



דוח שח + קוטש

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

אושירה כ"ס

תקופת דוח: (25/01/25 - 01/01/25)

346225801

תאריך הפקה: 29/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35152	***יתרת חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	17000000 - 1	159,387.29	0.00	705,526.47	864,913.76			435,527.52	
			17312578 - 1	-264.50	0.00	-1,053.10	-1,317.60			-677.29	6.30
			17312644 - 1	-428.50	0.00	-1,777.60	-2,206.10			-1,124.86	21.31
			17312657 - 1	12,563.60	0.00	58,786.00	71,349.60			35,555.72	955.20
			17312658 - 1	19,579.20	0.00	92,706.00	112,285.20			55,832.58	854.72
			17312716 - 1	-321.70	0.00	-2,615.40	-2,937.10			-1,339.17	26.58
			17312759 - 1	-1,178.90	0.00	-5,654.90	-6,833.80			-3,389.94	49.64
			17312774 - 1	-2,948.70	0.00	-10,655.90	-13,604.60			-7,131.83	61.56
			17312790 - 1	-143.40	0.00	-562.80	-706.20			-364.05	1.39
			17312825 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	67.92
			17312826 - 1	-184.50	0.00	-1,187.70	-1,372.20			-647.43	20.81
			17312917 - 1	-961.70	0.00	-4,282.10	-5,243.80			-2,637.57	49.15
			17313056 - 1	-505.60	0.00	-2,711.00	-3,216.60			-1,564.22	236.10
			17313299 - 1	-2,219.00	0.00	-6,860.40	-9,079.40			-4,919.52	259.26
			17313300 - 1	-524.30	0.00	-1,974.30	-2,498.60			-1,298.83	49.15
			18170598 - 1	-1,339.20	0.00	-6,556.00	-7,895.20			-3,901.93	34.58
			18170598 - 3	-1,390.80	0.00	-5,632.20	-7,023.00			-3,597.94	47.68
			18170722 - 1	-4,629.00	0.00	-22,648.80	-27,277.80			-13,482.43	102.76
			18170722 - 3	-531.40	0.00	-2,250.80	-2,782.20			-1,412.88	9.65
			18170773 - 1	-56.80	0.00	-701.20	-758.00			-328.91	19.60
			18170773 - 3	-603.20	0.00	-3,042.80	-3,646.00			-1,792.20	28.98
			18170773 - 4	-86.50	0.00	-783.00	-869.50			-390.88	195.51
			18170774 - 1	-333.00	0.00	-7,606.20	-7,939.20			-3,278.17	88.52
			18170774 - 3	-10.60	0.00	-413.00	-423.60			-170.34	7.63
			18170774 - 4	-961.80	0.00	-5,127.60	-6,089.40			-2,964.20	35.96





שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13.87	-11.20			-28.50	-28.20	0.00	-0.30	19051981 - 1			
14.39	-47.07			-98.80	-84.80	0.00	-14.00	19051981 - 2			
25.05	-58.29			-127.20	-112.80	0.00	-14.40	19051981 - 3			
92.38	-346.04			-896.00	-896.00	0.00	0.00	19051987 - 1			
8.10	-1,294.97			-2,635.50	-2,200.30	0.00	-435.20	19051987 - 2			
136.37	-5,020.36			-11,234.40	-10,164.00	0.00	-1,070.40	19051987 - 3			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	19051989 - 1			
28.58	-3,320.71			-6,671.20	-5,502.40	0.00	-1,168.80	19051989 - 2			
0.09	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	19051989 - 3			
93.20	-833.79			-2,090.70	-2,049.30	0.00	-41.40	20281519 - 1			
	459,568.78	0.00	0.00	911,046.36	741,883.87	0.00	169,162.49	סה"כ			
74.72	-8,716.97			-16,767.70	-13,248.10	0.00	-3,519.60	17313239 - 1	חשמל** ציבורי בניין ב- חברת הניהול	42689	2
	287,170.47			572,440.44	468,649.65	0.00	103,790.79	17700000 - 1			
	143,605.23			280,579.70	225,232.10	0.00	55,347.60	18075209 - 1			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	18075246 - 1			
21.68	-1,382.72			-2,645.40	-2,078.40	0.00	-567.00	20004137 - 1			
4.12	-458.14			-908.60	-740.20	0.00	-168.40	20004137 - 2			
30.81	-2,655.05			-5,330.80	-4,394.40	0.00	-936.40	20004137 - 3			
254.60	-3,444.64			-8,856.00	-8,817.60	0.00	-38.40	20004137 - 4			
18.48	-973.32			-1,888.40	-1,505.20	0.00	-383.20	20004139 - 1			
37.62	-3,523.51			-6,682.20	-5,201.60	0.00	-1,480.60	20004139 - 3			
15.60	-858.33			-1,806.00	-1,553.40	0.00	-252.60	20004139 - 4			
104.91	-18.88			-37.28	-30.24	0.00	-7.04	20004140 - 3			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	20004140 - 4			
5.18	-102.83			-204.24	-166.62	0.00	-37.62	20004141 - 1			
24.78	-1,285.78			-2,633.80	-2,212.00	0.00	-421.80	20004141 - 4			
787.38	-44,217.57			-85,241.40	-67,500.60	0.00	-17,740.80	20004142 - 1			
89.23	-7,983.79			-15,523.20	-12,400.20	0.00	-3,123.00	20004142 - 3			
13.87	-491.54			-1,002.75	-839.00	0.00	-163.75	20004144 - 1			
22.50	-2,438.35			-4,810.75	-3,899.25	0.00	-911.50	20004144 - 2			
52.62	-7,489.97			-14,868.25	-12,123.50	0.00	-2,744.75	20004144 - 3			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 4	-685.25	0.00	-3,772.50	-4,457.75			-2,157.95	43.21
			20004186 - 3	-1,328.40	0.00	-4,802.40	-6,130.80			-3,213.64	56.42
			20004187 - 1	-558.40	0.00	-2,489.76	-3,048.16			-1,532.79	8.27
			20004187 - 2	-4,279.20	0.00	-16,053.60	-20,332.80			-10,577.52	130.03
			20004187 - 3	-663.80	0.00	-3,041.60	-3,705.40			-1,853.73	10.77
			20004187 - 4	-1,120.80	0.00	-4,243.20	-5,364.00			-2,785.30	125.78
			20065407 - 1	-275.10	0.00	-645.20	-920.30			-530.60	13.81
			20281747 - 1	-381.10	0.00	-1,537.80	-1,918.90			-983.76	11.94
			סה"כ	117,349.88	0.00	520,585.38	637,935.26	0.00	0.00	321,099.00	
3	37749	שנאים	17312657 - 1	12,563.60	0.00	58,786.00	71,349.60	0.00	0.00	35,555.72	955.20
			17312658 - 1	19,579.20	0.00	92,706.00	112,285.20	0.00	0.00	55,832.58	854.72
			18075209 - 1	55,347.60	0.00	225,232.10	280,579.70	0.00	0.00	143,605.23	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	87,490.40	0.00	376,724.10	464,214.50	0.00	0.00	234,993.53	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בנין א- חברת הניהול	- 1 17000000	-159,387.29	0.00	-705,526.47	-864,913.76			-435,527.52	
			סה"כ	-159,387.29	0.00	-705,526.47	-864,913.76	0.00	0.00	-435,527.52	
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בנין ב- חברת הניהול	- 1 17700000	-103,790.79	0.00	-468,649.65	-572,440.44			-287,170.47	
			סה"כ	-103,790.79	0.00	-468,649.65	-572,440.44	0.00	0.00	-287,170.47	
3	35149	**מיזוג אויר	- 1 17312826	184.50	0.00	1,187.70	1,372.20			647.43	20.81
			- 1 17313299	2,219.00	0.00	6,860.40	9,079.40			4,919.52	259.26
			- 1 17313300	524.30	0.00	1,974.30	2,498.60			1,298.83	49.15
			- 1 19051981	0.30	0.00	28.20	28.50			11.20	13.87
			- 2 19051981	14.00	0.00	84.80	98.80			47.07	14.39





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 3 19051981	14.40	0.00	112.80	127.20			58.29	25.05
			- 1 19051987	0.00	0.00	896.00	896.00			346.04	92.38
			- 2 19051987	435.20	0.00	2,200.30	2,635.50			1,294.97	8.10
			- 3 19051987	1,070.40	0.00	10,164.00	11,234.40			5,020.36	136.37
			- 1 19051989	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 2 19051989	1,168.80	0.00	5,502.40	6,671.20			3,320.71	28.58
			- 3 19051989	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.09
			סה"כ	5,630.90	0.00	29,010.90	34,641.80	0.00	0.00	16,964.42	
4	42164	**מיזוג אוויר בניין ב	- 1 17313239	3,519.60	0.00	13,248.10	16,767.70			8,716.97	74.72
			- 3 20004140	7.04	0.00	30.24	37.28			18.88	104.91
			- 4 20004140	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 1 20004187	558.40	0.00	2,489.76	3,048.16			1,532.79	8.27
			- 2 20004187	4,279.20	0.00	16,053.60	20,332.80			10,577.52	130.03
			- 3 20004187	663.80	0.00	3,041.60	3,705.40			1,853.73	10.77
			- 4 20004187	1,120.80	0.00	4,243.20	5,364.00			2,785.30	125.78
			סה"כ	10,148.84	0.00	39,106.50	49,255.34	0.00	0.00	25,485.19	
5	48347	*בניין ב - IWI	- 1 20281747	381.10	0.00	1,537.80	1,918.90	26.77		1,010.53	11.94
			סה"כ	381.10	0.00	1,537.80	1,918.90	26.77	245.92	1,256.45	
6	49639	*בניין ב - TELIT	- 3 20004139	1,480.60	0.00	5,201.60	6,682.20	41.83		3,565.34	37.62
			צריכה יחסית	5,498.01	0.00	20,204.53	25,702.54			13,427.45	
			סה"כ	6,978.61	0.00	25,406.13	32,384.74	41.83	245.92	17,238.71	
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים 3.ק	- 4 20004141	421.80	0.00	2,212.00	2,633.80	41.83		1,327.60	24.78
			צריכה יחסית	1,566.30	0.00	8,592.05	10,158.35			4,920.57	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,988.10	0.00	10,804.05	12,792.15	41.83	245.92	6,494.09	
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים 6.ק	- 4 20004139	252.60	0.00	1,553.40	1,806.00	41.83		900.16	15.60
		צריכה יחסית		938.00	0.00	6,033.86	6,971.85			3,289.85	
			סה"כ	1,190.60	0.00	7,587.26	8,777.85	41.83	245.92	4,435.92	
9	34998	*בניין ב - אופק שלי :לוח חשמל זמני	- 1 17312825	0.00	0.00	0.00	0.00	26.77		26.77	67.92
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	26.77	245.92	272.69	
10	43110	*בניין ב - אייטק	- 1 20004144	163.75	0.00	839.00	1,002.75	66.92		558.46	13.87
			- 2 20004144	911.50	0.00	3,899.25	4,810.75	66.92		2,505.28	22.50
			- 3 20004144	2,744.75	0.00	12,123.50	14,868.25	66.92		7,556.90	52.62
			- 4 20004144	685.25	0.00	3,772.50	4,457.75	66.92		2,224.87	43.21
		צריכה יחסית		16,729.63	0.00	80,149.44	96,879.07			48,068.12	
			סה"כ	21,234.88	0.00	100,783.69	122,018.57	267.68	245.92	61,159.54	
11	47945	*בניין ב - אינטיגריטי	- 2 20004137	168.40	0.00	740.20	908.60	10.54		468.68	4.12
		צריכה יחסית		625.33	0.00	2,875.15	3,500.48			1,750.10	
			סה"כ	793.73	0.00	3,615.35	4,409.08	10.54	245.92	2,464.70	
12	49418	*בניין ב - חברת PW 7.ק	- 3 20004186	1,328.40	0.00	4,802.40	6,130.80	66.92		3,280.56	56.42
		צריכה יחסית		4,932.83	0.00	18,653.92	23,586.75			12,250.43	
			סה"כ	6,261.23	0.00	23,456.32	29,717.55	66.92	245.92	15,776.91	
13	43881	*בניין ב - חברת PW 8.ק	- 1 20004142	17,740.80	0.00	67,500.60	85,241.40	66.92		44,284.49	787.38
			- 3 20004142	3,123.00	0.00	12,400.20	15,523.20	66.92		8,050.71	89.23
		צריכה יחסית		77,474.86	0.00	310,358.00	387,832.86			199,117.04	
			סה"כ	98,338.66	0.00	390,258.80	488,597.46	133.84	245.92	251,698.16	
14	48346	*בניין ב - יוטיליטיס	- 1 20004137	567.00	0.00	2,078.40	2,645.40	41.83		1,424.54	21.68
		צריכה יחסית		2,105.48	0.00	8,073.11	10,178.59			5,271.74	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,672.48	0.00	10,151.51	12,823.99	41.83	245.92	6,942.20	
15	45064	*בניין ב - סטודיו	- 1 20065407	275.10	0.00	645.20	920.30	16.73		547.33	13.81
			צריכה יחסית	1,021.55	0.00	2,506.14	3,527.69			2,012.91	
			סה"כ	1,296.65	0.00	3,151.34	4,447.99	16.73	245.92	2,806.17	
16	51011	*בניין ב - פייטק	- 1 20004139	383.20	0.00	1,505.20	1,888.40	33.46		1,006.78	18.48
			צריכה יחסית	1,422.96	0.00	5,846.64	7,269.60			3,713.66	
			סה"כ	1,806.16	0.00	7,351.84	9,158.00	33.46	245.92	4,966.36	
17	42595	*בניין ב - אסטרא זינג	- 3 20004137	936.40	0.00	4,394.40	5,330.80	33.46		2,688.51	30.81
			- 4 20004137	38.40	0.00	8,817.60	8,856.00	66.92		3,511.56	254.60
			צריכה יחסית	3,619.79	0.00	51,319.26	54,939.05			23,522.54	
			סה"כ	4,594.59	0.00	64,531.26	69,125.85	100.38	245.92	29,968.54	
18	42004	SIBF ק.3	- 1 17312644	428.50	0.00	1,777.60	2,206.10	26.77		1,151.63	21.31
			- 1 17312759	1,178.90	0.00	5,654.90	6,833.80	41.83		3,431.76	49.64
			סה"כ	1,607.40	0.00	7,432.50	9,039.90	68.59	245.92	4,829.32	
19	60017	בית קפה אושירה - בניין ב'	- 1 20004141	37.62	0.00	166.62	204.24	10.04		112.87	5.18
			צריכה יחסית	139.70	0.00	647.20	786.90			392.86	
			סה"כ	177.32	0.00	813.82	991.14	10.04	245.92	751.65	
20	39595	חברת אושירה בע"מ	- 1 17312578	264.50	0.00	1,053.10	1,317.60	6.69		683.98	6.30
			- 4 18170773	86.50	0.00	783.00	869.50	16.73		407.61	195.51
			סה"כ	351.00	0.00	1,836.10	2,187.10	23.42	245.92	1,337.52	
21	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בניין 1	- 1 22345285	-17,465,049.10	0.00	4,059.50	-17,460,989.60	33.46		-17,865,143.99	93.90
			סה"כ	-17,465,049.10	0.00	4,059.50	-17,460,989.60	33.46	245.92	-17,864,898.07	
22	57391	מטריקס קומה 3	- 1 22344988	0.00	0.00	0.00	0.00	16.73		16.73	9.93
			- 1 22344989	0.00	0.00	0.00	0.00	33.46		33.46	9.60
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	50.19	245.92	296.11	



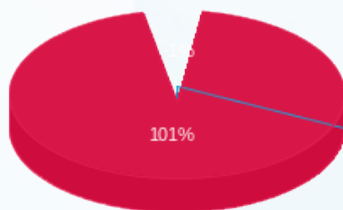


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	42523	מעבדות SIBF	- 1 17312917	961.70	0.00	4,282.10	5,243.80	41.83		2,679.39	49.15
		צריכה יחסית		9,928.39	0.00	37,690.25	47,618.64			24,712.72	
		סה"כ		10,890.09	0.00	41,972.35	52,862.44	41.83	245.92	27,638.03	
24	39505	נובורדיסק 5.ק	- 3 18170598	1,390.80	0.00	5,632.20	7,023.00	105.40		3,703.34	47.68
		צריכה יחסית		41.40	0.00	2,049.30	2,090.70	66.92		900.71	93.20
		סה"כ		14,785.73	0.00	67,611.14	82,396.87			41,237.22	
		סה"כ		16,217.93	0.00	75,292.64	91,510.57	172.32	245.92	46,087.20	
25	34763	נקסט גרעין 3 א קומה 6	- 1 18170598	1,339.20	0.00	6,556.00	7,895.20	105.40		4,007.33	34.58
		צריכה יחסית		13,825.62	0.00	57,704.70	71,530.32			36,429.16	
		סה"כ		15,164.82	0.00	64,260.70	79,425.52	105.40	245.92	40,682.41	
26	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	- 1 18170773	56.80	0.00	701.20	758.00	105.40		434.31	19.60
		צריכה יחסית		586.39	0.00	6,171.83	6,758.22			2,983.44	
		סה"כ		643.19	0.00	6,873.03	7,516.22	105.40	245.92	3,663.67	
27	34760	סודה סטרים גרעין 3 א קומה 7	- 3 18170722	531.40	0.00	2,250.80	2,782.20	26.77		1,439.65	9.65
		צריכה יחסית		5,486.06	0.00	19,811.13	25,297.19			13,263.30	
		סה"כ		6,017.46	0.00	22,061.93	28,079.39	26.77	245.92	14,948.87	
28	34759	סודה סטרים גרעין 3 א קומה 8	- 1 18170722	4,629.00	0.00	22,648.80	27,277.80	105.40		13,587.83	102.76
		צריכה יחסית		47,788.81	0.00	199,350.55	247,139.36			125,877.14	
		סה"כ		52,417.81	0.00	221,999.35	274,417.16	105.40	245.92	139,710.89	
29	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	- 3 18170774	10.60	0.00	413.00	423.60	41.83		212.17	7.63
		צריכה יחסית		109.43	0.00	3,635.15	3,744.58			1,515.84	
		סה"כ		120.03	0.00	4,048.15	4,168.18	41.83	245.92	1,973.93	
30	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	- 1 18170774	333.00	0.00	7,606.20	7,939.20	105.40		3,383.57	88.52
		צריכה יחסית		3,437.82	0.00	66,948.37	70,386.19			29,372.35	
		סה"כ		3,770.82	0.00	74,554.57	78,325.39	105.40	245.92	33,001.84	
31	42522	סודה סטרים 3.ק	- 1 17312716	321.70	0.00	2,615.40	2,937.10	16.73		1,355.90	26.58

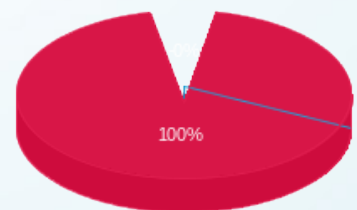




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צריכה יחסית	3,321.16	0.00	23,020.27	26,341.43			12,287.98	
			סה"כ	3,642.86	0.00	25,635.67	29,278.53	16.73	245.92	13,889.79	
32	37345	סיגמנט קומה 5 גרעין 4	- 3 18170773	603.20	0.00	3,042.80	3,646.00	66.92		1,859.12	28.98
			צריכה יחסית	6,227.31	0.00	26,782.16	33,009.47			16,713.81	
			סה"כ	6,830.51	0.00	29,824.96	36,655.47	66.92	245.92	18,818.85	
33	57392	פינסטרה קומה 4	- 1 17312774	2,948.70	0.00	10,655.90	13,604.60	105.40		7,237.23	61.56
			- 1 17313056	505.60	0.00	2,711.00	3,216.60	105.40		1,669.62	236.10
			- 1 22344988	0.00	0.00	0.00	0.00	-16.73		-16.73	9.93
			- 1 22344989	0.00	0.00	0.00	0.00	-33.46		-33.46	9.60
			סה"כ	3,454.30	0.00	13,366.90	16,821.20	160.61	245.92	9,102.57	
34	35718	ריגס	- 1 17312790	143.40	0.00	562.80	706.20	6.69		370.74	1.39
			- 4 18170774	961.80	0.00	5,127.60	6,089.40	105.40		3,069.60	35.96
			צריכה יחסית	11,409.85	0.00	50,085.85	61,495.70			31,015.43	
			סה"כ	12,515.05	0.00	55,776.25	68,291.30	112.09	245.92	34,701.70	
			סה"כ	-17,431,090.08	0.00	192,385.06	-17,238,705.02	2,096.79	7,377.60	-17,748,231.65	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				-17,238,705.02				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh -17,431,090.08)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 192,385.06)



■ פסגה (17,832,005.15 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (74,299.11 ₪)

