



דוח שח + קוטש

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

אושירה כ"ס

תקופת דוח: (29/01/25 - 01/01/25)

346225801

תאריך הפקה: 30/01/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35152	חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	17000000 - 1	159,387.29	0.00	705,526.47	864,913.76			435,527.52	
			17312578 - 1	-308.40	0.00	-1,198.90	-1,507.30			-778.51	6.30
			17312644 - 1	-475.50	0.00	-1,965.50	-2,441.00			-1,245.51	21.31
			17312657 - 1	14,966.00	0.00	69,292.40	84,258.40			42,070.94	955.20
			17312658 - 1	23,249.20	0.00	107,366.80	130,616.00			65,248.99	854.72
			17312716 - 1	-375.10	0.00	-3,015.70	-3,390.80			-1,548.39	26.58
			17312759 - 1	-1,379.90	0.00	-6,562.20	-7,942.10			-3,945.96	49.64
			17312774 - 1	-3,560.10	0.00	-12,458.60	-16,018.70			-8,453.49	61.56
			17312790 - 1	-166.60	0.00	-639.00	-805.60			-417.21	1.39
			17312825 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	67.92
			17312826 - 1	-228.40	0.00	-1,396.70	-1,625.10			-773.06	20.81
			17312917 - 1	-1,188.40	0.00	-5,082.90	-6,271.30			-3,178.75	49.15
			17313056 - 1	-720.60	0.00	-3,607.90	-4,328.50			-2,130.54	236.10
			17313299 - 1	-2,477.50	0.00	-7,461.10	-9,938.60			-5,415.96	259.26
			17313300 - 1	-577.50	0.00	-2,154.00	-2,731.50			-1,422.66	49.15
			18170598 - 1	-1,726.00	0.00	-7,865.60	-9,591.60			-4,803.39	36.14
			18170598 - 3	-1,695.00	0.00	-6,658.80	-8,353.80			-4,305.61	47.68
			18170722 - 1	-5,416.80	0.00	-26,635.80	-32,052.60			-15,828.13	102.76
			18170722 - 3	-614.80	0.00	-2,613.00	-3,227.80			-1,638.08	9.65
			18170773 - 1	-77.60	0.00	-861.60	-939.20			-412.13	19.60
			18170773 - 3	-721.20	0.00	-3,619.20	-4,340.40			-2,135.52	28.98
			18170773 - 4	-106.00	0.00	-915.20	-1,021.20			-461.89	195.51
			18170774 - 1	-396.00	0.00	-8,713.20	-9,109.20			-3,770.15	88.52
			18170774 - 3	-12.20	0.00	-497.80	-510.00			-204.73	7.63
			18170774 - 4	-1,131.00	0.00	-6,073.20	-7,204.20			-3,502.48	35.96





שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13.87	-11.52			-29.00	-28.50	0.00	-0.50	19051981 - 1			
14.39	-52.61			-109.50	-93.30	0.00	-16.20	19051981 - 2			
25.05	-64.08			-138.40	-121.70	0.00	-16.70	19051981 - 3			
92.38	-436.25			-1,129.60	-1,129.60	0.00	0.00	19051987 - 1			
8.10	-1,528.49			-3,106.60	-2,590.40	0.00	-516.20	19051987 - 2			
136.37	-6,423.03			-14,073.60	-12,522.40	0.00	-1,551.20	19051987 - 3			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	19051989 - 1			
28.58	-3,962.48			-7,928.00	-6,513.60	0.00	-1,414.40	19051989 - 2			
0.09	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	19051989 - 3			
93.20	-1,076.01			-2,708.00	-2,660.60	0.00	-47.40	20281519 - 1			
	462,920.81	0.00	0.00	917,214.96	746,529.67	0.00	170,685.29	סה"כ			
74.72	-10,165.69			-19,547.40	-15,438.60	0.00	-4,108.80	17313239 - 1	חשמל** ציבורי בניין ב- חברת הניהול	42689	2
	287,170.47			572,440.44	468,649.65	0.00	103,790.79	17700000 - 1			
	169,381.86			331,221.90	266,108.90	0.00	65,113.00	18075209 - 1			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	18075246 - 1			
21.68	-1,624.20			-3,117.00	-2,456.80	0.00	-660.20	20004137 - 1			
4.12	-547.53			-1,083.00	-880.00	0.00	-203.00	20004137 - 2			
30.81	-3,308.90			-6,600.40	-5,407.20	0.00	-1,193.20	20004137 - 3			
254.60	-4,360.21			-11,205.60	-11,154.40	0.00	-51.20	20004137 - 4			
18.48	-1,132.29			-2,215.60	-1,781.20	0.00	-434.40	20004139 - 1			
37.62	-4,184.81			-7,923.60	-6,157.40	0.00	-1,766.20	20004139 - 3			
15.60	-1,030.70			-2,175.80	-1,876.80	0.00	-299.00	20004139 - 4			
104.91	-21.47			-42.40	-34.40	0.00	-8.00	20004140 - 3			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	20004140 - 4			
10.23	-197.13			-394.38	-324.00	0.00	-70.38	20004141 - 1			
24.78	-1,528.03			-3,132.80	-2,633.20	0.00	-499.60	20004141 - 4			
787.38	-51,271.82			-98,832.60	-78,256.80	0.00	-20,575.80	20004142 - 1			
89.23	-9,529.41			-18,517.20	-14,782.80	0.00	-3,734.40	20004142 - 3			
13.87	-623.04			-1,282.25	-1,081.50	0.00	-200.75	20004144 - 1			
22.50	-2,953.83			-5,827.25	-4,722.75	0.00	-1,104.50	20004144 - 2			
52.62	-8,942.90			-17,768.00	-14,500.25	0.00	-3,267.75	20004144 - 3			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 4	-817.00	0.00	-4,539.00	-5,356.00			-2,588.75	43.21
			20004186 - 3	-1,618.00	0.00	-5,890.00	-7,508.00			-3,929.93	56.42
			20004187 - 1	-651.20	0.00	-2,927.20	-3,578.40			-1,796.66	8.27
			20004187 - 2	-5,356.80	0.00	-19,886.40	-25,243.20			-13,160.13	167.95
			20004187 - 3	-774.40	0.00	-3,581.80	-4,356.20			-2,175.50	10.77
			20004187 - 4	-1,120.80	0.00	-4,243.20	-5,364.00			-2,785.30	125.78
			20065407 - 1	-341.30	0.00	-765.70	-1,107.00			-644.86	13.81
			20281747 - 1	-452.90	0.00	-1,824.00	-2,276.90			-1,167.75	11.94
			סה"כ	119,594.21	0.00	529,613.15	649,207.36	0.00	0.00	326,881.48	
3	37749	שנאים	17312657 - 1	14,966.00	0.00	69,292.40	84,258.40	0.00	0.00	42,070.94	955.20
			17312658 - 1	23,249.20	0.00	107,366.80	130,616.00	0.00	0.00	65,248.99	854.72
			18075209 - 1	65,113.00	0.00	266,108.90	331,221.90	0.00	0.00	169,381.86	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	103,328.20	0.00	442,768.10	546,096.30	0.00	0.00	276,701.79	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בנין א- חברת הניהול	- 1 17000000	-159,387.29	0.00	-705,526.47	-864,913.76			-435,527.52	
			סה"כ	-159,387.29	0.00	-705,526.47	-864,913.76	0.00	0.00	-435,527.52	
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בנין ב- חברת הניהול	- 1 17700000	-103,790.79	0.00	-468,649.65	-572,440.44			-287,170.47	
			סה"כ	-103,790.79	0.00	-468,649.65	-572,440.44	0.00	0.00	-287,170.47	
3	35149	**מיזוג אויר	- 1 17312826	228.40	0.00	1,396.70	1,625.10			773.06	20.81
			- 1 17313299	2,477.50	0.00	7,461.10	9,938.60			5,415.96	259.26
			- 1 17313300	577.50	0.00	2,154.00	2,731.50			1,422.66	49.15
			- 1 19051981	0.50	0.00	28.50	29.00			11.52	13.87
			- 2 19051981	16.20	0.00	93.30	109.50			52.61	14.39





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 3 19051981	16.70	0.00	121.70	138.40			64.08	25.05
			- 1 19051987	0.00	0.00	1,129.60	1,129.60			436.25	92.38
			- 2 19051987	516.20	0.00	2,590.40	3,106.60			1,528.49	8.10
			- 3 19051987	1,551.20	0.00	12,522.40	14,073.60			6,423.03	136.37
			- 1 19051989	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 2 19051989	1,414.40	0.00	6,513.60	7,928.00			3,962.48	28.58
			- 3 19051989	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.09
			סה"כ	6,798.60	0.00	34,011.30	40,809.90	0.00	0.00	20,090.13	
4	42164	**מיזוג אוויר בניין ב	- 1 17313239	4,108.80	0.00	15,438.60	19,547.40			10,165.69	74.72
			- 3 20004140	8.00	0.00	34.40	42.40			21.47	104.91
			- 4 20004140	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 1 20004187	651.20	0.00	2,927.20	3,578.40			1,796.66	8.27
			- 2 20004187	5,356.80	0.00	19,886.40	25,243.20			13,160.13	167.95
			- 3 20004187	774.40	0.00	3,581.80	4,356.20			2,175.50	10.77
			- 4 20004187	1,120.80	0.00	4,243.20	5,364.00			2,785.30	125.78
			סה"כ	12,020.00	0.00	46,111.60	58,131.60	0.00	0.00	30,104.76	
5	48347	*בניין ב - IWI	- 1 20281747	452.90	0.00	1,824.00	2,276.90	31.05		1,198.80	11.94
			סה"כ	452.90	0.00	1,824.00	2,276.90	31.05	245.92	1,444.72	
6	49639	*בניין ב - TELIT	- 3 20004139	1,766.20	0.00	6,157.40	7,923.60	48.52		4,233.33	37.62
			צריכה יחסית	5,675.22	0.00	20,547.19	26,222.41			13,741.08	
			סה"כ	7,441.42	0.00	26,704.59	34,146.01	48.52	245.92	18,220.33	
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים 3.ק	- 4 20004141	499.60	0.00	2,633.20	3,132.80	48.52		1,576.55	24.78
			צריכה יחסית	1,605.33	0.00	8,786.96	10,392.30			5,035.78	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,104.93	0.00	11,420.16	13,525.10	48.52	245.92	6,858.25	
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים 6.ק	- 4 20004139	299.00	0.00	1,876.80	2,175.80	48.52		1,079.21	15.60
			צריכה יחסית	960.76	0.00	6,262.86	7,223.62			3,401.57	
			סה"כ	1,259.76	0.00	8,139.66	9,399.42	48.52	245.92	4,726.71	
9	34998	*בניין ב - אופק שלי :לוח חשמל זמני	- 1 17312825	0.00	0.00	0.00	0.00	31.05		31.05	67.92
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	31.05	245.92	276.97	
10	43110	*בניין ב - אייטק	- 1 20004144	200.75	0.00	1,081.50	1,282.25	77.63		700.67	13.87
			- 2 20004144	1,104.50	0.00	4,722.75	5,827.25	77.63		3,031.46	22.50
			- 3 20004144	3,267.75	0.00	14,500.25	17,768.00	77.63		9,020.53	52.62
			- 4 20004144	817.00	0.00	4,539.00	5,356.00	77.63		2,666.38	43.21
			צריכה יחסית	17,319.36	0.00	82,902.53	100,221.89			49,734.67	
			סה"כ	22,709.36	0.00	107,746.03	130,455.39	310.51	245.92	65,399.63	
11	47945	*בניין ב - אינטיגריטי	- 2 20004137	203.00	0.00	880.00	1,083.00	12.23		559.75	4.12
			צריכה יחסית	652.29	0.00	2,936.55	3,588.84			1,801.39	
			סה"כ	855.29	0.00	3,816.55	4,671.84	12.23	245.92	2,607.06	
12	49418	*בניין ב - חברת PW 7.ק	- 3 20004186	1,618.00	0.00	5,890.00	7,508.00	77.63		4,007.56	56.42
			צריכה יחסית	5,199.02	0.00	19,654.88	24,853.90			12,909.31	
			סה"כ	6,817.02	0.00	25,544.88	32,361.90	77.63	245.92	17,162.79	
13	43881	*בניין ב - חברת PW 8.ק	- 1 20004142	20,575.80	0.00	78,256.80	98,832.60	77.63		51,349.45	787.38
			- 3 20004142	3,734.40	0.00	14,782.80	18,517.20	77.63		9,607.04	89.23
			צריכה יחסית	78,114.50	0.00	310,472.29	388,586.79			199,815.53	
			סה"כ	102,424.70	0.00	403,511.89	505,936.59	155.26	245.92	261,017.94	
14	48346	*בניין ב - יוטיליטיס	- 1 20004137	660.20	0.00	2,456.80	3,117.00	48.52		1,672.72	21.68
			צריכה יחסית	2,121.38	0.00	8,198.32	10,319.70			5,336.36	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,781.58	0.00	10,655.12	13,436.70	48.52	245.92	7,255.00	
15	45064	*בניין ב - סטודיו	- 1 20065407	341.30	0.00	765.70	1,107.00	19.41		664.27	13.81
			צריכה יחסית	1,096.68	0.00	2,555.13	3,651.81			2,108.70	
			סה"כ	1,437.98	0.00	3,320.83	4,758.81	19.41	245.92	3,018.89	
16	51011	*בניין ב - פייטק	- 1 20004139	434.40	0.00	1,781.20	2,215.60	38.81		1,171.10	18.48
			צריכה יחסית	1,395.83	0.00	5,943.85	7,339.68			3,723.45	
			סה"כ	1,830.23	0.00	7,725.05	9,555.28	38.81	245.92	5,140.47	
17	42595	*בניין ב - אסטרא זינג	- 3 20004137	1,193.20	0.00	5,407.20	6,600.40	38.81		3,347.72	30.81
			- 4 20004137	51.20	0.00	11,154.40	11,205.60	77.63		4,437.83	254.60
			צריכה יחסית	3,998.56	0.00	55,265.91	59,264.46			25,434.22	
			סה"כ	5,242.96	0.00	71,827.51	77,070.46	116.44	245.92	33,465.69	
18	42004	SIBF 3 ק.	- 1 17312644	475.50	0.00	1,965.50	2,441.00	31.05		1,276.56	21.31
			- 1 17312759	1,379.90	0.00	6,562.20	7,942.10	48.52		3,994.48	49.64
			סה"כ	1,855.40	0.00	8,527.70	10,383.10	79.57	245.92	5,516.96	
19	60017	בית קפה - אושירה - בניין ב'	- 1 20004141	70.38	0.00	324.00	394.38	11.64		208.77	10.23
			צריכה יחסית	226.15	0.00	1,081.19	1,307.33			648.90	
			סה"כ	296.53	0.00	1,405.19	1,701.71	11.64	245.92	1,103.59	
20	39595	חברת אושירה בע"מ	- 1 17312578	308.40	0.00	1,198.90	1,507.30	7.76		786.27	6.30
			- 4 18170773	106.00	0.00	915.20	1,021.20	19.41		481.30	195.51
			סה"כ	414.40	0.00	2,114.10	2,528.50	27.17	245.92	1,513.49	
21	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בניין 1	- 1 22345285	-17,465,044.90	0.00	4,164.10	-17,460,880.80	38.81		-17,865,093.94	93.90
			סה"כ	-17,465,044.90	0.00	4,164.10	-17,460,880.80	38.81	245.92	-17,864,848.02	
22	57391	מטריקס קומה 3	- 1 22344988	5.00	0.00	13.90	18.90	19.41		29.89	9.93
			- 1 22344989	157.40	0.00	634.20	791.60	38.81		444.76	9.60
			סה"כ	162.40	0.00	648.10	810.50	58.22	245.92	720.57	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	42523	מעבדות SIBF	- 1 17312917	1,188.40	0.00	5,082.90	6,271.30	48.52		3,227.27	49.15
			צריכה יחסית	10,294.37	0.00	38,124.31	48,418.69			25,254.75	
			סה"כ	11,482.77	0.00	43,207.21	54,689.99	48.52	245.92	28,727.94	
24	39505	נובורדיסק 5.ק	- 3 18170598	1,695.00	0.00	6,658.80	8,353.80	122.26		4,427.88	47.68
			צריכה יחסית	47.40	0.00	2,660.60	2,708.00	77.63		1,153.64	93.20
			סה"כ	15,093.33	0.00	69,900.20	84,993.53			42,435.94	
			סה"כ	16,835.73	0.00	79,219.60	96,055.33	199.89	245.92	48,263.37	
25	34763	נקסט גרעין 3א קומה 6	- 1 18170598	1,726.00	0.00	7,865.60	9,591.60	122.26		4,925.66	36.14
			צריכה יחסית	14,951.27	0.00	58,995.96	73,947.23			38,079.39	
			סה"כ	16,677.27	0.00	66,861.56	83,538.83	122.26	245.92	43,250.97	
26	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	- 1 18170773	77.60	0.00	861.60	939.20	122.26		534.40	19.60
			צריכה יחסית	672.20	0.00	6,462.43	7,134.64			3,183.45	
			סה"כ	749.80	0.00	7,324.03	8,073.84	122.26	245.92	3,963.77	
27	34760	סודה סטרים גרעין 3א קומה 7	- 3 18170722	614.80	0.00	2,613.00	3,227.80	31.05		1,669.13	9.65
			צריכה יחסית	5,325.63	0.00	19,598.82	24,924.45			13,017.18	
			סה"כ	5,940.43	0.00	22,211.82	28,152.25	31.05	245.92	14,932.24	
28	34759	סודה סטרים גרעין 3א קומה 8	- 1 18170722	5,416.80	0.00	26,635.80	32,052.60	122.26		15,950.40	102.76
			צריכה יחסית	46,922.39	0.00	199,781.93	246,704.31			125,157.38	
			סה"כ	52,339.19	0.00	226,417.73	278,756.91	122.26	245.92	141,353.70	
29	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	- 3 18170774	12.20	0.00	497.80	510.00	48.52		253.25	7.63
			צריכה יחסית	105.68	0.00	3,733.75	3,839.43			1,550.09	
			סה"כ	117.88	0.00	4,231.55	4,349.43	48.52	245.92	2,049.25	
30	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	- 1 18170774	396.00	0.00	8,713.20	9,109.20	122.26		3,892.41	88.52
			צריכה יחסית	3,430.30	0.00	65,353.39	68,783.69			28,748.68	
			סה"כ	3,826.30	0.00	74,066.59	77,892.89	122.26	245.92	32,887.01	
31	42522	סודה סטרים 3.ק	- 1 17312716	375.10	0.00	3,015.70	3,390.80	19.41		1,567.80	26.58



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צריכה יחסית	3,249.26	0.00	22,619.27	25,868.53			12,059.55	
			סה"כ	3,624.36	0.00	25,634.97	29,259.33	19.41	245.92	13,873.27	
32	37345	סיגמנט קומה 5 גרעין 4	- 3 18170773	721.20	0.00	3,619.20	4,340.40	77.63		2,213.15	28.98
			צריכה יחסית	6,247.31	0.00	27,145.82	33,393.13			16,874.71	
			סה"כ	6,968.51	0.00	30,765.02	37,733.53	77.63	245.92	19,333.79	
33	57392	פינסטרה קומה 4	- 1 17312774	3,560.10	0.00	12,458.60	16,018.70	122.26		8,575.76	61.56
			- 1 17313056	720.60	0.00	3,607.90	4,328.50	122.26		2,252.81	236.10
			- 1 22344988	-5.00	0.00	-13.90	-18.90	-19.41		-29.89	9.93
			- 1 22344989	-157.40	0.00	-634.20	-791.60	-38.81		-444.76	9.60
			סה"כ	4,118.30	0.00	15,418.40	19,536.70	186.31	245.92	10,599.83	
34	35718	ריגס	- 1 17312790	166.60	0.00	639.00	805.60	7.76		424.98	1.39
			- 4 18170774	1,131.00	0.00	6,073.20	7,204.20	122.26		3,624.75	35.96
			צריכה יחסית	11,240.31	0.00	50,344.88	61,585.19			30,942.03	
			סה"כ	12,537.91	0.00	57,057.08	69,594.99	130.03	245.92	35,237.67	
			סה"כ	-17,416,099.07	0.00	257,457.82	-17,158,641.25	2,432.27	7,377.60	-17,707,429.26	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				-17,158,641.25				
			הפרש באחוזים								

