



דוח שח + קוטש

עבור: אשטרום נכסים

מגדלי לייף A

תקופת דוח: (26/02/23 - 25/01/23)

347159565

תאריך הפקה: 28/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52050	קומה 01 אשטרום פורט שותפות מוגבלת תאריך כניסה: 22/02/23	1 - 21055069	683.94	171.78	532.11	1,387.83	20.19		924.43	
			סה"כ	683.94	171.78	532.11	1,387.83	20.19	210.98	1,135.41	
2	52049	קומה 02 אשטרום פורט שותפות מוגבלת תאריך כניסה: 22/02/23	1 - 21262499	0.00	0.00	0.00	0.00	12.82		12.82	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	12.82	210.98	223.80	
3	51640	קומה 03 קבוצת אשטרום בע"מ	1 - 11003710	1,777.60	409.74	4,681.56	6,868.90	84.59		3,702.90	0.81
			סה"כ	1,777.60	409.74	4,681.56	6,868.90	84.59	210.98	3,913.88	
4	51585	קומה 04 בריטניה ישראל	2 - 20065469	379.73	51.15	494.46	925.33	8.46		567.85	98.07
			סה"כ	379.73	51.15	494.46	925.33	8.46	210.98	778.83	
5	51639	קומה 04 בריטניה ישראל צד דרום	4 - 19093382	96.84	22.37	182.66	301.87	8.46		177.59	98.00
			סה"כ	96.84	22.37	182.66	301.87	8.46	210.98	388.57	
6	51638	קומה 04 טכנולוגיית מורפו א.ב בע"מ	3 - 19093382	240.67	47.56	240.90	529.13	8.46		342.29	97.92
			סה"כ	240.67	47.56	240.90	529.13	8.46	210.98	553.27	
7	51586	קומה 04 סלים סקין	3 - 20065469	397.16	95.35	371.51	864.01	8.46		557.38	98.10
			סה"כ	397.16	95.35	371.51	864.01	8.46	210.98	768.36	
8	51584	קומה 04 פיטרו לסקי	1 - 20065469	253.21	34.40	391.47	679.07	8.46		405.59	98.04
			סה"כ	253.21	34.40	391.47	679.07	8.46	210.98	616.57	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
9	51583	קומה 05 אייל פרץ יזמות ונדלן בע"מ	21055592 - 2	1,755.81	586.77	7,824.63	10,167.21	52.87		4,955.49	387.31
			סה"כ	1,755.81	586.77	7,824.63	10,167.21	52.87	210.98	5,166.47	
10	52045	קומה 11 א. יונגר פיננסים בע"מ תאריך כניסה: 21/02/23	21055560 - 1	12.45	3.00	44.65	60.10	1.54		31.44	4.90
			סה"כ	12.45	3.00	44.65	60.10	1.54	210.98	242.42	
11	53224	קומה 11 רוזין ניהול בע"מ תאריך כניסה: 12/02/23	21055560 - 2	0.00	1.30	8.35	9.65	3.85		7.70	1.32
			סה"כ	0.00	1.30	8.35	9.65	3.85	210.98	218.68	
12	52284	קומה 12 נטו משווקים פיננסים סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	08029568 - 1	10.60	8.70	98.70	118.00	63.44		115.48	0.12
			סה"כ	10.60	8.70	98.70	118.00	63.44	210.98	326.46	
13	51536	קומה 14 אבן את יסוד אלפי מנשה יזמות שותפות מוגבלת	21055553 - 3	98.40	7.40	327.80	433.60	8.46		227.91	196.35
			סה"כ	98.40	7.40	327.80	433.60	8.46	210.98	438.89	
14	51592	קומה 14 אבן ברנט בע"מ	21055555 - 2	93.38	13.46	185.98	292.82	13.32		176.22	117.88
			סה"כ	93.38	13.46	185.98	292.82	13.32	210.98	387.20	
15	51591	קומה 14 אדיר זאבי	21055555 - 1	61.31	4.42	72.04	137.77	8.46		93.88	98.21
			סה"כ	61.31	4.42	72.04	137.77	8.46	169.50	263.38	
16	51593	קומה 14 איימולס ישראל בע"מ	21055555 - 4	206.72	54.29	480.13	741.14	8.46		407.60	97.74
			סה"כ	206.72	54.29	480.13	741.14	8.46	210.98	618.58	
17	51535	קומה 14 ג'נוויס בע"מ (דורמיקס)	21055553 - 2	336.84	33.42	999.18	1,369.44	13.32		720.51	235.69
			סה"כ	336.84	33.42	999.18	1,369.44	13.32	210.98	931.49	
18	51537	קומה 14 זוארץ דניאל ז'בוטינסקי 91 בע"מ	21055553 - 4	132.00	66.95	726.45	925.40	8.46		441.45	196.15
			סה"כ	132.00	66.95	726.45	925.40	8.46	210.98	652.43	
19	56886	קומה 14 עדי טל עורכי דין	21055555 - 1	61.31	4.42	72.04	137.77	8.46		93.88	98.21





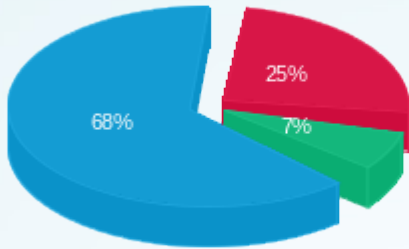
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	61.31	4.42	72.04	137.77	8.46	169.50	263.38	
20	52278	קומה 15 ס.מ.ל סולומון מבנים לתעשייה בעמ	1 - 08029449	0.00	0.00	0.00	0.00	67.67		67.67	0.004
			סה"כ	115.30	38.70	323.80	477.80	8.46	210.98	256.96	1.02
21	54550	קומה 16 איזילי שירותי לוגיסטיקה בינלאומיים	3 - 21055569	39.90	13.20	109.55	162.65	16.92		101.70	4.60
			סה"כ	520.00	67.40	1,400.20	1,987.60	21.15	210.98	1,064.94	392.22
22	52037	קומה 16 סטרשנוב קלדרון בע"מ	2 - 21055571	520.00	67.40	1,400.20	1,987.60	21.15		1,064.94	
			סה"כ	2,726.80	900.40	7,435.70	11,062.90	67.67	210.98	5,846.64	0.87
23	51534	קומה 17 ג'י אל די אר אי השקעות בע"מ	1 - 08029661	2,726.80	900.40	7,435.70	11,062.90	67.67		5,846.64	
			סה"כ	2,557.00	561.60	5,731.70	8,850.30	67.67	210.98	4,873.21	0.84
24	51533	קומה 18 ג'י אל די אר אי השקעות בע"מ	1 - 08029486	2,557.00	561.60	5,731.70	8,850.30	67.67		4,873.21	
			סה"כ	2,390.80	511.90	7,461.20	10,363.90	67.67	210.98	5,360.87	1.43
25	51532	קומה 19 שוב ושותי משרד עו"ד	1 - 08029737	2,390.80	511.90	7,461.20	10,363.90	67.67		5,360.87	
			סה"כ	0.00	0.50	9.25	9.75	6.66	210.98	10.48	98.27
26	53821	קומה 20 אלעד חיו ושות עורכי דין תאריך כניסה: 01/02/23	1 - 21055564	0.00	0.50	9.25	9.75	6.66		10.48	
			סה"כ	0.05	0.00	0.30	0.35	1.79	210.98	1.96	98.17
27	51530	קומה 20 יעל ארגמן משני תאריך יציאה: 31/01/23	1 - 21055564	0.05	0.00	0.30	0.35	1.79		1.96	
			סה"כ	184.95	30.70	518.85	734.50	8.46	210.98	391.35	195.98
28	51531	קומה 20 ישראלי וארגמן שותפות	2 - 21055564	184.95	30.70	518.85	734.50	8.46		391.35	
			סה"כ						210.98	602.33	



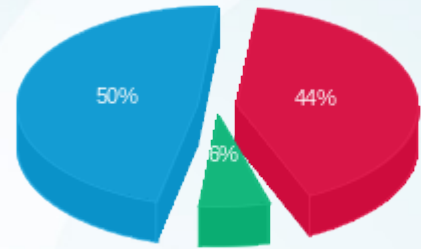


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
29	53222	קומה 21 מימון אביטן חברת עורכי דין	3 - 21055590	314.00	19.25	659.45	992.70	8.46		556.63	14.50
			סה"כ	314.00	19.25	659.45	992.70	8.46	210.98	767.61	
30	51529	קומה 21 ללום גנגינה דן פירמת עורכי דין	2 - 21055590	425.10	81.75	1,560.40	2,067.25	13.32		1,040.84	45.15
			סה"כ	425.10	81.75	1,560.40	2,067.25	13.32	210.98	1,251.82	
31	51528	קומה 21 קיי 21 השקעות בע"מ	1 - 21055590	317.25	128.45	1,695.35	2,141.05	13.32		1,018.91	33.98
			סה"כ	317.25	128.45	1,695.35	2,141.05	13.32	210.98	1,229.89	
32	59434	קומה 29 קבוצת אשטרם בע"מ	1 - 08029583	563.80	300.60	1,177.78	2,042.18	67.67		1,178.67	0.45
			סה"כ	563.80	300.60	1,177.78	2,042.18	67.67	210.98	1,389.65	
33	51589	קומה 30 קבוצת אשטרם בע"מ	1 - 08029361	1,354.28	465.64	2,448.36	4,268.28	67.67		2,464.52	0.53
			סה"כ	1,354.28	465.64	2,448.36	4,268.28	67.67	210.98	2,675.50	
34	51526	קומה 31 קבוצת אשטרם בע"מ	1 - 08029580	901.10	263.20	2,208.70	3,373.00	67.67		1,863.75	0.66
			סה"כ	901.10	263.20	2,208.70	3,373.00	67.67	210.98	2,074.73	
35	51525	קומה 33 קבוצת אשטרם בע"מ	1 - 08029363	1,240.80	209.40	3,161.10	4,611.30	67.67		2,513.98	0.91
			סה"כ	1,240.80	209.40	3,161.10	4,611.30	67.67	210.98	2,724.96	
36	51524	קומה 34 קבוצת אשטרם בע"מ	1 - 08029371	1,270.80	351.90	3,291.80	4,914.50	67.67		2,660.95	0.90
			סה"כ	1,270.80	351.90	3,291.80	4,914.50	67.67	210.98	2,871.93	
37	51522	קומה 35 קבוצת אשטרם בע"מ	1 - 08029366	919.90	390.08	2,978.96	4,288.94	67.67		2,242.20	0.73
			סה"כ	919.90	390.08	2,978.96	4,288.94	67.67	210.98	2,453.18	
38	51521	קומה 36 קבוצת אשטרם בע"מ	1 - 08029462	340.30	163.70	1,247.20	1,751.20	67.67		937.97	0.67
			סה"כ	340.30	163.70	1,247.20	1,751.20	67.67	210.98	1,148.95	
			סה"כ	22,780.09	6,114.85	61,154.25	90,049.20	1,193.49	7,934.28	56,350.90	
			חשבון חברת חשמל			0.00					
			הפרש בקוט"ש			90,049.20					
			הפרש באחוזים								





פסגה (Kwh 22,780.09) ■
 גבע (Kwh 6,114.85) ■
 שפל (Kwh 61,154.25) ■



פסגה (20,568.58 ₪) ■
 גבע (2,958.06 ₪) ■
 שפל (23,696.49 ₪) ■

מס	מזהה ד"ר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	60267	חברת חשמל הפסדי השנאה	00000038 - 1	75,734.40	30,262.40	274,243.20	380,240.00	0.00		189,338.05	
			סה"כ	75,734.40	30,262.40	274,243.20	380,240.00	0.00	0.00	189,338.05	
2	53473	ת - ציבורי	00000038 - 1	-1,354.28	-465.64	-2,448.36	-4,268.28			-2,396.85	0.53
			08029361 - 1	-1,240.80	-209.40	-3,161.10	-4,611.30			-2,446.30	0.91
			08029363 - 1	-919.90	-390.08	-2,978.96	-4,288.94			-2,174.53	0.73
			08029366 - 1	-1,270.80	-351.90	-3,291.80	-4,914.50			-2,593.27	0.90
			08029371 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.004
			08029449 - 1	-340.30	-163.70	-1,247.20	-1,751.20			-870.29	0.67
			08029462 - 1	-2,557.00	-561.60	-5,731.70	-8,850.30			-4,805.54	0.84
			08029486 - 1	-10.60	-8.70	-98.70	-118.00			-52.03	0.12
			08029568 - 1	-901.10	-263.20	-2,208.70	-3,373.00			-1,796.08	0.66
			08029580 - 1	-563.80	-300.60	-1,177.78	-2,042.18			-1,111.00	0.45
			08029583 - 1	-2,726.80	-900.40	-7,435.70	-11,062.90			-5,778.97	0.87
			08029661 - 1	-2,390.80	-511.90	-7,461.20	-10,363.90			-5,293.20	1.43
			08029737 - 1	-115.30	-38.70	-323.80	-477.80			-248.50	1.02
			11003539 - 1	-1,777.60	-409.74	-4,681.56	-6,868.90			-3,618.31	0.81
			11003710 - 1	-240.67	-47.56	-240.90	-529.13			-333.83	97.92
			19093382 - 3	-96.84	-22.37	-182.66	-301.87			-169.13	98.00
			19093382 - 4								





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20065343 - 2	-5,979.19	-3,335.45	-4,509.45	-13,824.09			-8,760.20	
			20065343 - 3	-75.08	0.00	0.00	-75.08			-67.79	
			20065348 - 2	-17,073.78	-4,980.94	-9,281.66	-31,336.38			-21,408.96	
			20065348 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065377 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065377 - 3	-21,363.38	-7,711.69	-11,780.18	-40,855.24			-27,590.18	
98.04			20065469 - 1	-253.21	-34.40	-391.47	-679.07			-397.13	
98.07			20065469 - 2	-379.73	-51.15	-494.46	-925.33			-559.39	
98.10			20065469 - 3	-397.16	-95.35	-371.51	-864.01			-548.92	
			20281512 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			21055069 - 1	-683.94	-171.78	-532.11	-1,387.83			-904.24	
235.69			21055553 - 2	-336.84	-33.42	-999.18	-1,369.44			-707.19	
196.35			21055553 - 3	-98.40	-7.40	-327.80	-433.60			-219.45	
196.15			21055553 - 4	-132.00	-66.95	-726.45	-925.40			-432.99	
98.21			21055555 - 1	-122.62	-8.84	-144.08	-275.54			-170.85	
117.88			21055555 - 2	-93.38	-13.46	-185.98	-292.82			-162.90	
97.74			21055555 - 4	-206.72	-54.29	-480.13	-741.14			-399.14	
1.32			21055560 - 2	0.00	-1.30	-8.35	-9.65			-3.85	
196.44			21055564 - 1	-0.05	-0.50	-9.55	-10.10			-3.98	
195.98			21055564 - 2	-184.95	-30.70	-518.85	-734.50			-382.89	
4.60			21055569 - 3	-39.90	-13.20	-109.55	-162.65			-84.78	
392.22			21055571 - 2	-520.00	-67.40	-1,400.20	-1,987.60			-1,043.79	
33.98			21055590 - 1	-317.25	-128.45	-1,695.35	-2,141.05			-1,005.59	
45.15			21055590 - 2	-425.10	-81.75	-1,560.40	-2,067.25			-1,027.51	
14.50			21055590 - 3	-314.00	-19.25	-659.45	-992.70			-548.17	
387.31			21055592 - 2	-1,755.81	-586.77	-7,824.63	-10,167.21			-4,902.62	
			21262499 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	8,475.34	8,122.47	187,562.31	204,160.12	0.00	0.00	84,317.70	
		ת - צילרים	20065343 - 2	5,979.19	3,335.45	4,509.45	13,824.09			8,760.20	
			20065343 - 3	75.08	0.00	0.00	75.08			67.79	
			20065348 - 2	17,073.78	4,980.94	9,281.66	31,336.38			21,408.96	
			20065348 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20065377 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065377 - 3	21,363.38	7,711.69	11,780.18	40,855.24			27,590.18	
			20281512 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	44,491.41	16,028.08	25,571.29	86,090.78	0.00	0.00	57,827.13	

