



**דוח כספי**

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/01/25 - 31/01/25)

תאריך הפקה: 06/02/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53059	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 2, 23044244 - 4	3,874.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91.280 ₪	245.92 ₪	4,211.35 ₪
2	56836	בניין A סיריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	6,858.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	7,156.28 ₪
3	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3	9,533.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	409.929 ₪	245.92 ₪	10,189.02 ₪
4	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	19,424.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	19,753.85 ₪
5	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	23044242 - 2	799.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	1,065.76 ₪
6	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	722.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	981.95 ₪
7	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	23044240 - 1, 23044240 - 2	1,764.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	2,051.92 ₪
8	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	2,900.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	3,179.83 ₪
9	42197	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	23044239 - 3	6,046.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	6,333.63 ₪
10	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	789.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	245.92 ₪	1,040.21 ₪
11	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	8,981.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	9,244.20 ₪
12	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	2,748.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	3,027.82 ₪
13	42209	בניין B סמסונג	23044247 - 3	178.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	444.68 ₪
14	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	962.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66.385 ₪	245.92 ₪	1,274.38 ₪
15	48402	בניין B כהנא	23044247 - 2	916.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	1,183.63 ₪
16	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	924.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,203.17 ₪
17	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	670.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	929.15 ₪
18	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	4,770.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	5,057.89 ₪
19	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	4,127.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	4,456.09 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,526.63 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,267.64 ₪	23044249 - 1	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	55055	20
583.55 ₪	245.92 ₪	1.106 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	336.53 ₪	17313130 - 1	בניין B סלקום	56834	21
90.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.70 ₪	18247478 - 1	בניין B סמסונג שלט	57292	22
366.29 ₪	245.92 ₪	10.038 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	110.33 ₪	23070529 - 2	בניין B עמדות טעינת רכב סופר פארם מינוס 1 תאריך כניסה: 26/01/25	60247	23
441.78 ₪	245.92 ₪	3.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	192.55 ₪	22344753 - 1	בניין B פלאפון	56835	24
636.04 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	356.93 ₪	23044249 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 0	47350	25
4,199.78 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,870.88 ₪	23044247 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 1	46145	26
4,968.18 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,655.88 ₪	14155760 - 3	בניין B פלייטיקה קומה 2	42259	27
4,158.48 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,829.58 ₪	17312743 - 1	בניין B פלייטיקה קומה 4	40554	28
4,477.18 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,164.87 ₪	14155760 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 5	42260	29
1,295.09 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	982.78 ₪	14155760 - 2	בניין B פריזמה קומה 3	42258	30
19,677.36 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,300.74 ₪	21055417 - 3	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	42188	31
330.29 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.39 ₪	21055417 - 4	בניין C *לוח מא בגג ב.חיוני	42189	32
5,912.35 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,614.57 ₪	21055418 - 2	בניין C *לוח מא בגג חיוני	42191	33
396.67 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	67.77 ₪	21055418 - 3	בניין C *צילר 1 חיוני	42192	34
328.90 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055418 - 4	בניין C *צילר 2 חיוני	42193	35
9,910.16 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,533.55 ₪	21055417 - 2	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	42187	36
9,346.34 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,969.72 ₪	21055418 - 1	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	42190	37
376.62 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044251 - 4	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	42254	38
5,562.31 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,233.40 ₪	23044253 - 4	בניין C איגל	42252	39
880.90 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	601.78 ₪	22344686 - 1	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	42185	40
608.41 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	345.89 ₪	23044252 - 1	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	42474	41
636.80 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	380.51 ₪	23044253 - 3	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	54607	42
1,514.04 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,234.93 ₪	23044251 - 1	בניין C פלייטיקה בית קפה	42256	43
266.67 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16092203 - 3	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	45438	44
673.69 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	419.47 ₪	23044250 - 4	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	44239	45
324.82 ₪	245.92 ₪	3.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.58 ₪	21055347 - 2	בניין C פלייטיקה שלט	42232	46
15,344.72 ₪	245.92 ₪	96.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,002.75 ₪	16092203 - 1, 23044254 - 1	בניין C ק.2 מנהל הדיוור הממשלתי	42240	47





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
48	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	16092203 - 2, 23044254 - 2	4,907.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	96.051 ₪	245.92 ₪	5,249.41 ₪
49	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	759.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	1,022.19 ₪
50	42242	בניין C ק.4 פלייטיקה	23044254 - 3, 23044254 - 4	3,478.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	132.770 ₪	245.92 ₪	3,857.20 ₪
51	42228	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	5,852.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	6,228.88 ₪
52	48255	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	1,271.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,550.22 ₪
53	52912	בניין C ק.6 רינבו	21055348 - 2	1,504.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,783.15 ₪
54	51795	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	1,826.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	2,089.26 ₪
55	42246	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	5,854.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.932 ₪	245.92 ₪	6,126.61 ₪
56	42248	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	1,042.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.932 ₪	245.92 ₪	1,314.30 ₪
57	42244	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	10,450.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	10,827.29 ₪
58	57841	בניין C רינבו מטענים -2	20004341 - 1	1,120.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,366.03 ₪
59	42218	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	23044242 - 3, 23044242 - 4	31,982.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	32,065.47 ₪
60	42219	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	23044248 - 1, 23044248 - 2	14,946.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	414.907 ₪	0.00 ₪	15,361.24 ₪
61	42216	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	23044241 - 4, 23044242 - 1	13,061.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	13,144.04 ₪
62	42220	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	23044248 - 3, 23044248 - 4	370.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	103.727 ₪	0.00 ₪	473.93 ₪
63	42292	לייף - תאורת פיתוח בניין A	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.534 ₪	245.92 ₪	316.45 ₪
64	42293	לייף - תאורת פיתוח בניין B	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.534 ₪	245.92 ₪	316.45 ₪
65	42294	לייף - תאורת פיתוח בניין C	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.534 ₪	245.92 ₪	316.45 ₪
66	42212	לייף פלאזה - חניון	18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	15,477.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.398 ₪	0.00 ₪	15,599.93 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,854.91 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,854.91 ₪	17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1, 23044239 - 2, 23044239 - 3, 23044239 - 4, 23044240 - 1, 23044240 - 2, 23044240 - 3, 23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3, 23044241 - 4, 23044242 - 1, 23044242 - 2, 23044242 - 3, 23044242 - 4, 23044244 - 1, 23044244 - 3, 23044244 - 4, 23044245 - 2, 23044245 - 4	ציבורי בניין A	45431	67
4,862.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,862.10 ₪	14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 17313130 - 1, 18247478 - 1, 20281675 - 1, 22344753 - 1, 23044246 - 1, 23044246 - 2, 23044247 - 2, 23044247 - 3, 23044247 - 4, 23044248 - 1, 23044248 - 2, 23044248 - 3, 23044248 - 4, 23044249 - 1, 23044249 - 2, 23044249 - 3, 23044249 - 4, 23070529 - 2	ציבורי בניין B	45432	68



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
18,083.91 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,083.91 ₪	16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 20004341 - 1, 20281665 - 1, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4, 22344686 - 1, 23044250 - 2, 23044250 - 4, 23044251 - 1, 23044251 - 3, 23044251 - 4, 23044252 - 1, 23044252 - 2, 23044252 - 3, 23044252 - 4, 23044253 - 3, 23044253 - 4, 23044254 - 1, 23044254 - 2, 23044254 - 3, 23044254 - 4, 23070529 - 1	ציבורי בניין C	45433	69

336,428.96 ₪		סה"כ
60,557.21 ₪	18.00%	מע"מ
396,986.18 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
140,819.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	140,819.75 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 53,586.23	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 53,586.23	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
₪ 74,735.68	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 74,735.68	20281665 - 1	בניין C מיקדן (שנאי T3 ישן) חדש	42211	3
₪ 48,198.03	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 48,198.03	23070529 - 1	בניין C שנאי 4	59059	4
₪ 38,345.22	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 38,345.22	23044250 - 1	לידיעה - בניין C לוח ראשי Q1	42253	5
₪ 80,151.55	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 80,151.55	21055417 - 1	לידיעה - בניין C לוח ראשי Q0	42186	6

