



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות אטריום

תקופת דוח: (28/02/25 - 01/02/25)

תאריך הפקה: 09/03/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,185.41 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	939.49 ₪	14155658 - 3, 14155676 - 1	אמות השקעות בע"מ	33794	1
9,470.62 ₪	245.92 ₪	450.268 ₪	-3,363.50 ₪	0.00 ₪	12,137.93 ₪	14155681 - 3, 14155681 - 4, 17313057 - 1, 17313386 - 1, 18170718 - 1, 18170718 - 2, 18170718 - 3, 18170718 - 4	חניונים	14870	2
305.75 ₪	245.92 ₪	2.998 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.83 ₪	18247537 - 1	טעינת רכב אלוני חץ קומה 2-	37471	3
298.51 ₪	245.92 ₪	2.498 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.09 ₪	18247436 - 1	טעינת רכב אנרג'יקס קומה 2-	29022	4
279.62 ₪	245.92 ₪	2.998 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.71 ₪	18247492 - 1	טעינת רכב ק.2- אנרג'יקס	57220	5
555.66 ₪	245.92 ₪	5.996 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	303.74 ₪	18247435 - 1	טעינת רכבים HSBC	57972	6
344.78 ₪	245.92 ₪	7.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91.36 ₪	18120007 - 1	טעינת רכבים חברת אנרג'יס	40483	7
2,908.06 ₪	245.92 ₪	149.902 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,512.24 ₪	22345215 - 1	טעינת רכבים חניון	44190	8
512.96 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	243.62 ₪	18170718 - 3	לוח 6 מפוחים לובי כניסה	32872	9
251.92 ₪	245.92 ₪	5.996 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18170718 - 4	לח-6 מפלס בניים	32873	10





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
82,411.80 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82,411.80 ₪	15091220 - 1, 15091220 - 2, 15091220 - 3, 15091220 - 4, 15091222 - 1, 15091222 - 2, 15091222 - 3, 15091222 - 4, 15091223 - 1, 15091228 - 1, 15091228 - 2, 15091228 - 3, 15091228 - 4, 16224963 - 1, 17313147 - 1, 22345043 - 1, 22345099 - 1, 22345101 - 1, 22345216 - 1	מיזוג אויר	14899	11
1,179.35 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	918.44 ₪	17313057 - 1	מעלית משא	32874	12
1,406.94 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,142.28 ₪	22345226 - 1	ק.קרקע אילנס - בית קפה לובי	22997	13
276.85 ₪	245.92 ₪	1.874 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.05 ₪	18247181 - 1	ק.קרקע אילנס - מחסן קפה	27612	14
8,872.79 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,589.39 ₪	17312641 - 1	ק.קרקע שושי הברזל	31606	15
3,067.39 ₪	245.92 ₪	5.996 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,815.48 ₪	17313210 - 1	ק.קרקע שושי הברזל מפוח	32139	16
407.34 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	150.18 ₪	14155681 - 1	קומה 1- בזק	10674	17
1,118.21 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	857.30 ₪	14155681 - 2	קומה 1- חברת סלולר	12170	18
903.70 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	646.53 ₪	14155681 - 4	קומה 8- משאבות מים לצריכה שוטפת וכיבוי אש	19562	19
757.82 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	474.43 ₪	22026595 - 1	קומה 1 אולם כנסים מאור ומיזוג	13095	20
3,568.04 ₪	245.92 ₪	59.961 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,262.16 ₪	22026595 - 4	קומה 1 חדר כושר ב.חיוני	13097	21
565.08 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	289.18 ₪	16048016 - 1	קומה 1 חדר כושר מ"א	14857	22
11,258.62 ₪	245.92 ₪	104.931 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,907.77 ₪	14155676 - 3, 14155676 - 4, 16045505 - 1	קומה 10+11+12 צ'קמרקס ב.חיוני	14872	23
6,641.52 ₪	245.92 ₪	155.523 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,240.08 ₪	14155682 - 3, 14155682 - 4, 16045506 - 1, 16048017 - 2	קומה 10+11+12 צ'קמרקס מ"א	14873	24
5,825.33 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,549.43 ₪	16045504 - 1	קומה 13 אלביט ב.חיוני	55731	25





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,332.39 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,039.62 ₪	16045502 - 3	קומה 13 אלביט מ"א	55732	26
1,130.24 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	865.59 ₪	16045503 - 4	קומה 14 אלביט ב.חיוני ומ"א	17995	27
2,266.55 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,983.15 ₪	16045503 - 1	קומה 14 אלביט ב.חיוני	23474	28
1,229.53 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	953.63 ₪	16045501 - 1	קומה 14 אלביט מ"א	23475	29
1,485.26 ₪	245.92 ₪	84.320 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,155.02 ₪	16045501 - 2, 16045503 - 2	קומה 15 פלנטיר	19575	30
3,222.52 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,964.80 ₪	20281561 - 1	קומה 16 אוונטיס טים מזרח	47359	31
4,115.34 ₪	245.92 ₪	86.756 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,782.67 ₪	16045504 - 3, 16045504 - 4, 16193819 - 1	קומה 16+17 סיסנס	19574	32
5,680.57 ₪	245.92 ₪	84.320 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,350.33 ₪	16045502 - 1, 16045502 - 4	קומה 16+17 סיסנס מ"א	19570	33
3,507.58 ₪	245.92 ₪	52.840 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,208.82 ₪	14155677 - 2, 14155705 - 1	קומה 18 רגוס	11196	34
2,952.24 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,668.84 ₪	14155667 - 1	קומה 18 רגוס - מ"א	10633	35
1,904.08 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,628.18 ₪	16045501 - 4	קומה 19 איירונסקיילס	38908	36
765.18 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	489.28 ₪	14155679 - 2	קומה 19 איירוסקוילס בע"מ ב.חיוני	50442	37
510.10 ₪	245.92 ₪	7.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	256.69 ₪	16045503 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד ב.חיוני	19578	38
389.51 ₪	245.92 ₪	7.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	136.10 ₪	16045501 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד מ"א	19569	39
1,950.22 ₪	245.92 ₪	56.213 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,648.09 ₪	17312642 - 1, 17313187 - 1	קומה 2 פידוויזר	44507	40
1,183.66 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	914.32 ₪	19093396 - 1	קומה 2 שגרירות חוף השנהב פס 1	19707	41
1,566.65 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,290.75 ₪	16048029 - 4	קומה 20 מלם תים ב.חיוני	52933	42
2,257.59 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,996.68 ₪	14155659 - 3, 14155678 - 1, 14155678 - 2, 14155679 - 1	קומה 20 פליופס	47409	43
283.53 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.81 ₪	14155659 - 1	קומה 20 פליופס מ"א	47408	44
621.57 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	352.23 ₪	16048029 - 2	קומה 21 דה טרי מרקטירס ב.חיוני	55733	45
376.56 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	107.22 ₪	14155667 - 3	קומה 21 דה טרי מרקטירס מ"א	55734	46
2,619.41 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,350.07 ₪	16048029 - 1	קומה 21 וורלד קוואנט	15032	47





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
430.64 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	161.30 ₪	14155667 - 4	קומה 21 וורלד קוואנט מ"א	13109	48
1,182.30 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	889.54 ₪	18170718 - 2	קומה 21 לוח מעליות	32871	49
1,336.43 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,060.53 ₪	14155659 - 4	קומה 22 טאבולה במ"א	22315	50
1,874.24 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,604.90 ₪	14155660 - 2	קומה 22 טאבולה ב.חיוני	22314	51
775.16 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	514.25 ₪	14155660 - 1	קומה 22 כלירמרק מאור ומיזוג	12201	52
4,655.01 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,379.11 ₪	14155660 - 4	קומה 23 טאבולה ב.ח.	27610	53
1,165.97 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	882.57 ₪	14155665 - 2	קומה 23 טאבולה מ"א	27611	54
3,958.82 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,666.06 ₪	16045510 - 3	קומה 24 SCIPLAY	51761	55
1,983.06 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,713.72 ₪	16045509 - 3	קומה 24 SCIPLAY מא	57413	56
4,833.75 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,557.85 ₪	16045510 - 1	קומה 25 דרגון פליי ב.חיוני	16363	57
1,641.65 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,358.26 ₪	16045509 - 1	קומה 25 דרגון פליי מ"א	16373	58
5,818.12 ₪	245.92 ₪	93.689 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,478.51 ₪	14155660 - 3, 14155672 - 1	קומה 26 ארניקס	13110	59
1,209.92 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	917.15 ₪	14155665 - 3	קומה 26 ארניקס מ"א	19609	60
2,581.33 ₪	245.92 ₪	38.412 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,296.99 ₪	14155690 - 3, 16254101 - 1, 16254101 - 2	קומה 27 ארניקס	40042	61
708.83 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	439.49 ₪	16224961 - 1	קומה 27 ארניקס מ"א	40043	62
2,240.37 ₪	245.92 ₪	38.412 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,956.04 ₪	14155674 - 2, 14155745 - 1, 14155745 - 2	קומה 28 חברת סקרים וטכנולוגיות בע"מ	51580	63
918.57 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	649.22 ₪	14155665 - 1	קומה 28 חברת סקרים וטכנולוגיות מ"א	51581	64
9,110.03 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,826.64 ₪	22344442 - 1	קומה 28 סקרים טכנולוגית	52481	65
2,174.99 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,899.09 ₪	14155690 - 1, 14155709 - 3, 14155745 - 3, 14155745 - 4	קומה 29 ארניקס	7567	66
1,263.33 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	979.93 ₪	16224961 - 3	קומה 29 ארניקס מ"א	27255	67
7,339.09 ₪	245.92 ₪	97.436 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,995.73 ₪	14155674 - 1, 14155709 - 1, 14155709 - 2, 14155709 - 4	קומה 30 בנק HSBC	12961	68





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,109.15 ₪	245.92 ₪	49.967 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,813.27 ₪	16224961 - 4	קומה 30 בנק HSBC מ"א	27256	69
2,013.98 ₪	245.92 ₪	140.533 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,627.53 ₪	16045508 - 4, 16048033 - 1, 16048033 - 2	קומה 31+32+33 טאבולה מ"א	13107	70
2,176.21 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,892.81 ₪	16254138 - 2	קומה 31+33 טאבולה ב. חיוני	24869	71
10,569.90 ₪	245.92 ₪	74.951 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,249.03 ₪	16045511 - 1, 16045511 - 2	קומה 32+33 טאבולה ב. חיוני	19613	72
1,811.86 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,528.47 ₪	16254138 - 1	קומה 34 אמות ב. חיוני	24868	73
3,809.92 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,517.15 ₪	16045508 - 1	קומה 34 אמות מ"א	15527	74
1,138.25 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	873.60 ₪	16254138 - 3	קומה 35 SCIPLAY	53265	75
1,405.88 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,129.98 ₪	16045508 - 3	קומה 35 SCIPLAY מא	57414	76
975.21 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	710.56 ₪	16254138 - 4	קומה 35 קולאפ תוכנה	50164	77
2,125.04 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,832.28 ₪	16048033 - 4	קומה 35+36 AOL מא	15410	78
2,499.11 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,215.71 ₪	16048030 - 4	קומה 36 AOL	24866	79
5,823.56 ₪	245.92 ₪	60.898 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,516.74 ₪	14155675 - 3, 16048030 - 1	קומה 37 אלקטרה	17993	80
3,405.55 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,112.79 ₪	16048033 - 3	קומה 37 אלקטרה מ"א	17994	81
2,753.18 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,469.78 ₪	15091227 - 4	קומה 38 קומה 38 חברת קורונט מ"א ב. חיוני	60403	82
2,316.66 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,033.27 ₪	15091227 - 3	קומה 39 פריאמפט סקוירטי ב. חיוני	22417	83
1,882.46 ₪	245.92 ₪	37.476 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,599.07 ₪	16224963 - 2	קומה 39 פריאמפט סקוירטי מ"א	22416	84
2,100.84 ₪	245.92 ₪	30.917 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,824.00 ₪	16193818 - 2, 20281961 - 1	קומה 40 אלוני חץ	12163	85
1,661.90 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,397.24 ₪	15091223 - 2	קומה 40 אלוני חץ מ"א	12158	86
828.15 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	567.24 ₪	15091223 - 3	קומה 40 אנרגיקס מ"א	13106	87
2,958.17 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,700.45 ₪	16048030 - 2	קומה 40 אנרגיקס אנרגיות מתחדשות בע"מ ב. חיוני	13102	88
260.91 ₪	245.92 ₪	14.990 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313254 - 1	קומה 40 אנרגיקס חיוני	42009	89





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
90	19614	קומה 6 אילנס-פינת קפה ב.חיוני	16193841 - 1	410.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.359 ₪	245.92 ₪	680.64 ₪
91	22474	קומה 6 מיצאוי ב.חיוני ו מ"א	22026595 - 3	703.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.738 ₪	245.92 ₪	968.42 ₪
92	42010	קומה 6 שגרירות צרפת	14155658 - 4, 16193841 - 2	511.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.107 ₪	245.92 ₪	785.75 ₪
93	33792	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי בע"מ	14155676 - 2, 16048008 - 1, 16048008 - 2, 16048008 - 4	5,131.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.980 ₪	245.92 ₪	5,407.60 ₪
94	33793	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי מא	16048017 - 1	1,461.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.359 ₪	245.92 ₪	1,732.15 ₪
95	43556	קומה 8 חברת פליופס ב.חיוני	16045505 - 3	3,823.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.476 ₪	245.92 ₪	4,107.05 ₪
96	57797	קומה 8 חברת פליופס חיוני	16048008 - 3	24,201.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.476 ₪	245.92 ₪	24,484.76 ₪
97	43557	קומה 8 חברת פליופס מ"א	16045506 - 3	1,176.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46.844 ₪	245.92 ₪	1,469.72 ₪
98	22473	קומה 9 אלביט מערכות מ"א	16045506 - 2	861.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.476 ₪	245.92 ₪	1,145.23 ₪
99	22472	קומה 9 אלביט מערכות מאור וכח	16045505 - 2	8,938.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.476 ₪	245.92 ₪	9,221.68 ₪
100	32870	קומת גג לוח מעליות	18170718 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46.844 ₪	245.92 ₪	292.76 ₪

סה"כ		348,847.62 ₪
מע"מ	18.00%	62,792.57 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		411,640.19 ₪
חשבון חברת חשמל		379,680.69 ₪
הפרש בש"ח		31,959.50 ₪
הפרש באחוזים	8.42%	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	7579	שנאי 1	22345214 - 1	46,902.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	46,902.62 ₪
2	7580	שנאי 2	22345100 - 1	19,260.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	19,260.95 ₪
3	7581	שנאי 3	22345098 - 1	88,215.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	88,215.08 ₪
4	7582	שנאי 4	22345217 - 1	76,353.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	76,353.13 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
176,289.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	176,289.12 ₪	17313386 - 1	שנאי 5	7583	5

