



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות מגדל היובל

דוח מסכם עבור: מחצית היובל

תקופת דוח: (31/01/25 - 01/01/25)

תאריך הפקה: 10/02/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	53026	** עמיתים - שרתים ק. 28	22027050 - 3	131.68	0.00	513.55	645.23	2.05	
			סה"כ צריכה	131.68	0.00	513.55	645.23		
2	53021	**קומה 28 - עמיתים	22027061 - 3	691.00	0.00	3,268.00	3,959.00	16.88	
			סה"כ צריכה	691.00	0.00	3,268.00	3,959.00		
3	53027	PHI**נטוורקס (2015) - פרטנר קומה 28	22027050 - 3	131.68	0.00	513.55	645.23	2.05	
			סה"כ צריכה	131.68	0.00	513.55	645.23		
4	52996	אימפרבה קומה 26	22027054 - 3	3,392.00	0.00	12,966.00	16,358.00	43.04	
			סה"כ צריכה	3,392.00	0.00	12,966.00	16,358.00		
5	52997	אימפרבה קומה 26 - ממ"ק	22027054 - 4	120.90	0.00	502.85	623.75	2.21	
			סה"כ צריכה	120.90	0.00	502.85	623.75		
6	53016	אימפרבה קומה 1- 27	22027083 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	53000	אימפרבה קומה 2- 27	22027045 - 3	3,019.20	0.00	11,634.00	14,653.20	37.16	
			סה"כ צריכה	3,019.20	0.00	11,634.00	14,653.20		
8	52989	אמפרבה קומה 26 - חיוני	22027049 - 4	162.30	0.00	655.40	817.70	3.02	
			סה"כ צריכה	162.30	0.00	655.40	817.70		
9	2654	אפי נכסים קומה 33 חיוני	22027062 - 2	8.00	0.00	1,073.60	1,081.60	7.92	
			סה"כ צריכה	8.00	0.00	1,073.60	1,081.60		
10	53004	אפי נכסים קומה 34	22027063 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	53003	אפי נכסים קומה 35	22027062 - 4	794.40	0.00	2,983.20	3,777.60	7.39	
			סה"כ צריכה	794.40	0.00	2,983.20	3,777.60		
12	22594	בזק	13127934 - 1	89.30	0.00	338.30	427.60		
			סה"כ צריכה	89.30	0.00	338.30	427.60		
13	54	בנק יהב	22027040 - 2	114.40	0.00	1,030.80	1,145.20	7.83	
			סה"כ צריכה	114.40	0.00	1,030.80	1,145.20		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	53013	בקתת יוסף ק 23	22027039 - 4	191.30	0.00	747.90	939.20	2.14	
			סה"כ צריכה	191.30	0.00	747.90	939.20		
15	52990	דוד בן דוד קורספייט E1 (מיזוג)	22027219 - 2	303.90	0.00	1,084.15	1,388.05	5.25	
			סה"כ צריכה	303.90	0.00	1,084.15	1,388.05		
16	52991	דוד בן דוד קורספייט E1 (מסחר חדש)	22027219 - 3	181.35	0.00	532.85	714.20	3.49	
			סה"כ צריכה	181.35	0.00	532.85	714.20		
17	2589	דרגנועים + תאורה E1 ב.חינוי	22027067 - 3	1,874.00	0.00	8,461.00	10,335.00	25.66	
			סה"כ צריכה	1,874.00	0.00	8,461.00	10,335.00		
18	2588	דרגנועים + תאורה E2 ב.חינוי	22027067 - 2	403.60	0.00	1,831.80	2,235.40	7.19	
			סה"כ צריכה	403.60	0.00	1,831.80	2,235.40		
19	53005	הוופה אורבן אופרשיון IL בע"מ קומה 28	22027063 - 3	0.00	0.00	0.80	0.80		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.80	0.80		
20	52995	זכותי קומה 23 לוח מערבי (300 מ)	22027054 - 2	379.70	0.00	2,484.60	2,864.30	13.58	
			סה"כ צריכה	379.70	0.00	2,484.60	2,864.30		
21	2584	חנות 09 מטבח ניו קפה	22027077 - 2	130.30	0.00	888.70	1,019.00	14.30	
			סה"כ צריכה	130.30	0.00	888.70	1,019.00		
22	2583	חנות 10 דואר	22027077 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
23	2629	חנות 12 - ממתקיה	22027055 - 3	452.20	0.00	1,883.30	2,335.50	6.52	
			סה"כ צריכה	452.20	0.00	1,883.30	2,335.50		
24	2627	חנות 14 - זום פור י	22027055 - 1	24.30	0.00	182.70	207.00	1.22	
			סה"כ צריכה	24.30	0.00	182.70	207.00		
25	53029	חניון	22026866 - 4	354.60	0.00	1,963.20	2,317.80	12.33	
			22027053 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027072 - 1	4,266.00	0.00	17,007.00	21,273.00	47.90	
			22027072 - 2	5,570.40	0.00	22,636.20	28,206.60	64.70	
			סה"כ צריכה	10,191.00	0.00	41,606.40	51,797.40		
26	52988	י.ש. מרום	22027055 - 2	12.40	0.00	257.40	269.80	1.85	
			סה"כ צריכה	12.40	0.00	257.40	269.80		
27	2556	לובי E1 ב. חינוי	22027053 - 3	936.60	0.00	3,567.70	4,504.30	6.18	
			סה"כ צריכה	936.60	0.00	3,567.70	4,504.30		
28	2557	לובי E1 חינוי	22027053 - 4	126.00	0.00	478.30	604.30	0.83	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	126.00	0.00	478.30	604.30		
29	53001	מבטחים קומה 23 לוח מזרחי	22027045 - 4	464.40	0.00	2,041.20	2,505.60	5.56	
			סה"כ צריכה	464.40	0.00	2,041.20	2,505.60		
30	52994	מבטחים קומה 23 קומותיים (160 מ)	22027054 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
31	53010	מבטחים קומה 30	22027039 - 1	2,678.40	0.00	13,593.60	16,272.00	45.58	
			סה"כ צריכה	2,678.40	0.00	13,593.60	16,272.00		
32	53011	מבטחים קומה 31	22027039 - 2	1,811.40	0.00	10,243.20	12,054.60	38.41	
			סה"כ צריכה	1,811.40	0.00	10,243.20	12,054.60		
33	53012	מבטחים קומה 32	22027039 - 3	1,688.40	0.00	9,471.00	11,159.40	43.39	
			סה"כ צריכה	1,688.40	0.00	9,471.00	11,159.40		
34	53009	מטריקס אי.טי. - ק. 29 - צפון	22027064 - 3	4,336.80	0.00	17,106.60	21,443.40	42.58	
			סה"כ צריכה	4,336.80	0.00	17,106.60	21,443.40		
35	53030	מיזוג אוויר	22027038 - 2	3,672.00	0.00	12,010.20	15,682.20	171.37	
			22027057 - 2	0.00	0.00	158.40	158.40	124.68	
			22027057 - 3	8,634.60	0.00	42,224.40	50,859.00	144.13	
			22027057 - 4	0.00	0.00	64.80	64.80	79.90	
			22027058 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027058 - 3	5,064.40	0.00	19,510.80	24,575.20	61.86	
			22027058 - 4	0.00	0.00	19.20	19.20	75.82	
			22027059 - 1	1,879.20	0.00	10,893.60	12,772.80	36.04	
			22027059 - 2	0.35	0.00	1.65	2.00	0.64	
			22027059 - 3	0.15	0.00	1.05	1.20	0.40	
			22027072 - 3	0.00	0.00	3,153.20	3,153.20	33.63	
			22027077 - 4	651.40	0.00	7,349.00	8,000.40	41.94	
			סה"כ צריכה	19,902.10	0.00	95,386.30	115,288.40		
36	53025	מעליות A+F - קממת"א	22027038 - 3	426.00	0.00	2,291.60	2,717.60	10.16	
			סה"כ צריכה	426.00	0.00	2,291.60	2,717.60		
37	2674	מעליות חניונים (21:23)	22027219 - 1	172.60	0.00	1,239.40	1,412.00	5.73	
			סה"כ צריכה	172.60	0.00	1,239.40	1,412.00		
38	52993	מעלית	22027059 - 4	172.60	0.00	613.40	786.00	131.33	
			סה"כ צריכה	172.60	0.00	613.40	786.00		
39	53008	מפוח גג - נענע בר קפה	22027064 - 2	812.40	0.00	3,287.50	4,099.90	6.44	
			סה"כ צריכה	812.40	0.00	3,287.50	4,099.90		





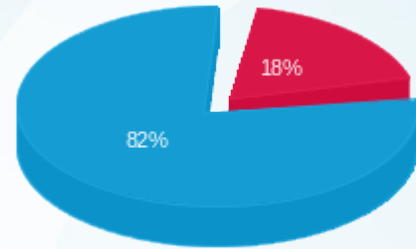
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
40	52998	משרד המשפטים קומה 24	22027045 - 1	173.40	0.00	818.20	991.60	4.41	
			סה"כ צריכה	173.40	0.00	818.20	991.60		
41	52986	משרד עו"ד זרנופולסקי E2	22027077 - 3	185.10	0.00	909.70	1,094.80	7.87	
			סה"כ צריכה	185.10	0.00	909.70	1,094.80		
42	58393	נטלי אלעל	22027040 - 1	171.40	0.00	737.90	909.30	2.08	
			סה"כ צריכה	171.40	0.00	737.90	909.30		
43	2632	נענע - בר קפה	22027084 - 3	237.50	0.00	1,171.35	1,408.85	6.00	
			סה"כ צריכה	237.50	0.00	1,171.35	1,408.85		
44	53028	סלקום קומה 27	22027050 - 4	624.00	0.00	2,440.65	3,064.65	4.69	
			סה"כ צריכה	624.00	0.00	2,440.65	3,064.65		
45	53019	פלוס 500 ישראל בע"מ ק-24	22027061 - 1	42.30	0.00	415.95	458.25	11.26	
			סה"כ צריכה	42.30	0.00	415.95	458.25		
46	53031	ציבורי מגדל היובל	22027038 - 4	365.20	0.00	2,158.80	2,524.00	10.91	
			22027044 - 1	204.70	0.00	800.10	1,004.80	1.68	
			22027044 - 2	738.00	0.00	2,778.50	3,516.50	6.07	
			22027044 - 3	1,035.70	0.00	4,051.70	5,087.40	8.12	
			22027044 - 4	565.50	0.00	2,194.90	2,760.40	5.21	
			22027049 - 1	776.80	0.00	3,278.30	4,055.10	8.63	
			22027049 - 2	764.80	0.00	3,130.10	3,894.90	8.91	
			22027049 - 3	801.80	0.00	3,176.40	3,978.20	8.89	
			22027050 - 1	204.00	0.00	3,258.40	3,462.40	16.39	
			22027050 - 2	17.80	0.00	67.25	85.05	0.12	
			22027051 - 1	311.10	0.00	1,209.90	1,521.00	3.41	
			22027051 - 2	835.00	0.00	3,457.40	4,292.40	8.35	
			22027051 - 3	949.30	0.00	3,123.90	4,073.20	7.45	
			22027060 - 2	376.40	0.00	1,461.60	1,838.00	4.40	
			22027060 - 3	938.40	0.00	4,929.00	5,867.40	45.06	
			22027062 - 1	309.40	0.00	338.10	647.50	2.08	
			22027064 - 4	26.40	0.00	103.00	129.40	0.52	
			22027067 - 1	86.30	0.00	299.40	385.70	0.66	
			22027086 - 1	1,226.60	0.00	4,967.60	6,194.20	11.83	
			22027086 - 2	496.90	0.00	2,054.40	2,551.30	6.42	
			22027086 - 3	464.50	0.00	1,896.50	2,361.00	5.06	
			סה"כ צריכה	11,494.60	0.00	48,735.25	60,229.85		
47	52999	קומה 24 דיור ממשלתי - מ. משפטים	22027045 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
48	52992	קומה 25 דיור ממשלתי - מ. משפטים	22027060 - 4	59.20	0.00	337.25	396.45	4.91	
			סה"כ צריכה	59.20	0.00	337.25	396.45		
49	53022	קומה 27 אופיטבוס בע"מ	22027061 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
50	53014	קומה 28 - אופיטבוס בע"מ	22027083 - 1	0.00	0.00	3.60	3.60		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	3.60	3.60		
51	53007	קומה 29 - מטריקס אי.טי דרום	22027064 - 1	1,215.20	0.00	4,787.00	6,002.20	11.97	
			סה"כ צריכה	1,215.20	0.00	4,787.00	6,002.20		
52	54777	קומה 36 אמן המחשבים	22027063 - 4	896.00	0.00	4,791.00	5,687.00	15.66	
			סה"כ צריכה	896.00	0.00	4,791.00	5,687.00		
53	53020	רשות מרקיעי ישראל 25 (דרום מזרח)	22027061 - 2	652.00	0.00	4,662.40	5,314.40	23.58	
			סה"כ צריכה	652.00	0.00	4,662.40	5,314.40		
54	53017	שגרירות אסטוניה קומה 24	22027083 - 4	257.50	0.00	1,549.00	1,806.50	12.24	
			סה"כ צריכה	257.50	0.00	1,549.00	1,806.50		
55	2681	שטח פיתוח - אחוזת חוף	22027072 - 4	276.00	0.00	337.20	613.20	2.30	
			סה"כ צריכה	276.00	0.00	337.20	613.20		
56	2551	תאורה E1 חיוני	22027082 - 1	776.30	0.00	2,959.20	3,735.50	6.84	
			סה"כ צריכה	776.30	0.00	2,959.20	3,735.50		
57	2590	תאורה E2 חיוני	22027067 - 4	752.50	0.00	2,621.40	3,373.90	7.43	
			סה"כ צריכה	752.50	0.00	2,621.40	3,373.90		
58	3189	תאורת חוף הצפה קומה 21	22344424 - 1	174.40	0.00	214.90	389.30	1.21	
			סה"כ צריכה	174.40	0.00	214.90	389.30		
59	3191	תאורת חוף מרפסת קומה 3	22344504 - 1	238.60	0.00	231.80	470.40	465,305.60	
			סה"כ צריכה	238.60	0.00	231.80	470.40		
			סה"כ צריכה	74,552.60	0.00	332,484.40	407,037.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				407,037.00		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 74,552.60)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 332,484.40)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	2677	*שנאי 1	22027219 - 4	13,155.20	0.00	54,105.60	67,260.80	176.86	
			סה"כ צריכה	13,155.20	0.00	54,105.60	67,260.80		
2	2946	*שנאי 1 - מגדל עליון	22027058 - 1	9,491.20	0.00	40,268.80	49,760.00	164.93	
			סה"כ צריכה	9,491.20	0.00	40,268.80	49,760.00		
3	891	*שנאי 2	22026887 - 2	7,059.20	0.00	41,171.20	48,230.40	159.71	
			סה"כ צריכה	7,059.20	0.00	41,171.20	48,230.40		
4	2977	*שנאי 2 - מגדל עליון	22027057 - 1	23,456.00	0.00	112,960.00	136,416.00	356.67	
			סה"כ צריכה	23,456.00	0.00	112,960.00	136,416.00		
5	53024	שנאי 3 מגדל	22027038 - 1	24,544.00	0.00	102,201.60	126,745.60	394.50	
			סה"כ צריכה	24,544.00	0.00	102,201.60	126,745.60		
6	52987	תאורת חוץ - מתחת למאזן	22027067 - 1	86.30	0.00	299.40	385.70	0.66	
			סה"כ צריכה	86.30	0.00	299.40	385.70		
7	53002	תאורת חוץ קומה 34 - מתחת למאזן	22027062 - 1	309.40	0.00	338.10	647.50	2.08	
			סה"כ צריכה	309.40	0.00	338.10	647.50		

