



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (28/02/25 - 01/02/25)

תאריך הפקה: 09/03/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,922.26 ₪	245.92 ₪	82.446 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,593.89 ₪	23044239 - 2, 23044244 - 4	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	53059	1
6,454.84 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,162.08 ₪	23044245 - 4	בניין A סיריוס - חדש בגג UPS	56836	2
10,523.28 ₪	245.92 ₪	370.258 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,907.10 ₪	23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3	בניין A סיריוס - סופר פארם	42202	3
19,624.26 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,303.39 ₪	23044245 - 2	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	42237	4
1,035.10 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	770.44 ₪	23044242 - 2	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	42217	5
998.89 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	741.17 ₪	23044244 - 3	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	42227	6
2,121.69 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,838.30 ₪	23044240 - 1, 23044240 - 2	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	42199	7
2,850.61 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,574.71 ₪	23044239 - 4	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	42198	8
5,559.73 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,276.33 ₪	23044239 - 3	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	42197	9
934.43 ₪	245.92 ₪	4.684 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	683.83 ₪	21055370 - 1	בניין A מחסן מסעדת מון	47347	10
8,310.92 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,050.01 ₪	23044240 - 3	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	42201	11
2,824.87 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,548.97 ₪	23044244 - 1	בניין A פלייטיקה קומה 0	47349	12
356.88 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	92.23 ₪	23044247 - 3	בניין B סמסונג	42209	13
1,328.10 ₪	245.92 ₪	59.961 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,022.21 ₪	14155760 - 1	בניין B אואקס טק קומה 3	50808	14
1,117.50 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	852.84 ₪	23044247 - 2	בניין B כהנא	48402	15
1,171.36 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	895.46 ₪	23044246 - 2	בניין B לייף פלאזה - 7 main 3.ק	42204	16
1,190.08 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	932.36 ₪	23044249 - 2	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	42222	17
4,791.16 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,507.77 ₪	23044249 - 3	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	42223	18
4,228.63 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,907.76 ₪	23044246 - 1	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	42203	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,426.12 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,168.39 ₪	23044249 - 1	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	55055	20
549.97 ₪	245.92 ₪	0.999 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	303.05 ₪	17313130 - 1	בניין B סלקום	56834	21
-844.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-844.27 ₪	18247478 - 1	בניין B סמסונג שלט	57292	22
1,215.70 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	922.94 ₪	23070529 - 2	בניין B עמדות טעינת רכב סופר פארם מינוס 1	60247	23
421.45 ₪	245.92 ₪	2.998 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	172.53 ₪	22344753 - 1	בניין B פלאפון	56835	24
580.95 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	305.05 ₪	23044249 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 0	47350	25
4,499.31 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,178.43 ₪	23044247 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 1	46145	26
4,714.29 ₪	245.92 ₪	59.961 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,408.41 ₪	14155760 - 3	בניין B פלייטיקה קומה 2	42259	27
3,931.04 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,610.17 ₪	17312743 - 1	בניין B פלייטיקה קומה 4	40554	28
5,574.64 ₪	245.92 ₪	59.961 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,268.76 ₪	14155760 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 5	42260	29
1,211.35 ₪	245.92 ₪	59.961 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	905.47 ₪	14155760 - 2	בניין B פריזמה קומה 3	42258	30
18,060.08 ₪	245.92 ₪	118.048 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,696.11 ₪	21055417 - 3	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	42188	31
320.87 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055417 - 4	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	42189	32
5,353.77 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,061.01 ₪	21055418 - 2	בניין C *לוח מא בג חיוני	42191	33
329.99 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.11 ₪	21055418 - 3	בניין C *צילר 1 חיוני	42192	34
320.87 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055418 - 4	בניין C *צילר 2 חיוני	42193	35
8,497.11 ₪	245.92 ₪	118.048 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,133.14 ₪	21055417 - 2	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	42187	36
7,497.71 ₪	245.92 ₪	118.048 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,133.74 ₪	21055418 - 1	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	42190	37
363.97 ₪	245.92 ₪	118.048 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044251 - 4	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	42254	38
5,557.18 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,236.31 ₪	23044253 - 4	בניין C איגל	42252	39
1,054.54 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	778.64 ₪	22344686 - 1	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	42185	40
883.30 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	622.39 ₪	23044252 - 1	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	42474	41
1,049.29 ₪	245.92 ₪	9.369 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	794.00 ₪	23044253 - 3	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	54607	42
1,515.53 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,239.63 ₪	23044251 - 1	בניין C פלייטיקה בית קפה	42256	43
264.66 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16092203 - 3	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	45438	44
655.14 ₪	245.92 ₪	7.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	401.73 ₪	23044250 - 4	בניין C פלייטיקה ק.קרקע- מחסן בית קפה	44239	45
317.27 ₪	245.92 ₪	2.998 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.35 ₪	21055347 - 2	בניין C פלייטיקה שלט	42232	46
14,090.25 ₪	245.92 ₪	86.756 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,757.57 ₪	16092203 - 1, 23044254 - 1	בניין C ק.2 מנהל הדיוור הממשלתי	42240	47





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
48	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	16092203 - 2, 23044254 - 2	4,704.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.756 ₪	245.92 ₪	5,037.15 ₪
49	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	1,074.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.990 ₪	245.92 ₪	1,335.18 ₪
50	42242	בניין C ק.4 פלייטיקה	23044254 - 3, 23044254 - 4	3,719.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	119.922 ₪	245.92 ₪	4,085.10 ₪
51	42228	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	5,811.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118.048 ₪	245.92 ₪	6,175.69 ₪
52	48255	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	1,373.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.980 ₪	245.92 ₪	1,649.60 ₪
53	52912	בניין C ק.6 רינבו	21055348 - 2	1,662.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.980 ₪	245.92 ₪	1,938.15 ₪
54	51795	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	2,145.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.990 ₪	245.92 ₪	2,406.67 ₪
55	42246	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	5,750.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.422 ₪	245.92 ₪	6,020.13 ₪
56	42248	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	960.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.422 ₪	245.92 ₪	1,229.42 ₪
57	42244	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	11,166.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118.048 ₪	245.92 ₪	11,530.96 ₪
58	57841	בניין C רינבו מטענים -2	20004341 - 1	795.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,041.45 ₪
59	42218	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	23044242 - 3, 23044242 - 4	35,514.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	35,589.68 ₪
60	42219	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	23044248 - 1, 23044248 - 2	11,672.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	374.755 ₪	0.00 ₪	12,046.87 ₪
61	42216	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	23044241 - 4, 23044242 - 1	8,933.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	9,008.41 ₪
62	42220	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	23044248 - 3, 23044248 - 4	355.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93.689 ₪	0.00 ₪	449.60 ₪
63	42292	לייף - תאורת פיתוח בניין A	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63.708 ₪	245.92 ₪	309.63 ₪
64	42293	לייף - תאורת פיתוח בניין B	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63.708 ₪	245.92 ₪	309.63 ₪
65	42294	לייף - תאורת פיתוח בניין C	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63.708 ₪	245.92 ₪	309.63 ₪
66	42212	לייף פלאזה - חניון	18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	13,633.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	110.553 ₪	0.00 ₪	13,744.37 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,758.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,758.65 ₪	17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1, 23044239 - 2, 23044239 - 3, 23044239 - 4, 23044240 - 1, 23044240 - 2, 23044240 - 3, 23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3, 23044241 - 4, 23044242 - 1, 23044242 - 2, 23044242 - 3, 23044242 - 4, 23044244 - 1, 23044244 - 3, 23044244 - 4, 23044245 - 2, 23044245 - 4	ציבורי בניין A	45431	67
4,661.45 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,661.45 ₪	14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 17313130 - 1, 18247478 - 1, 20281675 - 1, 22344753 - 1, 23044246 - 1, 23044246 - 2, 23044247 - 2, 23044247 - 3, 23044247 - 4, 23044248 - 1, 23044248 - 2, 23044248 - 3, 23044248 - 4, 23044249 - 1, 23044249 - 2, 23044249 - 3, 23044249 - 4, 23070529 - 2	ציבורי בניין B	45432	68



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
18,373.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,373.33 ₪	16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 20004341 - 1, 20281665 - 1, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4, 22344686 - 1, 23044250 - 2, 23044250 - 4, 23044251 - 1, 23044251 - 3, 23044251 - 4, 23044252 - 1, 23044252 - 2, 23044252 - 3, 23044252 - 4, 23044253 - 3, 23044253 - 4, 23044254 - 1, 23044254 - 2, 23044254 - 3, 23044254 - 4, 23070529 - 1	ציבורי בניין C	45433	69

324,767.43 ₪		סה"כ
58,458.14 ₪	18.00%	מע"מ
383,225.56 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
137,290.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	137,290.88 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
2	42213	בניין B שנאי T1	20281675 - 1	₪ 50,299.05	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 50,299.05
3	42211	בניין C מיקדן (שנאי T3 ישן) חדש	20281665 - 1	₪ 118,469.88	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 118,469.88
4	59059	בניין C שנאי 4	23070529 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00
5	42253	לידיעה - בניין C לוח ראשי Q1	23044250 - 1	₪ 40,541.59	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 40,541.59
6	42186	לידיעה - בניין C לוח ראשי Q0	21055417 - 1	₪ 73,618.18	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 73,618.18

