



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר גני תיקווה

תקופת דוח: (01/02/25 - 28/02/25)

תאריך הפקה: 05/03/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,276.47 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	375.90 ₪	639.66 ₪	20004315 - 2	MY טמבוריה	47189	1
3,797.94 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	901.94 ₪	2,603.23 ₪	20004313 - 3	WONDERLAND (משחקיה) KIDS	49191	2
9,673.22 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	328.52 ₪	9,068.79 ₪	20004320 - 2	אהרוני קצבייה	47172	3
349.70 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91.97 ₪	20004308 - 3	אהרוניז ממ"ד	51349	4
1,443.76 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	171.78 ₪	1,011.07 ₪	20004320 - 4	אירוקה A-21	55112	5
2,017.19 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	140.52 ₪	1,615.76 ₪	20004315 - 3	ארטיק פלוס ח.28	47928	6
1,497.96 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	283.09 ₪	953.96 ₪	20004315 - 4	ארקוסטיל ח.26	47927	7
628.46 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	87.59 ₪	279.96 ₪	20004369 - 1	אתי' ח.29	47190	8
5,266.86 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	206.40 ₪	4,802.74 ₪	20004309 - 1	גולדה	47201	9
510.46 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	77.31 ₪	175.42 ₪	20004310 - 1	דואר ישראל	57405	10
10,199.34 ₪	245.92 ₪	59.961 ₪	0.00 ₪	698.94 ₪	9,194.51 ₪	20004388 - 4	דליקטסן	49341	11
1,266.38 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	237.78 ₪	767.70 ₪	20004314 - 1	דלתא	47183	12
848.80 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	145.03 ₪	442.86 ₪	20004389 - 1	האפי טיים	47194	13
1,244.98 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	166.48 ₪	820.78 ₪	20004309 - 3	הבוסטן	47203	14
187.86 ₪	78.24 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	47.25 ₪	50.57 ₪	20004310 - 2	חגית סוכנות לביטוח	47229	15
1,972.38 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	613.90 ₪	1,037.62 ₪	20004146 - 3	חדר כושר WONDARE	47200	16
2,699.91 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,442.18 ₪	21262552 - 1	חדרי קירור סופר טל	51350	17
658.69 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	174.00 ₪	223.79 ₪	20004369 - 4	חנות חיות	47193	18
805.98 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	116.44 ₪	413.64 ₪	20004307 - 3	יולו	47206	19
1,259.57 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	261.98 ₪	736.68 ₪	20004314 - 3	יולי סימון	47185	20
729.84 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	179.39 ₪	289.54 ₪	20004319 - 2	יין בשוק	47173	21
2,854.32 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	733.58 ₪	1,827.97 ₪	20004313 - 4	כפר השעשועים	47187	22
1,055.31 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	106.03 ₪	688.37 ₪	20004319 - 3	ללין	47174	23
235.09 ₪	78.24 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	100.66 ₪	44.39 ₪	20004310 - 3	מדרסים	57406	24
698.70 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	110.57 ₪	327.22 ₪	20004369 - 2	מובי סטיל	47191	25
591.35 ₪	245.92 ₪	9.101 ₪	0.00 ₪	267.93 ₪	68.40 ₪	20004320 - 1	מו'נו סאן תאריך כניסה: 12/02/25	60491	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
827.65 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	157.27 ₪	412.66 ₪	20004308 - 4	מיננה ח.12	47929	27
2,053.81 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	73.45 ₪	1,704.47 ₪	20004307 - 1	מיסטר קורן	60026	28
1,059.58 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	105.61 ₪	693.06 ₪	20004319 - 4	מירה פלורס	47208	29
1,690.57 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	540.43 ₪	874.24 ₪	20004146 - 1	מכבי D	47198	30
1,465.24 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	155.27 ₪	1,049.06 ₪	20004369 - 3	מספרת יאן ואריאל	47192	31
5,507.78 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	1,729.67 ₪	3,457.23 ₪	20004148 - 1	מרפאה כללית C	47197	32
524.39 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	109.67 ₪	157.00 ₪	20004310 - 4	משרד יוזו	51588	33
2,690.92 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	1,129.57 ₪	1,268.58 ₪	20004148 - 4	משרדי הנהלת סופר טל	48368	34
3,835.93 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	1,297.34 ₪	2,245.83 ₪	20004146 - 2	משרדים מועצה B	47199	35
294.21 ₪	245.92 ₪	5.889 ₪	0.00 ₪	42.40 ₪	0.00 ₪	20004314 - 4	נייט קוקי תאריך כניסה: 18/02/25	60572	36
974.00 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	199.14 ₪	513.95 ₪	20004312 - 4	נעלי נמרוד	58153	37
31,686.66 ₪	245.92 ₪	118.048 ₪	0.00 ₪	3,948.67 ₪	27,374.03 ₪	20004149 - 1	סופר טל	47227	38
7,240.66 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	1,305.34 ₪	5,642.55 ₪	20004388 - 2	סופר פארם	47179	39
647.52 ₪	44.19 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	109.62 ₪	474.97 ₪	20004145 - 4	סטודיו דאנסאפ	57688	40
1,369.99 ₪	0.00 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,323.14 ₪	22345208 - 1	עמדת טעינה	59593	41
619.20 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	352.53 ₪	2.01 ₪	20004312 - 1	פוט לוקר	47181	42
2,961.10 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	660.77 ₪	2,024.43 ₪	20004314 - 2	פוקס	47184	43
2,754.37 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	591.51 ₪	1,898.20 ₪	20004389 - 4	פוקס הום	47196	44
5,446.96 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	178.97 ₪	5,010.27 ₪	20004306 - 1	פיצה יואב	57225	45
4,701.22 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	242.51 ₪	4,182.81 ₪	20004307 - 2	פלאפל בריבוע	47205	46
2,345.44 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	150.54 ₪	1,933.99 ₪	20004320 - 3	פסטה בסטה	47176	47
1,903.91 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	630.62 ₪	1,012.37 ₪	20004389 - 2	פרטיקול	47195	48
1,180.14 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	213.44 ₪	705.79 ₪	20004307 - 4	צומת ספרים	47207	49
1,712.05 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	95.75 ₪	1,358.58 ₪	20004309 - 4	קיוסק SNACKS	47204	50
5,522.52 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	266.41 ₪	4,980.22 ₪	20004309 - 2	רולדין	47202	51
1,369.91 ₪	245.92 ₪	7.495 ₪	0.00 ₪	99.96 ₪	1,016.54 ₪	20004306 - 3	ריבר	47210	52

146,156.26 ₪		סה"כ
26,308.13 ₪	18.00%	מע"מ
172,464.39 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
20,919.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,919.46 ₪	20004145 - 4, 20004146 - 1, 20004146 - 2, 20004146 - 3, 20004147 - 2, 20004148 - 1, 20004148 - 4, 20004149 - 1, 20004149 - 2, 20004306 - 1, 20004306 - 3, 20004307 - 1, 20004307 - 2, 20004307 - 3, 20004307 - 4, 20004308 - 3, 20004308 - 4, 20004309 - 1, 20004309 - 2, 20004309 - 3, 20004309 - 4, 20004310 - 1, 20004310 - 2, 20004310 - 3, 20004310 - 4, 20004312 - 1, 20004312 - 4, 20004313 - 3, 20004313 - 4, 20004314 - 1, 20004314 - 2, 20004314 - 3, 20004314 - 4, 20004315 - 2, 20004315 - 3, 20004315 - 4, 20004319 - 2, 20004319 - 3, 20004319 - 4, 20004320 - 1, 20004320 - 2, 20004320 - 3, 20004320 - 4, 20004369 - 1, 20004369 - 2, 20004369 - 3, 20004369 - 4, 20004388 - 2, 20004388 - 4, 20004389 - 1, 20004389 - 2, 20004389 - 4, 21262552 - 1, 22345208 - 1	ציבורי זמ"א (מועמס על השוכרים)	49192	1
78,867.72 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78,867.72 ₪	20004149 - 2	ראשי שנאי 1	48597	2
54,007.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54,007.13 ₪	20004147 - 2	ראשי שנאי 2	48596	3

