



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר גני תיקווה

תקופת דוח: (21/03/25 - 01/03/25)

תאריך הפקה: 23/03/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	47189	MY טמבוריה	20004315 - 2	427.23 ₪	219.64 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	904.03 ₪
2	49191	WONDERLAND (משחקיה) KIDS	20004313 - 3	1,557.66 ₪	527.02 ₪	0.00 ₪	35.133 ₪	245.92 ₪	2,365.73 ₪
3	47172	אהרוני קצבייה	20004320 - 2	5,293.82 ₪	191.96 ₪	0.00 ₪	22.485 ₪	245.92 ₪	5,754.19 ₪
4	51349	אהרוניז ממ"ד	20004308 - 3	39.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.854 ₪	245.92 ₪	294.57 ₪
5	55112	אירוקה A-21	20004320 - 4	444.85 ₪	100.37 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	802.39 ₪
6	47928	ארטיק פלוס ח.28	20004315 - 3	1,010.43 ₪	82.11 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	1,349.70 ₪
7	47927	ארקוסטיל ח.26	20004315 - 4	605.05 ₪	165.41 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	1,027.63 ₪
8	47190	אתי' ח.29	20004369 - 1	104.08 ₪	51.18 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	412.42 ₪
9	47201	גולדה	20004309 - 1	3,020.54 ₪	120.60 ₪	0.00 ₪	8.854 ₪	245.92 ₪	3,395.92 ₪
10	57405	דואר ישראל	20004310 - 1	102.10 ₪	45.17 ₪	0.00 ₪	8.854 ₪	245.92 ₪	402.04 ₪
11	49341	דליקסטן	20004388 - 4	5,941.93 ₪	408.40 ₪	0.00 ₪	44.971 ₪	245.92 ₪	6,641.23 ₪
12	47183	דלתא	20004314 - 1	394.21 ₪	138.93 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	790.31 ₪
13	47194	האפי טיים	20004389 - 1	213.98 ₪	84.74 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	555.89 ₪
14	47203	הבוסטן	20004309 - 3	628.43 ₪	97.27 ₪	0.00 ₪	8.854 ₪	245.92 ₪	980.48 ₪
15	47229	חגית סוכנות לביטוח	20004310 - 2	29.91 ₪	27.61 ₪	0.00 ₪	8.854 ₪	78.24 ₪	144.61 ₪
16	47200	חדר כושר WONDARE	20004146 - 3	729.36 ₪	358.71 ₪	0.00 ₪	56.213 ₪	245.92 ₪	1,390.20 ₪
17	51350	חדרי קירור סופר טל	21262552 - 1	1,589.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.854 ₪	245.92 ₪	1,844.15 ₪
18	47193	חנות חיות	20004369 - 4	140.48 ₪	101.67 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	499.31 ₪
19	47206	יולו	20004307 - 3	177.73 ₪	68.04 ₪	0.00 ₪	22.485 ₪	245.92 ₪	514.18 ₪
20	47185	יולי סימון	20004314 - 3	426.32 ₪	153.08 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	836.56 ₪
21	47173	יין בשוק	20004319 - 2	185.03 ₪	104.82 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	547.01 ₪
22	47187	כפר השעשועים	20004313 - 4	1,020.90 ₪	428.64 ₪	0.00 ₪	35.133 ₪	245.92 ₪	1,730.59 ₪
23	47174	ללין	20004319 - 3	353.21 ₪	61.95 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	672.33 ₪
24	57406	מדרסים	20004310 - 3	36.81 ₪	58.82 ₪	0.00 ₪	8.854 ₪	78.24 ₪	182.72 ₪
25	47191	מובי סייל	20004369 - 2	264.77 ₪	64.61 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	586.54 ₪
26	60491	מוג'ו סאן	20004320 - 1	46.66 ₪	259.43 ₪	0.00 ₪	11.243 ₪	245.92 ₪	563.25 ₪
27	47929	מיננה ח.12	20004308 - 4	247.47 ₪	91.89 ₪	0.00 ₪	8.854 ₪	245.92 ₪	594.14 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,150.94 ₪	245.92 ₪	22.485 ₪	0.00 ₪	42.92 ₪	839.62 ₪	20004307 - 1	מיסטר קורן	60026	28
806.97 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	61.71 ₪	488.09 ₪	20004319 - 4	מירה פלורס	47208	29
1,086.35 ₪	245.92 ₪	22.485 ₪	0.00 ₪	315.78 ₪	502.16 ₪	20004146 - 1	מכבי D	47198	30
1,020.54 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	90.73 ₪	672.65 ₪	20004369 - 3	מספרת יאן ואריאל	47192	31
3,111.20 ₪	245.92 ₪	56.213 ₪	0.00 ₪	1,010.67 ₪	1,798.40 ₪	20004148 - 1	מרפאה כללית C	47197	32
393.81 ₪	245.92 ₪	8.854 ₪	0.00 ₪	64.08 ₪	74.95 ₪	20004310 - 4	משרד יוזו	51588	33
1,564.35 ₪	245.92 ₪	35.133 ₪	0.00 ₪	660.02 ₪	623.28 ₪	20004148 - 4	משרדי הנהלת סופר טל	48368	34
2,408.58 ₪	245.92 ₪	35.133 ₪	0.00 ₪	758.05 ₪	1,369.47 ₪	20004146 - 2	משרדים מועצה B	47199	35
320.18 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	63.02 ₪	0.00 ₪	20004314 - 4	נייט קוקי	60572	36
641.74 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	116.36 ₪	268.21 ₪	20004312 - 4	נעלי נמרוד	58153	37
18,766.05 ₪	245.92 ₪	88.536 ₪	0.00 ₪	2,307.25 ₪	16,124.34 ₪	20004149 - 1	סופר טל	47227	38
4,542.39 ₪	245.92 ₪	35.133 ₪	0.00 ₪	762.72 ₪	3,498.61 ₪	20004388 - 2	סופר פארם	47179	39
382.58 ₪	44.19 ₪	14.053 ₪	0.00 ₪	64.05 ₪	260.28 ₪	20004145 - 4	סטודיו דאנסאפ	57688	40
723.40 ₪	0.00 ₪	35.133 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	688.27 ₪	22345208 - 1	עמדת טעינה	59593	41
481.90 ₪	245.92 ₪	14.053 ₪	0.00 ₪	205.99 ₪	15.94 ₪	20004312 - 1	פוט לוקר	47181	42
1,979.23 ₪	245.92 ₪	22.485 ₪	0.00 ₪	386.10 ₪	1,324.73 ₪	20004314 - 2	פוקס	47184	43
2,179.37 ₪	245.92 ₪	14.053 ₪	0.00 ₪	345.63 ₪	1,573.77 ₪	20004389 - 4	פוקס הום	47196	44
2,885.57 ₪	245.92 ₪	8.854 ₪	0.00 ₪	104.58 ₪	2,526.22 ₪	20004306 - 1	פיצה יואב	57225	45
2,855.69 ₪	245.92 ₪	22.485 ₪	0.00 ₪	141.70 ₪	2,445.58 ₪	20004307 - 2	פלאפל בריבוע	47205	46
1,440.23 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	87.96 ₪	1,095.11 ₪	20004320 - 3	פסטה בסטה	47176	47
1,422.33 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	368.48 ₪	796.69 ₪	20004389 - 2	פרטיקול	47195	48
700.37 ₪	245.92 ₪	11.243 ₪	0.00 ₪	124.71 ₪	318.49 ₪	20004307 - 4	צומת ספרים	47207	49
1,149.68 ₪	245.92 ₪	8.854 ₪	0.00 ₪	55.95 ₪	838.96 ₪	20004309 - 4	קיוסק SNACKS	47204	50
3,754.81 ₪	245.92 ₪	22.485 ₪	0.00 ₪	155.67 ₪	3,330.74 ₪	20004309 - 2	רולדין	47202	51
743.90 ₪	245.92 ₪	5.621 ₪	0.00 ₪	58.41 ₪	433.96 ₪	20004306 - 3	ריבר	47210	52

92,294.27 ₪		סה"כ
16,612.97 ₪	18.00%	מע"מ
108,907.23 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים						





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
12,364.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,364.59 ₪	20004145 - 4, 20004146 - 1, 20004146 - 2, 20004146 - 3, 20004147 - 2, 20004148 - 1, 20004148 - 4, 20004149 - 1, 20004149 - 2, 20004306 - 1, 20004306 - 3, 20004307 - 1, 20004307 - 2, 20004307 - 3, 20004307 - 4, 20004308 - 3, 20004308 - 4, 20004309 - 1, 20004309 - 2, 20004309 - 3, 20004309 - 4, 20004310 - 1, 20004310 - 2, 20004310 - 3, 20004310 - 4, 20004312 - 1, 20004312 - 4, 20004313 - 3, 20004313 - 4, 20004314 - 1, 20004314 - 2, 20004314 - 3, 20004314 - 4, 20004315 - 2, 20004315 - 3, 20004315 - 4, 20004319 - 2, 20004319 - 3, 20004319 - 4, 20004320 - 1, 20004320 - 2, 20004320 - 3, 20004320 - 4, 20004369 - 1, 20004369 - 2, 20004369 - 3, 20004369 - 4, 20004388 - 2, 20004388 - 4, 20004389 - 1, 20004389 - 2, 20004389 - 4, 21262552 - 1, 22345208 - 1	ציבורי זמ"א (מועמס על השוכרים)	49192	1
47,415.60 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47,415.60 ₪	20004149 - 2	ראשי שנאי 1	48597	2
31,889.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,889.68 ₪	20004147 - 2	ראשי שנאי 2	48596	3

