



**דוח כספי**

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2000

תקופת דוח: (02/02/25 - 01/01/25)

תאריך הפקה: 13/02/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
314.53 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	259.29 ₪	16092229 - 3	*מליסרון- חדר שרתים	19090	1
3,509.89 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,263.97 ₪	24022448 - 4	א.ש. בורגרים	32693	2
890.74 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	832.63 ₪	16092224 - 2	אוניברסיטת רייכמן	19119	3
201.80 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	143.69 ₪	16092224 - 1	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	19118	4
987.65 ₪	44.19 ₪	27.605 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	915.86 ₪	16092220 - 4	אחים ואחיות לישראל קומה 1	19126	5
1,167.30 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,123.11 ₪	16092219 - 1	איי קלאב - קומה 03 (לשעבר אונבקפ)	48885	6
456.38 ₪	44.19 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	390.10 ₪	16092225 - 3	איי קלאב קומה 03 (לשעבר פוזיטיב)	25807	7
701.09 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	656.90 ₪	16193914 - 4	איי קלאב קומה 1 (לשעבר מגן ברים)	45329	8
826.07 ₪	44.19 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	737.72 ₪	20004219 - 2	איירופולקס הולנדיה בע"מ	37385	9
222.05 ₪	44.19 ₪	17.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.19 ₪	16092234 - 1	אילן נמצ'קו	48460	10
5,246.23 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,000.31 ₪	24022448 - 3	אצל דודי	19100	11
921.03 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	841.51 ₪	24022452 - 4	אצל דודי מחסן	19434	12
1,775.60 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,731.41 ₪	24022447 - 2	אצל דודי מחסן(לשעבר מכבסה)	42599	13
161.10 ₪	44.19 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	108.08 ₪	16092220 - 2	גולן נחום טווינגו בעמ	19128	14
80.91 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22.80 ₪	16193914 - 2	דורות עסקית משפחתיים	19110	15
1,192.31 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,134.21 ₪	20004219 - 4	הגפן הפורה	40564	16
2,753.43 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,673.90 ₪	24022452 - 3	ווק נודלס הרצליה	32153	17
605.02 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	560.83 ₪	24022450 - 2	זיו חן	43586	18
740.43 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	696.24 ₪	24022450 - 3	זר פור יו	19088	19
1,460.54 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,416.35 ₪	24022447 - 3	חומס אליהו- דרור דוד	23430	20
1,080.36 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,036.17 ₪	21262334 - 1	חן אדריכלים	50166	21
3,658.97 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,413.05 ₪	24022448 - 1	טלמור ייעוץ וניהול מזון	19098	22
251.47 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	193.36 ₪	16092232 - 4	טקסטל	19129	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,384.92 ₪	245.92 ₪	88.335 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,050.67 ₪	15091577 - 4	יהודה יונה	45375	24
189.47 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	134.24 ₪	16092234 - 2	יוסי לזרוף	44072	25
385.29 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	327.19 ₪	16092224 - 3	ילר סוכנות לביטוח	19107	26
1,539.11 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,459.59 ₪	16092232 - 1	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	45353	27
127.59 ₪	40.74 ₪	10.038 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.81 ₪	18040207 - 1	לוי מדיה והפקות בע"מ תאריך יציאה: 15/01/25	40821	28
7,537.37 ₪	245.92 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,247.28 ₪	20004219 - 3	ליב קומפי	8164	29
3,030.39 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,972.28 ₪	24022452 - 2	לריס גרופ בע"מ	36673	30
304.15 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	246.05 ₪	23071135 - 1	מוניקה בי	19091	31
44.19 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24022451 - 1	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	31578	32
119.26 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.07 ₪	20281527 - 1	מחסן ריבר	51654	33
405.68 ₪	245.92 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.59 ₪	16092226 - 4	מטריקס 656 מר	24771	34
10,200.82 ₪	245.92 ₪	88.335 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,866.56 ₪	16092219 - 4	נגה ניהול מערכות חשמל	19085	35
999.47 ₪	44.19 ₪	17.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	937.61 ₪	16092225 - 4	נוב אחזקות חדש	19116	36
394.62 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	350.43 ₪	18040207 - 4	נועם שירותים חשבונאיים	19108	37
539.27 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	459.75 ₪	16092226 - 3	סטודיו נעה	19113	38
610.99 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	365.07 ₪	21262333 - 1	סייפילדס טכנולוגיות	50167	39
3,594.78 ₪	245.92 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,337.82 ₪	16092234 - 4	סלטיק ק. 01 ( חנה יגר)	45065	40
3,629.10 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,584.91 ₪	24022449 - 1	עמינח רשתות שיווק בע"מ	41736	41
12,873.52 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,627.60 ₪	24022450 - 1	פ.ו.ר. - טנדורי	19086	42
792.54 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	734.44 ₪	23071135 - 3	פאן סיטי - עולם המתנות	44305	43
177.05 ₪	100.48 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.57 ₪	16092234 - 3	פודקסט ישראל	42600	44
790.85 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	746.66 ₪	16193914 - 1	פליי אנד סיל קומה 01	19109	45
5,846.40 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,565.15 ₪	20004219 - 1	פרנץ בייקר דאז בע"מ	29261	46
422.29 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	364.19 ₪	16193914 - 3	קומה 02 - ת.ב.י. השקעות בע"מ - אביב זבין	45612	47
1,334.01 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,289.82 ₪	16092219 - 2	קומה 03 - מוקד אמון	50168	48





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
49	29949	קורוויז'ין - שטח נוסף תאריך כניסה: 15/01/25	16092219 - 3	18.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.010 ₪	44.19 ₪	70.65 ₪
50	29029	קורוויז'ין טכנולוגיות בע"מ	16092224 - 4	500.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.042 ₪	44.19 ₪	555.73 ₪
51	19112	קליין בוקס (יחידה נוספת)	16092226 - 2	838.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	44.19 ₪	882.86 ₪
52	43490	קליין בוקס מחסן	24022447 - 4	179.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	44.19 ₪	223.87 ₪
53	19099	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	24022448 - 2	963.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	44.19 ₪	1,007.77 ₪
54	24885	רוזנברג מטבח ישראלי	24022449 - 2	8,750.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	8,996.21 ₪
55	37468	רוי לאבס תאריך יציאה: 31/01/25	16092232 - 2	5.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	40.74 ₪	54.61 ₪
56	36672	רייבר	23071135 - 2	807.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.913 ₪	44.19 ₪	865.62 ₪
57	45638	ריוון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	16092220 - 1	176.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.042 ₪	44.19 ₪	231.52 ₪
58	19111	ש.ח מהנדסים	16092226 - 1	514.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22.084 ₪	44.19 ₪	580.91 ₪
59	19097	שמעון מוסרי	24022451 - 2	2.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	44.19 ₪	46.51 ₪
60	19092	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	24022451 - 3	16.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	44.19 ₪	60.51 ₪
61	38862	ת.א. תומר אחזקות	24022449 - 3	2,171.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	44.19 ₪	2,215.93 ₪

סה"כ		108,270.74 ₪
מע"מ	18.00%	19,488.73 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		127,759.47 ₪
חשבון חברת חשמל		
הפרש בש"ח		
הפרש באחוזים		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19125	אודיאן השקעות בע"מ	16092220 - 3	2,320.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.913 ₪	245.92 ₪	2,580.08 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
108.27 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.17 ₪	16092225 - 2	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תוכנה)	19117	2
61.67 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.44 ₪	16092222 - 1	קארין אנג'ל	44813	3

