



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

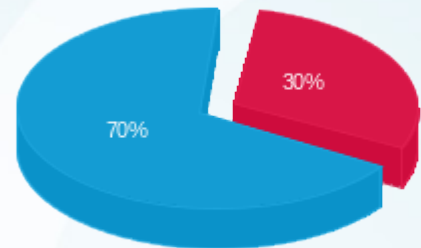
תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

תאריך הפקה: 27/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	2,625.40	0.00	8,137.60	10,763.00	36.71	
			ציבורי ומ"א	1,010.14	0.00	2,119.56	3,129.70		
			סה"כ צריכה	3,635.54	0.00	10,257.16	13,892.70		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	2,099.20	0.00	4,628.40	6,727.60	46.55	
			ציבורי ומ"א	770.74	0.00	1,617.23	2,387.97		
			סה"כ צריכה	2,869.94	0.00	6,245.63	9,115.57		
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	2,623.50	0.00	5,512.50	8,136.00	55.53	
			ציבורי ומא	900.89	0.00	1,890.33	2,791.22		
			סה"כ צריכה	3,524.39	0.00	7,402.83	10,927.22		
4	47037	בניין A מקדונלדס ח.50	20065584 - 4	3,027.52	0.00	6,850.24	9,877.76	29.25	
			ציבורי ומ"א	337.05	0.00	707.22	1,044.27		
			סה"כ צריכה	3,364.57	0.00	7,557.46	10,922.03		
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	3,199.20	0.00	9,956.60	13,155.80	23.81	
			ציבורי ומ"א	771.03	0.00	1,617.83	2,388.86		
			סה"כ צריכה	3,970.23	0.00	11,574.43	15,544.66		
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	3,886.56	0.00	9,677.44	13,564.00	49.04	
			ציבורי ומ"א	284.50	0.00	596.96	881.46		
			סה"כ צריכה	4,171.06	0.00	10,274.40	14,445.46		
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	582.70	0.00	1,104.40	1,687.10	8.93	
			ציבורי ומ"א	70.44	0.00	147.81	218.26		
			סה"כ צריכה	653.14	0.00	1,252.21	1,905.36		
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	413.90	0.00	888.80	1,302.70	8.47	
			ציבורי ומ"א	115.12	0.00	241.55	356.67		
			סה"כ צריכה	529.02	0.00	1,130.35	1,659.37		
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	1,336.60	0.00	2,547.00	3,883.60	15.22	
			ציבורי ומ"א	303.69	0.00	637.22	940.90		
			סה"כ צריכה	1,640.29	0.00	3,184.22	4,824.50		
10	58157	בניין B אלמטרו נשים	20065533 - 1	784.20	0.00	1,312.60	2,096.80	14.66	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומא	199.02	0.00	417.60	616.62		
			סה"כ צריכה	983.22	0.00	1,730.20	2,713.42		
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	362.80	0.00	775.00	1,137.80	12.81	
			ציבורי ומ"א	149.38	0.00	313.44	462.82		
			סה"כ צריכה	512.18	0.00	1,088.44	1,600.62		
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	1,076.20	0.00	2,611.60	3,687.80	15.71	
			ציבורי ומ"א	198.16	0.00	415.80	613.96		
			סה"כ צריכה	1,274.36	0.00	3,027.40	4,301.76		
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	547.50	0.00	1,292.30	1,839.80	13.19	
			ציבורי ומ"א	209.90	0.00	440.44	650.34		
			סה"כ צריכה	757.40	0.00	1,732.74	2,490.14		
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	734.00	0.00	2,247.00	2,981.00	12.24	
			ציבורי ומ"א	75.89	0.00	159.23	235.12		
			סה"כ צריכה	809.89	0.00	2,406.23	3,216.12		
15	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	285.00	0.00	511.50	796.50	6.96	
			ציבורי ומ"א	106.38	0.00	223.22	329.61		
			סה"כ צריכה	391.38	0.00	734.72	1,126.11		
16	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME	20065534 - 4	1,100.00	0.00	1,006.10	2,106.10	15.88	
			ציבורי ומ"א	263.74	0.00	553.40	817.14		
			סה"כ צריכה	1,363.74	0.00	1,559.50	2,923.24		
17	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12	20065534 - 2	421.40	0.00	847.20	1,268.60	5.96	
			ציבורי ומ"א	90.06	0.00	188.97	279.03		
			סה"כ צריכה	511.46	0.00	1,036.17	1,547.63		
18	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	691.20	0.00	1,299.40	1,990.60	262.12	
			סה"כ צריכה	691.20	0.00	1,299.40	1,990.60		
			סה"כ צריכה	31,653.00	0.00	73,493.50	105,146.50		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				105,146.50		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 31,653.00)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 73,493.50)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A	20065538 - 4	-1.00	0.00	14,315.00	14,314.00	491.45	
			סה"כ צריכה	-1.00	0.00	14,315.00	14,314.00		
2	57862	סולארי בניין B	20065535 - 2	0.00	0.00	13,450.50	13,450.50	491.49	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	13,450.50	13,450.50		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 1	-784.20	0.00	-1,312.60	-2,096.80	14.66	
			20065533 - 3	-285.00	0.00	-511.50	-796.50	6.96	
			20065533 - 4	-1,076.20	0.00	-2,611.60	-3,687.80	15.71	
			20065534 - 2	-421.40	0.00	-847.20	-1,268.60	5.96	
			20065534 - 4	-1,100.00	0.00	-1,006.10	-2,106.10	15.88	
			20065535 - 2	0.00	0.00	13,450.50	13,450.50	491.49	
			20065535 - 4	-691.20	0.00	-1,299.40	-1,990.60	262.12	
			20065536 - 1	-734.00	0.00	-2,247.00	-2,981.00	12.24	
			20065536 - 2	-362.80	0.00	-775.00	-1,137.80	12.81	
			20065536 - 3	-1,336.60	0.00	-2,547.00	-3,883.60	15.22	
			20065536 - 4	-413.90	0.00	-888.80	-1,302.70	8.47	
			20065537 - 2	-2,625.40	0.00	-8,137.60	-10,763.00	36.71	
			20065537 - 3	-2,623.50	0.00	-5,512.50	-8,136.00	55.53	
			20065538 - 3	31,654.00	0.00	45,728.00	77,382.00	360.94	
			20065538 - 4	-1.00	0.00	14,315.00	14,314.00	491.45	
			20065540 - 1	-582.70	0.00	-1,104.40	-1,687.10	8.93	
			20065540 - 4	-547.50	0.00	-1,292.30	-1,839.80	13.19	
			20065584 - 1	-3,199.20	0.00	-9,956.60	-13,155.80	23.81	
			20065584 - 2	-3,886.56	0.00	-9,677.44	-13,564.00	49.04	
			20065584 - 3	-2,099.20	0.00	-4,628.40	-6,727.60	46.55	
			20065584 - 4	-3,027.52	0.00	-6,850.24	-9,877.76	29.25	
			סה"כ צריכה	5,856.12	0.00	12,287.82	18,143.94		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	360.94	77,382.00	45,728.00	0.00	31,654.00	20065538 - 3	ראשי בניין A	48591	4
		77,382.00	45,728.00	0.00	31,654.00	סה"כ צריכה			

