



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (28/02/25 - 01/02/25)

תאריך הפקה: 02/03/25

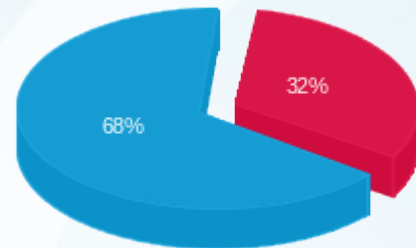
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	2,188.00	0.00	6,469.60	8,657.60	31.54	
			ציבורי ומ"א	925.74	0.00	1,839.32	2,765.06		
			סה"כ צריכה	3,113.74	0.00	8,308.92	11,422.66		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	2,298.40	0.00	3,797.00	6,095.40	44.16	
			ציבורי ומ"א	706.34	0.00	1,403.41	2,109.75		
			סה"כ צריכה	3,004.74	0.00	5,200.41	8,205.15		
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	3,243.50	0.00	6,040.25	9,283.75	58.40	
			ציבורי ומ"א	825.62	0.00	1,640.39	2,466.01		
			סה"כ צריכה	4,069.12	0.00	7,680.64	11,749.76		
4	47037	בניין A מקדונלדס ח.50	20065584 - 4	2,767.04	0.00	6,096.16	8,863.20	34.37	
			ציבורי ומ"א	308.89	0.00	613.71	922.60		
			סה"כ צריכה	3,075.93	0.00	6,709.87	9,785.80		
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	2,851.40	0.00	9,062.80	11,914.20	24.62	
			ציבורי ומ"א	706.61	0.00	1,403.93	2,110.53		
			סה"כ צריכה	3,558.01	0.00	10,466.73	14,024.73		
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	4,035.68	0.00	8,684.48	12,720.16	50.70	
			ציבורי ומ"א	260.73	0.00	518.03	778.76		
			סה"כ צריכה	4,296.41	0.00	9,202.51	13,498.92		
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	828.70	0.00	1,179.00	2,007.70	9.19	
			ציבורי ומ"א	64.56	0.00	128.27	192.83		
			סה"כ צריכה	893.26	0.00	1,307.27	2,200.53		
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	394.50	0.00	850.10	1,244.60	8.68	
			ציבורי ומ"א	105.50	0.00	209.61	315.11		
			סה"כ צריכה	500.00	0.00	1,059.71	1,559.71		
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	1,117.70	0.00	1,934.10	3,051.80	18.84	
			ציבורי ומ"א	278.31	0.00	552.97	831.28		
			סה"כ צריכה	1,396.01	0.00	2,487.07	3,883.08		
10	58157	בניין B אלמטרו נשים	20065533 - 1	560.60	0.00	951.20	1,511.80	12.79	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומא	182.39	0.00	362.39	544.78		
			סה"כ צריכה	742.99	0.00	1,313.59	2,056.58		
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	310.20	0.00	738.00	1,048.20	14.25	
			ציבורי ומ"א	136.90	0.00	272.00	408.90		
			סה"כ צריכה	447.10	0.00	1,010.00	1,457.10		
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	844.40	0.00	1,837.80	2,682.20	11.57	
			ציבורי ומ"א	181.60	0.00	360.82	542.43		
			סה"כ צריכה	1,026.00	0.00	2,198.62	3,224.63		
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	648.50	0.00	1,352.50	2,001.00	13.18	
			ציבורי ומ"א	192.36	0.00	382.20	574.57		
			סה"כ צריכה	840.86	0.00	1,734.70	2,575.57		
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	626.80	0.00	1,875.90	2,502.70	11.04	
			ציבורי ומ"א	69.55	0.00	138.18	207.72		
			סה"כ צריכה	696.35	0.00	2,014.08	2,710.42		
15	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	228.30	0.00	350.60	578.90	7.20	
			ציבורי ומ"א	97.49	0.00	193.71	291.20		
			סה"כ צריכה	325.79	0.00	544.31	870.10		
16	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME	20065534 - 4	910.40	0.00	1,300.30	2,210.70	19.04	
			ציבורי ומ"א	241.70	0.00	480.23	721.93		
			סה"כ צריכה	1,152.10	0.00	1,780.53	2,932.63		
17	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12	20065534 - 2	342.60	0.00	650.90	993.50	6.78	
			ציבורי ומ"א	82.54	0.00	163.99	246.52		
			סה"כ צריכה	425.14	0.00	814.89	1,240.02		
18	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	897.20	0.00	1,184.40	2,081.60	123.21	
			סה"כ צריכה	897.20	0.00	1,184.40	2,081.60		
			סה"כ צריכה	30,460.75	0.00	65,018.25	95,479.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				95,479.00		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 30,460.75)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 65,018.25)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A	20065538 - 4	8.25	0.00	13,699.75	13,708.00	491.30	
			סה"כ צריכה	8.25	0.00	13,699.75	13,708.00		
2	57862	סולארי בניין B	20065535 - 2	-1.50	0.00	13,014.50	13,013.00	491.34	
			סה"כ צריכה	-1.50	0.00	13,014.50	13,013.00		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 1	-560.60	0.00	-951.20	-1,511.80	12.79	
			20065533 - 3	-228.30	0.00	-350.60	-578.90	7.20	
			20065533 - 4	-844.40	0.00	-1,837.80	-2,682.20	11.57	
			20065534 - 2	-342.60	0.00	-650.90	-993.50	6.78	
			20065534 - 4	-910.40	0.00	-1,300.30	-2,210.70	19.04	
			20065535 - 2	-1.50	0.00	13,014.50	13,013.00	491.34	
			20065535 - 4	-897.20	0.00	-1,184.40	-2,081.60	123.21	
			20065536 - 1	-626.80	0.00	-1,875.90	-2,502.70	11.04	
			20065536 - 2	-310.20	0.00	-738.00	-1,048.20	14.25	
			20065536 - 3	-1,117.70	0.00	-1,934.10	-3,051.80	18.84	
			20065536 - 4	-394.50	0.00	-850.10	-1,244.60	8.68	
			20065537 - 2	-2,188.00	0.00	-6,469.60	-8,657.60	31.54	
			20065537 - 3	-3,243.50	0.00	-6,040.25	-9,283.75	58.40	
			20065538 - 3	30,454.00	0.00	38,304.00	68,758.00	362.52	
			20065538 - 4	8.25	0.00	13,699.75	13,708.00	491.30	
			20065540 - 1	-828.70	0.00	-1,179.00	-2,007.70	9.19	
			20065540 - 4	-648.50	0.00	-1,352.50	-2,001.00	13.18	
			20065584 - 1	-2,851.40	0.00	-9,062.80	-11,914.20	24.62	
			20065584 - 2	-4,035.68	0.00	-8,684.48	-12,720.16	50.70	
			20065584 - 3	-2,298.40	0.00	-3,797.00	-6,095.40	44.16	
			20065584 - 4	-2,767.04	0.00	-6,096.16	-8,863.20	34.37	
			סה"כ צריכה	5,366.83	0.00	10,663.16	16,029.99		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	362.52	68,758.00	38,304.00	0.00	30,454.00	20065538 - 3	ראשי בניין A	48591	4
		68,758.00	38,304.00	0.00	30,454.00	סה"כ צריכה			

