



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (01/12/24 - 31/12/24)

תאריך הפקה: 27/01/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,594.94 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	1,771.78 ₪	5,554.46 ₪	20065537 - 2	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	56422	1
5,383.37 ₪	226.74 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	1,351.88 ₪	3,762.79 ₪	20065584 - 3	בניין A בי גוד ח.42	47035	2
6,463.74 ₪	226.74 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	1,580.16 ₪	4,604.38 ₪	20065537 - 3	בניין A חנות סטוק	51793	3
6,341.51 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	591.18 ₪	5,490.02 ₪	20065584 - 4	בניין A מקדונלס ח.50	47037	4
8,391.54 ₪	226.74 ₪	29.372 ₪	0.00 ₪	1,352.38 ₪	6,783.05 ₪	20065584 - 1	בניין A סופר פארם ח.40	47036	5
8,126.21 ₪	226.74 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	499.01 ₪	7,366.89 ₪	20065584 - 2	בניין A קפה גרג ח.48	47034	6
1,342.85 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	123.56 ₪	979.34 ₪	20065540 - 1	בניין B אופטיניס ח.34	47055	7
1,178.76 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	201.92 ₪	733.32 ₪	20065536 - 4	בניין B איי פלייס ח.12	47046	8
3,023.99 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	532.66 ₪	2,251.36 ₪	20065536 - 3	בניין B אלמטרו ח.4-6	47392	9
1,844.29 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	349.08 ₪	1,255.25 ₪	20065533 - 1	בניין B אלמטרו נשים	58157	10
1,146.85 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	262.01 ₪	641.32 ₪	20065536 - 2	בניין B אפרודיטה	58156	11
2,606.41 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	347.58 ₪	2,015.31 ₪	20065533 - 4	בניין B אפריל ח.26-28	47054	12
1,620.27 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	368.17 ₪	1,012.14 ₪	20065540 - 4	בניין B בוגרט ח.38	47058	13
1,919.38 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	133.10 ₪	1,542.75 ₪	20065536 - 1	בניין B בי פרש ח.8	47043	14
898.76 ₪	226.74 ₪	16.784 ₪	0.00 ₪	186.60 ₪	468.64 ₪	20065533 - 3	בניין B סולתם ח.24	51515	15
2,161.67 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	462.60 ₪	1,459.11 ₪	20065534 - 4	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18	53198	16
1,123.69 ₪	226.74 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	157.97 ₪	725.77 ₪	20065534 - 2	בניין B תכשיטי אמיר ח.12	53197	17
1,217.31 ₪	17.50 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,157.85 ₪	20065535 - 4	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	55748	18

62,385.54 ₪		סה"כ
11,229.40 ₪	18.00%	מע"מ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 73,614.94		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 5,222.03	₪ 0.00	₪ 52.449	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5,169.58	20065538 - 4	סולארי בניין A	48592	1
₪ 4,910.77	₪ 0.00	₪ 52.449	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,858.32	20065535 - 2	סולארי בניין B	57862	2
₪ 10,271.64	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 10,271.64	20065533 - 1, 20065533 - 3, 20065533 - 4, 20065534 - 2, 20065534 - 4, 20065535 - 2, 20065535 - 4, 20065536 - 1, 20065536 - 2, 20065536 - 3, 20065536 - 4, 20065537 - 2, 20065537 - 3, 20065538 - 3, 20065538 - 4, 20065540 - 1, 20065540 - 4, 20065584 - 1, 20065584 - 2, 20065584 - 3, 20065584 - 4	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	48845	3
₪ 48,047.50	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 48,047.50	20065538 - 3	ראשי בניין A	48591	4

