



**דוח כספי**

עבור: נכסי אריאל

דוח מסכם עבור אתר: בית איילון ביטוח

תקופת דוח: (31/12/24 - 01/12/24)

תאריך הפקה: 28/01/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,066.41 ₪	0.00 ₪	52.449 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,013.96 ₪	19093096 - 2	בלתי חיוני ראשי חניונים	40302	1
3,705.55 ₪	0.00 ₪	69.443 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,636.11 ₪	17312647 - 1, 17312913 - 1, 19093095 - 1, 19093095 - 2, 19093095 - 3, 19093095 - 4, 19093102 - 1, 19093102 - 2, 19093102 - 3, 19093102 - 4	חניונים חדש	40740	2
31,167.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,167.22 ₪	20004371 - 3	שנאי 1	3087	3

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,643.84 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,643.84 ₪	20004370 - 2	חניונים	36538	1
4,242.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,242.70 ₪	20004370 - 1	לוח מפוחים לשחרור עשן (מ'א קריטי 92KW)	3089	2
25,808.89 ₪	245.92 ₪	787.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,775.18 ₪	19093022 - 1, 19093022 - 2, 19093022 - 3, 19093022 - 4, 19093096 - 1, 19093096 - 3, 19093096 - 4, 19093104 - 1, 19093104 - 2, 19093104 - 3	מיזוג אוויר	40725	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,784.63 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,784.63 ₪	19093022 - 1, 19093022 - 2, 19093022 - 3, 19093022 - 4, 19093104 - 1, 19093104 - 2, 19093104 - 3, 19093096 - 1, 19093096 - 3, 19093096 - 4, 18110017 - 1, 18110018 - 1, 18110023 - 1, 20004370 - 1, 20004370 - 2, 20004370 - 3, 20004370 - 4, 20004371 - 1, 20004371 - 2, 20004371 - 3, 20004371 - 4, 20004372 - 1, 20004372 - 2, 20004372 - 3, 20004372 - 4, 20004373 - 1, 20004373 - 2, 20004373 - 3, 20004373 - 4, 20004374 - 1, 20004374 - 2, 20004374 - 3, 20004374 - 4, 20004375 - 1, 20004375 - 2, 20004375 - 3, 20004375 - 4, 20004376 - 1, 20004376 - 2, 20004376 - 3, 20004376 - 4, 20004377 - 1, 20004377 - 2, 20004377 - 3, 20004377 - 4, 20281951 - 1	ציבורי	36539	4
746.26 ₪	245.92 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	487.12 ₪	20004370 - 3	קומה 0 - דיסקונט	3091	5
702.57 ₪	107.23 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	574.36 ₪	18110017 - 1, 20281951 - 1	קומה 01 - חדר דואר+סיסטם	3594	6
193.57 ₪	107.23 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	65.36 ₪	18110018 - 1	קומה 01 - חדר מחשב	4	7
263.24 ₪	245.92 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.10 ₪	20004374 - 2	קומה 02 - דיסקונט	3100	8
313.47 ₪	245.92 ₪	10.490 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.06 ₪	18110023 - 1	קומה 02 - דיסקונט	2808	9
198.75 ₪	107.23 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.96 ₪	20004374 - 1	קומה 03 - דנאל	3092	10





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
336.58 ₪	107.23 ₪	33.568 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.78 ₪	20004370 - 4	קומה 03 - דנאל	36537	11
466.73 ₪	245.92 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	194.58 ₪	20004374 - 3	קומה 04 - ביטוח איילון	3101	12
674.72 ₪	245.92 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	407.82 ₪	20004374 - 4	קומה 05 - ביטוח איילון	3102	13
652.43 ₪	245.92 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	385.53 ₪	20004376 - 2	קומה 06 - ביטוח איילון	3104	14
699.37 ₪	245.92 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	432.47 ₪	20004376 - 1	קומה 07 - ביטוח איילון	3103	15
532.70 ₪	245.92 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	260.56 ₪	20004376 - 3	קומה 08 - ביטוח איילון	3105	16
563.31 ₪	245.92 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	275.43 ₪	20004376 - 4	קומה 09 - ביטוח איילון	3106	17
581.66 ₪	245.92 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	314.76 ₪	20004371 - 2	קומה 10 - ביטוח איילון	3086	18
296.65 ₪	149.45 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	133.98 ₪	20004375 - 1	קומה 11 - ביטוח איילון	3077	19
153.26 ₪	65.00 ₪	10.490 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.77 ₪	20004375 - 4	קומה 11 - פלס מוזר	3080	20
188.66 ₪	107.23 ₪	10.490 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.94 ₪	20004373 - 4	קומה 12: מ"א איילון ביטוח דרום	38718	21
465.74 ₪	107.23 ₪	10.490 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	348.02 ₪	20004372 - 1	קומה 12: מ"א איילון ביטוח צפון	38719	22
132.54 ₪	65.00 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.33 ₪	20004377 - 2	קומה 13: SPARKLE	3097	23
167.62 ₪	84.45 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.96 ₪	20004373 - 1	קומה 13: אילון ביטוח	38720	24
125.35 ₪	65.00 ₪	10.490 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49.86 ₪	20004373 - 3	קומה 13: כנפיים	3099	25
299.89 ₪	84.45 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	194.46 ₪	20004371 - 4, 20004372 - 2	קומה 14 : ביטוח איילון	40785	26
130.73 ₪	65.00 ₪	10.490 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	55.24 ₪	20004372 - 2	קומה 14: עו"ד רז גליל	3085	27
212.42 ₪	107.23 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91.97 ₪	20004373 - 2	קומה 15: אמודאי קין משרד עורכי דין	44847	28
159.14 ₪	107.23 ₪	13.217 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.69 ₪	20004372 - 3	קומה 15: מעלות	3083	29
1,876.12 ₪	245.92 ₪	41.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,588.24 ₪	20004372 - 4	קומה 16: דנאל	40823	30
269.94 ₪	65.00 ₪	20.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	183.96 ₪	20004377 - 4	קומה 17: ביטוח איילון	3096	31
275.16 ₪	245.92 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.02 ₪	20004377 - 1	קומה 18: AON	3093	32
184.64 ₪	107.23 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.18 ₪	20004377 - 3	קומה 19: איילון פיתרונות פיננסים	41157	33
166.75 ₪	107.23 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.29 ₪	20004377 - 3	קומה 19: דנאל	42238	34
395.82 ₪	245.92 ₪	26.225 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.68 ₪	20004375 - 2	קומה 20: משה ניסים, רינקוב, סנדרוביץ	3078	35

63,905.85 ₪	סה"כ
11,503.05 ₪	מע"מ 18.00%





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 75,408.91		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

