



**דוח כספי**

עבור: מליסרון

דוח מסכם עבור אתר: עופר סנטר - נוף הגליל

תקופת דוח: (01/01/25 - 31/01/25)

תאריך הפקה: 04/02/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	34635	**לידיעה (מתחת למאזן) עופר סנטר מ"ג	81029932 - 1	177,889.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	585.25 ₪	178,474.43 ₪
2	34632	**מפסק ראשי מפעל מ"ג	81019699 - 1	4,099.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	4,344.94 ₪
3	34631	**מפסק ראשי שנאי T1 מ"ג	70034286 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	585.25 ₪	585.25 ₪
4	34633	**קינג סטור	70056047 - 1	47,712.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	585.25 ₪	48,297.69 ₪
5	51921	**תעשיות רכב נצרת מ"ג	70034286 - 1, 81019699 - 1	3,301.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	585.25 ₪	3,886.59 ₪
6	51882	לוח חלוקה 2 (זק"ש שנאי 2)	22048405 - 1	16,678.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	16,924.67 ₪
7	51883	לוח חלוקה 3 (שנאי 2)	22048405 - 2	34,966.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	35,212.29 ₪
8	51888	לידיעה (מתחת למאזן) בלבד מערכת סולרית - ציבורי	22048406 - 3	18,927.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	19,173.58 ₪
9	59388	מעלית קומה 04 - מפסק QG7	23070462 - 1	97.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	105.66 ₪
10	59389	מעלית קומת גג	23070462 - 2	25.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	34.05 ₪
11	59196	מפסק ראשי בניין F - למאזן	22026613 - 1	24,323.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	24,569.61 ₪
12	59197	מפסק ראשי בניין F מסחר - למאזן	22026613 - 2	20,812.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	21,058.43 ₪
13	30383	מפסק ראשי מתחם F (שנאי 3)	18029706 - 14	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
14	51857	ראשי שנאי 1	21262562 - 1	38,393.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,393.98 ₪
15	51858	ראשי שנאי 2	21262563 - 1	72,273.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72,273.58 ₪
16	34338	ראשי שנאי 2 - בקיזוז עם סולארי - ציבורי	17313109 - 1	34,153.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	518.634 ₪	0.00 ₪	34,671.78 ₪
17	33275	ראשי שנאי 3	81038263 - 8	99,874.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99,874.05 ₪

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
----	-----------	---------	-----------	-------------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------	------------	------





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,961.62 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,632.72 ₪	22048401 - 1	ACE	51875	1
9,107.70 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,809.92 ₪	81037890 - 6	BBB	48995	2
2,256.82 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,984.97 ₪	22048402 - 2	BIG BOX	51880	3
2,401.41 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,122.29 ₪	81038263 - 5	children place	33272	4
561.40 ₪	245.92 ₪	124.472 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	191.01 ₪	22345053 - 1	EVEDGE טעינת רכבים	59232	5
1,457.99 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,199.00 ₪	18029706 - 3	FRAME	30276	6
1,816.91 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,537.80 ₪	22048406 - 4	Go get it	51889	7
6,028.95 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,700.05 ₪	22048390 - 2	H & O	51864	8
2,426.33 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,097.43 ₪	22048401 - 2	OFFICE DEPOT	51876	9
877.32 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	623.10 ₪	22048403 - 7, 22048403 - 8, 22048403 - 9	show off	51894	10
3,325.22 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,037.80 ₪	22048405 - 3	TOYS R US	51884	11
2,432.51 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,165.85 ₪	81036654 - 1	Under Armour	39606	12
1,460.20 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,201.21 ₪	81036654 - 4	WESHOES	57968	13
2,605.17 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,338.50 ₪	18029688 - 9	אדהמס סמוקי האוס	55220	14
897.73 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	643.52 ₪	22048403 - 10, 22048403 - 11, 22048403 - 12	אופטיקה הלפרין	51895	15
1,139.41 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	880.42 ₪	22048005 - 2	איספא	51909	16
1,083.20 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	828.98 ₪	22048003 - 10, 22048003 - 11, 22048003 - 12	איפיקס	55041	17
343.85 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	97.93 ₪	18029706 - 6	אינגלוט	57750	18
663.43 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	412.32 ₪	22048404 - 1, 22048404 - 2, 22048404 - 3	אינטימה	51896	19
474.55 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	215.56 ₪	23000927 - 1	אלה מוררי בניין F	60005	20
2,868.00 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,596.15 ₪	22048003 - 1, 22048003 - 2, 22048003 - 3	אלוליד	51900	21
944.96 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	690.74 ₪	22048004 - 1, 22048004 - 2, 22048004 - 3	אניפט	51904	22
1,275.31 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,021.09 ₪	22048399 - 2	אפרוטידה	51869	23
8,916.24 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,628.83 ₪	18029706 - 13	ביגה	30277	24
3,348.51 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,069.40 ₪	22048400 - 1	ביגוד	51871	25





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
400.82 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	141.83 ₪	23000929 - 1	בניין F - יסמין פילאטיס	59055	26
2,782.26 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,484.47 ₪	22048400 - 2	בנק דיסקונט	51872	27
269.05 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.94 ₪	18029688 - 13	ג'אבר עבד סאלימן	49563	28
272.06 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.95 ₪	18029688 - 11	ג.ט ניהול והשקעות	37266	29
677.95 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	411.29 ₪	18029706 - 2	גס אנד סאם	48998	30
815.52 ₪	210.98 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	596.25 ₪	22048389 - 1	גראס	51859	31
634.84 ₪	245.92 ₪	4.149 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	384.77 ₪	22048006 - 2	דוכן מפעל הפיס	51913	32
1,568.74 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,309.75 ₪	81036654 - 6	דלתא	33031	33
845.98 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	594.87 ₪	22048389 - 2	הלב הכחול	51860	34
791.37 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	540.27 ₪	81037890 - 2	זר פור יו	33043	35
1,244.71 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	965.60 ₪	18029706 - 5	טעינת רכבים	50803	36
1,578.94 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,316.42 ₪	22048402 - 3	טרקלין חשמל	51881	37
1,192.15 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	937.93 ₪	22048389 - 4	כיתן	51862	38
2,317.87 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,058.88 ₪	22048005 - 3	לה קרפ	51910	39
318.65 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.73 ₪	18029706 - 8	לוח אשפה בניין F - ציבורי	48996	40
1,142.22 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	896.30 ₪	22026655 - 3	לוח חיוני קומה טכנית - ציבורי - לחיוב	59201	41
1,194.29 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	948.37 ₪	22026613 - 3	לוח מיזוג בגג - ציבורי - לחיוב	59198	42
1,465.54 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,203.03 ₪	22026655 - 1	לוח שירותי בית קומה טכנית - ציבורי - לחיוב	59199	43
1,251.35 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,005.43 ₪	18029706 - 7	לוח שרותי בית / תאורת חוץ F - ציבורי	30382	44
944.44 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	690.22 ₪	81037854 - 5	ללין	33038	45
3,490.71 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,218.86 ₪	22048402 - 1	מגה ספורט	51879	46
3,396.52 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,098.74 ₪	81037890 - 1	מחסני חשמל	33042	47
3,540.26 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,211.36 ₪	22048401 - 3	מחסני תאורה	51877	48
3,065.12 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,806.13 ₪	18029706 - 11	ממתקי הידידות	30380	49
4,449.53 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,203.61 ₪	81038263 - 6	מפסק ראשי שדה בלתי חיוני - ציבורי	33273	50
588.41 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	342.49 ₪	81038263 - 7	מפסק ראשי שדה חיוני - ציבורי	33274	51





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6,062.49 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,790.64 ₪	22048004 - 4, 22048004 - 5, 22048004 - 6	מקדונלדס	51905	52
310.29 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	59.18 ₪	18029688 - 3	מרואן טאטור	49000	53
253.85 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.75 ₪	18029688 - 1	מרואן טנוס	49005	54
487.92 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	233.70 ₪	18029688 - 10	מרפאת שיניים	34621	55
314.54 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63.44 ₪	18029688 - 2	משרד - ידיד נפש	34613	56
549.93 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	295.71 ₪	18029688 - 8	משרדי הנהלת המתחם - ציבורי	49445	57
895.89 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	639.59 ₪	22048403 - 1, 22048403 - 2, 22048403 - 3	מתאים לי	56719	58
1,052.17 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	801.06 ₪	22048005 - 4	נייט קוקיס	53954	59
1,509.22 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,255.00 ₪	22048399 - 1	סולתם רדד	51867	60
15,021.33 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,723.55 ₪	22048401 - 4	סופר פארם	51878	61
1,447.32 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,188.33 ₪	22048004 - 7, 22048004 - 8, 22048004 - 9	סושי	51906	62
1,520.30 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,264.01 ₪	18029706 - 10	סטיב מאדן	48994	63
1,359.91 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,100.92 ₪	81037854 - 8	סטימצקי	33041	64
15,771.78 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,459.47 ₪	81037854 - 3	סיבאס מסעדת דגים	51941	65
4,621.31 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,362.32 ₪	81038263 - 1	סלקום - אנטנה	48999	66
2,214.71 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,955.72 ₪	81037907 - 4	סקארה	33267	67
251.18 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.08 ₪	18029688 - 14	עו"ד סווהיל מרג'יה	51290	68
285.31 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.32 ₪	23000929 - 2	עו"ד עבד סעדי בניין F קומה 02	60006	69
508.51 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	255.96 ₪	18029706 - 12	פאפיה	30378	70
1,349.67 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,093.37 ₪	22048404 - 7, 22048404 - 8, 22048404 - 9	פולגת	51898	71
4,181.75 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,894.34 ₪	81036654 - 5	פוקס	33030	72
2,118.26 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,859.28 ₪	18029706 - 1	פייר קארדן	30274	73
2,502.90 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,243.91 ₪	81038263 - 2	פלאפון - אנטנה	49002	74
1,220.40 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	961.41 ₪	18170727 - 4	פלאפון - אנטנה מפעל	49001	75
1,313.87 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,054.88 ₪	81036654 - 8	פליי פוט	33033	76
1,043.33 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	780.81 ₪	18029706 - 4	פמינה	56720	77
2,580.35 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,321.36 ₪	81038263 - 3	פרטנר - אנטנה	49003	78





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,559.20 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,313.28 ₪	22048004 - 10, 22048004 - 11, 22048004 - 12	ציבורי רחבת אוכל - ציבורי	51907	79
1,416.02 ₪	245.92 ₪	4.149 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,165.96 ₪	22048406 - 2	קבלן בסט ABC	51925	80
4,152.94 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,886.27 ₪	81037890 - 7	קולומביה	33048	81
571.24 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	318.68 ₪	22048404 - 10, 22048404 - 11, 22048404 - 12	קיוסק עופר	51899	82
7,628.51 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,330.72 ₪	81037854 - 1	קסטרו	33034	83
6,196.44 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,917.33 ₪	22048003 - 4, 22048003 - 5, 22048003 - 6	קפה ארומה	51901	84
8,130.51 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,858.66 ₪	81037854 - 2	קפה לנדזור	33035	85
4,357.03 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,094.51 ₪	22048005 - 1	קרמקי דה לקלר	51908	86
578.01 ₪	245.92 ₪	-4.149 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	336.24 ₪	22048405 - 4, 22048406 - 2	ראשי חיבור קיר בגלריה - ציבורי	51885	87
1,502.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,502.20 ₪	22048405 - 4	ראשי מאור בגלריה	59771	88
416.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	416.10 ₪	22048390 - 3	ראשי ציבורי - ציבורי	51865	89
494.33 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	240.11 ₪	18029688 - 5	ראשי ציבורי משרדי שוכרים - ציבורי	49004	90
901.52 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	650.42 ₪	81037907 - 1	רגלו	33264	91
2,080.54 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,834.62 ₪	81037890 - 5	ריבר	33046	92
1,221.74 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	962.75 ₪	22048389 - 3	ריקושט	51861	93
2,449.68 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,183.01 ₪	81036654 - 7	שילב	33032	94
259.82 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.90 ₪	22048399 - 4	שקעים עמודי תאורה לרחבת האוכל - ציבורי	51870	95
570.74 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	319.63 ₪	18029688 - 12	תאברי	34623	96
2,624.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,624.25 ₪	22048399 - 3	תאורה ציבורית - ציבורי	51868	97
13,057.02 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,759.24 ₪	81036654 - 2	תשרין	33027	98

240,830.43 ₪		סה"כ
43,349.48 ₪	18.00%	מע"מ
284,179.91 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

