



דוח כספי

עבור: רמות ויצמן

תאריך הפקה: 11/02/25

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 08 ו-20 נס ציונה

תקופת דוח: (01/01/25 - 31/01/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
31,111.27 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	1,219.60 ₪	0.879	0.00 ₪	0.00 ₪	29,515.06 ₪	23044894 - 4	בניין 20 - ק.גג היולט פקארד מיזוג אוויר	21128	1
8,615.70 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	0.00 ₪	8,239.09 ₪	23044894 - 2	בניין 20 - ק.קרקע - היולט פקארד	21115	2
44,370.51 ₪	245.92 ₪	207.454 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	43,917.13 ₪	22344723 - 1	בניין 20 - ק.קרקע - ראשי אינדיגו	22806	3
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044894 - 1	בניין 20 - קומה 1 - מערב אינדיגו	27666	4
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13170760 - 9	אפריקה ישראל	32650	5
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13170737 - 11	אפריקה ישראל קומה 1	21141	6
7,654.19 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	2,348.57 ₪	0.611	0.00 ₪	0.00 ₪	5,059.70 ₪	13170739 - 8	לוח ציבורי חיוני	21126	7
11,800.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	769.09 ₪	0.850	0.00 ₪	0.00 ₪	11,031.08 ₪	13170739 - 11	צילר 1 + משאבות	21135	8
534.73 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	136.48 ₪	0.692	0.00 ₪	0.00 ₪	398.25 ₪	13170737 - 7	צילר 2 + משאבות	21136	9
465.88 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	79.12 ₪	0.507	0.00 ₪	0.00 ₪	127.77 ₪	13170737 - 10	ציפ פי סי משרד א (איי) קומה 1	21129	10
2,166.69 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	0.00 ₪	1,887.58 ₪	13170739 - 7	ק.בניינים לומוס	20663	11
3,612.71 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	1,599.66 ₪	0.305	0.00 ₪	0.00 ₪	1,733.94 ₪	13170739 - 1	ק.קרקע אומריקס	21107	12
356.72 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	0.00 ₪	84.87 ₪	13170739 - 12	ק.קרקע אורג'ניסיס	32412	13
9,380.26 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.955	0.00 ₪	0.00 ₪	9,101.15 ₪	13170737 - 5	ק.קרקע אמריקס מחסן	21109	14
23,196.71 ₪	245.92 ₪	213.677 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	0.00 ₪	22,737.12 ₪	13170737 - 8, 13170760 - 10	ק.קרקע לומוס	21104	15
429.12 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	0.00 ₪	170.13 ₪	13170760 - 1	קומה 1 אומריקס	21118	16





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
0.04 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.04 ₪	13170739 - 13	קומה 1 אפריקה ישראל שטח ריק	21132	17
639.20 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	0.00 ₪	380.21 ₪	13170760 - 7	קומה 1 חב אולטרסייט	51539	18
267.46 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	0.00 ₪	8.47 ₪	13170760 - 2	קומה 1 חברת אולטרסייט	51538	19
176.01 ₪	44.19 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	0.00 ₪	118.75 ₪	13170760 - 6	קומה 1 חן חיים נחמיאס	21127	20
1,993.74 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	70.09 ₪	0.877	0.00 ₪	0.00 ₪	1,644.54 ₪	13170737 - 14, 13170760 - 4	קומה 1 לומס	25686	21
483.72 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	66.49 ₪	0.640	0.00 ₪	0.00 ₪	158.24 ₪	13170737 - 13	קומה 1 לומס (הדרכה)	50115	22
492.01 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.968	0.00 ₪	0.00 ₪	233.02 ₪	13170760 - 3	קומה 1 לוקסמבורג ביוטכנולוגיות	29708	23
543.55 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	0.00 ₪	284.56 ₪	13170760 - 5	קומה 1 משמרות טכנולוגיות בע"מ	25822	24
675.07 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	144.31 ₪	0.566	0.00 ₪	0.00 ₪	271.77 ₪	13170737 - 9	קומה 1 ניאומנה	54758	25
392.68 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	2.26 ₪	0.903	0.00 ₪	0.00 ₪	131.44 ₪	13170737 - 12	קומה 1 שטח ריק משרד K	21130	26
6,510.54 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	588.66 ₪	0.815	0.00 ₪	0.00 ₪	5,624.10 ₪	13170739 - 3	קומה 2 חשבים הרגל	21108	27
6,431.56 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	0.00 ₪	6,133.78 ₪	13170760 - 11	קומה 2 לומס	21105	28
4,019.22 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	0.00 ₪	3,721.43 ₪	13170760 - 8	קומה 3 פאוורבול	21133	29
3,930.93 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	735.76 ₪	0.717	0.00 ₪	0.00 ₪	2,897.40 ₪	13170739 - 4	קומה 3 פאוורבול צד צפון	21111	30
4,082.38 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	1,590.60 ₪	0.448	0.00 ₪	0.00 ₪	2,245.86 ₪	13170737 - 2	קומה א	21110	31

175,070.56 ₪		סה"כ
31,512.70 ₪	18.00%	מע"מ
206,583.26 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
171,230.79 ₪		חשבון חברת חשמל





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 35,352.47		הפרש בש"ח								
	20.65%		הפרש באחוזים								

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 2,057.53	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 302.02	0.782	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,755.51	23044894 - 3	לא להפקה ציבורי	21120	1
₪ 4,374.99	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 367.93	0.828	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,007.06	13170737 - 4	לא להפקה קומה 4 דרום	21122	2
₪ 6,122.39	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.987	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 6,122.39	13170737 - 3	לא להפקה קומה ב	21121	3
₪ 5,651.53	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 1,593.43	0.658	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,058.11	13170737 - 1	לא להפקה קומת קרקע	21123	4
₪ 82.15	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 47.58	0.003	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 34.57	13170739 - 6	לא להפקה שמור 1	21124	5
₪ 84.98	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 49.21	0.003	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 35.77	13170739 - 5	לא להפקה שמור 2	21125	6
₪ 4,126.90	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 1,837.56	0.385	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,289.34	13170739 - 2	ראשי לוח חלוקה קומה 1	21119	7
₪ 43,192.71	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.976	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 43,192.71	13170737 - 6	ראשי שנאי 1	21139	8
₪ 30,200.08	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.988	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 30,200.08	13170739 - 9	ראשי שנאי 2	21140	9

