



דוח שח + קוטש

עבור: ריאליטי אפרת רואב עסקה משותפת

בית מרס

תקופת דוח: (28/02/25 - 01/02/25)

תאריך הפקה: 04/03/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	58475	אבישי סייג קומת קרקע	1 - 22345300	322.70	0.00	798.20	1,120.90	11.80		650.19	17.43
			סה"כ	322.70	0.00	798.20	1,120.90	11.80	30.00	680.19	
2	57793	גט סטורג' קומה 03 בתוך מרכז הפצה (Q1	1 - 22344622	519.28	0.00	2,892.00	3,411.27	29.98		1,678.09	1,684,275.20
			סה"כ	519.28	0.00	2,892.00	3,411.27	29.98	30.00	1,708.09	
3	57794	גט סטורג' קומה 03 (לוח חשמל אל פסק תפ"י)	1 - 22345278	2,327.80	0.00	0.007	2,327.81	29.98		2,411.32	180,879.36
			סה"כ	2,327.80	0.00	0.007	2,327.81	29.98	30.00	2,441.32	
4	58476	כנפיים	1 - 22345299	100.20	0.00	625.80	726.00	4.68		348.87	4.23
			1 - 22345301	16.70	0.00	180.40	197.10	4.68		91.44	3.96
			סה"כ	116.90	0.00	806.20	923.10	9.37	30.00	470.31	
5	38735	ציבורי קומה 2	1 - 17313248	58.65	0.00	189.35	248.00	0.00		133.12	1.34
			סה"כ	58.65	0.00	189.35	248.00	0.00	0.00	133.12	
6	38737	ציבורי קומה 4	1 - 17313252	118.90	0.00	323.92	442.83	3.00		249.74	94.61
			סה"כ	118.90	0.00	323.92	442.83	3.00	0.00	249.74	
7	37431	ראשי בניין	1 - 19050705	3,634.51	0.00	18,477.44	22,111.95	0.00		10,854.09	113.08
			סה"כ	3,634.51	0.00	18,477.44	22,111.95	0.00	0.00	10,854.09	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37430	אלמקייז קומה ג' (5)	3 - 19050705	-12,009.62	0.00	-36,647.27	-48,656.90	46.84		-26,392.18	5.64
			סה"כ	-12,009.62	0.00	-36,647.27	-48,656.90	46.84	30.00	-26,362.18	
2	37426	אלמקייז קרקע (2) אחורית	1 - 17312627	11.80	0.00	53.66	65.47	11.80		44.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	11.80	0.00	53.66	65.47	11.80	30.00	74.60	
3	37428	דרור קונטנטו 1	17312628 - 1	101.33	0.00	1,001.25	1,102.57	18.74		509.08	17,418,158.08
			סה"כ	101.33	0.00	1,001.25	1,102.57	18.74	30.00	539.08	
4	37427	מייצג 3	17313247 - 1	9.49	0.00	62.57	72.06	11.80		45.68	
			סה"כ	9.49	0.00	62.57	72.06	11.80	30.00	75.68	
5	37419	קומה 02 - (11) אריאל אסאו	16051926 - 3	5.80	0.00	201.46	207.26	3.00		86.73	6.28
			17313248 - 1	8.38	0.00	27.05	35.43	0.00		19.02	1.34
			סה"כ	14.18	0.00	228.51	242.68	3.00	30.00	135.75	
6	37423	קומה 02 - (12) SIH	17313248 - 1	8.37	0.00	27.04	35.41	0.00		19.01	1.34
			19051924 - 3	0.003	0.00	0.006	0.009	7.50		7.50	
			סה"כ	8.38	0.00	27.04	35.42	7.50	30.00	56.51	
7	37421	קומה 02 - *טאי.צ'י.חדרים (13 - 1)	19051924 - 1	2.04	0.00	7.49	9.53	6.00		10.98	1.10
			סה"כ	2.04	0.00	7.49	9.53	6.00	30.00	40.98	
8	37429	קומה 02 - אלמקיו (6)	17313248 - 1	8.37	0.00	27.04	35.41	0.00		19.01	1.34
			19050705 - 2	175.67	0.00	1,395.36	1,571.03	23.42		742.02	9.27
			סה"כ	184.05	0.00	1,422.39	1,606.44	23.42	30.00	791.03	
9	37422	קומה 02 - טאי.צ'י.חדרים (13)	17313248 - 1	8.37	0.00	27.04	35.41	0.00		19.01	1.34
			19051924 - 2	7.47	0.00	20.36	27.83	7.50		23.00	4.33
			סה"כ	15.84	0.00	47.40	63.24	7.50	30.00	72.01	
10	37417	קומה 02 - תיאטרון ב"ש (8)	16051926 - 1	10.41	0.00	99.04	109.46	11.80		60.71	2.92
			17313248 - 1	8.37	0.00	27.04	35.41	0.00		19.01	1.34
			סה"כ	18.79	0.00	126.08	144.87	11.80	30.00	109.72	
11	37420	קומה 02 - תיאטרון החאן (9)	16051926 - 4	20.52	0.00	186.84	207.36	7.50		100.64	8.06
			17313248 - 1	8.37	0.00	27.04	35.41	0.00		19.01	1.34
			סה"כ	28.89	0.00	213.88	242.77	7.50	30.00	149.65	
12	37418	קומה 02 - תיאטרון חיפה (10)	16051926 - 2	10.62	0.00	144.40	155.02	9.37		76.00	3.88



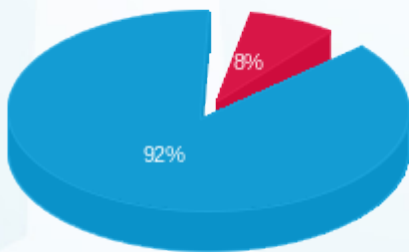


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			17313248 - 1	8.37	0.00	27.04	35.41	0.00		19.01	1.34
			סה"כ	19.00	0.00	171.43	190.43	9.37	30.00	125.01	
13	51370	קומה 03 דרור קונטנטו	17313237 - 1	8.30	0.00	32.61	40.91	0.00		21.08	107,479.04
			19051937 - 1	193.40	0.00	62.17	255.58	6.00		227.86	1.27
			19051937 - 3	-2,122.83	0.00	30.02	-2,092.81	7.50		-2,152.56	0.91
			19051937 - 4	18,265.95	0.00	0.02	18,265.98	4.68		18,690.77	0.002
			סה"כ	16,344.82	0.00	124.83	16,469.66	18.18	30.00	16,817.14	
14	37412	קומה 03 - אילן בשור 17	17313237 - 1	8.30	0.00	32.61	40.91	0.00		21.08	107,479.04
			19051937 - 2	-909.89	0.00	115.02	-794.87	7.50		-878.90	4.31
			19051937 - 3	-2,122.83	0.00	30.02	-2,092.81	7.50		-2,152.56	0.91
			סה"כ	-3,024.42	0.00	177.66	-2,846.77	14.99	30.00	-2,980.39	
15	37416	קומה 03 - בד"ל שרותי מחשב ומנהלה בע"מ (20)	17312636 - 1	23.90	0.00	94.60	118.50	18.74		79.72	1,262,878.72
			17313237 - 1	8.30	0.00	32.61	40.91	0.00		21.08	107,479.04
			19051937 - 3	-2,122.83	0.00	30.02	-2,092.81	7.50		-2,152.56	0.91
			סה"כ	-2,090.63	0.00	157.23	-1,933.40	26.23	30.00	-2,021.76	
16	42717	קומה 03 גלשני אלמוג	17313237 - 1	8.30	0.00	32.61	40.91	0.00		21.08	107,479.04
			17313251 - 1	0.10	0.00	0.32	0.42	4.68		4.91	927,334.40
			19051937 - 3	-2,122.83	0.00	30.02	-2,092.81	7.50		-2,152.56	0.91
			סה"כ	-2,114.43	0.00	62.95	-2,051.48	12.18	30.00	-2,096.57	
17	42716	קומה 03 קליאנטה 15	17312635 - 1	63.00	0.00	185.60	248.60	18.74		154.87	872,284.16
			17313237 - 1	8.30	0.00	32.61	40.91	0.00		21.08	107,479.04
			19051937 - 3	-2,122.83	0.00	30.02	-2,092.81	7.50		-2,152.56	0.91
			סה"כ	-2,051.53	0.00	248.24	-1,803.30	26.23	30.00	-1,946.61	
18	37424	קומה 04 - פלג דזיין (24)	17313107 - 1	254.67	0.00	1,389.69	1,644.35	11.80		809.03	14,269,808.64
			17313252 - 1	23.78	0.00	64.78	88.57	3.00		52.35	94.61
			סה"כ	278.45	0.00	1,454.47	1,732.92	14.80	30.00	891.37	
19	37409	קומה 04 - אלמקייז 22	17313252 - 1	23.78	0.00	64.78	88.57	3.00		52.35	94.61
			19051925 - 3	9.78	0.00	104.76	114.54	4.68		55.15	0.91

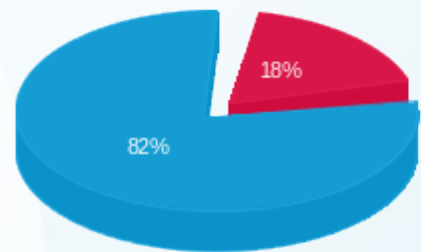




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	33.56	0.00	169.55	203.11	7.68	30.00	137.50	
20	39696	קומה 04 - עיריית ת"א	19051925 - 4	351.88	0.00	1,646.27	1,998.15	14.99		1,010.75	8.08
			סה"כ	351.88	0.00	1,646.27	1,998.15	14.99	30.00	1,040.75	
21	43447	קומה 04 - פוטוגרפ ישראל	17313252 - 1	23.78	0.00	64.78	88.57	3.00		52.35	94.61
			17313252 - 1	38.62	0.00	190.70	229.31	0.00		113.15	13,763,870.72
			סה"כ	62.40	0.00	255.48	317.88	3.00	30.00	195.50	
22	37390	קומה 04 - פיקסל 25	17313252 - 1	23.78	0.00	64.78	88.57	3.00		52.35	94.61
			19051925 - 1	313.90	0.00	1,345.93	1,659.83	11.80		852.72	8.23
			סה"כ	337.68	0.00	1,410.71	1,748.39	14.80	30.00	935.07	
23	37408	קומה 04 - שי טובול 23	17313252 - 1	23.78	0.00	64.78	88.57	3.00		52.35	94.61
			19051925 - 2	135.58	0.00	524.91	660.48	11.80		353.22	3.06
			סה"כ	159.36	0.00	589.69	749.05	14.80	30.00	435.56	
24	59233	ראשי שנקר קרקע	20281644 - 1	1,613.04	0.00	6,314.57	7,927.61	74.95		4,163.78	11,873,157.12
			סה"כ	1,613.04	0.00	6,314.57	7,927.61	74.95	30.00	4,193.78	
			סה"כ	-1,695.68	0.00	-20,673.90	-22,369.58	408.11	720.00	-8,590.83	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				-22,369.58				
			הפרש באחוזים								



פסגה (-1,695.68 Kwh) 8%
 גבע (0.00 Kwh) 92%
 שפל (-20,673.90 Kwh)



פסגה (-1,734.68 נח) 18%
 גבע (0.00 נח) 82%
 שפל (-7,984.26 נח)

