

### דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (28/02/25 - 01/02/25)

תאריך הפקה: 02/03/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	-77.85	0.00	-190.75	-268.60		
			ציבורי	99.47	-0.78	213.99	312.68		
			סה"כ צריכה	21.62	-0.78	23.24	44.08		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	295.10	0.00	935.40	1,230.50	10.36	
			ציבורי	127.12	-0.99	273.48	399.61		
			סה"כ צריכה	422.22	-0.99	1,208.88	1,630.11		
3	25350	אייס	81035227 - 3	1,916.80	0.00	5,871.60	7,788.40	21.20	
			ציבורי	1,137.39	-8.86	2,446.89	3,575.42		
			סה"כ צריכה	3,054.19	-8.86	8,318.49	11,363.82		
4	59169	אלון חקשור	81034309 - 5	133.65	63.03	595.15	791.83	2.70	
			ציבורי	58.08	-0.45	124.94	182.57		
			סה"כ צריכה	191.73	62.57	720.09	974.39		
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 3	1,506.86	0.00	3,917.86	5,424.72	24.38	
			ציבורי	442.93	-3.45	952.88	1,392.36		
			סה"כ צריכה	1,949.79	-3.45	4,870.74	6,817.08		
6	25390	אצה	81036685 - 2	2,024.60	0.00	3,451.20	5,475.80	26.60	
			ציבורי	207.33	-1.62	446.04	651.76		
			סה"כ צריכה	2,231.93	-1.62	3,897.24	6,127.56		
7	25385	ארומה	81036684 - 5	1,674.89	0.00	6,150.34	7,825.23	39.07	
			ציבורי	318.55	-2.48	685.29	1,001.36		
			סה"כ צריכה	1,993.44	-2.48	6,835.64	8,826.59		
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	299.40	0.00	1,006.80	1,306.20	14.16	
			ציבורי	77.57	-0.60	166.88	243.85		
			סה"כ צריכה	376.97	-0.60	1,173.68	1,550.05		
9	59171	בגט ניר מחסן	20281916 - 1	18.90	0.00	71.80	90.70	0.22	
			ציבורי	30.05	-0.23	64.66	94.48		
			סה"כ צריכה	48.95	-0.23	136.46	185.18		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	-290.20	0.00	-542.10	-832.30		
			ציבורי	79.94	-0.62	171.98	251.30		
			סה"כ צריכה	-210.26	-0.62	-370.12	-581.00		
11	55101	ביגוד חנות 24	81036684 - 4	1,751.52	0.00	3,750.13	5,501.65	50.34	
			ציבורי	696.26	-5.43	1,497.87	2,188.70		
			סה"כ צריכה	2,447.77	-5.43	5,248.00	7,690.35		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
12	46434	ג'נירג'י טעינת רכבים חשמליים	6 - 81036685	2,079.60	0.00	4,894.00	6,973.60	112.40	
			סה"כ צריכה	2,079.60	0.00	4,894.00	6,973.60		
13	25360	גלי	5 - 81036653	802.60	0.00	2,012.40	2,815.00	6.60	
			ציבורי	312.31	-2.43	671.87	981.74		
			סה"כ צריכה	1,114.91	-2.43	2,684.27	3,796.74		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	4 - 81032903	-284.10	0.00	-588.80	-872.90		
			ציבורי	241.88	-1.89	520.36	760.35		
			סה"כ צריכה	-42.22	-1.89	-68.44	-112.55		
15	25325	דמקה	3 - 81032903	-127.10	0.00	-407.00	-534.10		
			ציבורי	71.90	-0.56	154.67	226.01		
			סה"כ צריכה	-55.20	-0.56	-252.33	-308.09		
16	25354	הוינגמן ובניו בע"מ	7 - 81035227	645.50	0.00	507.60	1,153.10	14.70	
			ציבורי	111.38	-0.87	239.62	350.13		
			סה"כ צריכה	756.88	-0.87	747.22	1,503.23		
17	53769	החמניה עונג שבת חנות 29	6 - 81035227	1,361.70	0.00	3,745.50	5,107.20	15.90	
			ציבורי	135.59	-1.06	291.70	426.24		
			סה"כ צריכה	1,497.29	-1.06	4,037.20	5,533.44		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	8 - 81036653	3,659.20	0.00	6,539.60	10,198.80	15.60	
			ציבורי	948.13	-7.39	2,039.73	2,980.47		
			סה"כ צריכה	4,607.33	-7.39	8,579.33	13,179.27		
19	53322	ורדינון	4 - 81032338	1,133.80	0.00	2,607.40	3,741.20	21.40	
			ציבורי	231.38	-1.80	497.76	727.33		
			סה"כ צריכה	1,365.18	-1.80	3,105.16	4,468.53		
20	25328	זיפ	6 - 81032903	-83.80	0.00	-147.10	-230.90		
			ציבורי	128.52	-1.00	276.49	404.00		
			סה"כ צריכה	44.72	-1.00	129.39	173.10		
21	54959	חדר כושר	7 - 81036685	2,590.00	0.00	6,683.60	9,273.60	43.20	
			ציבורי	1,314.12	-10.24	2,827.09	4,130.98		
			סה"כ צריכה	3,904.12	-10.24	9,510.69	13,404.58		
22	50391	חנות קיווי (KIWI)	4 - 18170600	391.30	0.00	709.20	1,100.50	14.84	
			ציבורי	161.52	-1.26	347.49	507.76		
			סה"כ צריכה	552.82	-1.26	1,056.69	1,608.26		
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 18017327	901.10	0.00	1,980.10	2,881.20	26.09	
			ציבורי	203.35	-1.58	437.48	639.25		
			סה"כ צריכה	1,104.45	-1.58	2,417.58	3,520.45		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	1,314.90	0.00	2,251.80	3,566.70	20.20	
			ציבורי	371.89	-2.90	800.06	1,169.06		





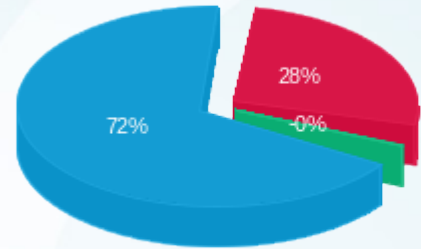
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
25	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	1,686.79	-2.90	3,051.86	4,735.76	6.20	
			ציבורי	263.82	-2.06	567.55	829.31		
			סה"כ צריכה	967.02	-2.06	1,911.65	2,876.61		
26	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	842.40	0.00	2,152.50	2,994.90	10.30	
			ציבורי	93.58	-0.73	201.32	294.17		
			סה"כ צריכה	935.98	-0.73	2,353.82	3,289.07		
27	25327	מאניה	5 - 81032903	-225.50	0.00	-260.60	-486.10		
			ציבורי	95.99	-0.75	206.51	301.76		
			סה"כ צריכה	-129.51	-0.75	-54.09	-184.34		
28	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	1,416.10	0.00	2,924.70	4,340.80	24.98	
			ציבורי	443.49	-3.46	954.10	1,394.14		
			סה"כ צריכה	1,859.59	-3.46	3,878.80	5,734.94		
29	28391	מילגם	3 - 18170600	113.95	0.00	631.70	745.65	6.83	
			ציבורי	61.87	-0.48	133.11	194.50		
			סה"כ צריכה	175.82	-0.48	764.81	940.15		
30	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	2,893.20	0.00	6,664.20	9,557.40	36.60	
			ציבורי	253.58	-1.98	545.53	797.14		
			סה"כ צריכה	3,146.78	-1.98	7,209.73	10,354.54		
31	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	129.40	0.00	717.40	846.80	4.60	
			ציבורי	77.15	-0.60	165.97	242.52		
			סה"כ צריכה	206.55	-0.60	883.37	1,089.32		
32	25378	נובו פארם	6 - 81036673	640.80	0.00	1,414.30	2,055.10	7.80	
			ציבורי	266.33	-2.08	572.96	837.21		
			סה"כ צריכה	907.13	-2.08	1,987.26	2,892.31		
33	58582	סולתם רוד	3 - 81036653	362.70	0.00	924.30	1,287.00	6.90	
			ציבורי	90.40	-0.70	194.49	284.19		
			סה"כ צריכה	453.10	-0.70	1,118.79	1,571.19		
34	25356	סטימצקי	1 - 81036653	642.60	0.00	974.70	1,617.30	3.90	
			ציבורי	118.07	-0.92	254.01	371.17		
			סה"כ צריכה	760.67	-0.92	1,228.71	1,988.47		
35	25389	ע.ר. צים שווק ישרי (בע"מ (יינות בית)	1 - 81036685	15,953.00	0.00	59,418.00	75,371.00	211.00	
			ציבורי	2,926.05	-22.80	6,294.87	9,198.12		
			סה"כ צריכה	18,879.05	-22.80	65,712.87	84,569.12		
36	25332	עונות	2 - 18017327	422.40	0.00	1,036.60	1,459.00	9.16	
			ציבורי	87.91	-0.69	189.11	276.33		
			סה"כ צריכה	510.31	-0.69	1,225.71	1,735.33		
37	56711	פוט לוקר	2 - 18170600	1,328.48	0.00	2,898.40	4,226.88	33.41	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	355.91	-2.77	765.68	1,118.82		
			סה"כ צריכה	1,684.39	-2.77	3,664.08	5,345.70		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	1,098.16	0.00	2,096.65	3,194.81	6.57	
			ציבורי	397.54	-3.10	855.24	1,249.69		
			סה"כ צריכה	1,495.70	-3.10	2,951.90	4,444.50		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	1,379.60	0.00	3,607.60	4,987.20	43.40	
			ציבורי	470.50	-3.67	1,012.19	1,479.03		
			סה"כ צריכה	1,850.10	-3.67	4,619.79	6,466.23		
40	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	19093140 - 2	680.80	0.00	1,532.10	2,212.90	12.95	
			ציבורי	77.36	-0.60	166.43	243.18		
			סה"כ צריכה	758.16	-0.60	1,698.53	2,456.08		
41	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	784.30	0.00	1,896.50	2,680.80	16.42	
			ציבורי	68.49	-0.53	147.35	215.32		
			סה"כ צריכה	852.79	-0.53	2,043.85	2,896.12		
42	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	665.10	0.00	1,279.70	1,944.80	19.51	
			ציבורי	167.81	-1.31	361.01	527.50		
			סה"כ צריכה	832.91	-1.31	1,640.71	2,472.30		
43	25319	רוזן מיץ	81032338 - 6	50.80	0.00	254.40	305.20	0.40	
			ציבורי	93.72	-0.73	201.63	294.62		
			סה"כ צריכה	144.52	-0.73	456.03	599.82		
44	43526	ריבאר ח.118	23071019 - 2	369.60	0.00	929.80	1,299.40	5.16	
			ציבורי	42.35	-0.33	91.11	133.13		
			סה"כ צריכה	411.95	-0.33	1,020.91	1,432.53		
45	59170	ריבר מחסן	81034309 - 6	110.20	51.56	395.72	557.48	1.32	
			ציבורי	29.96	-0.23	64.44	94.17		
			סה"כ צריכה	140.16	51.33	460.16	651.65		
46	25323	ריקושט	81032903 - 1	-386.70	0.00	-656.50	-1,043.20		
			ציבורי	210.85	-1.64	453.60	662.81		
			סה"כ צריכה	-175.85	-1.64	-202.90	-380.39		
47	54236	רנאר וטוונטי פור סבן	81032338 - 2	909.40	0.00	1,709.00	2,618.40	8.80	
			ציבורי	503.41	-3.92	1,082.99	1,582.47		
			סה"כ צריכה	1,412.81	-3.92	2,791.99	4,200.87		
			סה"כ צריכה	69,225.19	-1.509903313490 2E-14	181,321.45	250,546.64		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				250,546.64		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 69,225.19)  
■ גבע (Kwh -15099033134902E-14)  
■ שפל (Kwh 181,321.45)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093287 - 4	3,180.30	0.00	3,271.10	6,451.40	43.43	
			23071019 - 1	340.70	0.00	316.70	657.40	2.86	
			23071019 - 3	32.80	0.00	126.70	159.50	0.96	
			סה"כ צריכה	3,553.80	0.00	3,714.50	7,268.30		
2	53272	מערכת סולארית דרומית	81036685 - 4	316.80	0.00	53,102.40	53,419.20	218.40	
			סה"כ צריכה	316.80	0.00	53,102.40	53,419.20		
3	53273	מערכת סולארית צפונית	81036685 - 5	117.00	0.00	48,756.60	48,873.60	352.20	
			סה"כ צריכה	117.00	0.00	48,756.60	48,873.60		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	65.00	0.00	57,234.00	57,299.00	435.00	
			סה"כ צריכה	65.00	0.00	57,234.00	57,299.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	08029769 - 1	37,374.40	0.00	10,469.30	47,843.70	1.77	
			17313541 - 1	31,351.99	0.00	11,759.15	43,111.14	801.50	
			18017327 - 1	-1,416.10	0.00	-2,924.70	-4,340.80	24.98	
			18017327 - 2	-422.40	0.00	-1,036.60	-1,459.00	9.16	
			18017327 - 3	-901.10	0.00	-1,980.10	-2,881.20	26.09	
			18017327 - 4	-295.10	0.00	-935.40	-1,230.50	10.36	
			18170600 - 1	-665.10	0.00	-1,279.70	-1,944.80	19.51	
			18170600 - 2	-1,328.48	0.00	-2,898.40	-4,226.88	33.41	
			18170600 - 3	-113.95	0.00	-631.70	-745.65	6.83	
			18170600 - 4	-391.30	0.00	-709.20	-1,100.50	14.84	
			19093140 - 2	-680.80	0.00	-1,532.10	-2,212.90	12.95	
			19093140 - 3	-299.40	0.00	-1,006.80	-1,306.20	14.16	
			19093140 - 4	-784.30	0.00	-1,896.50	-2,680.80	16.42	
			20281916 - 1	-18.90	0.00	-71.80	-90.70	0.22	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	5.16	-1,299.40	-929.80	0.00	-369.60	23071019 - 2			
	8.80	-2,618.40	-1,709.00	0.00	-909.40	81032338 - 2			
	21.40	-3,741.20	-2,607.40	0.00	-1,133.80	81032338 - 4			
	4.60	-846.80	-717.40	0.00	-129.40	81032338 - 5			
	0.40	-305.20	-254.40	0.00	-50.80	81032338 - 6			
		1,043.20	656.50	0.00	386.70	81032903 - 1			
		268.60	190.75	0.00	77.85	81032903 - 2			
		534.10	407.00	0.00	127.10	81032903 - 3			
		872.90	588.80	0.00	284.10	81032903 - 4			
		486.10	260.60	0.00	225.50	81032903 - 5			
		230.90	147.10	0.00	83.80	81032903 - 6			
		832.30	542.10	0.00	290.20	81032903 - 8			
	2.70	-791.83	-595.15	-63.03	-133.65	81034309 - 5			
	1.32	-557.48	-395.72	-51.56	-110.20	81034309 - 6			
	435.00	57,299.00	57,234.00	0.00	65.00	81035110 - 3			
	36.60	-9,557.40	-6,664.20	0.00	-2,893.20	81035110 - 5			
	21.20	-7,788.40	-5,871.60	0.00	-1,916.80	81035227 - 3			
	15.90	-5,107.20	-3,745.50	0.00	-1,361.70	81035227 - 6			
	14.70	-1,153.10	-507.60	0.00	-645.50	81035227 - 7			
	3.90	-1,617.30	-974.70	0.00	-642.60	81036653 - 1			
	6.90	-1,287.00	-924.30	0.00	-362.70	81036653 - 3			
	10.30	-2,994.90	-2,152.50	0.00	-842.40	81036653 - 4			
	6.60	-2,815.00	-2,012.40	0.00	-802.60	81036653 - 5			
	43.40	-4,987.20	-3,607.60	0.00	-1,379.60	81036653 - 6			
	6.20	-2,047.30	-1,344.10	0.00	-703.20	81036653 - 7			
	15.60	-10,198.80	-6,539.60	0.00	-3,659.20	81036653 - 8			
	20.20	-3,566.70	-2,251.80	0.00	-1,314.90	81036673 - 5			
	7.80	-2,055.10	-1,414.30	0.00	-640.80	81036673 - 6			
	6.57	-3,194.81	-2,096.65	0.00	-1,098.16	81036684 - 2			
	24.38	-5,424.72	-3,917.86	0.00	-1,506.86	81036684 - 3			
	50.34	-5,501.65	-3,750.13	0.00	-1,751.52	81036684 - 4			
	39.07	-7,825.23	-6,150.34	0.00	-1,674.89	81036684 - 5			
	211.00	-75,371.00	-59,418.00	0.00	-15,953.00	81036685 - 1			
	26.60	-5,475.80	-3,451.20	0.00	-2,024.60	81036685 - 2			
	218.40	53,419.20	53,102.40	0.00	316.80	81036685 - 4			
	352.20	48,873.60	48,756.60	0.00	117.00	81036685 - 5			
	112.40	-6,973.60	-4,894.00	0.00	-2,079.60	81036685 - 6			
	43.20	-9,273.60	-6,683.60	0.00	-2,590.00	81036685 - 7			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
6	25381	שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	31,351.99	0.00	11,759.15	43,111.14	801.50	
			סה"כ צריכה	31,351.99	0.00	11,759.15	43,111.14		
7	53274	שנאי ראשי TR1 חדש	08029769 - 1	37,374.40	0.00	10,469.30	47,843.70	1.77	
			סה"כ צריכה	37,374.40	0.00	10,469.30	47,843.70		

