



**דוח שח + קוטש**

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (24/01/25 - 20/12/24)

תאריך הפקה: 26/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין - C שנאי 1	- 1 17013968	14,489.80	0.00	59,511.70	74,001.50	773.83		38,023.14	
			סה"כ	14,489.80	0.00	59,511.70	74,001.50	773.83	245.92	38,269.06	
2	29652	*בניין - C שנאי 2	- 1 17013954	32,982.70	0.00	127,279.40	160,262.10	773.83		82,257.28	
			סה"כ	32,982.70	0.00	127,279.40	160,262.10	773.83	245.92	82,503.20	
3	29673	*בניין - D שנאי 1	- 1 17013978	6,890.90	0.00	32,791.70	39,682.60	773.83		20,152.04	
			סה"כ	6,890.90	0.00	32,791.70	39,682.60	773.83	0.00	20,152.04	
4	29674	*בניין - D שנאי 2	- 1 17013993	25,406.20	0.00	120,159.40	145,565.60	773.83		71,802.97	
			סה"כ	25,406.20	0.00	120,159.40	145,565.60	773.83	0.00	71,802.97	
5	29695	*בניין - D שנאי T31	- 1 17313319	16,530.70	0.00	59,563.80	76,094.50	483.64		39,736.54	546.20
			סה"כ	16,530.70	0.00	59,563.80	76,094.50	483.64	245.92	39,982.46	
6	29696	*בניין - D שנאי T32	- 1 17313320	20,674.00	0.00	68,612.30	89,286.30	483.64		47,354.00	642.00
			סה"כ	20,674.00	0.00	68,612.30	89,286.30	483.64	245.92	47,599.92	
7	41988	*לא מופק	- 1 17013910	14,332.50	0.00	54,916.40	69,248.90	0.00		35,283.83	
			- 1 17013929	-105,209.43	-487,479.40	-471,416.68	-1,064,105.50	0.00		-289,695.38	
			- 1 17013967	152.50	0.00	219.80	372.30	0.00		237.51	
			- 1 17312805	0.40	0.00	1.10	1.50	0.00		0.81	104,859.20
			- 1 17312944	0.50	0.00	2.20	2.70	0.00		1.34	3.02





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 17312965	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			- 1 17313407	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	3.78
			סה"כ	-90,723.53	-487,479.40	-416,277.18	-994,480.10	0.00	245.92	-253,925.97	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52399	*קיוקסיה- בניין D - קומה 01	- 1 22344400	2,057.60	0.00	7,884.30	9,941.90	38.69	245.92	4,936.08	112.00
			סה"כ	2,057.60	0.00	7,884.30	9,941.90	38.69	245.92	5,182.00	
2	29270	hubz קומה 05 - בניין C	- 1 17013942	491.00	0.00	2,038.20	2,529.20	38.69	245.92	1,305.82	
			סה"כ	491.00	0.00	2,038.20	2,529.20	38.69	245.92	1,551.74	
3	49657	POC בינת	- 1 17313122	1,190.70	0.00	4,543.50	5,734.20	19.35	245.92	2,948.92	31.08
			סה"כ	1,190.70	0.00	4,543.50	5,734.20	19.35	245.92	3,194.84	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	- 1 17312698	113.60	0.00	437.30	550.90	24.18	245.92	305.84	7.06
			סה"כ	113.60	0.00	437.30	550.90	24.18	245.92	551.76	
5	29647	בניין C - מיקי שיטריט	- 4 16226540	234.10	0.00	2,115.90	2,350.00	24.18	245.92	1,060.84	50.27
			סה"כ	234.10	0.00	2,115.90	2,350.00	24.18	245.92	1,306.76	
6	29651	בניין C - סטוקו	- 9 16226540	3,489.20	0.00	11,197.60	14,686.80	96.73	245.92	7,838.13	128.74
			סה"כ	3,489.20	0.00	11,197.60	14,686.80	96.73	245.92	8,084.05	
7	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	- 1 21262570	5,720.10	0.00	21,705.20	27,425.30	60.46	245.92	14,067.69	86.80
			סה"כ	5,720.10	0.00	21,705.20	27,425.30	60.46	245.92	14,313.61	
8	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	- 1 17013992	74.90	0.00	341.20	416.10	38.69	245.92	244.14	
			סה"כ	74.90	0.00	341.20	416.10	38.69	245.92	490.06	
9	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	- 1 17013981	1,060.60	0.00	3,961.50	5,022.10	77.38	245.92	2,648.32	
			סה"כ	1,060.60	0.00	3,961.50	5,022.10	77.38	245.92	2,894.24	
10	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	- 1 17013901	100.20	0.00	427.30	527.50	17.41	245.92	280.25	
			סה"כ	100.20	0.00	427.30	527.50	17.41	245.92	526.17	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	- 1 17013917	6,175.40	0.00	23,583.00	29,758.40	60.46		15,240.05	
			- 1 17013918	2,931.20	0.00	11,885.50	14,816.70	60.46		7,519.68	
			- 1 17013982	2,494.00	0.00	10,054.80	12,548.80	60.46		6,390.57	
			- 1 17013995	3,352.10	0.00	12,667.25	16,019.35	60.46		8,242.18	
			סה"כ	14,952.70	0.00	58,190.55	73,143.25	241.82	245.92	37,638.41	
12	45958	בניין C-חברת אמבש	- 1 20281628	99.40	0.00	481.10	580.50	30.23		312.75	7.58
			סה"כ	99.40	0.00	481.10	580.50	30.23	245.92	558.67	
13	29268	בניין C-קומה 05- לומניט	- 1 17013928	194.60	0.00	782.50	977.10	38.69		531.11	
			סה"כ	194.60	0.00	782.50	977.10	38.69	245.92	777.03	
14	29688	בניין C לי בים עתידים	- 1 17313009	4,961.00	0.00	13,479.10	18,440.10	24.18		10,147.37	104.86
			סה"כ	4,961.00	0.00	13,479.10	18,440.10	24.18	245.92	10,393.29	
15	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	5.00	0.00	25.80	30.80	7.74		22.54	
			סה"כ	5.00	0.00	25.80	30.80	7.74	245.92	268.46	
16	29269	בניין C- קומה 05- חלק חדש hubz	- 1 17013935	451.60	0.00	2,226.00	2,677.60	38.69		1,334.72	
			סה"כ	451.60	0.00	2,226.00	2,677.60	38.69	245.92	1,580.64	
17	29863	בניין D - קומה 2- חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	846.10	0.00	4,097.20	4,943.30	60.46		2,466.27	
			סה"כ	846.10	0.00	4,097.20	4,943.30	60.46	245.92	2,712.19	
18	29693	בניין D - קפה לנדזור	- 1 17312962	184.00	0.00	1,103.70	1,287.70	38.69		642.38	405,674.03
			סה"כ	184.00	0.00	1,103.70	1,287.70	38.69	245.92	888.30	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	61.60	0.00	1,178.70	1,240.30	38.69		546.14	19.28
			סה"כ	61.60	0.00	1,178.70	1,240.30	38.69	245.92	792.06	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	5,088.90	0.00	8,229.60	13,318.50	60.46		8,327.70	119.14
			סה"כ	5,088.90	0.00	8,229.60	13,318.50	60.46	245.92	8,573.62	
21	29699	בניין D - בינת תקשורת חדש	- 1 17313134	1,308.30	0.00	6,274.50	7,582.80	96.73		3,798.69	42.72
			סה"כ	1,308.30	0.00	6,274.50	7,582.80	96.73	245.92	4,044.61	





מס	מזהה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	29698	בניין D - בינת תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	18.00	0.00	126.80	144.80	38.69		104.77	122.24
			סה"כ	18.00	0.00	126.80	144.80	38.69	245.92	350.69	
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	864.30	0.00	3,306.90	4,171.20	24.18		2,150.18	21.68
			סה"כ	864.30	0.00	3,306.90	4,171.20	24.18	245.92	2,396.10	
24	29691	בניין D - חנות גביות - אגתא	- 1 17312961	3,304.20	0.00	13,327.60	16,631.80	48.36		8,436.23	3,371,223.28
			סה"כ	3,304.20	0.00	13,327.60	16,631.80	48.36	245.92	8,682.15	
25	29704	בניין D - מחסן בינת תקשורת -1	- 1 17313408	397.40	0.00	1,850.50	2,247.90	15.23		1,117.06	21.14
			סה"כ	397.40	0.00	1,850.50	2,247.90	15.23	245.92	1,362.98	
26	29697	בניין D - מחסן גראג	- 1 17313121	1,176.90	0.00	4,079.70	5,256.60	30.23		2,764.07	35.28
			סה"כ	1,176.90	0.00	4,079.70	5,256.60	30.23	245.92	3,009.99	
27	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	687.40	0.00	3,139.10	3,826.50	24.18		1,907.39	25.93
			סה"כ	687.40	0.00	3,139.10	3,826.50	24.18	245.92	2,153.31	
28	29665	בניין D - קומה 03 - פורסקאוט	- 1 17013969	129.10	0.00	550.80	679.90	60.46		402.05	
			סה"כ	129.10	0.00	550.80	679.90	60.46	245.92	647.97	
29	29661	בניין D - קומה 01 - נורויבלייד	- 1 17013962	581.00	0.00	2,376.50	2,957.50	38.69		1,519.68	
			סה"כ	581.00	0.00	2,376.50	2,957.50	38.69	245.92	1,765.60	
30	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	976.50	0.00	5,779.80	6,756.30	38.69		3,214.29	
			סה"כ	976.50	0.00	5,779.80	6,756.30	38.69	245.92	3,460.21	
31	37359	בניין D - קומה 02 - נורויבלייד	- 1 17013919	1,190.90	0.00	4,276.90	5,467.80	38.69		2,858.52	
			סה"כ	1,190.90	0.00	4,276.90	5,467.80	38.69	245.92	3,104.44	
32	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	1,493.40	0.00	7,982.70	9,476.10	60.46		4,597.14	
			סה"כ	1,493.40	0.00	7,982.70	9,476.10	60.46	245.92	4,843.06	
33	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	423.00	0.00	2,873.70	3,296.70	30.23		1,542.66	
			סה"כ	423.00	0.00	2,873.70	3,296.70	30.23	245.92	1,788.58	
34	29678	בניין D - קומה 05 - פורסקאוט	- 1 17013902	144.30	0.00	627.90	772.20	15.23		398.82	



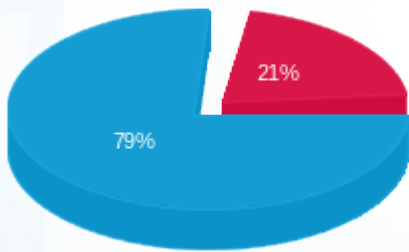


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	144.30	0.00	627.90	772.20	15.23	245.92	644.74	
35	29680	בניין D - קומה 06 - פורסקוט	- 1 17013949	179.90	0.00	746.20	926.10	60.46		525.70	
			סה"כ	179.90	0.00	746.20	926.10	60.46	245.92	771.62	
36	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	2,561.00	0.00	12,678.90	15,239.90	60.46		7,444.69	
			סה"כ	2,561.00	0.00	12,678.90	15,239.90	60.46	245.92	7,690.61	
37	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,666.90	0.00	8,384.20	10,051.10	60.46		4,917.56	
			סה"כ	1,666.90	0.00	8,384.20	10,051.10	60.46	245.92	5,163.48	
38	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	239.30	0.00	1,610.50	1,849.80	38.69		889.60	
			סה"כ	239.30	0.00	1,610.50	1,849.80	38.69	245.92	1,135.52	
39	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלגה	- 1 18075336	329.10	0.00	2,743.40	3,072.50	60.46		1,429.13	
			- 1 20281565	-122.10	0.00	-1,051.70	-1,173.80	-12.09		-532.40	18.69
			סה"כ	207.00	0.00	1,691.70	1,898.70	48.36	245.92	1,142.65	
40	29702	בניין D - רוני נבארו	- 1 17313014	49.60	0.00	289.30	338.90	19.35		179.47	11.60
			סה"כ	49.60	0.00	289.30	338.90	19.35	245.92	425.39	
41	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	122.10	0.00	1,051.70	1,173.80	12.09		532.40	18.69
			סה"כ	122.10	0.00	1,051.70	1,173.80	12.09	245.92	778.32	
42	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	- 4 16226493	84.70	0.00	845.70	930.40	38.69		443.14	14.18
			סה"כ	84.70	0.00	845.70	930.40	38.69	245.92	689.06	
43	29681	בניין D- צחי כנען	- 1 16226493	70.16	0.00	333.08	403.24	30.23		227.22	14.95
			סה"כ	70.16	0.00	333.08	403.24	30.23	245.92	473.14	
44	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זואר	- 1 17013991	86.10	0.00	886.10	972.20	15.23		437.42	
			סה"כ	86.10	0.00	886.10	972.20	15.23	245.92	683.34	
45	58573	ברפיז	- 1 17312943	334.70	0.00	906.70	1,241.40	19.35		704.44	12.30
			סה"כ	334.70	0.00	906.70	1,241.40	19.35	245.92	950.36	
46	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	- 1 17013989	678.80	0.00	3,071.00	3,749.80	30.23		1,886.59	

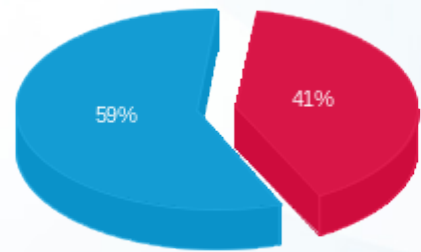




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	678.80	0.00	3,071.00	3,749.80	30.23	245.92	2,132.51	
47	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיזיס	1 - 17313013	8.00	0.00	90.40	98.40	19.35		62.17	19.82
			סה"כ	8.00	0.00	90.40	98.40	19.35	245.92	308.09	
48	48453	קומה 04 בנפיט	1 - 17313085	224.50	0.00	895.10	1,119.60	15.23		581.33	358.60
			סה"כ	224.50	0.00	895.10	1,119.60	15.23	245.92	827.25	
49	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	1 - 17013930	273.40	0.00	974.90	1,248.30	38.69		682.44	
			סה"כ	273.40	0.00	974.90	1,248.30	38.69	245.92	928.36	
			סה"כ	60,857.76	0.00	235,475.13	296,332.89	2,082.32	12,050.08	164,632.03	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				296,332.89				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (60,857.76 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (235,475.13 Kwh)



■ פסגה (61,663.52 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (88,836.11 Kwh)

