



**דוח שח + קוטש**

עבור: אשטרום נכסים

מגדלי לייף A

תקופת דוח: (24/01/23 - 27/12/22)

347159565

תאריך הפקה: 29/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	51640	קומה 03 קבוצת אשטרום בע"מ	1 - 11003710	1,551.50	360.18	4,075.37	5,987.05	73.54		3,297.01	
			סה"כ	1,551.50	360.18	4,075.37	5,987.05	73.54	210.98	3,507.99	
2	51585	קומה 04 בריטניה ישראל	2 - 20065469	385.29	57.12	360.93	803.34	7.35		537.09	
			סה"כ	385.29	57.12	360.93	803.34	7.35	210.98	748.07	
3	51639	קומה 04 בריטניה ישראל צד דרום	4 - 19093382	81.06	21.84	145.41	248.30	7.35		150.06	
			סה"כ	81.06	21.84	145.41	248.30	7.35	210.98	361.04	
4	51638	קומה 04 טכנולוגיית מורפו א.ב בע"מ	3 - 19093382	248.23	52.03	191.97	492.22	7.35		340.61	
			סה"כ	248.23	52.03	191.97	492.22	7.35	210.98	551.59	
5	51586	קומה 04 סלים סקין	3 - 20065469	398.82	112.59	274.69	786.10	7.35		544.49	
			סה"כ	398.82	112.59	274.69	786.10	7.35	210.98	755.47	
6	51584	קומה 04 פיטרו לסקי	1 - 20065469	269.08	33.35	300.80	603.23	7.35		392.98	
			סה"כ	269.08	33.35	300.80	603.23	7.35	210.98	603.96	
7	52284	קומה 12 נטו משווקים פיננסים סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ תאריך כניסה: 21/01/23	1 - 08029568	0.00	0.20	8.40	8.60	7.69		11.09	0.02
			סה"כ	0.00	0.20	8.40	8.60	7.69	210.98	222.07	
8	51536	קומה 14 אבן את יסוד אלפי מנשה יזמות שותפות מוגבלת	3 - 21055553	74.20	7.34	235.00	316.54	7.35		172.18	98.18
			סה"כ	74.20	7.34	235.00	316.54	7.35	210.98	383.16	
9	51591	קומה 14 אדיר זאבי	1 - 21055555	58.45	4.67	50.77	113.89	7.35		84.11	
			סה"כ	58.45	4.67	50.77	113.89	7.35	169.50	253.61	





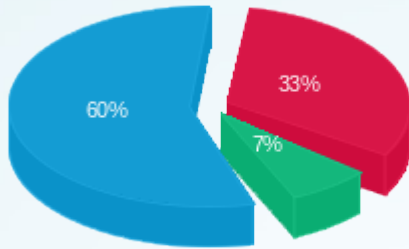
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	51593	קומה 14 איימולס ישראל בע"מ	4 - 21055555	231.81	51.79	366.04	649.64	7.35		393.13	
			סה"כ	231.81	51.79	366.04	649.64	7.35	210.98	604.11	
11	51535	קומה 14 ג'נוויס בע"מ (דורמיקס)	2 - 21055553	408.90	84.07	1,182.05	1,675.02	11.58		896.28	117.64
			סה"כ	408.90	84.07	1,182.05	1,675.02	11.58	210.98	1,107.26	
12	51537	קומה 14 זוארץ דניאל ז'בוטינסקי בע"מ 91	4 - 21055553	103.55	51.68	603.74	758.97	7.35		366.43	98.10
			סה"כ	103.55	51.68	603.74	758.97	7.35	210.98	577.41	
13	56886	קומה 14 עדי טל עורכי דין	1 - 21055555	58.45	4.67	50.77	113.89	7.35		84.11	
			סה"כ	58.45	4.67	50.77	113.89	7.35	169.50	253.61	
14	52278	קומה 15 ס.מ.ל. סולומון מבנים לתעשיה בעמ תאריך כניסה: 16/01/23	1 - 08029449	0.00	0.00	0.00	0.00	18.46		18.46	0.002
			סה"כ	31.60	11.60	90.00	133.20	2.31		72.18	0.51
			סה"כ	31.60	11.60	90.00	133.20	20.76	210.98	301.62	
15	52037	קומה 16 סטרשנוב קלדרון בע"מ	2 - 21055571	678.06	74.56	907.16	1,659.78	18.39		1,045.43	196.19
			סה"כ	678.06	74.56	907.16	1,659.78	18.39	210.98	1,256.41	
16	51534	קומה 17 ג'י אל די אר אי השקעות בע"מ	1 - 08029661	2,362.12	603.54	5,551.80	8,517.46	58.84		4,743.47	0.43
			סה"כ	2,362.12	603.54	5,551.80	8,517.46	58.84	210.98	4,954.45	
17	51533	קומה 18 ג'י אל די אר אי השקעות בע"מ	1 - 08029486	2,144.30	514.30	4,919.06	7,577.66	58.84		4,246.07	0.42
			סה"כ	2,144.30	514.30	4,919.06	7,577.66	58.84	210.98	4,457.05	
18	51532	קומה 19 שוב ושותי משרד עו"ד	1 - 08029737	2,213.56	447.74	5,604.16	8,265.46	58.84		4,546.48	0.61
			סה"כ	2,213.56	447.74	5,604.16	8,265.46	58.84	210.98	4,757.46	
19	51530	קומה 20 יעל ארגמן משני	1 - 21055564	27.32	4.44	34.53	66.29	7.35		48.70	98.23
			סה"כ	27.32	4.44	34.53	66.29	7.35	210.98	259.68	
20	51531	קומה 20 ישראלי וארגמן שותפות	2 - 21055564	212.00	26.71	383.87	622.58	7.35		369.20	97.93
			סה"כ	212.00	26.71	383.87	622.58	7.35	210.98	580.18	



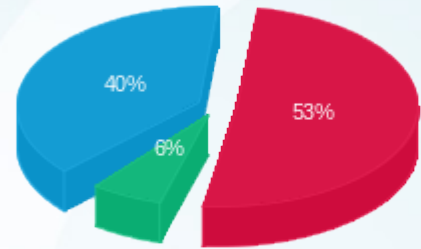


מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
21	53222	קומה 21 מימון אביטן חברת עורכי דין תאריך כניסה: 16/01/23	21055590 - 3	76.45	5.10	177.80	259.35	2.31		144.41	6.11
		סה"כ		76.45	5.10	177.80	259.35	2.31	210.98	355.39	
22	51529	קומה 21 ללום גנגינה דן פירמת עורכי דין	21055590 - 2	2,322.20	186.96	1,174.53	3,683.69	11.58		2,682.20	15.49
		סה"כ		2,322.20	186.96	1,174.53	3,683.69	11.58	210.98	2,893.18	
23	51528	קומה 21 קיי 21 השקעות בע"מ	21055590 - 1	2,409.45	635.90	1,326.06	4,371.41	11.58		3,039.48	11.96
		סה"כ		2,409.45	635.90	1,326.06	4,371.41	11.58	210.98	3,250.46	
24	59434	קומה 29 קבוצת אשטרום בע"מ	08029583 - 1	609.87	210.83	759.05	1,579.75	58.84		1,032.37	
		סה"כ		609.87	210.83	759.05	1,579.75	58.84	210.98	1,243.35	
25	51589	קומה 30 קבוצת אשטרום בע"מ	08029361 - 1	1,326.87	351.10	1,583.20	3,261.17	58.84		2,095.12	
		סה"כ		1,326.87	351.10	1,583.20	3,261.17	58.84	210.98	2,306.10	
26	51526	קומה 31 קבוצת אשטרום בע"מ	08029580 - 1	808.14	203.08	1,775.86	2,787.08	58.84		1,610.95	0.22
		סה"כ		808.14	203.08	1,775.86	2,787.08	58.84	210.98	1,821.93	
27	51525	קומה 33 קבוצת אשטרום בע"מ	08029363 - 1	1,178.84	196.22	2,771.48	4,146.54	58.84		2,341.16	0.44
		סה"כ		1,178.84	196.22	2,771.48	4,146.54	58.84	210.98	2,552.14	
28	51524	קומה 34 קבוצת אשטרום בע"מ	08029371 - 1	1,146.50	282.28	2,643.46	4,072.24	58.84		2,305.12	0.41
		סה"כ		1,146.50	282.28	2,643.46	4,072.24	58.84	210.98	2,516.10	
29	51522	קומה 35 קבוצת אשטרום בע"מ	08029366 - 1	899.73	338.00	2,575.49	3,813.21	58.84		2,077.17	
		סה"כ		899.73	338.00	2,575.49	3,813.21	58.84	210.98	2,288.15	
		סה"כ		22,316.34	4,933.88	40,123.44	67,373.66	775.22	6,035.46	45,723.01	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					67,373.66				
		הפרש באחוזים									





פסגה (Kwh 22,316.34)  
 גבע (Kwh 4,933.88)  
 שפל (Kwh 40,123.44)



פסגה (סה 20,733.50)  
 גבע (סה 2,514.98)  
 שפל (סה 15,663.86)

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	60267	חברת חשמל פחות הפסדי השנאה	00000038 - 1	60,524.80	22,265.60	189,884.80	272,675.20	0.00		142,203.61	
			סה"כ	60,524.80	22,265.60	189,884.80	272,675.20	0.00	0.00	142,203.61	
2	53473	ת - ציבורי	00000038 - 1	60,524.80	22,265.60	189,884.80	272,675.20			142,203.61	
			08029361 - 1	-1,326.87	-351.10	-1,583.20	-3,261.17			-2,036.28	
			08029363 - 1	-1,178.84	-196.22	-2,771.48	-4,146.54			-2,282.33	0.44
			08029366 - 1	-899.73	-338.00	-2,575.49	-3,813.21			-2,018.33	
			08029371 - 1	-1,146.50	-282.28	-2,643.46	-4,072.24			-2,246.29	0.41
			08029449 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.002
			08029486 - 1	-2,144.30	-514.30	-4,919.06	-7,577.66			-4,187.23	0.42
			08029568 - 1	0.00	-0.20	-8.40	-8.60			-3.40	0.02
			08029580 - 1	-808.14	-203.08	-1,775.86	-2,787.08			-1,552.11	0.22
			08029583 - 1	-609.87	-210.83	-759.05	-1,579.75			-973.53	
			08029661 - 1	-2,362.12	-603.54	-5,551.80	-8,517.46			-4,684.64	0.43
			08029737 - 1	-2,213.56	-447.74	-5,604.16	-8,265.46			-4,487.65	0.61
			11003539 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.51
			11003710 - 1	-1,551.50	-360.18	-4,075.37	-5,987.05			-3,223.47	
			19093382 - 3	-248.23	-52.03	-191.97	-492.22			-333.25	
			19093382 - 4	-81.06	-21.84	-145.41	-248.30			-142.71	
			20065343 - 2	-5,254.44	-749.00	-3,962.85	-9,966.29			-6,817.35	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20065343 - 3	-65.98	0.00	0.00	-65.98			-61.57	
			20065348 - 2	-633.73	-4,377.19	-8,156.61	-13,167.53			-6,006.72	
			20065348 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065377 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065377 - 3	-18,773.88	-6,040.24	-10,352.28	-35,166.39			-24,585.59	
			20065469 - 1	-269.08	-33.35	-300.80	-603.23			-385.63	
			20065469 - 2	-385.29	-57.12	-360.93	-803.34			-529.74	
			20065469 - 3	-398.82	-112.59	-274.69	-786.10			-537.14	
			20281512 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			21055553 - 2	-408.90	-84.07	-1,182.05	-1,675.02			-884.70	117.64
			21055553 - 3	-74.20	-7.34	-235.00	-316.54			-164.83	98.18
			21055553 - 4	-103.55	-51.68	-603.74	-758.97			-359.08	98.10
			21055555 - 1	-116.90	-9.34	-101.54	-227.78			-153.52	
			21055555 - 4	-231.81	-51.79	-366.04	-649.64			-385.77	
			21055564 - 1	-27.32	-4.44	-34.53	-66.29			-41.34	98.23
			21055564 - 2	-212.00	-26.71	-383.87	-622.58			-361.85	97.93
			21055571 - 2	-678.06	-74.56	-907.16	-1,659.78			-1,027.04	196.19
			21055590 - 1	-2,409.45	-635.90	-1,326.06	-4,371.41			-3,027.90	11.96
			21055590 - 2	-2,322.20	-186.96	-1,174.53	-3,683.69			-2,670.61	15.49
			21055590 - 3	-76.45	-5.10	-177.80	-259.35			-142.11	6.11
			סה"כ	13,512.05	6,176.89	127,379.62	147,068.56	0.00	0.00	65,889.93	
			20065343 - 2	5,254.44	749.00	3,962.85	9,966.29			6,817.35	
3	52082	ת - צילרים	20065343 - 3	65.98	0.00	0.00	65.98			61.57	
			20065348 - 2	633.73	4,377.19	8,156.61	13,167.53			6,006.72	
			20065348 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065377 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20065377 - 3	18,773.88	6,040.24	10,352.28	35,166.39			24,585.59	
			20281512 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	24,728.01	11,166.43	22,471.74	58,366.18	0.00	0.00	37,471.22	

