



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (21/03/25 - 01/03/25)

תאריך הפקה: 23/03/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,483.30 ₪	245.92 ₪	5.621 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	17.97 ₪	1,213.79 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
584.23 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3.99 ₪	334.32 ₪	81022526 - 3	hot corn תאאר סעי	56777	2
5,011.74 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	247.51 ₪	4,518.31 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	3
866.23 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	24.72 ₪	595.59 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	4
870.36 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	66.23 ₪	558.21 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	5
1,567.87 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	86.35 ₪	0.839	0.00 ₪	165.54 ₪	1,070.06 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	6
2,469.98 ₪	17.50 ₪	28.107 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	0.00 ₪	2,424.37 ₪	21262703 - 1	גינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	7
279.47 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.37 ₪	20.18 ₪	81022217 - 6	וויטפול סמי עופר - חדר יום הולדת	58419	8
650.41 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	16.27 ₪	388.22 ₪	16092166 - 2	ווישוז	60401	9
733.24 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	26.75 ₪	460.57 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	10
780.45 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	25.70 ₪	508.82 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	11
663.71 ₪	245.92 ₪	17.567 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	11.40 ₪	388.83 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	12
730.85 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	16.07 ₪	468.86 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השיצליה	45918	13
1,483.46 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	3.52 ₪	0.917	0.00 ₪	43.05 ₪	1,190.97 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	14
3,287.93 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	128.03 ₪	2,913.98 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	15
1,017.15 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	64.78 ₪	706.45 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	16
885.42 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	21.69 ₪	617.82 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	17
350.56 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	24.17 ₪	80.47 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	18
475.38 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	16.16 ₪	213.30 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
440.87 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	10.36 ₪	184.58 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	20
772.06 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	14.93 ₪	511.21 ₪	15091242 - 4	חנות 24 ללין	22943	21
360.00 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.29 ₪	99.79 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	22
621.38 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	28.93 ₪	346.54 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הונוגמן קידס	45261	23
472.67 ₪	245.92 ₪	5.621 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	29.68 ₪	191.44 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	24
586.00 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.36 ₪	317.72 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	25
486.34 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.945	0.00 ₪	13.12 ₪	227.30 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	26
531.80 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	16.84 ₪	269.04 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	27
722.51 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	23.58 ₪	453.01 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	28
781.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.80 ₪	512.90 ₪	81034935 - 3	חנות 32 אירוקה	59060	29
379.87 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.33 ₪	126.62 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	30
2,574.12 ₪	245.92 ₪	56.213 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	132.02 ₪	2,139.97 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	31
1,566.81 ₪	245.92 ₪	35.133 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	76.85 ₪	1,208.90 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	32
20,794.79 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	542.46 ₪	20,006.42 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	33
328.07 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1.76 ₪	80.38 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	34
795.76 ₪	245.92 ₪	5.621 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	39.90 ₪	504.32 ₪	81021291 - 2	חנות 45 וויט פול - משחקיה	58112	35
273.85 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4.74 ₪	23.19 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	36
1,012.93 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	51.56 ₪	715.46 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	37
589.74 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	47.64 ₪	296.18 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	38
1,943.47 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	172.04 ₪	1,525.51 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	39
384.54 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3.11 ₪	135.51 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	40
3,166.80 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	13.20 ₪	0.915	0.00 ₪	32.99 ₪	2,874.69 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,350.27 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	40.35 ₪	3,064.00 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	42
1,127.58 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.935	0.00 ₪	39.33 ₪	842.33 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	43
544.75 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	16.17 ₪	282.66 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	44
280.50 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.960	0.00 ₪	6.33 ₪	28.25 ₪	16092166 - 3	משה קבסה- משרד תיווך	56778	45
701.99 ₪	245.92 ₪	8.854 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	25.71 ₪	421.50 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	46
917.37 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	33.10 ₪	638.35 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	47
473.26 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	66.59 ₪	160.75 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	48
1,165.29 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.954	0.00 ₪	68.15 ₪	851.22 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	49
1,984.04 ₪	245.92 ₪	28.107 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	81.70 ₪	1,628.32 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	50
326.49 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2.56 ₪	78.01 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	51
3,567.86 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	159.82 ₪	3,162.12 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	52
640.24 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	56.33 ₪	0.784	0.00 ₪	5.44 ₪	332.54 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	53
309.24 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.72 ₪	53.61 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	54
656.89 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.955	0.00 ₪	25.17 ₪	385.80 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	55
1,120.35 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.952	0.00 ₪	50.85 ₪	823.58 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	56

80,943.86 ₪		סה"כ
14,569.89 ₪	18.00%	מע"מ
95,513.75 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,583.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	25,583.28 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שגאי 1	22970	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,635.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	13,635.52 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
15,437.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	15,437.06 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
3,069.44 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	3,069.44 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,897.79 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	1,024.08 ₪	0.682	0.00 ₪	0.00 ₪	2,873.71 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 16092166 - 2, 21262453 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 2, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 6, 81022217 - 7, 81022526 - 3, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

