



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (28/02/25 - 01/02/25)

תאריך הפקה: 18/03/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	1 - 21262678	1,113.30	0.00	2,733.80	3,847.10	23.95	
			ציבורי	53.14	0.00	181.38	234.52		
			סה"כ צריכה	1,166.44	0.00	2,915.18	4,081.62		
2	56777	hot corn-תאאר סעיז	3 - 81022526	312.50	0.00	814.20	1,126.70	8.05	
			ציבורי	11.80	0.00	40.27	52.06		
			סה"כ צריכה	324.30	0.00	854.47	1,178.76		
3	31484	אייקון	11 - 15114179	2,797.60	0.00	8,110.40	10,908.00	34.50	
			7 - 81029702	727.63	0.00	3,313.12	4,040.75	72.58	
			ציבורי	731.76	0.00	2,497.55	3,229.31		
			סה"כ צריכה	4,256.99	0.00	13,921.07	18,178.06		
4	22913	אניפט	1 - 16092164	534.70	0.00	1,421.80	1,956.50	11.93	
			ציבורי	73.10	0.00	249.49	322.59		
			סה"כ צריכה	607.80	0.00	1,671.29	2,279.09		
5	25984	בנק הבינלאומי	2 - 81022217	374.40	0.00	2,110.40	2,484.80	15.20	
			ציבורי	195.81	0.00	668.32	864.12		
			סה"כ צריכה	570.21	0.00	2,778.72	3,348.92		
6	22930	בנק הפועלים	5 - 81021291	779.20	0.00	3,158.40	3,937.60	12.00	
			ציבורי	489.43	0.00	1,670.47	2,159.90		
			סה"כ צריכה	1,268.63	0.00	4,828.87	6,097.50		
7	48345	גי'נרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	1 - 21262703	2,490.50	0.00	5,338.20	7,828.70	121.60	
			סה"כ צריכה	2,490.50	0.00	5,338.20	7,828.70		
8	58419	וויטפול סמי עופר - חדר יום הולדת	6 - 81022217	62.05	0.00	75.35	137.40	0.40	
			ציבורי	39.53	0.00	134.92	174.45		
			סה"כ צריכה	101.58	0.00	210.27	311.85		
9	60401	ווישוז	2 - 16092166	24.30	0.00	86.80	111.10	7.64	
			ציבורי	48.11	0.00	164.20	212.31		
			סה"כ צריכה	72.41	0.00	251.00	323.41		
10	44253	חנות 1+2 סטימצקי	8 - 81034924	658.00	0.00	1,083.55	1,741.55	14.40	
			ציבורי	79.08	0.00	269.91	349.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	737.08	0.00	1,353.46	2,090.55		
11	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	644.50	0.00	1,358.60	2,003.10	8.30	
			ציבורי	75.99	0.00	259.38	335.37		
			סה"כ צריכה	720.49	0.00	1,617.98	2,338.47		
12	22926	חנות 13 ארנקי אולנה	81022526 - 6	372.80	0.00	1,040.40	1,413.20	3.60	
			ציבורי	33.71	0.00	115.05	148.75		
			סה"כ צריכה	406.51	0.00	1,155.45	1,561.95		
13	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	376.45	0.00	1,110.55	1,487.00	11.65	
			ציבורי	47.50	0.00	162.11	209.61		
			סה"כ צריכה	423.95	0.00	1,272.66	1,696.61		
14	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,131.30	0.00	2,698.70	3,830.00	14.60	
			ציבורי	127.28	0.00	434.43	561.71		
			סה"כ צריכה	1,258.58	0.00	3,133.13	4,391.71		
15	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	2,313.20	0.00	6,586.40	8,899.60	23.00	
			ציבורי	378.53	0.00	1,291.95	1,670.47		
			סה"כ צריכה	2,691.73	0.00	7,878.35	10,570.07		
16	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	723.20	0.00	1,440.40	2,163.60	10.10	
			ציבורי	191.52	0.00	653.67	845.19		
			סה"כ צריכה	914.72	0.00	2,094.07	3,008.79		
17	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	469.80	0.00	1,724.60	2,194.40	14.00	
			ציבורי	64.12	0.00	218.85	282.97		
			סה"כ צריכה	533.92	0.00	1,943.45	2,477.37		
18	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	66.40	0.00	182.80	249.20	1.00	
			ציבורי	71.45	0.00	243.87	315.32		
			סה"כ צריכה	137.85	0.00	426.67	564.52		
19	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	200.30	0.00	541.85	742.15	4.25	
			ציבורי	47.78	0.00	163.08	210.86		
			סה"כ צריכה	248.08	0.00	704.93	953.01		
20	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	197.95	0.00	482.40	680.35	2.24	
			ציבורי	30.64	0.00	104.59	135.23		
			סה"כ צריכה	228.59	0.00	586.99	815.58		
21	22943	חנות 24 ללין	15091242 - 4	411.30	0.00	1,065.25	1,476.55	8.44	
			ציבורי	44.13	0.00	150.61	194.73		
			סה"כ צריכה	455.43	0.00	1,215.86	1,671.28		
22	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	124.40	0.00	285.75	410.15	2.55	
			ציבורי	42.25	0.00	144.20	186.45		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	166.65	0.00	429.95	596.60		
23	45261	חנות 26-27 הונימן קידס	3 - 81034924	387.10	0.00	805.50	1,192.60	3.40	
			ציבורי	85.52	0.00	291.90	377.43		
			סה"כ צריכה	472.62	0.00	1,097.40	1,570.03		
24	54168	חנות 28 אופיס דיפו	1 - 21262677	258.80	0.00	526.00	784.80	6.83	
			ציבורי	87.76	0.00	299.54	387.30		
			סה"כ צריכה	346.56	0.00	825.54	1,172.10		
25	23134	חנות 29 לורד קיטש	3 - 81022712	350.60	0.00	736.60	1,087.20	9.00	
			ציבורי	66.11	0.00	225.65	291.76		
			סה"כ צריכה	416.71	0.00	962.25	1,378.96		
26	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	1 - 15091258	216.50	0.00	939.70	1,156.20	5.89	
			ציבורי	38.79	0.00	132.41	171.20		
			סה"כ צריכה	255.29	0.00	1,072.11	1,327.40		
27	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	1 - 81034935	309.00	0.00	612.40	921.40	3.20	
			ציבורי	49.79	0.00	169.95	219.75		
			סה"כ צריכה	358.79	0.00	782.35	1,141.15		
28	22987	חנות 31+33 קרייז לין	7 - 81034935	5.65	0.00	19.70	25.35	0.05	
			8 - 81034935	357.70	0.00	894.30	1,252.00	4.65	
			ציבורי	69.71	0.00	237.94	307.65		
			סה"כ צריכה	433.06	0.00	1,151.94	1,585.00		
29	59060	חנות 32 אירוקה	3 - 81034935	483.60	0.00	1,063.40	1,547.00	7.60	
			ציבורי	67.41	0.00	230.09	297.51		
			סה"כ צריכה	551.01	0.00	1,293.49	1,844.51		
30	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	2 - 81034935	118.90	0.00	311.20	430.10	1.20	
			ציבורי	21.67	0.00	73.97	95.64		
			סה"כ צריכה	140.57	0.00	385.17	525.74		
31	40339	חנות 35 רנואר	4 - 81034935	2,343.60	0.00	5,812.00	8,155.60	33.20	
			ציבורי	390.32	0.00	1,332.19	1,722.50		
			סה"כ צריכה	2,733.92	0.00	7,144.19	9,878.10		
32	40340	חנות 36 TFS	5 - 81034935	1,446.00	0.00	3,250.00	4,696.00	24.00	
			ציבורי	227.22	0.00	775.52	1,002.74		
			סה"כ צריכה	1,673.22	0.00	4,025.52	5,698.74		
33	52865	חנות 39 קארפור	2 - 81029702	18,545.98	0.00	72,181.23	90,727.20	221.20	
			ציבורי	1,603.78	0.00	5,473.86	7,077.64		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	20,149.76	0.00	77,655.08	97,804.84		
34	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	68.65	0.00	233.80	302.45	1.60	
		ציבורי		5.22	0.00	17.81	23.02		
			סה"כ צריכה	73.87	0.00	251.61	325.47		
35	58112	חנות 45 וויט פול - משחקיה	81021291 - 2	407.05	0.00	1,459.40	1,866.45	5.70	
		ציבורי		117.98	0.00	402.66	520.64		
			סה"כ צריכה	525.03	0.00	1,862.06	2,387.09		
36	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	81021291 - 3	26.85	0.00	55.80	82.65	0.30	
		ציבורי		14.02	0.00	47.85	61.87		
			סה"כ צריכה	40.87	0.00	103.65	144.52		
37	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	321.80	0.00	2,312.60	2,634.40	19.00	
		ציבורי		152.43	0.00	520.25	672.67		
			סה"כ צריכה	474.23	0.00	2,832.85	3,307.07		
38	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	240.80	0.00	1,239.20	1,480.00	19.80	
		ציבורי		140.84	0.00	480.71	621.55		
			סה"כ צריכה	381.64	0.00	1,719.91	2,101.55		
39	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	1,373.60	0.00	4,986.40	6,360.00	50.80	
		ציבורי		508.64	0.00	1,736.02	2,244.66		
			סה"כ צריכה	1,882.24	0.00	6,722.42	8,604.66		
40	22984	חנות 58 דוכן מגנוליה	81034935 - 6	152.75	0.00	510.15	662.90	1.70	
		ציבורי		9.19	0.00	31.38	40.57		
			סה"כ צריכה	161.94	0.00	541.53	703.47		
41	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	2,545.80	0.00	8,525.40	11,071.20	61.23	
		ציבורי		97.54	0.00	332.93	430.47		
			סה"כ צריכה	2,643.34	0.00	8,858.33	11,501.67		
42	45919	חנות 70 מאפיית שילת	81029702 - 8	1,922.40	0.00	8,904.88	10,827.27	37.70	
		ציבורי		119.29	0.00	407.16	526.45		
			סה"כ צריכה	2,041.69	0.00	9,312.04	11,353.73		
43	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	856.30	0.00	2,579.55	3,435.85	19.30	
		ציבורי		116.28	0.00	396.88	513.17		
			סה"כ צריכה	972.58	0.00	2,976.43	3,949.02		
44	22916	י"ן בעיר	16092165 - 1	308.30	0.00	705.60	1,013.90	5.81	
		ציבורי		47.81	0.00	163.18	210.99		



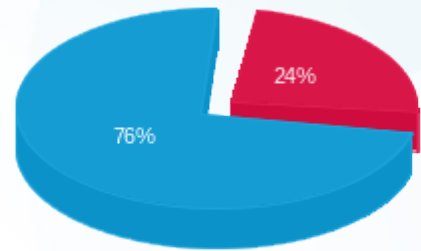


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	356.11	0.00	868.78	1,224.89		
45	56778	משה קבסה-משרד תיווך	3 - 16092166	14.10	0.00	63.45	77.55	2.22	
			ציבורי	18.70	0.00	63.82	82.52		
			סה"כ צריכה	32.80	0.00	127.27	160.07		
46	51105	נעלי גראס	1 - 21262453	706.60	0.00	1,600.90	2,307.50	1,512,570.88	
			ציבורי	76.03	0.00	259.48	335.51		
			סה"כ צריכה	782.63	0.00	1,860.38	2,643.01		
47	22920	סקופ	1 - 16092166	1,102.40	0.00	2,014.50	3,116.90	19.25	
			ציבורי	97.87	0.00	334.03	431.89		
			סה"כ צריכה	1,200.27	0.00	2,348.53	3,548.79		
48	51108	ערד טקסטיל	5 - 81022526	167.20	0.00	338.00	505.20	1.80	
			ציבורי	196.88	0.00	671.98	868.86		
			סה"כ צריכה	364.08	0.00	1,009.98	1,374.06		
49	22912	פוקס הום	10 - 15114179	1,065.40	0.00	2,304.00	3,369.40	38.16	
			ציבורי	201.48	0.00	687.66	889.14		
			סה"כ צריכה	1,266.88	0.00	2,991.66	4,258.54		
50	51107	פוקס החדשה	1 - 21262766	1,172.50	0.00	2,632.80	3,805.30	46.46	
			ציבורי	241.54	0.00	824.41	1,065.96		
			סה"כ צריכה	1,414.04	0.00	3,457.21	4,871.26		
51	22976	פרינט איט	8 - 81021291	85.80	0.00	218.65	304.45	1.35	
			ציבורי	7.57	0.00	25.83	33.40		
			סה"כ צריכה	93.37	0.00	244.48	337.85		
52	22956	קסטרו	7 - 81022712	2,734.20	0.00	6,582.60	9,316.80	31.20	
			ציבורי	472.51	0.00	1,612.72	2,085.22		
			סה"כ צריכה	3,206.71	0.00	8,195.32	11,402.02		
53	31422	ריבר	3 - 15091242	270.40	0.00	754.95	1,025.35	6.26	
			ציבורי	16.09	0.00	54.91	71.00		
			סה"כ צריכה	286.49	0.00	809.86	1,096.35		
54	22937	רימקס	4 - 81022217	20.20	0.00	239.80	260.00	4.00	
			ציבורי	28.73	0.00	98.05	126.78		
			סה"כ צריכה	48.93	0.00	337.85	386.78		
55	22923	שבילים קולומביה	4 - 16092166	462.40	0.00	721.60	1,184.00	11.80	
			ציבורי	74.42	0.00	254.02	328.44		
			סה"כ צריכה	536.82	0.00	975.62	1,512.44		
56	22915	שילב	3 - 16092164	1,112.70	0.00	2,328.00	3,440.70	21.92	
			ציבורי	150.33	0.00	513.11	663.44		
			סה"כ צריכה	1,263.03	0.00	2,841.11	4,104.14		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	67,363.55	0.00	214,225.92	281,589.47		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				281,589.47		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (67,363.55 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (214,225.92 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	25,040.00	0.00	61,445.00	86,485.00	255.00	
			סה"כ צריכה	25,040.00	0.00	61,445.00	86,485.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	32,283.80	0.00	77,253.75	109,537.55	394.60	
			סה"כ צריכה	32,283.80	0.00	77,253.75	109,537.55		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	23.94	0.00	37,842.22	37,866.16	360.70	
			סה"כ צריכה	23.94	0.00	37,842.22	37,866.16		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	0.00	0.00	11,239.20	11,239.20	99.25	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	11,239.20	11,239.20		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-197.95	0.00	-482.40	-680.35	2.24	
			1 - 15091242	-270.40	0.00	-754.95	-1,025.35	6.26	
			1 - 15091242	-411.30	0.00	-1,065.25	-1,476.55	8.44	
			1 - 15091258	-216.50	0.00	-939.70	-1,156.20	5.89	
			3 - 15091258	-856.30	0.00	-2,579.55	-3,435.85	19.30	
			12 - 15114179	0.00	0.00	11,239.20	11,239.20	99.25	
			1 - 21262453	-706.60	0.00	-1,600.90	-2,307.50	1,512,570.88	
			1 - 21262677	-258.80	0.00	-526.00	-784.80	6.83	
			1 - 21262678	-1,113.30	0.00	-2,733.80	-3,847.10	23.95	
			1 - 21262703	-2,490.50	0.00	-5,338.20	-7,828.70	121.60	
			1 - 21262766	-1,172.50	0.00	-2,632.80	-3,805.30	46.46	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81021291 - 2	-407.05	0.00	-1,459.40	-1,866.45	5.70	
			81021291 - 3	-26.85	0.00	-55.80	-82.65	0.30	
			81021291 - 4	-200.30	0.00	-541.85	-742.15	4.25	
			81021291 - 5	-779.20	0.00	-3,158.40	-3,937.60	12.00	
			81021291 - 6	-1,131.30	0.00	-2,698.70	-3,830.00	14.60	
			81021291 - 7	-469.80	0.00	-1,724.60	-2,194.40	14.00	
			81021291 - 8	-85.80	0.00	-218.65	-304.45	1.35	
			81022217 - 2	-374.40	0.00	-2,110.40	-2,484.80	15.20	
			81022217 - 3	-321.80	0.00	-2,312.60	-2,634.40	19.00	
			81022217 - 4	-20.20	0.00	-239.80	-260.00	4.00	
			81022217 - 5	-1,373.60	0.00	-4,986.40	-6,360.00	50.80	
			81022217 - 6	-62.05	0.00	-75.35	-137.40	0.40	
			81022217 - 7	-240.80	0.00	-1,239.20	-1,480.00	19.80	
			81022526 - 3	-312.50	0.00	-814.20	-1,126.70	8.05	
			81022526 - 5	-167.20	0.00	-338.00	-505.20	1.80	
			81022526 - 6	-372.80	0.00	-1,040.40	-1,413.20	3.60	
			81022526 - 8	-644.50	0.00	-1,358.60	-2,003.10	8.30	
			81022712 - 1	-723.20	0.00	-1,440.40	-2,163.60	10.10	
			81022712 - 2	-2,313.20	0.00	-6,586.40	-8,899.60	23.00	
			81022712 - 3	-350.60	0.00	-736.60	-1,087.20	9.00	
			81022712 - 4	-376.45	0.00	-1,110.55	-1,487.00	11.65	
			81022712 - 6	-66.40	0.00	-182.80	-249.20	1.00	
			81022712 - 7	-2,734.20	0.00	-6,582.60	-9,316.80	31.20	
			81029702 - 2	-18,545.98	0.00	-72,181.23	-90,727.20	221.20	
			81029702 - 4	32,283.80	0.00	77,253.75	109,537.55	394.60	
			81029702 - 6	23.94	0.00	37,842.22	37,866.16	360.70	
			81029702 - 7	-727.63	0.00	-3,313.12	-4,040.75	72.58	
			81029702 - 8	-1,922.40	0.00	-8,904.88	-10,827.27	37.70	
			81034037 - 8	25,040.00	0.00	61,445.00	86,485.00	255.00	
			81034924 - 1	-124.40	0.00	-285.75	-410.15	2.55	
			81034924 - 3	-387.10	0.00	-805.50	-1,192.60	3.40	
			81034924 - 5	-68.65	0.00	-233.80	-302.45	1.60	
			81034924 - 8	-658.00	0.00	-1,083.55	-1,741.55	14.40	
			81034935 - 1	-309.00	0.00	-612.40	-921.40	3.20	
			81034935 - 2	-118.90	0.00	-311.20	-430.10	1.20	
			81034935 - 3	-483.60	0.00	-1,063.40	-1,547.00	7.60	
			81034935 - 4	-2,343.60	0.00	-5,812.00	-8,155.60	33.20	
			81034935 - 5	-1,446.00	0.00	-3,250.00	-4,696.00	24.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 6	-152.75	0.00	-510.15	-662.90	1.70	
			81034935 - 7	-5.65	0.00	-19.70	-25.35	0.05	
			81034935 - 8	-357.70	0.00	-894.30	-1,252.00	4.65	
			סה"כ צריכה	8,448.04	0.00	28,833.94	37,281.98		

