



דוח שח + קוטש

עבור: אשטרום נכסים

מגדלי לייף B

תקופת דוח: (27/03/23 - 27/04/23)

347159566

תאריך הפקה: 08/02/25

שיא ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוטש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,252.53	3,687.42		0.00	9,747.50	3,067.50	1,835.00	4,845.00	20065345 - 2	צילרים בניין B	52083	1
6,509.35	4,474.03		0.00	11,060.00	3,380.00	1,687.50	5,992.50	20065345 - 3			
1,630.95	2,874.91		0.00	7,570.00	2,118.75	1,487.50	3,963.75	20065347 - 2			
1,638.36	1.47		0.00	3.75	0.00	0.00	3.75	20065347 - 3			
191.49	3,001.39		0.00	7,872.50	1,931.25	1,222.50	4,718.75	20065378 - 2			
3,265.73	5,895.58		0.00	15,267.50	5,678.75	3,140.00	6,448.75	20065378 - 3			
5.30	24.36		0.00	61.79	34.28	8.09	19.42	20281511 - 1			
	19,959.16	0.00	0.00	51,583.04	16,210.53	9,380.59	25,991.92	סה"כ			
	138,880.68		0.00	382,278.40	335,865.60	0.00	46,412.80	01112233 - 1	שנאי	60412	2
	138,880.68	0.00	0.00	382,278.40	335,865.60	0.00	46,412.80	סה"כ			
5.30	-24.36			-61.79	-34.28	-8.09	-19.42	20281511 - 1	ת - ציבורי	53654	3
6,509.35	-4,474.03			-11,060.00	-3,380.00	-1,687.50	-5,992.50	20065345 - 3			
3,252.53	-3,687.42			-9,747.50	-3,067.50	-1,835.00	-4,845.00	20065345 - 2			
1,630.95	-2,874.91			-7,570.00	-2,118.75	-1,487.50	-3,963.75	20065347 - 2			
1,638.36	-1.47			-3.75	0.00	0.00	-3.75	20065347 - 3			
191.49	-3,001.39			-7,872.50	-1,931.25	-1,222.50	-4,718.75	20065378 - 2			
3,265.73	-5,895.58			-15,267.50	-5,678.75	-3,140.00	-6,448.75	20065378 - 3			
	138,880.68			382,278.40	335,865.60	0.00	46,412.80	01112233 - 1			
1.13	-5,256.09			-13,753.70	-5,616.90	-2,612.10	-5,524.70	08029456 - 1			
0.88	-6,424.03			-16,844.50	-7,036.70	-3,179.00	-6,628.80	08029457 - 1			
1.17	-1,699.09			-4,346.30	-969.50	-611.80	-2,765.00	08029458 - 1			
0.91	-4,442.66			-11,635.60	-4,948.50	-2,302.70	-4,384.40	08029465 - 1			
0.10	-17.68			-43.60	-3.10	-5.70	-34.80	08029705 - 1			
0.13	-75.47			-196.40	-79.30	-37.40	-79.70	08029706 - 1			
0.13	-24.78			-63.00	-0.30	-10.90	-51.80	08029710 - 1			
2.36	-1,504.29			-3,863.30	-855.20	-604.10	-2,404.00	08029766 - 1			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
0.009			08029768 - 1	-5.00	-1.60	-2.50	-9.10			-3.46	
131.32			20065339 - 4	-116.35	-32.00	-30.75	-179.10			-69.88	
0.09			21055119 - 1	-3.68	-2.45	-6.51	-12.64			-4.67	
0.72			21055127 - 1	-32.94	-3.66	-10.50	-47.10			-18.00	
4.32			21055127 - 2	-15.60	-10.56	-6.36	-32.52			-12.47	
6.72			21055127 - 3	-329.16	-100.56	-191.28	-621.00			-235.10	
87.83			21055452 - 2	-1,057.50	-346.56	-772.62	-2,176.68			-840.49	
86.49			21055452 - 3	-868.44	-329.16	-689.82	-1,887.42			-727.70	
99.14			21055454 - 1	-77.70	-12.50	-24.15	-114.35			-44.64	
196.00			21055456 - 1	-167.60	-37.90	-50.50	-256.00			-101.02	
235.32			21055457 - 4	-219.36	-48.90	-91.68	-359.94			-140.86	
196.08			21055458 - 2	-328.25	-62.85	-96.70	-487.80			-190.99	
196.43			21055458 - 3	-313.15	-41.35	-33.05	-387.55			-155.35	
196.40			21055458 - 4	-234.95	-25.40	-38.45	-298.80			-118.39	
196.03			21055459 - 4	-187.10	-53.35	-106.20	-346.65			-134.74	
33.42			21055460 - 2	-22.65	-24.50	-46.45	-93.60			-34.83	
40.84			21055460 - 3	-668.60	-225.80	-401.90	-1,296.30			-502.35	
194.48			21055460 - 4	-116.10	-41.55	-41.45	-199.10			-76.49	
80.04			21055461 - 1	-38.52	-3.66	-7.02	-49.20			-19.30	
4.33			21055461 - 2	-9.18	-1.26	0.00	-10.44			-4.09	
1.55			21055461 - 3	-13.86	-1.44	-1.86	-17.16			-6.64	
3.60			21055475 - 2	-177.85	-124.20	-262.80	-564.85			-211.87	
2.59			21055475 - 3	-54.80	-5.90	-13.00	-73.70			-28.44	
12.56			21055478 - 2	-287.05	-51.95	-73.80	-412.80			-163.11	
66.61			21055478 - 3	-15.50	-2.30	-6.70	-24.50			-9.87	
194.87			21055481 - 3	-48.30	-26.04	-47.88	-122.22			-47.12	
232.62			21055481 - 4	-90.48	-17.10	-10.62	-118.20			-46.63	
230.19			21055483 - 1	-479.88	-120.78	-45.42	-646.08			-257.44	
235.51			21055483 - 2	-344.82	-52.98	-86.58	-484.38			-189.84	
44.14			21055483 - 3	-545.22	-96.24	-127.68	-769.14			-302.78	
85.62			21055488 - 1	-537.78	-162.60	-338.34	-1,038.72			-403.09	
10.66			21055489 - 3	-666.06	-145.98	-256.68	-1,068.72			-418.42	
41.49			21055491 - 4	-95.82	-23.70	-10.98	-130.50			-51.01	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			21055496 - 2	-60.78	-4.98	-19.68	-85.44			-34.48	80.01
			21055579 - 1	-22.40	0.00	-47.20	-69.60			-25.77	
			21055579 - 3	0.00	0.00	-13.31	-13.31			-4.74	
			21055585 - 2	-223.00	-32.30	-56.50	-311.80			-124.49	196.24
			21055585 - 3	-372.00	-73.15	-123.20	-568.35			-223.29	195.90
			21055585 - 4	-555.45	-92.40	-167.65	-815.50			-321.17	195.77
			21055586 - 1	-128.95	-42.50	-81.50	-252.95			-100.39	195.63
			22009843 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.04
			סה"כ	-10,984.15	-21,226.40	295,706.30	263,495.75	0.00	0.00	93,071.98	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	54001	קומה 00 - מדאמס בע"מ תאריך כניסה: 22/04/23	21055127 - 1	32.94	3.66	10.50	47.10	2.45		20.45	0.72
			סה"כ	32.94	3.66	10.50	47.10	2.45	210.98	231.43	
2	54002	קומה 00 - קרן (ח.כ) בע"מ תאריך כניסה: 22/04/23	21055127 - 3	329.16	100.56	191.28	621.00	2.45		237.55	6.72
			סה"כ	329.16	100.56	191.28	621.00	2.45	210.98	448.53	
3	52662	קומה 00 - גי.ח.ק מסעדות בע"מ תאריך כניסה: 22/04/23	21055119 - 1	3.68	2.45	6.51	12.64	0.39		5.06	0.09
			21055127 - 2	15.60	10.56	6.36	32.52	2.45		14.92	4.32
			סה"כ	19.28	13.01	12.87	45.16	2.84	210.98	230.96	
4	52834	קומה 06 אלומקון סי. אל. בע"מ	21055579 - 3	0.00	0.00	13.31	13.31	8.28		13.03	
			סה"כ	0.00	0.00	13.31	13.31	8.28	210.98	224.01	
5	52833	קומה 06 חידוש סוכנות לביטוח בע"מ - שקד שני חידוש סוכנויות	21055579 - 1	22.40	0.00	47.20	69.60	8.28		34.05	
			סה"כ	22.40	0.00	47.20	69.60	8.28	210.98	245.03	
6	58934	קומה 07 בי.בי.סי נדל"ן בע"מ	20065339 - 4	58.18	16.00	15.38	89.55	8.28		43.23	131.32
			סה"כ	58.18	16.00	15.38	89.55	8.28	105.49	148.72	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7	52736	קומה 07 ו.י.א.מ.ג. ניהול ואחזקות בע"מ	20065339 - 4	58.18	16.00	15.38	89.55	8.28		43.23	131.32
			סה"כ	58.18	16.00	15.38	89.55	8.28	105.49	148.72	
8	51992	קומה 08 פיזית בובליל	21055586 - 1	64.48	21.25	40.75	126.48	8.28		58.48	195.63
			סה"כ	64.48	21.25	40.75	126.48	8.28	105.49	163.97	
9	58935	קומה 08 דור מלכה שמאות מקרקעין	21055586 - 1	64.48	21.25	40.75	126.48	8.28		58.48	195.63
			סה"כ	64.48	21.25	40.75	126.48	8.28	105.49	163.97	
10	51965	קומה 08 הנטר עורכי דין	21055585 - 3	372.00	73.15	123.20	568.35	8.28		231.57	195.90
			סה"כ	927.45	165.55	290.85	1,383.85	21.33	210.98	776.77	195.77
11	51962	קומה 08 נ.ל.הבונים ביצוע וניהול פרויקטים בע"מ	21055585 - 2	223.00	32.30	56.50	311.80	8.28		132.77	196.24
			סה"כ	223.00	32.30	56.50	311.80	8.28	210.98	343.75	
12	52724	קומה 10 - עמית לייבוביץ חב עוד	21055461 - 1	38.52	3.66	7.02	49.20	8.28		27.59	80.04
			סה"כ	38.52	3.66	7.02	49.20	8.28	210.98	238.57	
13	52835	קומה 10 ארגון הבריאות היהודי תאריך כניסה: 01/04/23	21055461 - 2	9.18	1.26	0.00	10.44	7.00		11.09	4.33
			סה"כ	9.18	1.26	0.00	10.44	7.00	210.98	222.07	
14	52836	קומה 10 ליטל טיפולי יופי בע"מ	21055461 - 3	13.86	1.44	1.86	17.16	8.28		14.93	1.55
			סה"כ	13.86	1.44	1.86	17.16	8.28	210.98	225.91	
15	51966	קומה 11 שושטרי דוד	21055454 - 1	77.70	12.50	24.15	114.35	8.28		52.93	99.14
			סה"כ	77.70	12.50	24.15	114.35	8.28	210.98	263.91	
16	52839	קומה 12 איימי בכור בנוי ושות' ח' עו"ד	21055491 - 4	95.82	23.70	10.98	130.50	8.28		59.29	41.49
			סה"כ	95.82	23.70	10.98	130.50	8.28	210.98	270.27	
17	51968	קומה 12 ד"ר קטי אלמליח ושותי, משרד עורכי דין ונטורין	21055488 - 1	537.78	162.60	338.34	1,038.72	8.28		411.37	85.62
			סה"כ	537.78	162.60	338.34	1,038.72	8.28	210.98	622.35	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
18	52840	קומה 13 שער הגן ר.ג השקעות בע"מ	21055496 - 2	60.78	4.98	19.68	85.44	8.28		42.76	80.01
			סה"כ	60.78	4.98	19.68	85.44	8.28	210.98	253.74	
19	51993	קומה 14 יפעת בקרת פרסום בע"מ	08029457 - 1	6,628.80	3,179.00	7,036.70	16,844.50	66.28		6,490.31	0.88
			סה"כ	6,628.80	3,179.00	7,036.70	16,844.50	66.28	210.98	6,701.29	
20	51994	קומה 15 גיידליין גרופ טכנולוגיות מידע בע"מ	08029456 - 1	5,524.70	2,612.10	5,616.90	13,753.70	66.28		5,322.37	1.13
			סה"כ	5,524.70	2,612.10	5,616.90	13,753.70	66.28	210.98	5,533.35	
21	51995	קומה 16 גיידליין גרופ טכנולוגיות מידע בע"מ	08029465 - 1	4,384.40	2,302.70	4,948.50	11,635.60	66.28		4,508.94	0.91
			סה"כ	4,384.40	2,302.70	4,948.50	11,635.60	66.28	210.98	4,719.92	
22	51972	קומה 17 טיפול בחיך בע"מ	21055483 - 1	479.88	120.78	45.42	646.08	13.05		270.49	230.19
			סה"כ	479.88	120.78	45.42	646.08	13.05	210.98	481.47	
23	51974	קומה 17 אמירים תיירות ונופש בע"מ	21055483 - 3	545.22	96.24	127.68	769.14	8.28		311.06	44.14
			סה"כ	545.22	96.24	127.68	769.14	8.28	210.98	522.04	
24	52729	קומה 17 גריידינגר תקשורת בע"מ תאריך כניסה: 29/03/23	21055481 - 4	90.48	17.10	10.62	118.20	7.77		54.40	232.62
			סה"כ	90.48	17.10	10.62	118.20	7.77	210.98	265.38	
25	52728	קומה 17 חברת עורכי דין איתמר כהן	21055481 - 3	48.30	26.04	47.88	122.22	8.28		55.41	194.87
			סה"כ	48.30	26.04	47.88	122.22	8.28	210.98	266.39	
26	51973	קומה 17 פ.פ.תשואות פיננסים בע"מ	21055483 - 2	344.82	52.98	86.58	484.38	8.28		198.13	235.51
			סה"כ	344.82	52.98	86.58	484.38	8.28	210.98	409.11	
27	51977	קומה 18 אופטימה ביזנס סולושנס בע"מ	21055456 - 1	167.60	37.90	50.50	256.00	8.28		109.30	196.00
			סה"כ	167.60	37.90	50.50	256.00	8.28	210.98	320.28	
28	51980	קומה 20 אליתמר ניהול בע"מ	21055458 - 2	328.25	62.85	96.70	487.80	13.05		204.04	196.08
			סה"כ	328.25	62.85	96.70	487.80	13.05	210.98	415.02	
29	51978	קומה 20 וולצמן לביטמן משרד עו"ד	21055457 - 4	219.36	48.90	91.68	359.94	8.28		149.15	235.32
			סה"כ	219.36	48.90	91.68	359.94	8.28	210.98	360.13	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
30	51981	קומה 20 לייטר לייף ש.ר.בע"מ	21055458 - 3	313.15	41.35	33.05	387.55	16.57		171.92	196.43
			סה"כ	313.15	41.35	33.05	387.55	16.57	210.98	382.90	
31	51982	קומה 20 ניל חברוני, חברת עו"ד	21055458 - 4	117.48	12.70	19.23	149.40	8.28		67.48	196.40
			סה"כ	117.48	12.70	19.23	149.40	8.28	105.49	172.97	
32	59040	קומה 20 רועי לייטמן, חברת עורכי דין	21055458 - 4	117.48	12.70	19.23	149.40	8.28		67.48	196.40
			סה"כ	117.48	12.70	19.23	149.40	8.28	105.49	172.97	
33	51984	קומה 21 דוד מהנדסים בע"מ	21055460 - 3	668.60	225.80	401.90	1,296.30	8.28		510.64	40.84
			סה"כ	668.60	225.80	401.90	1,296.30	8.28	210.98	721.62	
34	54483	קומה 21 אררה בע"מ	21055460 - 2	22.65	24.50	46.45	93.60	8.28		43.12	33.42
			סה"כ	22.65	24.50	46.45	93.60	8.28	210.98	254.10	
35	52842	קומה 21 בלנק- לרר-בר מהנדסים בע"מ	21055460 - 4	116.10	41.55	41.45	199.10	8.28		84.78	194.48
			סה"כ	116.10	41.55	41.45	199.10	8.28	210.98	295.76	
36	51983	קומה 21 יניב בן עמי סוכנות לביטוח (2013) בע"מ	21055459 - 4	187.10	53.35	106.20	346.65	8.28		143.03	196.03
			סה"כ	187.10	53.35	106.20	346.65	8.28	210.98	354.01	
37	51985	קומה 22 ווקסמן גרופ (וקסמן גוברין גבע) בע"מ	08029458 - 1	2,765.00	611.80	969.50	4,346.30	66.28		1,765.37	1.17
			סה"כ	2,765.00	611.80	969.50	4,346.30	66.28	210.98	1,976.35	
38	51986	קומה 23 ה.ר.ו.א.ק חברה לתכנון ועוץ הנדסי בע"מ	21055452 - 2	1,057.50	346.56	772.62	2,176.68	16.57		857.06	87.83
			סה"כ	1,057.50	346.56	772.62	2,176.68	16.57	210.98	1,068.04	
39	51987	קומה 23 ה.ר.ו.א.ק.ביס טק בע"מ	21055452 - 3	868.44	329.16	689.82	1,887.42	16.57		744.27	86.49
			סה"כ	868.44	329.16	689.82	1,887.42	16.57	210.98	955.25	
40	54488	קומה 24 ב.מינקוביץ עורכי דין ונטריונים	21055489 - 3	666.06	145.98	256.68	1,068.72	13.05		431.47	10.66
			סה"כ	666.06	145.98	256.68	1,068.72	13.05	210.98	642.45	



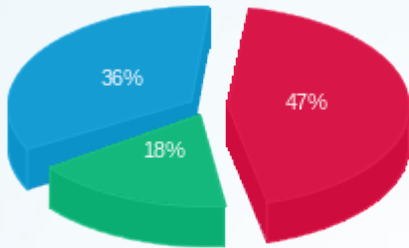


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
41	52670	קומה 26 קופ"ח כללית-שרותי בריאות כללית	3 - 21055478	15.50	2.30	6.70	24.50	16.57		26.44	66.61
		סה"כ		15.50	2.30	6.70	24.50	16.57	210.98	237.42	
42	51989	קומה 26 ש. חממה אחזקות תעשייה והייטק בע"מ	2 - 21055478	287.05	51.95	73.80	412.80	8.28		171.39	12.56
		סה"כ		287.05	51.95	73.80	412.80	8.28	210.98	382.37	
43	52531	קומה 27 קופ"ח כללית-שרותי בריאות כללית	1 - 08029705	34.80	5.70	3.10	43.60	66.28		83.96	0.10
		סה"כ		34.80	5.70	3.10	43.60	66.28	210.98	294.94	
44	52533	קומה 28 קופ"ח כללית-שרותי בריאות כללית	1 - 08029706	79.70	37.40	79.30	196.40	66.28		141.75	0.13
		סה"כ		79.70	37.40	79.30	196.40	66.28	210.98	352.73	
45	52535	קומה 29 קופ"ח כללית-שרותי בריאות כללית	1 - 08029710	51.80	10.90	0.30	63.00	66.28		91.06	0.13
		סה"כ		51.80	10.90	0.30	63.00	66.28	210.98	302.04	
46	51990	קומה 36 אדמלה הולדינגס בע"מ תאריך כניסה: 30/03/23	3 - 21055475	54.80	5.90	13.00	73.70	11.84		40.28	2.59
		סה"כ		54.80	5.90	13.00	73.70	11.84	210.98	251.26	
47	52732	קומה 36 קבוצת קרקעות ישראל אחזקות בע"מ תאריך כניסה: 30/03/23	2 - 21055475	177.85	124.20	262.80	564.85	15.03		226.90	3.60
		סה"כ		177.85	124.20	262.80	564.85	15.03	210.98	437.88	
48	52733	קומה 37 קבוצת חנ מור-אחזקות בע"מ תאריך כניסה: 05/04/23	1 - 08029768	5.00	1.60	2.50	9.10	47.72		51.18	0.009
		סה"כ		5.00	1.60	2.50	9.10	47.72	210.98	262.16	
49	52554	קומה 38 אלימור ניהול בע"מ	1 - 08029766	2,404.00	604.10	855.20	3,863.30	66.28		1,570.57	2.36
		סה"כ		2,404.00	604.10	855.20	3,863.30	66.28	210.98	1,781.55	
		סה"כ		31,405.03	11,845.81	23,948.77	67,199.61	961.18	9,705.08	36,515.80	
		חשבון חברת חשמל					0.00				

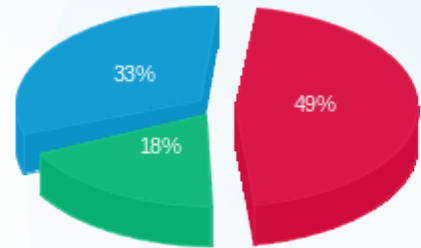




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			הפרש בקוט"ש				67,199.61				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh 31,405.03)
 ■ גבע (Kwh 11,845.81)
 ■ שפל (Kwh 23,948.77)



■ פסגה (12,606.16 טח)
 ■ גבע (4,765.93 טח)
 ■ שפל (8,477.44 טח)

