



**דוח כספי**

עבור: רמות ויצמן

תאריך הפקה: 12/02/25

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 22

תקופת דוח: (31/01/25 - 01/01/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,187.94 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	0.00 ₪	5,187.94 ₪	21055537 - 1, 21055537 - 3	*לבדיקה מא (נובה) מועמס לפי אחוז	39770	1
37,405.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.879	0.00 ₪	0.00 ₪	37,405.86 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	*לבדיקה מא משותף שעות רגילות + חריגות 100% =	39772	2
24,838.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	24,838.23 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	*לבדיקה מא שעות חריג	47264	3
12,575.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	12,575.87 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	*לבדיקה מא שעות רגילות	47258	4
21,060.76 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	0.00 ₪	21,060.76 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 1, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055537 - 2, 21055543 - 4	*נובה ציבורי (50%) מועמס על שוכרים לפי יחס צריכה	39786	5





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
42,121.51 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	0.00 ₪	42,121.51 ₪	20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055537 - 1, 21055537 - 2, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055538 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 1, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055543 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4	ציבורי 100% לבדיקה	39784	6
108,449.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	0.00 ₪	108,449.69 ₪	21055538 - 1	שנאי 1 - לבדיקה	39741	7
83,981.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.938	0.00 ₪	0.00 ₪	83,981.71 ₪	21055540 - 1	שנאי 2 - לבדיקה	39757	8

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,154.08 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	3,602.71 ₪	6,174.75 ₪	20065587 - 4	אפלייד חדש 3.ק	39748	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
21,306.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	0.00 ₪	21,060.76 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 1, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055537 - 2, 21055543 - 4	אפריקה ישראל ציבורי (50%)	39785	2
17,292.90 ₪	48.00 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.924	0.00 ₪	7,890.97 ₪	9,223.24 ₪	21055540 - 2	ביומקס ק.ד.	39758	3
254.22 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 3	ביומקס ק.ד. חיוני	39751	4
10,302.88 ₪	48.00 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	3,260.20 ₪	6,863.98 ₪	21055540 - 3	ביומקס ק.ה.	39759	5
56.30 ₪	48.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 4	ביומקס ק.ה. חיוני	39752	6
2,161.06 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	0.00 ₪	1,915.14 ₪	21055539 - 1	חניה	39753	7
10,136.49 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	1,977.17 ₪	7,782.71 ₪	20065587 - 3, 21055543 - 3	נובה	39768	8
613.03 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	71.63 ₪	282.41 ₪	21055539 - 2	נובה - לוח קומת גג	39754	9
4,817.45 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	4,223.91 ₪	264.64 ₪	21055543 - 2	נובה ק.1	39766	10
5,148.29 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	4,265.84 ₪	603.34 ₪	21055537 - 2	נובה ק.6 - קומת גג - קפיטריה	39762	11
16,812.79 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	3,324.90 ₪	13,111.28 ₪	20065587 - 1	נובה ק.קרקע חדש ע5	39745	12
1,150.39 ₪	48.00 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	217.78 ₪	858.68 ₪	21055544 - 1	נובה ק.קרקע חיוני	39749	13
29,503.27 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	15,894.27 ₪	13,560.99 ₪	20065587 - 1, 21055538 - 4	נובה קומת קרקע	39769	14





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
34,847.25 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	9,791.18 ₪	24,679.46 ₪	20065587 - 2	פתולאב 2.ק	39746	15
602.77 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	65.44 ₪	258.22 ₪	21055544 - 2	פתולאב 2.ק חיוני	39750	16
31,543.47 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	9,077.31 ₪	22,137.26 ₪	21055538 - 3, 21055543 - 1	קוונטום ארט 1.ק	50114	17

196,703.31 ₪		סה"כ
35,406.60 ₪	18.00%	מע"מ
232,109.90 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
180,780.07 ₪		חשבון חברת חשמל
51,329.83 ₪		הפרש בש"ח
28.39%		הפרש באחוזים

