



דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: מרכזים 2000

תקופת דוח: (02/02/25 - 01/01/25)

תאריך הפקה: 13/02/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19090	*מליסרון- חדר שרתים	3 - 16092229	80.98	0.00	456.89	537.87		
			סה"כ צריכה	80.98	0.00	456.89	537.87		
2	32693	א.ש. בורגרים	4 - 24022448	1,861.20	0.00	3,521.40	5,382.60	391.53	
			סה"כ צריכה	1,861.20	0.00	3,521.40	5,382.60		
3	19119	אוניברסיטת רייכמן	2 - 16092224	253.00	0.00	1,485.80	1,738.80	65.89	
			סה"כ צריכה	253.00	0.00	1,485.80	1,738.80		
4	19118	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	1 - 16092224	52.20	0.00	233.80	286.00	131.01	
			סה"כ צריכה	52.20	0.00	233.80	286.00		
5	19126	אחים ואחיות לישראל קומה 1	4 - 16092220	380.90	0.00	1,362.50	1,743.40	14.31	
			סה"כ צריכה	380.90	0.00	1,362.50	1,743.40		
6	48885	איי קלאב - קומה 03 (לשעבר אונבקפ)	1 - 16092219	535.40	0.00	1,489.90	2,025.30	12.27	
			סה"כ צריכה	535.40	0.00	1,489.90	2,025.30		
7	25807	איי קלאב קומה 03 (לשעבר פוזיטיב)	3 - 16092225	254.60	0.00	335.70	590.30	179.23	
			סה"כ צריכה	254.60	0.00	335.70	590.30		
8	45329	איי קלאב קומה 1 (לשעבר מגנ ברים)	4 - 16193914	285.60	0.00	944.40	1,230.00	8.79	
			סה"כ צריכה	285.60	0.00	944.40	1,230.00		
9	37385	איירופלקס הולנדיה בע"מ	2 - 20004219	296.80	0.00	1,124.00	1,420.80	782.92	
			סה"כ צריכה	296.80	0.00	1,124.00	1,420.80		
10	48460	אילן נמצ'קו	1 - 16092234	61.00	0.00	253.20	314.20	5.37	
			סה"כ צריכה	61.00	0.00	253.20	314.20		
11	19100	אצל דודי	3 - 24022448	1,552.00	0.00	8,836.40	10,388.40	383.45	
			סה"כ צריכה	1,552.00	0.00	8,836.40	10,388.40		
12	19434	אצל דודי מחסן	4 - 24022452	338.50	0.00	1,282.30	1,620.80	6.14	
			סה"כ צריכה	338.50	0.00	1,282.30	1,620.80		
13	42599	אצל דודי מחסן(לשעבר מכבסה)	2 - 24022447	664.20	0.00	2,723.80	3,388.00	387.86	
			סה"כ צריכה	664.20	0.00	2,723.80	3,388.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	19128	גולן נחום טווינגו בעמ	16092220 - 2	30.45	0.00	199.20	229.65	4.95	
			סה"כ צריכה	30.45	0.00	199.20	229.65		
15	19110	דורות עסקית משפחתיים	16193914 - 2	10.40	0.00	31.50	41.90	5.64	
			סה"כ צריכה	10.40	0.00	31.50	41.90		
16	40564	הגפן הפורה	15091577 - 1	507.61	0.00	1,590.006	2,097.61		
			סה"כ צריכה	507.61	0.00	1,590.006	2,097.61		
17	32153	ווק נודלס הרצליה	24022452 - 3	1,311.20	0.00	3,450.40	4,761.60	389.65	
			סה"כ צריכה	1,311.20	0.00	3,450.40	4,761.60		
18	43586	זיו חן	16092227 - 2	68.74	0.00	102.53	171.27		
			סה"כ צריכה	68.74	0.00	102.53	171.27		
19	19088	זר פור יו	24022450 - 3	308.20	0.00	986.40	1,294.60	391.54	
			סה"כ צריכה	308.20	0.00	986.40	1,294.60		
20	23430	חומס אליהו- דרור זוד	24022447 - 3	243.20	0.00	3,023.20	3,266.40	391.75	
			סה"כ צריכה	243.20	0.00	3,023.20	3,266.40		
21	50166	חן אדריכלים	21262334 - 1	413.00	0.00	1,589.00	2,002.00	16.14	
			סה"כ צריכה	413.00	0.00	1,589.00	2,002.00		
22	19098	טלמור יעקב וניהול מזון	24022448 - 1	1,301.20	0.00	5,390.80	6,692.00	387.64	
			סה"כ צריכה	1,301.20	0.00	5,390.80	6,692.00		
23	19129	טקסטל	16092232 - 4	62.85	0.00	334.20	397.05	4.25	
			סה"כ צריכה	62.85	0.00	334.20	397.05		
24	45375	יהודה יונה	15091577 - 4	2,501.93	0.00	11,629.20	14,131.13		
			סה"כ צריכה	2,501.93	0.00	11,629.20	14,131.13		
25	44072	יוסי לזרופ	16092234 - 2	25.40	0.00	280.30	305.70	8.51	
			סה"כ צריכה	25.40	0.00	280.30	305.70		
26	19107	ילר סוכנות לביטוח	16092224 - 3	84.30	0.00	623.90	708.20	131.15	
			סה"כ צריכה	84.30	0.00	623.90	708.20		
27	45353	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	16092232 - 1	613.60	0.00	2,154.00	2,767.60	10.84	
			סה"כ צריכה	613.60	0.00	2,154.00	2,767.60		
28	40821	לוי מדיה והפקות 2020 בע"מ תאריך יציאה: 15/01/25	18040207 - 1	36.50	0.00	102.20	138.70	0.69	
			סה"כ צריכה	36.50	0.00	102.20	138.70		
29	8164	ליב קומפי	20004219 - 3	1,461.60	0.00	14,894.00	16,355.60	777.78	
			סה"כ צריכה	1,461.60	0.00	14,894.00	16,355.60		
30	36673	לריס גרופ בע"מ	24022452 - 2	1,220.60	0.00	4,463.00	5,683.60	385.85	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,220.60	0.00	4,463.00	5,683.60		
31	19091	מוניקה בי	1 - 23071135	88.00	0.00	404.00	492.00	783.84	
			סה"כ צריכה	88.00	0.00	404.00	492.00		
32	31578	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	1 - 24022451	0.00	0.00	0.00	0.00	131.00	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
33	51654	מחסן ריבר	1 - 20281527	30.89	0.00	112.55	143.45	0.56	
			סה"כ צריכה	30.89	0.00	112.55	143.45		
34	24771	מטריקס 656 מר	4 - 16092226	46.40	0.00	176.40	222.80	1.74	
			סה"כ צריכה	46.40	0.00	176.40	222.80		
35	19085	נגה ניהול מערכות חשמל	4 - 16092219	3,370.40	0.00	16,620.00	19,990.40	70.13	
			סה"כ צריכה	3,370.40	0.00	16,620.00	19,990.40		
36	19116	נוב אחזקות חדש	4 - 16092225	229.00	0.00	1,821.20	2,050.20	68.37	
			סה"כ צריכה	229.00	0.00	1,821.20	2,050.20		
37	19108	נועם שרותים חשבונאיים	4 - 18040207	90.60	0.00	667.40	758.00	5.42	
			סה"כ צריכה	90.60	0.00	667.40	758.00		
38	19113	סטודיו נעה	3 - 16092226	46.60	0.00	1,067.00	1,113.60	14.05	
			סה"כ צריכה	46.60	0.00	1,067.00	1,113.60		
39	50167	סייפילדס טכנולוגיות	1 - 21262333	142.70	0.00	567.30	710.00	10.90	
			סה"כ צריכה	142.70	0.00	567.30	710.00		
40	45065	סלטיק ק. 01 (חנה יגר)	4 - 16092234	1,339.70	0.00	5,094.00	6,433.70	15.28	
			סה"כ צריכה	1,339.70	0.00	5,094.00	6,433.70		
41	41736	עמינה רשתות שיווק בע"מ	1 - 24022449	1,485.20	0.00	5,348.40	6,833.60	776.83	
			סה"כ צריכה	1,485.20	0.00	5,348.40	6,833.60		
42	19086	פ.ו.ר - טנדורי	1 - 24022450	6,773.20	0.00	14,755.60	21,528.80	753.59	
			סה"כ צריכה	6,773.20	0.00	14,755.60	21,528.80		
43	44305	פאן סיטי - עולם המתנות	3 - 23071135	320.40	0.00	1,053.00	1,373.40	1,171.03	
			סה"כ צריכה	320.40	0.00	1,053.00	1,373.40		
44	42600	פודקסט ישראל	3 - 16092234	23.30	0.00	136.55	159.85	3.71	
			סה"כ צריכה	23.30	0.00	136.55	159.85		
45	19109	פליי אנד סויל קומה 01	1 - 16193914	369.80	0.00	953.80	1,323.60	12.97	
			סה"כ צריכה	369.80	0.00	953.80	1,323.60		
46	29261	פרנץ בייקרי דאז בע"מ	1 - 20004219	1,581.80	0.00	10,220.00	11,801.80	382.72	
			סה"כ צריכה	1,581.80	0.00	10,220.00	11,801.80		



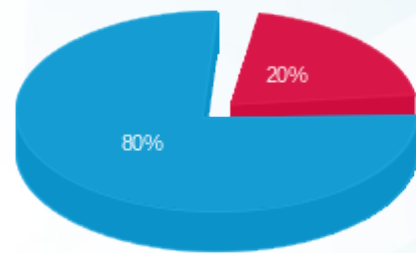


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
47	45612	קומה 02 - ת.בי השקעות בע"מ - אביב זבין	16193914 - 3	103.10	0.00	669.90	773.00	9.10	
		סה"כ צריכה		103.10	0.00	669.90	773.00		
48	50168	קומה 03 - מוקד אמון	16092219 - 2	351.50	0.00	2,408.70	2,760.20	15.21	
		סה"כ צריכה		351.50	0.00	2,408.70	2,760.20		
49	29949	קורויז'ין - שטח נוסף תאריך כניסה: 15/01/25	16092219 - 3	5.20	0.00	34.00	39.20	5.65	
		סה"כ צריכה		5.20	0.00	34.00	39.20		
50	29029	קורויז'ין טכנולוגיות בע"מ	16092224 - 4	146.50	0.00	907.90	1,054.40	66.72	
		סה"כ צריכה		146.50	0.00	907.90	1,054.40		
51	19112	קלין בוקס (יחידה נוספת)	16092226 - 2	254.90	0.00	1,496.40	1,751.30	7.68	
		סה"כ צריכה		254.90	0.00	1,496.40	1,751.30		
52	43490	קלין בוקס מחסן	24022447 - 4	68.20	0.00	284.60	352.80	393.21	
		סה"כ צריכה		68.20	0.00	284.60	352.80		
53	19099	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	24022448 - 2	354.80	0.00	1,555.20	1,910.00	391.57	
		סה"כ צריכה		354.80	0.00	1,555.20	1,910.00		
54	24885	רוזנברג מטבח ישראלי	24022449 - 2	4,858.80	0.00	9,787.00	14,645.80	361.92	
		סה"כ צריכה		4,858.80	0.00	9,787.00	14,645.80		
55	37468	רוי לאבס תאריך יציאה: 31/01/25	16092232 - 2	0.10	0.00	14.15	14.25	11.60	
		סה"כ צריכה		0.10	0.00	14.15	14.25		
56	36672	רייבר	16092229 - 1	675.61	0.00	2,464.80	3,140.41		
		סה"כ צריכה		675.61	0.00	2,464.80	3,140.41		
57	45638	רייון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	16092220 - 1	71.70	0.00	266.55	338.25	1.40	
		סה"כ צריכה		71.70	0.00	266.55	338.25		
58	19111	ש.ח מהנדסים	16092226 - 1	137.40	0.00	968.60	1,106.00	6.56	
		סה"כ צריכה		137.40	0.00	968.60	1,106.00		
59	19097	שמעון מוסרי	24022451 - 2	0.00	0.00	6.00	6.00	130.98	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	6.00	6.00		
60	19092	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	24022451 - 3	0.40	0.00	41.20	41.60	524.09	
		סה"כ צריכה		0.40	0.00	41.20	41.60		
61	38862	ת.א. תומר אחזקות	24022449 - 3	531.00	0.00	4,216.80	4,747.80	390.96	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	531.00	0.00	4,216.80	4,747.80		
			סה"כ צריכה	40,314.36	0.00	159,012.93	199,327.29		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				199,327.29		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (40,314.36 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (159,012.93 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19125	אודיאן השקעות בע"מ	3 - 16092220	909.40	0.00	3,599.00	4,508.40	21.25	
			סה"כ צריכה	909.40	0.00	3,599.00	4,508.40		
2	19117	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תוכנה)	2 - 16092225	20.80	0.00	74.80	95.60	262.18	
			סה"כ צריכה	20.80	0.00	74.80	95.60		
3	44813	קארין אנג'ל	1 - 16092222	0.10	0.00	16.40	16.50	8.37	
			סה"כ צריכה	0.10	0.00	16.40	16.50		

