	שנאי 1	15114163 - 15	38,540.00	0.00	136,556.70	175,096.70			90,570.66	5.79
			סה"כ	38,540.00	0.00	136,556.70	175,096.70	0.00	0.00	90,570.66	
2	18043	שנאי 2	15114162 - 15	26,194.70	0.00	82,838.20	109,032.90			57,785.48	6.30
			סה"כ	26,194.70	0.00	82,838.20	109,032.90	0.00	0.00	57,785.48	

