



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2000

תקופת דוח: (02/02/25 - 01/01/25)

תאריך הפקה: 13/02/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
314.53 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	259.29 ₪	16092229 - 3	*מליסרון- חדר שרתים	19090	1
3,509.89 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,263.97 ₪	24022448 - 4	א.ש. בורגרים	32693	2
890.74 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	832.63 ₪	16092224 - 2	אוניברסיטת רייכמן	19119	3
201.80 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	143.69 ₪	16092224 - 1	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	19118	4
987.65 ₪	44.19 ₪	27.605 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	915.86 ₪	16092220 - 4	אחים ואחיות לישראל קומה 1	19126	5
1,167.30 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,123.11 ₪	16092219 - 1	איי קלאב - קומה 03 (לשעבר אונבקפ)	48885	6
456.38 ₪	44.19 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	390.10 ₪	16092225 - 3	איי קלאב קומה 03 (לשעבר פוזיטיב)	25807	7
701.09 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	656.90 ₪	16193914 - 4	איי קלאב קומה 1 (לשעבר מגן ברים)	45329	8
826.07 ₪	44.19 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	737.72 ₪	20004219 - 2	איירופלקס הולנדיה בע"מ	37385	9
222.05 ₪	44.19 ₪	17.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.19 ₪	16092234 - 1	אילן נמצ'קו	48460	10
5,246.23 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,000.31 ₪	24022448 - 3	אצל דודי	19100	11
921.03 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	841.51 ₪	24022452 - 4	אצל דודי מחסן	19434	12
1,775.60 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,731.41 ₪	24022447 - 2	אצל דודי מחסן(לשעבר מכבסה)	42599	13
161.10 ₪	44.19 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	108.08 ₪	16092220 - 2	גולן נחום טווינגו בעמ	19128	14
80.91 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22.80 ₪	16193914 - 2	דורות עסקית משפחתיים	19110	15
1,188.57 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,133.34 ₪	15091577 - 1	הגפן הפורה	40564	16
2,753.43 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,673.90 ₪	24022452 - 3	ווק נודלס הרצליה	32153	17
168.02 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109.92 ₪	16092227 - 2	זיו חן	43586	18
740.43 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	696.24 ₪	24022450 - 3	זר פור יו	19088	19
1,460.54 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,416.35 ₪	24022447 - 3	חומס אליהו- דרור דוד	23430	20
1,080.36 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,036.17 ₪	21262334 - 1	חן אדריכלים	50166	21
3,658.97 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,413.05 ₪	24022448 - 1	טלמור ייעוץ וניהול מזון	19098	22
251.47 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	193.36 ₪	16092232 - 4	טקסטל	19129	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,384.92 ₪	245.92 ₪	88.335 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,050.67 ₪	15091577 - 4	יהודה יונה	45375	24
189.47 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	134.24 ₪	16092234 - 2	יוסי לזרוף	44072	25
385.29 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	327.19 ₪	16092224 - 3	ילר סוכנות לביטוח	19107	26
1,539.11 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,459.59 ₪	16092232 - 1	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	45353	27
127.59 ₪	40.74 ₪	10.038 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.81 ₪	18040207 - 1	לוי מדיה והפקות 2020 בע"מ תאריך יציאה: 15/01/25	40821	28
7,537.37 ₪	245.92 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,247.28 ₪	20004219 - 3	ליב קומפי	8164	29
3,030.39 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,972.28 ₪	24022452 - 2	לריס גרופ בע"מ	36673	30
304.15 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	246.05 ₪	23071135 - 1	מוניקה בי	19091	31
44.19 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24022451 - 1	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	31578	32
119.26 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.07 ₪	20281527 - 1	מחסן ריבר	51654	33
405.68 ₪	245.92 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.59 ₪	16092226 - 4	מטריקס 656 מר	24771	34
10,200.82 ₪	245.92 ₪	88.335 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,866.56 ₪	16092219 - 4	נגה ניהול מערכות חשמל	19085	35
999.47 ₪	44.19 ₪	17.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	937.61 ₪	16092225 - 4	נוב אחזקות חדש	19116	36
394.62 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	350.43 ₪	18040207 - 4	נועם שירותים חשבונאיים	19108	37
539.27 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	459.75 ₪	16092226 - 3	סטודיו נעה	19113	38
610.99 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	365.07 ₪	21262333 - 1	סייפילדס טכנולוגיות	50167	39
3,594.78 ₪	245.92 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,337.82 ₪	16092234 - 4	סלטיק ק. 01 (חנה יגר)	45065	40
3,629.10 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,584.91 ₪	24022449 - 1	עמינח רשתות שיווק בע"מ	41736	41
12,873.52 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,627.60 ₪	24022450 - 1	פ.ו.ר - טנדורי	19086	42
792.54 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	734.44 ₪	23071135 - 3	פאן סיטי - עולם המתנות	44305	43
177.05 ₪	100.48 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.57 ₪	16092234 - 3	פודקסט ישראל	42600	44
790.85 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	746.66 ₪	16193914 - 1	פליי אנד סיל קומה 01	19109	45
5,846.40 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,565.15 ₪	20004219 - 1	פרנץ בייקרי דאז בע"מ	29261	46
422.29 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	364.19 ₪	16193914 - 3	קומה 02 - ת.ב.י. השקעות בע"מ - אביב זבין	45612	47
1,334.01 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,289.82 ₪	16092219 - 2	קומה 03 - מוקד אמון	50168	48





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
70.65 ₪	44.19 ₪	8.010 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.45 ₪	16092219 - 3	קורוויז'ין - שטח נוסף תאריך כניסה: 15/01/25	29949	49
555.73 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	500.50 ₪	16092224 - 4	קורוויז'ין טכנולוגיות בע"מ	29029	50
882.86 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	838.67 ₪	16092226 - 2	קלין בוקס (יחידה נוספת)	19112	51
223.87 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	179.68 ₪	24022447 - 4	קלין בוקס מחסן	43490	52
1,007.77 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	963.58 ₪	24022448 - 2	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	19099	53
8,996.21 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,750.29 ₪	24022449 - 2	רוזנברג מטבח ישראלי	24885	54
54.61 ₪	40.74 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.57 ₪	16092232 - 2	רוי לאבס תאריך יציאה: 31/01/25	37468	55
1,701.16 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,643.05 ₪	16092229 - 1	רייבר	36672	56
231.52 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	176.29 ₪	16092220 - 1	ריוון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	45638	57
580.91 ₪	44.19 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	514.63 ₪	16092226 - 1	ש.ח מהנדסים	19111	58
46.51 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.32 ₪	24022451 - 2	שמעון מוסרי	19097	59
60.51 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.32 ₪	24022451 - 3	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	19092	60
2,215.93 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,171.74 ₪	24022449 - 3	ת.א. תומר אחזקות	38862	61

108,665.54 ₪		סה"כ
19,559.80 ₪	18.00%	מע"מ
128,225.33 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,580.08 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,320.25 ₪	16092220 - 3	אודיאן השקעות בע"מ	19125	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
108.27 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.17 ₪	16092225 - 2	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תוכנה)	19117	2
61.67 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.44 ₪	16092222 - 1	קארין אנג'ל	44813	3

