



דוח שח + קוטש

עבור: אשטרום נכסים

מגדלי לייף B

תקופת דוח: (27/04/23 - 27/03/23)

347159566

תאריך הפקה: 06/02/25

שיא ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוטש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,252.53	3,687.42		0.00	9,747.50	3,067.50	1,835.00	4,845.00	20065345 - 2	צילרים בניין B	52083	1
6,509.35	4,474.03		0.00	11,060.00	3,380.00	1,687.50	5,992.50	20065345 - 3			
1,630.95	2,874.91		0.00	7,570.00	2,118.75	1,487.50	3,963.75	20065347 - 2			
1,638.36	1.47		0.00	3.75	0.00	0.00	3.75	20065347 - 3			
191.49	3,001.39		0.00	7,872.50	1,931.25	1,222.50	4,718.75	20065378 - 2			
3,265.73	5,895.58		0.00	15,267.50	5,678.75	3,140.00	6,448.75	20065378 - 3			
5.30	24.36		0.00	61.79	34.28	8.09	19.42	20281511 - 1			
	19,959.16	0.00	0.00	51,583.04	16,210.53	9,380.59	25,991.92	סה"כ			
	138,880.68		0.00	382,278.40	335,865.60	0.00	46,412.80	01112233 - 1	שנאי	60412	2
	138,880.68	0.00	0.00	382,278.40	335,865.60	0.00	46,412.80	סה"כ			
5.30	-24.36			-61.79	-34.28	-8.09	-19.42	20281511 - 1	ת - ציבורי	53654	3
6,509.35	-4,474.03			-11,060.00	-3,380.00	-1,687.50	-5,992.50	20065345 - 3			
3,252.53	-3,687.42			-9,747.50	-3,067.50	-1,835.00	-4,845.00	20065345 - 2			
1,630.95	-2,874.91			-7,570.00	-2,118.75	-1,487.50	-3,963.75	20065347 - 2			
1,638.36	-1.47			-3.75	0.00	0.00	-3.75	20065347 - 3			
191.49	-3,001.39			-7,872.50	-1,931.25	-1,222.50	-4,718.75	20065378 - 2			
3,265.73	-5,895.58			-15,267.50	-5,678.75	-3,140.00	-6,448.75	20065378 - 3			
	138,880.68			382,278.40	335,865.60	0.00	46,412.80	01112233 - 1			
1.13	-5,256.09			-13,753.70	-5,616.90	-2,612.10	-5,524.70	08029456 - 1			
0.88	-6,424.03			-16,844.50	-7,036.70	-3,179.00	-6,628.80	08029457 - 1			
1.17	-1,699.09			-4,346.30	-969.50	-611.80	-2,765.00	08029458 - 1			
0.91	-4,442.66			-11,635.60	-4,948.50	-2,302.70	-4,384.40	08029465 - 1			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	08029628 - 1			
0.10	-17.68			-43.60	-3.10	-5.70	-34.80	08029705 - 1			
0.13	-75.47			-196.40	-79.30	-37.40	-79.70	08029706 - 1			
0.13	-24.78			-63.00	-0.30	-10.90	-51.80	08029710 - 1			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			08029766 - 1	-2,404.00	-604.10	-855.20	-3,863.30			-1,504.29	2.36
			08029768 - 1	-5.00	-1.60	-2.50	-9.10			-3.46	0.009
			20065339 - 4	-65.10	-17.10	-17.90	-100.10			-38.45	65.80
			21055119 - 1	-3.68	-2.45	-6.51	-12.64			-4.67	0.09
			21055127 - 1	-32.94	-3.66	-10.50	-47.10			-18.00	0.72
			21055127 - 2	-15.60	-10.56	-6.36	-32.52			-12.47	4.32
			21055127 - 3	-329.16	-100.56	-191.28	-621.00			-235.10	6.72
			21055452 - 2	-1,057.50	-346.56	-772.62	-2,176.68			-840.49	87.83
			21055452 - 3	-868.44	-329.16	-689.82	-1,887.42			-727.70	86.49
			21055454 - 1	-77.70	-12.50	-24.15	-114.35			-44.64	99.14
			21055456 - 1	-167.60	-37.90	-50.50	-256.00			-101.02	196.00
			21055457 - 4	-219.36	-48.90	-91.68	-359.94			-140.86	235.32
			21055458 - 2	-328.25	-62.85	-96.70	-487.80			-190.99	196.08
			21055458 - 3	-313.15	-41.35	-33.05	-387.55			-155.35	196.43
			21055458 - 4	-234.95	-25.40	-38.45	-298.80			-118.39	196.40
			21055459 - 4	-187.10	-53.35	-106.20	-346.65			-134.74	196.03
			21055460 - 2	-22.65	-24.50	-46.45	-93.60			-34.83	33.42
			21055460 - 3	-668.60	-225.80	-401.90	-1,296.30			-502.35	40.84
			21055460 - 4	-116.10	-41.55	-41.45	-199.10			-76.49	194.48
			21055461 - 1	-38.52	-3.66	-7.02	-49.20			-19.30	80.04
			21055461 - 2	-9.18	-1.26	0.00	-10.44			-4.09	4.33
			21055461 - 3	-13.86	-1.44	-1.86	-17.16			-6.64	1.55
			21055463 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.02
			21055475 - 2	-177.85	-124.20	-262.80	-564.85			-211.87	3.60
			21055475 - 3	-54.80	-5.90	-13.00	-73.70			-28.44	2.59
			21055478 - 2	-287.05	-51.95	-73.80	-412.80			-163.11	12.56
			21055478 - 3	-15.50	-2.30	-6.70	-24.50			-9.87	66.61
			21055481 - 3	-48.30	-26.04	-47.88	-122.22			-47.12	194.87
			21055481 - 4	-90.48	-17.10	-10.62	-118.20			-46.63	232.62
			21055483 - 1	-479.88	-120.78	-45.42	-646.08			-257.44	230.19
			21055483 - 2	-344.82	-52.98	-86.58	-484.38			-189.84	235.51
			21055483 - 3	-545.22	-96.24	-127.68	-769.14			-302.78	44.14
			21055488 - 1	-537.78	-162.60	-338.34	-1,038.72			-403.09	85.62





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			21055489 - 3	-666.06	-145.98	-256.68	-1,068.72			-418.42	10.66
			21055491 - 4	-95.82	-23.70	-10.98	-130.50			-51.01	41.49
			21055496 - 2	-60.78	-4.98	-19.68	-85.44			-34.48	80.01
			21055579 - 1	-22.40	0.00	-47.20	-69.60			-25.77	
			21055579 - 3	0.00	0.00	-13.31	-13.31			-4.74	
			21055585 - 2	-223.00	-32.30	-56.50	-311.80			-124.49	196.24
			21055585 - 3	-372.00	-73.15	-123.20	-568.35			-223.29	195.90
			21055585 - 4	-555.45	-92.40	-167.65	-815.50			-321.17	195.77
			21055586 - 1	-74.35	-20.80	-30.05	-125.20			-47.76	98.20
			22009843 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.04
			סה"כ	-10,878.30	-21,189.80	295,770.60	263,702.50	0.00	0.00	93,156.04	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	54001	קומה 00 - מדאמס בע"מ תאריך כניסה: 22/04/23	21055127 - 1	32.94	3.66	10.50	47.10	2.45		20.45	0.72
			סה"כ	32.94	3.66	10.50	47.10	2.45	210.98	231.43	
2	54002	קומה 00 - קרן (ח.כ) בע"מ תאריך כניסה: 22/04/23	21055127 - 3	329.16	100.56	191.28	621.00	2.45		237.55	6.72
			סה"כ	329.16	100.56	191.28	621.00	2.45	210.98	448.53	
3	52662	קומה 00- גי.ח.ק. מסעדות בע"מ תאריך כניסה: 22/04/23	21055119 - 1	3.68	2.45	6.51	12.64	0.39		5.06	0.09
			21055127 - 2	15.60	10.56	6.36	32.52	2.45		14.92	4.32
			סה"כ	19.28	13.01	12.87	45.16	2.84	210.98	230.96	
4	52834	קומה 06 אלומקון סי. אל. בע"מ	21055579 - 3	0.00	0.00	13.31	13.31	8.28		13.03	
			סה"כ	0.00	0.00	13.31	13.31	8.28	210.98	224.01	
5	52833	קומה 06 חידוש סוכנות לביטוח בע"מ - שקד שני חידוש סוכנויות	21055579 - 1	22.40	0.00	47.20	69.60	8.28		34.05	
			סה"כ	22.40	0.00	47.20	69.60	8.28	210.98	245.03	
6	58934	קומה 07 בי.בי.סי נדל"ן בע"מ	20065339 - 4	58.18	16.00	15.38	89.55	8.28		43.23	131.32





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	58.18	16.00	15.38	89.55	8.28	105.49	148.72	
7	52736	קומה 07 ויא.מ.ג. ניהול ואחזקות בע"מ	20065339 - 4	58.18	16.00	15.38	89.55	8.28		43.23	131.32
			סה"כ	58.18	16.00	15.38	89.55	8.28	105.49	148.72	
8	51992	קומה 08 פזית בובליל תאריך כניסה: 04/04/23	21055586 - 1	37.18	10.40	15.03	62.60	6.22		30.11	98.20
			סה"כ	37.18	10.40	15.03	62.60	6.22	105.49	135.60	
9	58935	קומה 08 דור מלכה שמאות מקרקעין	21055586 - 1	64.48	21.25	40.75	126.48	8.28		58.48	195.63
			סה"כ	64.48	21.25	40.75	126.48	8.28	105.49	163.97	
10	51965	קומה 08 הנטר עורכי דין	21055585 - 3	372.00	73.15	123.20	568.35	8.28		231.57	195.90
			21055585 - 4	555.45	92.40	167.65	815.50	13.05		334.22	195.77
			סה"כ	927.45	165.55	290.85	1,383.85	21.33	210.98	776.77	
11	51962	קומה 08 נ.ל.הבונים ביצוע וניהול פרויקטים בע"מ	21055585 - 2	223.00	32.30	56.50	311.80	8.28		132.77	196.24
			סה"כ	223.00	32.30	56.50	311.80	8.28	210.98	343.75	
12	52724	קומה 10 - עמית לייבוביץ חב עוד	21055461 - 1	38.52	3.66	7.02	49.20	8.28		27.59	80.04
			סה"כ	38.52	3.66	7.02	49.20	8.28	210.98	238.57	
13	52835	קומה 10 ארגון הבריאות היהודי תאריך כניסה: 01/04/23	21055461 - 2	9.18	1.26	0.00	10.44	7.00		11.09	4.33
			סה"כ	9.18	1.26	0.00	10.44	7.00	210.98	222.07	
14	52836	קומה 10 ליטל טיפולי יופי בע"מ	21055461 - 3	13.86	1.44	1.86	17.16	8.28		14.93	1.55
			סה"כ	13.86	1.44	1.86	17.16	8.28	210.98	225.91	
15	51966	קומה 11 שושטרי דוד	21055454 - 1	77.70	12.50	24.15	114.35	8.28		52.93	99.14
			סה"כ	77.70	12.50	24.15	114.35	8.28	210.98	263.91	
16	52839	קומה 12 איימי בכור בוני ושות' ח' ענ"ד	21055491 - 4	95.82	23.70	10.98	130.50	8.28		59.29	41.49
			סה"כ	95.82	23.70	10.98	130.50	8.28	210.98	270.27	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
17	51968	קומה 12 ד"ר קטי אלמליח ושתי, משרד עורכי דין ונטוריון	1 - 21055488	537.78	162.60	338.34	1,038.72	8.28		411.37	85.62
			סה"כ	537.78	162.60	338.34	1,038.72	8.28	210.98	622.35	
18	52840	קומה 13 שער הגן ר.ג השקעות בעמ	2 - 21055496	60.78	4.98	19.68	85.44	8.28		42.76	80.01
			סה"כ	60.78	4.98	19.68	85.44	8.28	210.98	253.74	
19	51993	קומה 14 יפעת בקרת פרסום בע"מ	1 - 08029457	6,628.80	3,179.00	7,036.70	16,844.50	66.28		6,490.31	0.88
			סה"כ	6,628.80	3,179.00	7,036.70	16,844.50	66.28	210.98	6,701.29	
20	51994	קומה 15 גיידליין גרופ טכנולוגיות מידע בע"מ	1 - 08029456	5,524.70	2,612.10	5,616.90	13,753.70	66.28		5,322.37	1.13
			סה"כ	5,524.70	2,612.10	5,616.90	13,753.70	66.28	210.98	5,533.35	
21	51995	קומה 16 גיידליין גרופ טכנולוגיות מידע בע"מ	1 - 08029465	4,384.40	2,302.70	4,948.50	11,635.60	66.28		4,508.94	0.91
			סה"כ	4,384.40	2,302.70	4,948.50	11,635.60	66.28	210.98	4,719.92	
22	51972	קומה 17 טיפול בחיך בע"מ	1 - 21055483	479.88	120.78	45.42	646.08	13.05		270.49	230.19
			סה"כ	479.88	120.78	45.42	646.08	13.05	210.98	481.47	
23	51974	קומה 17 אמירים תירות ונופש בע"מ	3 - 21055483	545.22	96.24	127.68	769.14	8.28		311.06	44.14
			סה"כ	545.22	96.24	127.68	769.14	8.28	210.98	522.04	
24	52729	קומה 17 גריידינגר תקשורת בע"מ תאריך כניסה: 29/03/23	4 - 21055481	90.48	17.10	10.62	118.20	7.77		54.40	232.62
			סה"כ	90.48	17.10	10.62	118.20	7.77	210.98	265.38	
25	52728	קומה 17 חברת עורכי דין איתמר כהן	3 - 21055481	48.30	26.04	47.88	122.22	8.28		55.41	194.87
			סה"כ	48.30	26.04	47.88	122.22	8.28	210.98	266.39	
26	51973	קומה 17 פ.פ.תשואות פיננסים בע"מ	2 - 21055483	344.82	52.98	86.58	484.38	8.28		198.13	235.51
			סה"כ	344.82	52.98	86.58	484.38	8.28	210.98	409.11	
27	51977	קומה 18 אופטימה ביזנס סולושנז בע"מ	1 - 21055456	167.60	37.90	50.50	256.00	8.28		109.30	196.00
			סה"כ	167.60	37.90	50.50	256.00	8.28	210.98	320.28	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
28	51980	קומה 20 אליתמר ניהול בע"מ	21055458 - 2	328.25	62.85	96.70	487.80	13.05		204.04	196.08
			סה"כ	328.25	62.85	96.70	487.80	13.05	210.98	415.02	
29	51978	קומה 20 וולצמן לביטמן משרד עו"ד	21055457 - 4	219.36	48.90	91.68	359.94	8.28		149.15	235.32
			סה"כ	219.36	48.90	91.68	359.94	8.28	210.98	360.13	
30	51981	קומה 20 לייטר לייף ש.ר. בע"מ	21055458 - 3	313.15	41.35	33.05	387.55	16.57		171.92	196.43
			סה"כ	313.15	41.35	33.05	387.55	16.57	210.98	382.90	
31	51982	קומה 20 ניל חברוני, חברת עו"ד	21055458 - 4	117.48	12.70	19.23	149.40	8.28		67.48	196.40
			סה"כ	117.48	12.70	19.23	149.40	8.28	105.49	172.97	
32	59040	קומה 20 רועי לייטמן, חברת עורכי דין	21055458 - 4	117.48	12.70	19.23	149.40	8.28		67.48	196.40
			סה"כ	117.48	12.70	19.23	149.40	8.28	105.49	172.97	
33	51984	קומה 21 דוד מהנדסים בע"מ	21055460 - 3	668.60	225.80	401.90	1,296.30	8.28		510.64	40.84
			סה"כ	668.60	225.80	401.90	1,296.30	8.28	210.98	721.62	
34	54483	קומה 21 אררה בע"מ	21055460 - 2	22.65	24.50	46.45	93.60	8.28		43.12	33.42
			סה"כ	22.65	24.50	46.45	93.60	8.28	210.98	254.10	
35	52842	קומה 21 בלנק- לרר-בר מהנדסים בע"מ	21055460 - 4	116.10	41.55	41.45	199.10	8.28		84.78	194.48
			סה"כ	116.10	41.55	41.45	199.10	8.28	210.98	295.76	
36	51983	קומה 21 יניב בן עמי סוכנות לביטוח (2013) בע"מ	21055459 - 4	187.10	53.35	106.20	346.65	8.28		143.03	196.03
			סה"כ	187.10	53.35	106.20	346.65	8.28	210.98	354.01	
37	51985	קומה 22 ווקסמן גרופ (וקסמן גוברין גבע) בע"מ	08029458 - 1	2,765.00	611.80	969.50	4,346.30	66.28		1,765.37	1.17
			סה"כ	2,765.00	611.80	969.50	4,346.30	66.28	210.98	1,976.35	
38	51986	קומה 23 ה.ר.ו.א.ק. חברה לתכנון ויעוץ הנדסי בע"מ	21055452 - 2	1,057.50	346.56	772.62	2,176.68	16.57		857.06	87.83
			סה"כ	1,057.50	346.56	772.62	2,176.68	16.57	210.98	1,068.04	
39	51987	קומה 23 ה.ר.ו.א.ק. בים טק בע"מ	21055452 - 3	868.44	329.16	689.82	1,887.42	16.57		744.27	86.49
			סה"כ	868.44	329.16	689.82	1,887.42	16.57	210.98	955.25	



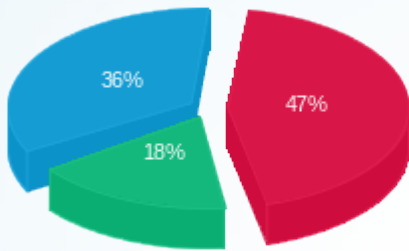


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
40	54488	קומה 24 ב.מינקוביץ עורכי דין ונוטריונים	21055489 - 3	666.06	145.98	256.68	1,068.72	13.05		431.47	10.66
			סה"כ	666.06	145.98	256.68	1,068.72	13.05	210.98	642.45	
41	52670	קומה 26 קופ"ח כללית-שרותי בריאות כללית	21055478 - 3	15.50	2.30	6.70	24.50	16.57		26.44	66.61
			סה"כ	15.50	2.30	6.70	24.50	16.57	210.98	237.42	
42	51989	קומה 26 ש. חממה אחזקות תעשייה והייטק בע"מ	21055478 - 2	287.05	51.95	73.80	412.80	8.28		171.39	12.56
			סה"כ	287.05	51.95	73.80	412.80	8.28	210.98	382.37	
43	52531	קומה 27 קופ"ח כללית-שרותי בריאות כללית	08029705 - 1	34.80	5.70	3.10	43.60	66.28		83.96	0.10
			סה"כ	34.80	5.70	3.10	43.60	66.28	210.98	294.94	
44	52533	קומה 28 קופ"ח כללית-שרותי בריאות כללית	08029706 - 1	79.70	37.40	79.30	196.40	66.28		141.75	0.13
			סה"כ	79.70	37.40	79.30	196.40	66.28	210.98	352.73	
45	52535	קומה 29 קופ"ח כללית-שרותי בריאות כללית	08029710 - 1	51.80	10.90	0.30	63.00	66.28		91.06	0.13
			סה"כ	51.80	10.90	0.30	63.00	66.28	210.98	302.04	
46	51990	קומה 36 אדמלה הולדינגס בע"מ תאריך כניסה: 30/03/23	21055475 - 3	54.80	5.90	13.00	73.70	11.84		40.28	2.59
			סה"כ	54.80	5.90	13.00	73.70	11.84	210.98	251.26	
47	52732	קומה 36 קבוצת קרקעות ישראל אחזקות בע"מ תאריך כניסה: 30/03/23	21055475 - 2	177.85	124.20	262.80	564.85	15.03		226.90	3.60
			סה"כ	177.85	124.20	262.80	564.85	15.03	210.98	437.88	
48	52733	קומה 37 קבוצת חנן מור-אחזקות בע"מ תאריך כניסה: 05/04/23	08029768 - 1	5.00	1.60	2.50	9.10	47.72		51.18	0.009
			סה"כ	5.00	1.60	2.50	9.10	47.72	210.98	262.16	
49	52554	קומה 38 אליתמר ניהול בע"מ	08029766 - 1	2,404.00	604.10	855.20	3,863.30	66.28		1,570.57	2.36
			סה"כ	2,404.00	604.10	855.20	3,863.30	66.28	210.98	1,781.55	

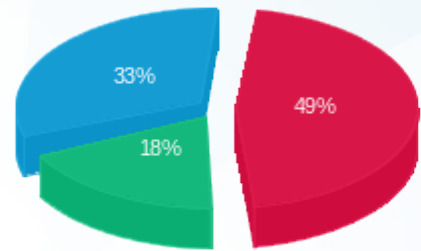




שיא ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	36,487.43	9,705.08	959.13	67,135.74	23,923.05	11,834.96	31,377.73	סה"כ			
				0.00				חשבון חברת חשמל			
				67,135.74				הפרש בקוט"ש			
								הפרש באחוזים			



■ פסגה (Kwh 31,377.73)
■ גבע (Kwh 11,834.96)
■ שפל (Kwh 23,923.05)



■ פסגה (12,594.45 ₪)
■ גבע (4,760.96 ₪)
■ שפל (8,467.81 ₪)

