



**דוח כספי**

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (28/02/25 - 01/02/25)

תאריך הפקה: 06/03/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,870.51 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,624.59 ₪	81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3	מיזוג אויר*	19421	1



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
14,557.40 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,311.48 ₪	81016782 - 6, 81016784 - 1, 81016784 - 2, 81016784 - 3, 81016784 - 4, 81016784 - 5, 81016784 - 6, 81016787 - 1, 81016787 - 2, 81016787 - 4, 81016787 - 5, 81016875 - 4, 81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016877 - 2, 81016877 - 3, 81016877 - 4, 81016881 - 1, 81016881 - 3, 81016881 - 4, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3, 81016893 - 4, 81016893 - 5, 81016918 - 2, 81016920 - 1, 81016920 - 2, 81016920 - 4, 81016945 - 1, 81016945 - 2, 81016945 - 3, 81016945 - 5, 81016945 - 6, 81016957 - 1, 81017029 - 1, 81017032 - 1, 81017032 - 2, 81017032 - 3, 81017032 - 4, 81017032 - 5, 81017032 - 6, 81017033 - 1, 81017041 - 1, 81017041 - 3, 81017041 - 4, 81017054 - 1, 81017054 - 2, 81017138 - 3, 81017138 - 4, 81017162 - 1, 81017162 - 4, 81017179 - 4, 81040315 - 1, 81040315 - 2, 81040315 - 3, 81040315 - 5	*ציבורי	19422	2
249.16 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.24 ₪	81040315 - 5	בניין C - מחסני וויבר	31425	3



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
4	33893	סימון עישר ושות לשעבר	81016784 - 1	201.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	447.22 ₪
5	14356	סלקום	81040315 - 3	105.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	351.73 ₪
6	14357	פלאפון	81040315 - 1	796.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,042.07 ₪
7	14359	פרטנר	81040315 - 2	519.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	765.22 ₪
8	50810	קומה 10 ממסיקו	81017041 - 3	1,847.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,093.86 ₪
9	14364	קומה 10 סימון עישר ושות	81017041 - 4	2,052.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,298.11 ₪
10	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	680.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	926.08 ₪
11	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	196.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	442.44 ₪
12	14372	קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג'י	81016784 - 4	602.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	848.64 ₪
13	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	398.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	643.93 ₪
14	43376	קומה 11 פוקוס השקעות	81016784 - 5	319.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	565.38 ₪
15	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	530.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	776.72 ₪
16	14379	קומה 12 אנה אלראוי	81016787 - 4	244.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	490.08 ₪
17	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	299.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	545.25 ₪
18	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	2,504.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,750.30 ₪
19	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	2,614.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,860.07 ₪
20	14381	קומה 13 יובר	81017179 - 4	7,817.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	8,063.21 ₪
21	14384	קומה 14 יובר מערב צפון	81017138 - 4	1,729.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,975.77 ₪
22	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	1,360.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,606.55 ₪
23	45752	קומה 15 חברת אקספלוראדס	81017162 - 4	1,413.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,658.96 ₪
24	50385	קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11	81017162 - 1	1,280.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.738 ₪	245.92 ₪	1,545.21 ₪
25	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	265.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	511.12 ₪
26	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	1,058.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,304.73 ₪
27	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	3,693.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	3,939.55 ₪
28	14387	קומה 17 אספרטו קלאב	81017054 - 2	3,076.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	3,322.14 ₪
29	44326	קומה 17 אספרטו קלאב (שטח נוסף)	81017054 - 1	1,845.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.422 ₪	245.92 ₪	2,114.98 ₪
30	24768	קומה 18 שינובי אסטרטגיות	81016875 - 4	5,251.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	5,497.06 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,701.98 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,409.22 ₪	81016957 - 1	קומה 19 TO GO	49613	31
3,654.00 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,408.08 ₪	81017029 - 1	קומה 2 מכללת מבחר	14392	32
1,895.30 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,649.38 ₪	81017033 - 1	קומה 3 מכללת מבחר	14393	33
589.04 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	324.39 ₪	81017032 - 2	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	14394	34
273.02 ₪	245.92 ₪	5.996 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.11 ₪	81017032 - 6	קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק	52643	35
555.23 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	309.31 ₪	81017032 - 3	קומה 4 ארופה ישראל	39181	36
316.13 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.21 ₪	81017032 - 5	קומה 4 ל.מ.י-ב	39076	37
946.46 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	700.54 ₪	81017032 - 1	קומה 4 צד מערב פודאיקה	29063	38
1,448.40 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,202.48 ₪	81017032 - 4	קומה 4 צפון ל.מ.י מחקר ופיתוח	14338	39
1,760.29 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,514.37 ₪	81016945 - 6	קומה 5 מכללת מבחר	14403	40
1,963.74 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,717.82 ₪	81016945 - 5	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	46154	41
1,148.34 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	902.42 ₪	81016918 - 2	קומה 6 קיו אס אמ תוכנה דרום	14399	42
253.13 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.21 ₪	81016945 - 3	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	19418	43
269.35 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.43 ₪	81016945 - 2	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	28385	44
269.44 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.52 ₪	81016945 - 1	קומה 7 מזרח שמאל+צפון החברה הכלכלית	19419	45
1,388.03 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,142.11 ₪	81016920 - 2	קומה 8 מילים שרותי כתיבה	14406	46
1,735.60 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,459.70 ₪	81016920 - 1	קומה 8 מילים שרותי כתיבה (שטח חדש)	44325	47
2,315.91 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,069.99 ₪	81016920 - 4	קומה 8 שינובי אסטרטגיות בע"מ	35332	48
857.30 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	611.38 ₪	81016877 - 2	קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק	14407	49
616.70 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	358.97 ₪	81016877 - 4	קומה 9 אקונה	51669	50
1,357.60 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,111.68 ₪	81016877 - 3	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	35309	51
2,243.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,998.00 ₪	81016893 - 5	קומת קרקע מסעדת סטיישן	14410	52





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	120,622.36 ₪		סה"כ						
	21,712.03 ₪	18.00%	מע"מ						
	142,334.39 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
	106,184.64 ₪		חשבון חברת חשמל						
	36,149.75 ₪		הפרש בש"ח						
	34.04%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
55,275.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	55,275.29 ₪	81016782 - 6	ראשי ב.חיוני 1	14411	1
52,403.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52,403.71 ₪	81016893 - 4	ראשי ב.חיוני 2	14412	2

