



**דוח שח + קוטש**

עבור: קבוצת מ.א.ל.מ נכסים בע"מ

עוף ירושלים

תקופת דוח: (01/02/25 - 17/02/25)

341092286 6291869

תאריך הפקה: 19/02/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	קבוע תשלום	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	53421	*** האחים לגזיאל מע' קירור ומיזוג (תנובה)	- 1 18070575	2,996.40	0.00	12,757.80	15,754.20			0.00		7,992.38	164.00
			- 4 18070575	4,856.94	0.00	17,618.04	22,474.98			284.41		12,057.15	339.72
			סה"כ	7,853.34	0.00	30,375.84	38,229.18	0.969	0.00 ₪	284.41	245.92	20,295.45	
2	37480	*** סלטי שמיר מע' קירור ומיזוג	- 1 18070575	4,612.64	0.00	19,639.28	24,251.92			0.00		12,303.42	164.00
			- 4 18070575	7,476.74	0.00	27,121.10	34,597.85			284.41		18,407.29	339.72
			סה"כ	12,089.38	0.00	46,760.38	58,849.77	0.969	0.00 ₪	284.41	245.92	30,956.63	
3	28773	*** א.י.ג שרותי הסעדה מע' קירור ומיזוג	- 1 18070575	908.00	0.00	3,866.00	4,774.00			0.00		2,421.93	164.00
			- 4 18070575	1,471.80	0.00	5,338.80	6,810.60			284.41		3,851.91	339.72
			סה"כ	2,379.80	0.00	9,204.80	11,584.60	0.969	0.00 ₪	284.41	245.92	6,519.76	
4	21274	*** מ.א.ל.מ (T1 לא לחיוב)	- 1 18070569	-2,204.40	0.00	-7,187.60	-9,392.00					-5,030.95	54.57
			- 2 18070569	-4,461.00	0.00	-21,902.00	-26,363.00					-13,022.16	215.68
			- 3 18070569	-367.60	0.00	-1,416.60	-1,784.20					-923.15	18.55
			- 4 18070569	-1,636.80	0.00	-6,300.00	-7,936.80					-4,107.51	46.95
			- 1 18070575	-9,080.00	0.00	-38,660.00	-47,740.00					-24,219.33	164.00
			- 1 22344720	18,151.50	0.00	76,745.20	94,896.70					48,207.98	483.00
			סה"כ	401.70	0.00	1,279.00	1,680.70	0.008	1,238.46 ₪	0.00	245.92	2,389.27	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
5	21281	***נוה ציון ביצים מע' קירור ומיזוג	- 1 18070575	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00		0.00	164.00
			- 4 18070575	0.00	0.00	0.00	0.00			284.41		284.41	339.72
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.969	0.00 ₪	245.92		530.33	
6	44729	***שחר שיווק חדש מע' קירור ומיזוג	- 1 18070575	562.96	0.00	2,396.92	2,959.88			0.00		1,501.60	164.00
			- 4 18070575	912.52	0.00	3,310.06	4,222.57			284.41		2,496.26	339.72
			סה"כ	1,475.48	0.00	5,706.98	7,182.45	0.969	0.00 ₪	245.92		4,243.78	
			- 1 18075266	3,383.00	0.00	30,543.00	33,926.00			284.41		15,540.93	
			סה"כ	3,383.00	0.00	30,543.00	33,926.00	0.995	0.00 ₪	245.92		15,786.85	
8	21253	אריאל בשר	- 2 21055413	516.00	0.00	1,889.75	2,405.75			28.44		1,286.13	7.49
			סה"כ	516.00	0.00	1,889.75	2,405.75	0.760	252.08 ₪	245.92		1,784.13	
9	49351	אריאל חנות מפעל	- 3 21055415	524.00	0.00	2,007.52	2,531.52			18.20		1,329.56	9.75
			סה"כ	524.00	0.00	2,007.52	2,531.52	0.745	287.63 ₪	245.92		1,863.11	
10	21271	בית קירור אשפר	- 3 21055413	1,472.48	0.00	5,747.20	7,219.68			18.20		3,744.12	35.84
			סה"כ	1,472.48	0.00	5,747.20	7,219.68	0.821	369.41 ₪	245.92		4,359.45	
11	21278	בית קירור מ.ב. גלאט עוף	- 1 81013696	1,847.60	0.00	7,334.80	9,182.40			7.17		4,729.96	
			- 3 81013696	1,416.00	0.00	4,879.90	6,295.90			18.20		3,351.39	
			- 4 81013696	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00		0.00	
			- 7 81013696	0.00	0.00	0.00	0.00			4.55		4.55	
			- 8 81013696	305.40	0.00	1,228.10	1,533.50			7.17		793.88	
			סה"כ	3,569.00	0.00	13,442.80	17,011.80	1.000	0.00 ₪	245.92		9,125.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
12	21272	האחים לגזיאל - בית קירור (בת אל)	- 2 21055415	132.16	0.00	448.96	581.12			18.20		326.79	12.48
		סה"כ		132.16	0.00	448.96	581.12	0.902	5.51 ₪	18.20	245.92	578.22	
13	21248	האחים לגזיאל (מבואה תנובה)	- 4 18070569	1,636.80	0.00	6,300.00	7,936.80			45.51		4,153.01	46.95
		סה"כ		1,636.80	0.00	6,300.00	7,936.80	0.982	0.00 ₪	45.51	245.92	4,398.93	
14	39101	האחים לגזיאל - מפעל (בת אל)	- 1 21055413	2,068.25	0.00	9,831.00	11,899.25			28.44		5,940.99	81.33
		סה"כ		2,068.25	0.00	9,831.00	11,899.25	0.867	316.28 ₪	28.44	245.92	6,503.19	
15	56383	האחים לגזיאל נוסף חדש	- 1 16225064	422.40	0.00	1,671.20	2,093.60			71.67		1,149.20	22.54
		סה"כ		422.40	0.00	1,671.20	2,093.60	0.861	63.12 ₪	71.67	245.92	1,458.25	
16	21256	וייס סימה רחל	- 2 18070575	0.40	0.00	1.80	2.20			11.38		12.48	1.31
		סה"כ		0.40	0.00	1.80	2.20	0.844	0.08 ₪	11.38	245.92	258.49	
17	21084	זוהר בשר	- 2 21055416	12,061.80	0.00	43,096.80	55,158.60			71.67		29,054.88	252.12
		סה"כ		12,061.80	0.00	43,096.80	55,158.60	0.964	0.00 ₪	71.67	245.92	29,300.80	
18	21083	זוהר בשר (אמגזית לשעבר)	- 4 21055416	1,317.92	0.00	5,739.52	7,057.44			18.20		3,583.04	40.005
		סה"כ		1,317.92	0.00	5,739.52	7,057.44	0.898	78.68 ₪	18.20	245.92	3,907.64	
19	47705	מ.ב. גלאט עוף	- 1 17013955	18,650.90	0.00	69,432.20	88,083.10			113.76		46,008.35	
		סה"כ		18,650.90	0.00	69,432.20	88,083.10	0.917	158.13 ₪	113.76	245.92	46,412.40	
20	52453	מטעמי טלי	- 6 81013696	808.20	0.00	5,818.00	6,626.20			18.20		3,091.90	
		סה"כ		808.20	0.00	5,818.00	6,626.20	1.000	0.00 ₪	18.20	245.92	3,337.82	
21	33715	מסעדת אבו גוש	- 5 81013696	814.10	0.00	3,694.20	4,508.30			9.10		2,268.63	
		סה"כ		814.10	0.00	3,694.20	4,508.30	1.000	0.00 ₪	9.10	245.92	2,514.55	
22	44686	מפעל ביצים	- 1 20065408	653.92	0.00	3,668.32	4,322.24			18.20		2,103.87	31.16



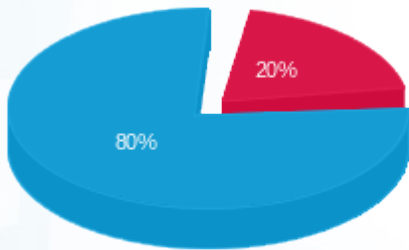


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	653.92	0.00	3,668.32	4,322.24	0.977	0.00 ₪	18.20	245.92	2,349.79	
23	48155	מפעל מצבות(בטר פלייס)	- 2 21055414	226.40	0.00	1,220.80	1,447.20			18.20		721.28	34.20
			סה"כ	226.40	0.00	1,220.80	1,447.20	0.947	0.00 ₪	18.20	245.92	967.20	
24	21250	נ.צ מתכות (ציפי שמואל)	- 4 21055413	0.00	0.00	0.00	0.00			18.20		18.20	0.04
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00 ₪	18.20	245.92	264.12	
25	49352	סולארפילד	- 1 21055414	89.76	0.00	611.84	701.60			18.20		346.32	8.02
			סה"כ	89.76	0.00	611.84	701.60	0.984	0.00 ₪	18.20	245.92	592.24	
26	21085	סלטי משני	- 1 21055416	0.00	0.00	0.60	0.60			71.67		71.90	0.04
			סה"כ	0.00	0.00	0.60	0.60	1.000	0.00 ₪	71.67	245.92	317.82	
27	37479	סלטי שמיר	- 2 18070569	4,461.00	0.00	21,902.00	26,363.00			113.76		13,135.92	215.68
			סה"כ	4,461.00	0.00	21,902.00	26,363.00	0.978	0.00 ₪	113.76	245.92	13,381.84	
28	38124	ציבורי חדר אמגזית	- 1 13129498	-27.70	0.00	-112.50	-140.20			-7.17		-78.95	
			- 4 21055414	147.68	0.00	422.56	570.24			18.20		332.47	8.51
			סה"כ	119.98	0.00	310.06	430.04	0.991	0.00 ₪	11.04	245.92	499.44	
29	38125	ציבורי משרדים	- 3 18070569	367.60	0.00	1,416.60	1,784.20			14.22		937.37	18.55
			סה"כ	367.60	0.00	1,416.60	1,784.20	0.990	0.00 ₪	14.22	245.92	1,183.29	
30	36574	קניגסברג יצחק	- 1 21055412	776.00	0.00	2,882.50	3,658.50			28.44		1,935.51	54.06
			סה"כ	776.00	0.00	2,882.50	3,658.50	0.834	164.22 ₪	28.44	245.92	2,345.65	
31	45813	רובי מנועים	- 3 21055414	142.40	0.00	716.16	858.56			18.20		440.46	9.57
			סה"כ	142.40	0.00	716.16	858.56	0.985	0.00 ₪	18.20	245.92	686.38	
32	33714	רועי נעים	- 1 21055415	190.08	0.00	788.96	979.04			18.20		517.35	111.10
			סה"כ	190.08	0.00	788.96	979.04	0.939	0.00 ₪	18.20	245.92	763.27	
33	22662	ש.מ. יודאיקה	- 1 13129498	27.70	0.00	112.50	140.20			7.17		78.95	
			סה"כ	27.70	0.00	112.50	140.20	0.994	0.00 ₪	7.17	245.92	324.87	

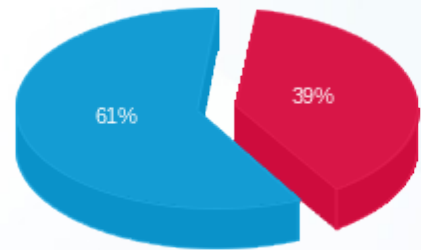




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
34	21263	שחר שיווק (אריאל)	- 2 81013696	1,603.90	0.00	5,359.70	6,963.60			9.10		3,719.81	
			סה"כ	1,603.90	0.00	5,359.70	6,963.60	1.000	0.00 ₪	9.10	245.92	3,965.73	
35	44687	שחר שיווק חדש (בית קירור)	- 2 20065408	1,583.50	0.00	3,622.40	5,205.90			11.38		3,030.27	37.92
			סה"כ	1,583.50	0.00	3,622.40	5,205.90	0.763	592.28 ₪	11.38	245.92	3,868.47	
			סה"כ	81,819.35	0.00	335,603.39	417,422.74			2,590.54	8,607.20	228,034.86	
		חשבון חברת חשמל					0.00						
		הפרש בקוט"ש					417,422.74						
		הפרש באחוזים											



פסגה (Kwh 81,819.35) 20%  
גבע (Kwh 0.00) 80%  
שפל (Kwh 335,603.39)



פסגה (₪ 83,701.20) 39%  
גבע (₪ 0.00) 61%  
שפל (₪ 129,610.03)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	21273	לוח ראשי אמגזית	- 1 20281638	14,220.80	0.00	52,366.60	66,587.40			4.55		34,776.41	697.28
			סה"כ	14,220.80	0.00	52,366.60	66,587.40	1.000	0.00 ₪	4.55	245.92	35,022.33	
2	28772	לחלוקה מעדני מיקי + הפצת תנובה + נוה ציון ביצים	- 1 18070575	9,080.00	0.00	38,660.00	47,740.00					24,219.33	164.00





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 4 18070575	14,718.00	0.00	53,388.00	68,106.00					35,674.96	339.72
			סה"כ	23,798.00	0.00	92,048.00	115,846.00	0.969	0.00 ₪	0.00	0.00	59,894.29	
3	14855	פוטוולטאים	- 1 15112940	18.20	0.00	26,969.30	26,987.50			0.00		10,434.16	
			סה"כ	18.20	0.00	26,969.30	26,987.50	1.000	0.00 ₪	0.00	245.92	10,680.08	
4	36573	פוטוולטיים עטרה	- 1 18075301	10.20	0.00	16,852.00	16,862.20					6,518.68	
			סה"כ	10.20	0.00	16,852.00	16,862.20	1.000	0.00 ₪	0.00	0.00	6,518.68	
5	21252	פחת לוח חלוקה חלל טכני	- 1 18070569	2,204.40	0.00	7,187.60	9,392.00					5,030.95	54.57
			- 3 18070569	-367.60	0.00	-1,416.60	-1,784.20					-923.15	18.55
			- 1 20065408	-653.92	0.00	-3,668.32	-4,322.24					-2,085.67	31.16
			- 2 20065408	-1,583.50	0.00	-3,622.40	-5,205.90					-3,018.89	37.92
			- 3 20065408	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	0.001
			סה"כ	-400.62	0.00	-1,519.72	-1,920.34	-0.895	0.00 ₪	0.00	0.00	-996.75	
6	37494	פחת לוח ראשי אמגזית	- 1 20281638	14,220.80	0.00	52,366.60	66,587.40					34,771.86	697.28
			- 1 21055414	-89.76	0.00	-611.84	-701.60					-328.12	8.02
			- 2 21055414	-226.40	0.00	-1,220.80	-1,447.20					-703.08	34.20
			- 3 21055414	-142.40	0.00	-716.16	-858.56					-422.26	9.57
			- 4 21055414	-147.68	0.00	-422.56	-570.24					-314.27	8.51
			- 1 21055416	0.00	0.00	-0.60	-0.60					-0.23	0.04
			- 2 21055416	-12,061.80	0.00	-43,096.80	-55,158.60					-28,983.21	252.12
			- 4 21055416	-1,317.92	0.00	-5,739.52	-7,057.44					-3,564.83	40.005
			סה"כ	234.84	0.00	558.32	793.16	0.041	601.26 ₪	0.00	0.00	1,057.12	
7	37525	פחת שנאי 1 מבנה הצפוני	- 1 16225064	-422.40	0.00	-1,671.20	-2,093.60					-1,077.53	22.54





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 18070569	-2,204.40	0.00	-7,187.60	-9,392.00					-5,030.95	54.57
			- 2 18070569	-4,461.00	0.00	-21,902.00	-26,363.00					-13,022.16	215.68
			- 3 18070569	-367.60	0.00	-1,416.60	-1,784.20					-923.15	18.55
			- 4 18070569	-1,636.80	0.00	-6,300.00	-7,936.80					-4,107.51	46.95
			- 1 18070575	-9,080.00	0.00	-38,660.00	-47,740.00					-24,219.33	164.00
			- 2 18070575	-0.40	0.00	-1.80	-2.20					-1.10	1.31
			- 1 22344720	18,151.50	0.00	76,745.20	94,896.70					48,207.98	483.00
			סה"כ	-21.10	0.00	-394.00	-415.10	-0.002	0.00	0.00	0.00	-173.75	

