



דוח שח + קוטש

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

אושירה כ"ס

תקופת דוח: (28/02/25 - 01/02/25)

346225801

תאריך הפקה: 05/03/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35152	חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	17000000 - 1	-2,678.87	0.00	-31,743.95	-34,422.82			-15,000.00	
			17312578 - 1	-317.60	0.00	-1,219.40	-1,537.00			-795.84	6.30
			17312644 - 1	-1,234.20	0.00	-4,892.80	-6,127.00			-3,152.19	22.40
			17312657 - 1	15,182.80	0.00	71,214.40	86,397.20			43,035.01	955.20
			17312658 - 1	24,510.80	0.00	106,354.40	130,865.20			66,148.62	854.72
			17312716 - 1	-363.00	0.00	-2,891.20	-3,254.20			-1,487.93	26.58
			17312759 - 1	-1,481.30	0.00	-7,058.00	-8,539.30			-4,241.17	51.56
			17312774 - 1	-2,941.30	0.00	-9,842.80	-12,784.10			-6,810.24	61.56
			17312790 - 1	-161.60	0.00	-617.00	-778.60			-403.60	1.39
			17312825 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	67.92
			17312826 - 1	-244.30	0.00	-1,311.30	-1,555.60			-756.34	20.81
			17312917 - 1	-1,559.10	0.00	-6,306.20	-7,865.30			-4,030.41	49.15
			17313056 - 1	-1,086.90	0.00	-3,521.80	-4,608.70			-2,472.02	236.10
			17313299 - 1	-2,133.00	0.00	-6,971.30	-9,104.30			-4,874.38	259.26
			17313300 - 1	-535.70	0.00	-2,107.50	-2,643.20			-1,361.94	49.15
			18170598 - 1	-1,922.00	0.00	-7,540.40	-9,462.40			-4,878.31	34.97
			18170598 - 3	-1,810.20	0.00	-7,051.80	-8,862.00			-4,575.24	63.39
			18170722 - 1	-5,016.00	0.00	-25,212.00	-30,228.00			-14,868.24	101.80
			18170722 - 3	-560.40	0.00	-2,407.60	-2,968.00			-1,503.10	9.57
			18170773 - 1	-140.00	0.00	-2,265.60	-2,405.60			-1,018.19	78.12
			18170773 - 3	-719.20	0.00	-3,831.60	-4,550.80			-2,215.51	35.80
			18170773 - 4	-169.10	0.00	-1,528.50	-1,697.60			-763.30	195.56
			18170774 - 1	-562.80	0.00	-10,090.20	-10,653.00			-4,472.58	152.45
			18170774 - 3	-46.00	0.00	-827.20	-873.20			-366.52	18.68
			18170774 - 4	-1,417.20	0.00	-7,437.00	-8,854.20			-4,321.97	51.58





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19051981 - 1	-8.20	0.00	-8.50	-16.70			-11.67	11.98
			19051981 - 2	-25.40	0.00	-67.90	-93.30			-52.21	13.94
			19051981 - 3	-33.50	0.00	-77.30	-110.80			-64.12	23.39
			19051987 - 1	0.00	0.00	-239.20	-239.20			-92.38	90.77
			19051987 - 2	-538.10	0.00	-2,468.90	-3,007.00			-1,503.97	7.96
			19051987 - 3	-1,436.80	0.00	-7,092.00	-8,528.80			-4,208.78	99.62
			19051989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			19051989 - 2	-1,494.40	0.00	-5,906.40	-7,400.80			-3,809.82	26.12
			19051989 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20281519 - 1	-31.20	0.00	-2,669.30	-2,700.50			-1,062.80	93.20
			סה"כ	9,026.23	0.00	12,364.15	21,390.38	0.00	0.00	14,008.87	
			17313239 - 1	-3,820.10	0.00	-14,205.60	-18,025.70			-9,394.17	74.72
		2	17700000 - 1	-1,899.30	0.00	-20,862.31	-22,761.61			-10,000.008	
		42689	18075209 - 1	66,997.00	0.00	277,819.50	344,816.50			175,831.82	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004137 - 1	-791.60	0.00	-2,748.40	-3,540.00			-1,871.24	37.87
			20004137 - 2	-250.80	0.00	-1,011.80	-1,262.60			-647.33	4.82
			20004137 - 3	-1,424.00	0.00	-6,005.20	-7,429.20			-3,775.96	37.54
			20004137 - 4	-103.60	0.00	-11,140.40	-11,244.00			-4,408.41	264.36
			20004139 - 1	-425.20	0.00	-2,051.20	-2,476.40			-1,227.15	36.80
			20004139 - 3	-2,055.20	0.00	-6,622.60	-8,677.80			-4,660.12	47.56
			20004139 - 4	-355.60	0.00	-2,070.60	-2,426.20			-1,163.44	24.40
			20004140 - 3	-73.92	0.00	-443.20	-517.12			-246.78	104.91
			20004140 - 4	-189.00	0.00	-1,283.00	-1,472.00			-688.84	68.56
			20004141 - 1	-429.90	0.00	-2,468.76	-2,898.66			-1,393.22	21.76
			20004141 - 4	-558.40	0.00	-3,147.20	-3,705.60			-1,786.69	36.45
			20004142 - 1	-20,188.20	0.00	-76,767.00	-96,955.20			-50,299.94	786.72
			20004142 - 3	-3,579.60	0.00	-16,769.40	-20,349.00			-10,138.27	115.46
			20004144 - 1	-317.00	0.00	-2,175.50	-2,492.50			-1,164.47	32.62
			20004144 - 2	-1,061.75	0.00	-4,935.00	-5,996.75			-2,992.07	33.66
			20004144 - 3	-3,251.25	0.00	-14,501.25	-17,752.50			-8,926.41	54.21

**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 4	-1,069.25	0.00	-6,356.50	-7,425.75			-3,548.72	51.72
			20004186 - 3	-2,783.60	0.00	-11,953.60	-14,737.20			-7,464.10	90.81
			20004187 - 1	-618.88	0.00	-2,780.64	-3,399.52			-1,707.00	8.27
			20004187 - 2	-4,956.00	0.00	-17,769.60	-22,725.60			-11,932.61	186.41
			20004187 - 3	-743.00	0.00	-3,471.80	-4,214.80			-2,100.90	11.19
			20004187 - 4	-808.80	0.00	-2,937.60	-3,746.40			-1,961.90	124.49
			20065407 - 1	-451.90	0.00	-957.30	-1,409.20			-832.00	23.26
			20281747 - 1	-431.90	0.00	-1,841.80	-2,273.70			-1,153.14	11.94
			סה"כ	14,359.25	0.00	40,542.24	54,901.49	0.00	0.00	30,346.93	
3	37749	שנאים	17312657 - 1	15,182.80	0.00	71,214.40	86,397.20	0.00	0.00	43,035.01	955.20
			17312658 - 1	24,510.80	0.00	106,354.40	130,865.20	0.00	0.00	66,148.62	854.72
			18075209 - 1	66,997.00	0.00	277,819.50	344,816.50	0.00	0.00	175,831.82	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	106,690.60	0.00	455,388.30	562,078.90	0.00	0.00	285,015.45	

מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א- חברת הניהול	- 1 17000000	2,678.87	0.00	31,743.95	34,422.82			15,000.00	
			סה"כ	2,678.87	0.00	31,743.95	34,422.82	0.00	0.00	15,000.00	
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	- 1 17700000	1,899.30	0.00	20,862.31	22,761.61			10,000.008	
			סה"כ	1,899.30	0.00	20,862.31	22,761.61	0.00	0.00	10,000.008	
3	35149	**מיזוג אוויר	- 1 17312826	244.30	0.00	1,311.30	1,555.60			756.34	20.81
			- 1 17313299	2,133.00	0.00	6,971.30	9,104.30			4,874.38	259.26
			- 1 17313300	535.70	0.00	2,107.50	2,643.20			1,361.94	49.15
			- 1 19051981	8.20	0.00	8.50	16.70			11.67	11.98
			- 2 19051981	25.40	0.00	67.90	93.30			52.21	13.94
			- 3 19051981	33.50	0.00	77.30	110.80			64.12	23.39





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 1 19051987	0.00	0.00	239.20	239.20			92.38	90.77
			- 2 19051987	538.10	0.00	2,468.90	3,007.00			1,503.97	7.96
			- 3 19051987	1,436.80	0.00	7,092.00	8,528.80			4,208.78	99.62
			- 1 19051989	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 2 19051989	1,494.40	0.00	5,906.40	7,400.80			3,809.82	26.12
			- 3 19051989	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	6,449.40	0.00	26,250.30	32,699.70	0.00	0.00	16,735.60	
4	42164	**מיזוג אוויר בניין ב	- 1 17313239	3,820.10	0.00	14,205.60	18,025.70			9,394.17	74.72
			- 3 20004140	73.92	0.00	443.20	517.12			246.78	104.91
			- 4 20004140	189.00	0.00	1,283.00	1,472.00			688.84	68.56
			- 1 20004187	618.88	0.00	2,780.64	3,399.52			1,707.00	8.27
			- 2 20004187	4,956.00	0.00	17,769.60	22,725.60			11,932.61	186.41
			- 3 20004187	743.00	0.00	3,471.80	4,214.80			2,100.90	11.19
			- 4 20004187	808.80	0.00	2,937.60	3,746.40			1,961.90	124.49
			סה"כ	11,209.70	0.00	42,891.44	54,101.14	0.00	0.00	28,032.20	
5	48347	*בניין ב - IWI	- 1 20281747	431.90	0.00	1,841.80	2,273.70	29.98		1,183.12	11.94
			צריכה יחסית	158.62	0.00	436.53	595.15			330.85	
			סה"כ	590.52	0.00	2,278.33	2,868.85	29.98	245.92	1,759.89	
6	49639	*בניין ב - TELIT	- 3 20004139	2,055.20	0.00	6,622.60	8,677.80	46.84		4,706.96	47.56
			צריכה יחסית	754.78	0.00	1,569.64	2,324.43			1,378.34	
			סה"כ	2,809.98	0.00	8,192.24	11,002.23	46.84	245.92	6,331.22	
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים 3.ק	- 4 20004141	558.40	0.00	3,147.20	3,705.60	46.84		1,833.54	36.45
			צריכה יחסית	205.08	0.00	745.93	951.00			497.87	
			סה"כ	763.48	0.00	3,893.13	4,656.60	46.84	245.92	2,577.33	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים 6.ק	- 4 20004139	355.60	0.00	2,070.60	2,426.20	46.84		1,210.29	24.40
		צריכה יחסית		130.60	0.00	490.76	621.36			323.13	
		סה"כ		486.20	0.00	2,561.36	3,047.56	46.84	245.92	1,779.34	
9	34998	*בניין ב - אופק שלי: לוח חשמל זמני	- 1 17312825	0.00	0.00	0.00	0.00	29.98		29.98	67.92
		סה"כ		0.00	0.00	0.00	0.00	29.98	245.92	275.90	
10	43110	*בניין ב - אייטק	- 1 20004144	317.00	0.00	2,175.50	2,492.50	74.95		1,239.42	32.62
			- 2 20004144	1,061.75	0.00	4,935.00	5,996.75	74.95		3,067.02	33.66
			- 3 20004144	3,251.25	0.00	14,501.25	17,752.50	74.95		9,001.36	54.21
			- 4 20004144	1,069.25	0.00	6,356.50	7,425.75	74.95		3,623.67	51.72
		צריכה יחסית		2,093.08	0.00	6,628.85	8,721.92			4,701.28	
		סה"כ		7,792.33	0.00	34,597.10	42,389.42	299.80	245.92	21,878.67	
11	47945	*בניין ב - אינטיגריט	- 2 20004137	250.80	0.00	1,011.80	1,262.60	11.80		659.13	4.82
		צריכה יחסית		92.11	0.00	239.81	331.92			186.84	
		סה"כ		342.91	0.00	1,251.61	1,594.52	11.80	245.92	1,091.89	
12	49418	*בניין ב - חברת PW 7.ק	- 3 20004186	2,783.60	0.00	11,953.60	14,737.20	74.95		7,539.05	90.81
		צריכה יחסית		1,022.29	0.00	2,833.16	3,855.45			2,139.97	
		סה"כ		3,805.89	0.00	14,786.76	18,592.65	74.95	245.92	9,924.94	
13	43881	*בניין ב - חברת PW 8.ק	- 1 20004142	20,188.20	0.00	76,767.00	96,955.20	74.95		50,374.90	786.72
			- 3 20004142	3,579.60	0.00	16,769.40	20,349.00	74.95		10,213.22	115.46
		צריכה יחסית		8,728.84	0.00	22,169.36	30,898.21			17,491.42	
		סה"כ		32,496.64	0.00	115,705.76	148,202.41	149.90	245.92	78,325.46	
14	48346	*בניין ב - יוטיליטיס	- 1 20004137	791.60	0.00	2,748.40	3,540.00	46.84		1,918.08	37.87
		צריכה יחסית		290.72	0.00	651.41	942.13			548.98	
		סה"כ		1,082.32	0.00	3,399.81	4,482.13	46.84	245.92	2,712.98	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
15	45064	*בניין ב - סטודיו	- 1 20065407	451.90	0.00	957.30	1,409.20	18.74		850.74	23.26
		צריכה יחסית		165.96	0.00	226.89	392.86			257.41	
		סה"כ		617.86	0.00	1,184.19	1,802.06	18.74	245.92	1,354.07	
16	51011	*בניין ב - פייטק	- 1 20004139	425.20	0.00	2,051.20	2,476.40	37.48		1,264.63	36.80
		צריכה יחסית		156.16	0.00	486.16	642.32			347.50	
		סה"כ		581.36	0.00	2,537.36	3,118.72	37.48	245.92	1,858.05	
17	42595	*בניין ב - תרופות אסטרא זינק	- 3 20004137	1,424.00	0.00	6,005.20	7,429.20	37.48		3,813.44	37.54
		צריכה יחסית		103.60	0.00	11,140.40	11,244.00	74.95		4,483.36	264.36
		סה"כ		561.02	0.00	4,063.73	4,624.75			2,143.34	
		סה"כ		2,088.62	0.00	21,209.33	23,297.95	112.43	245.92	10,686.05	
18	42004	SIBF 3.ק	- 1 17312644	1,234.20	0.00	4,892.80	6,127.00	29.98		3,182.17	22.40
		צריכה יחסית		1,481.30	0.00	7,058.00	8,539.30	46.84		4,288.01	51.56
		סה"כ		1,164.27	0.00	1,414.49	2,578.77			1,737.33	
		סה"כ		3,879.77	0.00	13,365.29	17,245.07	76.82	245.92	9,453.43	
19	60017	בית קפה אושירה- בניין ב'	- 1 20004141	429.90	0.00	2,468.76	2,898.66	11.24		1,404.47	21.76
		צריכה יחסית		157.88	0.00	585.13	743.01			387.49	
		סה"כ		587.78	0.00	3,053.89	3,641.67	11.24	245.92	2,037.88	
20	39595	חברת אושירה בע"מ	- 1 17312578	317.60	0.00	1,219.40	1,537.00	7.50		803.33	6.30
		צריכה יחסית		169.10	0.00	1,528.50	1,697.60	18.74		782.03	195.56
		סה"כ		486.70	0.00	2,747.90	3,234.60	26.23	245.92	1,831.29	
21	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בניין 1	- 1 22345285	28.90	0.00	681.60	710.50	37.48		330.27	6,153,830.40
		סה"כ		28.90	0.00	681.60	710.50	37.48	245.92	576.19	
22	57391	מטריקס קומה 3	- 1 22344988	1.30	0.00	4.80	6.10	18.74		21.92	
		צריכה יחסית		97.90	0.00	393.40	491.30	37.48		289.56	1.36
		סה"כ		99.20	0.00	398.20	497.40	56.21	245.92	557.40	



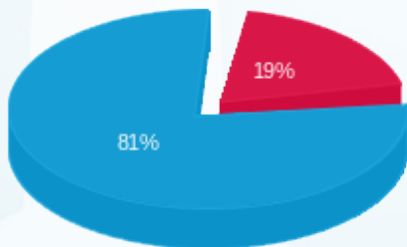


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	42523	מעבדות SIBF	- 1 17312917	1,559.10	0.00	6,306.20	7,865.30	46.84		4,077.26	49.15
		צריכה יחסית		668.47	0.00	746.40	1,414.87			972.10	
		סה"כ		2,227.57	0.00	7,052.60	9,280.17	46.84	245.92	5,295.28	
24	39505	נובורדיסק 5.ק	- 3 18170598	1,810.20	0.00	7,051.80	8,862.00	118.05		4,693.29	63.39
		צריכה יחסית		789.50	0.00	2,669.30	2,700.50	74.95		1,137.75	93.20
		סה"כ		2,630.90	0.00	10,871.69	13,502.59	193.00	245.92	7,328.98	
25	34763	נקסט גרעין 3 א קומה 6	- 1 18170598	1,922.00	0.00	7,540.40	9,462.40	118.05		4,996.36	34.97
		צריכה יחסית		824.06	0.00	892.48	1,716.54			1,187.69	
		סה"כ		2,746.06	0.00	8,432.88	11,178.94	118.05	245.92	6,429.96	
26	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	- 1 18170773	140.00	0.00	2,265.60	2,405.60	118.05		1,136.24	78.12
		צריכה יחסית		60.03	0.00	268.16	328.18			164.97	
		סה"כ		200.03	0.00	2,533.76	2,733.78	118.05	245.92	1,547.13	
27	34760	סודה סטרים גרעין 3 א קומה 7	- 3 18170722	560.40	0.00	2,407.60	2,968.00	29.98		1,533.08	9.57
		צריכה יחסית		240.27	0.00	284.96	525.23			355.85	
		סה"כ		800.67	0.00	2,692.56	3,493.23	29.98	245.92	2,134.86	
28	34759	סודה סטרים גרעין 3 א קומה 8	- 1 18170722	5,016.00	0.00	25,212.00	30,228.00	118.05		14,986.29	101.80
		צריכה יחסית		2,150.61	0.00	2,984.08	5,134.70			3,352.53	
		סה"כ		7,166.61	0.00	28,196.08	35,362.70	118.05	245.92	18,584.74	
29	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	- 3 18170774	46.00	0.00	827.20	873.20	46.84		413.37	18.68
		צריכה יחסית		19.72	0.00	97.91	117.63			57.99	
		סה"כ		65.72	0.00	925.11	990.83	46.84	245.92	717.27	
30	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	- 1 18170774	562.80	0.00	10,090.20	10,653.00	118.05		4,590.63	152.45
		צריכה יחסית		241.30	0.00	1,194.27	1,435.57			708.08	
		סה"כ		804.10	0.00	11,284.47	12,088.57	118.05	245.92	5,544.63	
31	42522	סודה סטרים 3.ק	- 1 17312716	363.00	0.00	2,891.20	3,254.20	18.74		1,506.67	26.58

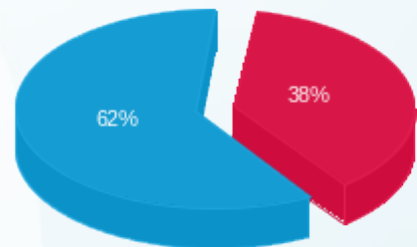




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צריכה יחסית	155.64	0.00	342.20	497.84			291.37	
			סה"כ	518.64	0.00	3,233.40	3,752.04	18.74	245.92	2,043.96	
32	37345	סיגמנט קומה 5 גרעין 4	- 3 18170773	719.20	0.00	3,831.60	4,550.80	74.95		2,290.46	35.80
			צריכה יחסית	308.36	0.00	453.51	761.86			490.59	
			סה"כ	1,027.56	0.00	4,285.11	5,312.66	74.95	245.92	3,026.97	
33	57392	פינסטרה קומה 4	- 1 17312774	2,941.30	0.00	9,842.80	12,784.10	118.05		6,928.29	61.56
			- 1 17313056	1,086.90	0.00	3,521.80	4,608.70	118.05		2,590.07	236.10
			- 1 22344988	-1.30	0.00	-4.80	-6.10	-18.74		-21.92	
			- 1 22344989	-97.90	0.00	-393.40	-491.30	-37.48		-289.56	1.36
			סה"כ	3,929.00	0.00	12,966.40	16,895.40	179.88	245.92	9,452.79	
34	35718	ריגס	- 1 17312790	161.60	0.00	617.00	778.60	7.50		411.10	1.39
			- 4 18170774	1,417.20	0.00	7,437.00	8,854.20	118.05		4,440.01	51.58
			צריכה יחסית	676.91	0.00	953.27	1,630.18			1,060.63	
			סה"כ	2,255.71	0.00	9,007.27	11,262.98	125.54	245.92	6,157.66	
			סה"כ	105,150.29	0.00	455,073.20	560,223.49	2,348.40	7,377.60	293,044.02	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				560,223.49				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 105,150.29) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 455,073.20) ■



פסגה (107,568.75 ₪) ■
 גבע (0.00 ₪) ■
 שפל (175,749.27 ₪) ■

