



דוח כספי

עבור: פוליון

תאריך הפקה: 19/02/25

דוח מסכם עבור אתר: מרכז מסחרי חדרה

תקופת דוח: (01/01/25 - 31/01/25)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	58078	אבישי שי אשר (כתר פלסטיק)	81018738 - 2	₪ 344.21	₪ 272.80	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 896.13
2	40473	אבני שלמה - שרון דניאל	81018430 - 4	₪ 277.36	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 544.02
3	19495	אוטופן תקשורת	81018430 - 8	₪ 315.47	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 582.13
4	23035	אופטיקל	81018565 - 1	₪ 2,759.61	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 3,026.28
5	38507	אורבן	81018438 - 8	₪ 1,445.45	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 1,712.11
6	53913	איבורי מחשבים	81018430 - 2	₪ 316.10	₪ 47.60	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 630.37
7	19487	אייקון פיטנס	81018565 - 5	₪ 12,340.06	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 130.696	₪ 245.92	₪ 12,716.67
8	60559	אירופלקס	81018738 - 4	₪ 536.70	₪ 302.09	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 1,105.46
9	19513	אצה סושי	81018565 - 6	₪ 2,286.97	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 2,553.63
10	48138	אקסטרא אנדרוור	81018438 - 7	₪ 888.26	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 14.522	₪ 245.92	₪ 1,148.70
11	19550	ארומה	81038215 - 2	₪ 10,022.23	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 10,301.34
12	49066	ביקור רופא	81038215 - 8	₪ 3,090.72	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 3,369.83
13	19538	בנק מזרחי טפחות (כספומט)	20004164 - 2	₪ 91.36	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5.186	₪ 245.92	₪ 342.47
14	19531	ג'ינג'ר- חנות בריאות	81020401 - 8	₪ 537.73	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 804.40
15	19509	גוט נייט סנטר	81018565 - 2	₪ 1,037.88	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 1,316.99
16	19526	ד"ר גב	81020401 - 3	₪ 1,221.16	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 1,487.83
17	19551	הוט מובייל אנטנות	81038215 - 3	₪ 1,915.16	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5.186	₪ 245.92	₪ 2,166.27
18	19534	הוט מובייל חנות	20004162 - 2	₪ 738.40	₪ 84.22	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 1,089.29
19	19539	ויטה וורדה	20004164 - 3	₪ 2,195.38	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 2,474.49
20	56972	ויטה וורדה מחסן	22345473 - 1	₪ 2,388.57	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20.745	₪ 245.92	₪ 2,655.24
21	59841	וניל החיים	81018565 - 8	₪ 285.67	₪ 93.37	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 658.16
22	19521	זויה אופנה תאריך יציאה: 28/01/25	81018738 - 6	₪ 3,935.83	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 29.980	₪ 245.92	₪ 4,211.73
23	60562	זויה אופנה תאריך כניסה: 23/01/25	81018738 - 8	₪ 60.75	₪ 68.94	₪ 0.00	₪ 6.023	₪ 245.92	₪ 381.63





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,454.45 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	168.44 ₪	1,019.35 ₪	81018738 - 3	זר פור יו	43329	24
434.16 ₪	245.92 ₪	12.715 ₪	0.00 ₪	127.82 ₪	47.71 ₪	81038215 - 1	חברת קיי אס פי חדרה מזרח תאריך כניסה: 13/01/25	60081	25
2,365.33 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,098.66 ₪	81018430 - 6	חנות גלית שטראוס (סטניסלב קנשצ'ניקו)	40474	26
2,772.78 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	274.63 ₪	2,231.48 ₪	81018565 - 3	טרקלין חשמל	19510	27
52,459.15 ₪	245.92 ₪	259.317 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51,953.91 ₪	81018430 - 1	יוחננוף	40452	28
264.56 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.61 ₪	81038215 - 1	כיסא בנינה תאריך יציאה: 12/01/25	19549	29
568.12 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	301.45 ₪	81018430 - 3	כיתן	19490	30
8,940.48 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,563.86 ₪	17313450 - 1	לוח מא בנין B	35324	31
555.95 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	304.85 ₪	22345246 - 1	מגרש מכוניות	56971	32
2,359.11 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,071.70 ₪	81038215 - 7	מוצצים	36279	33
2,663.41 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,396.74 ₪	81018738 - 5	מורדכיב שושנה	32651	34
422.35 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	155.68 ₪	81018430 - 5	מלך האריות	47925	35
599.22 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	345.00 ₪	81018565 - 7	מפעל הפיס	19514	36
6,710.74 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,431.63 ₪	20281825 - 1	מקדולנס	44429	37
11,366.28 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	1,287.11 ₪	9,781.39 ₪	81018438 - 3	מקס סטוק	19504	38
313.10 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.11 ₪	81018438 - 5	מקס סטוק דחסן	45376	39
301.92 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.25 ₪	81018438 - 1	מקס סטוק מ"א	45341	40
1,202.17 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	956.25 ₪	81018438 - 6	מקס סטוק מ"א 2	45377	41
1,350.01 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,091.02 ₪	15091194 - 3	משחקיי	42857	42
896.33 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	629.66 ₪	81018438 - 4	נוני ספורט	19506	43
2,520.59 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	426.59 ₪	1,827.33 ₪	15091194 - 4	נינג'ה	56973	44
1,084.56 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	817.89 ₪	81020401 - 7	נעמן פורצלן	19530	45
6,102.21 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,804.43 ₪	81025960 - 8	סופר פארם	19548	46
2,404.29 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,027.67 ₪	17313364 - 1	סינמה סיטי - לוח מא בנין A	35326	47
2,321.92 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,945.31 ₪	17313449 - 1	סינמה סיטי - צילר 1	35323	48
22,357.14 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,980.52 ₪	17313363 - 1	סינמה סיטי לוח ראשי	35325	49
973.28 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	706.61 ₪	81038215 - 4	עולם היין	19511	50





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,506.30 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,227.18 ₪	81018738 - 7	עידן 2000	19516	51
1,946.61 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,667.50 ₪	81018738 - 1	עמינח סנטר	19517	52
1,012.98 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	183.09 ₪	563.23 ₪	81020401 - 5	פולירון זיקים אגודה שיתופית חקלאית	50829	53
4,037.46 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	276.46 ₪	3,463.21 ₪	81025960 - 5	פוקס הום	48139	54
3,594.79 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	276.46 ₪	3,039.22 ₪	81020401 - 2	פוקס הלבשה	48141	55
13,526.51 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	13,526.51 ₪	0.00 ₪	00000010 - 1	ציבורי (לא מועמס)	50365	56
354.43 ₪	245.92 ₪	3.212 ₪	0.00 ₪	56.20 ₪	49.10 ₪	81018738 - 6	קבוצת גולף תאריך כניסה: 29/01/25	60560	57
10,935.39 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,647.98 ₪	81038215 - 6	קפה נאמן	19533	58
1,858.60 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,571.19 ₪	81038215 - 5	רוקה טיפוס	32927	59
2,849.14 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	270.97 ₪	2,280.39 ₪	81025960 - 4	שקם אלקטריק	19544	60
1,814.70 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,535.58 ₪	81020401 - 4	תמנון	22580	61

235,375.67 ₪		סה"כ
42,367.62 ₪	18.00%	מע"מ
277,743.28 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
190,693.21 ₪		חשבון חברת חשמל
87,050.07 ₪		הפרש בש"ח
45.65%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,830.16 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,778.30 ₪	81018565 - 4	מערכת סולארית בניין B (בניין B שנאי 2)	50194	1
18,224.72 ₪	0.00 ₪	165.963 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,058.76 ₪	81025960 - 6	מערכת סולארית בניין E (משויך שנאי T3)	50195	2
37,069.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,069.10 ₪	81022351 - 1	מפסק ראשי B שנאי 1	19532	3
76,726.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76,726.41 ₪	20004162 - 4	מפסק ראשי B שנאי 2	19536	4
24,184.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,184.64 ₪	81025960 - 2	מפסק ראשי E שנאי T4	19542	5
57,096.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57,096.48 ₪	81018430 - 7	מפסק ראשי בניין E שנאי T3	19494	6





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
18,308.76 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,308.76 ₪	15091194 - 3, 15091194 - 4, 17313363 - 1, 17313364 - 1, 17313449 - 1, 17313450 - 1, 20004162 - 2, 20004162 - 4, 20004164 - 2, 20004164 - 3, 20281825 - 1, 22345246 - 1, 22345473 - 1, 81018430 - 1, 81018430 - 2, 81018430 - 3, 81018430 - 4, 81018430 - 5, 81018430 - 6, 81018430 - 7, 81018430 - 8, 81018438 - 1, 81018438 - 3, 81018438 - 4, 81018438 - 5, 81018438 - 6, 81018438 - 7, 81018438 - 8, 81018565 - 1, 81018565 - 2, 81018565 - 3, 81018565 - 4, 81018565 - 5, 81018565 - 6, 81018565 - 7, 81018565 - 8, 81018738 - 1, 81018738 - 2, 81018738 - 3, 81018738 - 4, 81018738 - 5, 81018738 - 6, 81018738 - 7, 81020401 - 2, 81020401 - 3, 81020401 - 4, 81020401 - 5, 81020401 - 7, 81020401 - 8, 81022351 - 1, 81025960 - 2, 81025960 - 4, 81025960 - 5, 81025960 - 6, 81025960 - 8, 81038215 - 1, 81038215 - 2, 81038215 - 3, 81038215 - 4, 81038215 - 5, 81038215 - 6, 81038215 - 7, 81038215 - 8	ציבורי לחלוקה	50333	7

