



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

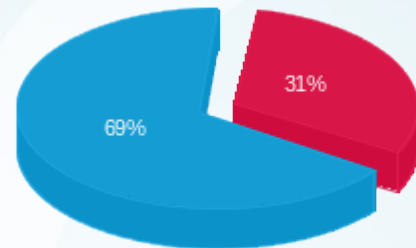
תקופת דוח: (31/01/25 - 01/01/25)

תאריך הפקה: 03/02/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	2,474.00	0.00	7,480.80	9,954.80	40.81	
				סה"כ צריכה	2,474.00	0.00	7,480.80	9,954.80	
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	1,981.20	0.00	4,015.80	5,997.00	44.16	
				ציבורי ומ"א	732.41	0.00	1,543.05	2,275.46	
				סה"כ צריכה	2,713.61	0.00	5,558.85	8,272.46	
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	1,847.00	0.00	2,894.50	4,741.50	14.11	
				ציבורי ומא	856.09	0.00	1,803.62	2,659.71	
				סה"כ צריכה	2,703.09	0.00	4,698.12	7,401.21	
4	47037	בניין A מקדונלדס ח.50	20065584 - 4	3,087.20	0.00	6,820.00	9,907.20	31.90	
				ציבורי ומ"א	320.29	0.00	674.78	995.07	
				סה"כ צריכה	3,407.49	0.00	7,494.78	10,902.27	
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	3,221.20	0.00	9,990.20	13,211.40	23.80	
				ציבורי ומ"א	732.69	0.00	1,543.62	2,276.31	
				סה"כ צריכה	3,953.89	0.00	11,533.82	15,487.71	
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	4,012.48	0.00	9,497.44	13,509.92	43.72	
				ציבורי ומ"א	270.35	0.00	569.58	839.93	
				סה"כ צריכה	4,282.83	0.00	10,067.02	14,349.85	
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	597.80	0.00	946.90	1,544.70	8.84	
				ציבורי ומ"א	66.94	0.00	141.03	207.97	
				סה"כ צריכה	664.74	0.00	1,087.93	1,752.67	
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	414.20	0.00	886.90	1,301.10	6.65	
				ציבורי ומ"א	109.39	0.00	230.47	339.86	
				סה"כ צריכה	523.59	0.00	1,117.37	1,640.96	
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	1,279.70	0.00	2,407.30	3,687.00	16.76	
				ציבורי ומ"א	288.58	0.00	607.99	896.57	
				סה"כ צריכה	1,568.28	0.00	3,015.29	4,583.57	
10	58157	בניין B אלמטרו נשים	20065533 - 1	712.50	0.00	1,222.00	1,934.50	17.02	
				ציבורי ומא	189.12	0.00	398.45	587.57	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	901.62	0.00	1,620.45	2,522.07		
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	351.50	0.00	727.70	1,079.20	9.40	
			ציבורי ומ"א	141.95	0.00	299.06	441.02		
			סה"כ צריכה	493.45	0.00	1,026.76	1,520.22		
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	1,034.30	0.00	2,067.90	3,102.20	15.11	
			ציבורי ומ"א	188.31	0.00	396.73	585.03		
			סה"כ צריכה	1,222.61	0.00	2,464.63	3,687.23		
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	530.50	0.00	1,198.10	1,728.60	13.37	
			ציבורי ומ"א	199.46	0.00	420.23	619.70		
			סה"כ צריכה	729.96	0.00	1,618.33	2,348.30		
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	703.20	0.00	2,157.40	2,860.60	11.34	
			ציבורי ומ"א	72.11	0.00	151.93	224.04		
			סה"כ צריכה	775.31	0.00	2,309.33	3,084.64		
15	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	239.30	0.00	343.40	582.70	6.84	
			ציבורי ומ"א	101.09	0.00	212.98	314.08		
			סה"כ צריכה	340.39	0.00	556.38	896.78		
16	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME	20065534 - 4	1,269.70	0.00	1,257.50	2,527.20	16.26	
			ציבורי ומ"א	250.62	0.00	528.01	778.64		
			סה"כ צריכה	1,520.32	0.00	1,785.51	3,305.84		
17	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12	20065534 - 2	419.50	0.00	814.50	1,234.00	6.12	
			ציבורי ומ"א	85.58	0.00	180.30	265.89		
			סה"כ צריכה	505.08	0.00	994.80	1,499.89		
18	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	747.80	0.00	1,128.00	1,875.80	131.07	
			סה"כ צריכה	747.80	0.00	1,128.00	1,875.80		
			סה"כ צריכה	29,528.09	0.00	65,558.17	95,086.26		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				95,086.26		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 29,528.09)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 65,558.17)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A	20065538 - 4	-2.25	0.00	16,618.50	16,616.25	491.33	
			סה"כ צריכה	-2.25	0.00	16,618.50	16,616.25		
2	57862	סולארי בניין B	20065535 - 2	-1.75	0.00	15,580.00	15,578.25	491.41	
			סה"כ צריכה	-1.75	0.00	15,580.00	15,578.25		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 1	-712.50	0.00	-1,222.00	-1,934.50	17.02	
			20065533 - 3	-239.30	0.00	-343.40	-582.70	6.84	
			20065533 - 4	-1,034.30	0.00	-2,067.90	-3,102.20	15.11	
			20065534 - 2	-419.50	0.00	-814.50	-1,234.00	6.12	
			20065534 - 4	-1,269.70	0.00	-1,257.50	-2,527.20	16.26	
			20065535 - 2	-1.75	0.00	15,580.00	15,578.25	491.41	
			20065535 - 4	-747.80	0.00	-1,128.00	-1,875.80	131.07	
			20065536 - 1	-703.20	0.00	-2,157.40	-2,860.60	11.34	
			20065536 - 2	-351.50	0.00	-727.70	-1,079.20	9.40	
			20065536 - 3	-1,279.70	0.00	-2,407.30	-3,687.00	16.76	
			20065536 - 4	-414.20	0.00	-886.90	-1,301.10	6.65	
			20065537 - 2	-2,474.00	0.00	-7,480.80	-9,954.80	40.81	
			20065537 - 3	-1,847.00	0.00	-2,894.50	-4,741.50	14.11	
			20065538 - 3	30,492.00	0.00	35,382.00	65,874.00	326.90	
			20065538 - 4	-2.25	0.00	16,618.50	16,616.25	491.33	
			20065540 - 1	-597.80	0.00	-946.90	-1,544.70	8.84	
			20065540 - 4	-530.50	0.00	-1,198.10	-1,728.60	13.37	
			20065584 - 1	-3,221.20	0.00	-9,990.20	-13,211.40	23.80	
			20065584 - 2	-4,012.48	0.00	-9,497.44	-13,509.92	43.72	
			20065584 - 3	-1,981.20	0.00	-4,015.80	-5,997.00	44.16	
			20065584 - 4	-3,087.20	0.00	-6,820.00	-9,907.20	31.90	
			סה"כ צריכה	5,564.92	0.00	11,724.16	17,289.08		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	326.90	65,874.00	35,382.00	0.00	30,492.00	20065538 - 3	ראשי בניין A	48591	4
		65,874.00	35,382.00	0.00	30,492.00	סה"כ צריכה			

