



דוח שח + קוטש

עבור: טיטניום ניהול אנרגיה בע"מ

מגדלי יהלום 1 נתניה

תקופת דוח: (31/03/25 - 01/03/25)

תאריך הפקה: 01/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	58104	"304-פירסת קול אינטרנציונל"	22048056 - 2	86.24	0.00	350.16	436.40	5.19		173.92	2.72
			סה"כ	86.24	0.00	350.16	436.40	5.19	120.00	293.92	
2	60268	"306A- אריאל מלכה מהנדסים ויועצים"	22048136 - 3	8.24	0.00	156.40	164.64	5.19		67.78	6.68
			סה"כ	8.24	0.00	156.40	164.64	5.19	120.00	187.78	
3	59348	"605- זיוה אש ניהול פרויקטים בע"מ"	22048123 - 2	11.52	0.00	94.32	105.84	5.19		45.70	2.82
			סה"כ	11.52	0.00	94.32	105.84	5.19	120.00	165.70	
4	59349	"609- חברת קיי. בי. נדל"ן ופיננסים בע"מ"	22048123 - 1	0.00	0.00	3.88	3.88	5.19		6.65	2.00
			סה"כ	0.00	0.00	3.88	3.88	5.19	120.00	126.65	
5	57487	101 - עולם המים קומת משרדים	23044587 - 1	3,715.60	0.00	15,655.60	19,371.20	82.98		7,568.04	119.76
			סה"כ	3,715.60	0.00	15,655.60	19,371.20	82.98	245.92	7,813.96	
6	60564	103 - יהלום כושר	23044586 - 3	4,157.60	0.00	12,797.60	16,955.20	165.96		6,757.13	92.54
			סה"כ	4,157.60	0.00	12,797.60	16,955.20	165.96	120.00	6,877.13	
7	60265	204- ד"ר אורן שושני	22048137 - 2	7.60	0.00	107.36	114.96	5.19		48.97	9.66
			סה"כ	7.60	0.00	107.36	114.96	5.19	120.00	168.97	
8	60264	205- ד"ר אורן שושני	22048137 - 1	2.76	0.00	37.64	40.40	5.19		20.58	1.77
			סה"כ	2.76	0.00	37.64	40.40	5.19	120.00	140.58	
9	59303	206- רנן ניהול בע"מ	22048134 - 1	35.04	0.00	177.28	212.32	5.19		86.98	4.51
			סה"כ	35.04	0.00	177.28	212.32	5.19	120.00	206.98	
10	59302	209- זקצר סוכנות לביטוח (2017) בע"מ	22048138 - 2	1.56	0.00	9.68	11.24	5.19		9.50	0.22
			סה"כ	1.56	0.00	9.68	11.24	5.19	120.00	129.50	
11	59305	210- סראף רקל	22048131 - 2	1.80	0.00	24.12	25.92	4.15		14.03	0.69





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1.80	0.00	24.12	25.92	4.15	120.00	134.03	
12	59304	213-רשף ומוטי אחזקות 2021 בע"מ	22048131 - 1	13.28	0.00	65.72	79.00	4.15		34.59	1.02
			סה"כ	13.28	0.00	65.72	79.00	4.15	120.00	154.59	
13	59782	214-ננו לוגסי	22048138 - 3	18.48	0.00	153.44	171.92	5.19		70.98	2.03
			סה"כ	18.48	0.00	153.44	171.92	5.19	120.00	190.98	
14	59965	216-זכרי דניאל גד סבן	22048131 - 4	14.72	0.00	63.80	78.52	4.15		34.47	0.96
			סה"כ	14.72	0.00	63.80	78.52	4.15	120.00	154.47	
15	59969	217-רשף ומוטי אחזקות 2021 בע"מ	22048134 - 2	15.68	0.00	137.76	153.44	5.19		63.87	52.79
			סה"כ	15.68	0.00	137.76	153.44	5.19	120.00	183.87	
16	59306	220-זכרי דניאל גד סבן	22048131 - 3	1.12	0.00	7.24	8.36	4.15		7.36	0.49
			סה"כ	1.12	0.00	7.24	8.36	4.15	120.00	127.36	
17	59971	301-רוקח יעקב	22048057 - 2	12.40	0.00	37.00	49.40	5.19		24.40	3.86
			סה"כ	12.40	0.00	37.00	49.40	5.19	120.00	144.40	
18	59972	302/3 רסדים בע"מ	22048136 - 4	207.66	0.00	1,045.92	1,253.58	13.07		496.02	7.78
			סה"כ	207.66	0.00	1,045.92	1,253.58	13.07	120.00	616.02	
19	59723	310-דוּתן לטרי	22048057 - 3	15.32	0.00	101.20	116.52	5.19		49.90	2.39
			סה"כ	15.32	0.00	101.20	116.52	5.19	120.00	169.90	
20	59721	401-נחשונב לודמילה	22048127 - 1	0.00	0.00	2.60	2.60	5.19		6.17	0.58
			סה"כ	0.00	0.00	2.60	2.60	5.19	120.00	126.17	
21	59778	403-אביבה אברהם	22048133 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	5.19		5.19	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	5.19	120.00	125.19	
22	59337	404-ד"ר משה אוּחין ושות' משרד עורכי דין	22048133 - 2	15.60	0.00	243.20	258.80	5.19		103.70	2.18
			סה"כ	15.60	0.00	243.20	258.80	5.19	120.00	223.70	
23	59336	405-עולם המים של אורי סלע בע"מ	22048133 - 1	55.52	0.00	467.32	522.84	5.19		205.25	6.06
			סה"כ	55.52	0.00	467.32	522.84	5.19	120.00	325.25	
24	59720	406-סטודיו רויטל	22048132 - 3	34.28	0.00	63.64	97.92	5.19		43.70	3.47





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	34.28	0.00	63.64	97.92	5.19	120.00	163.70	
25	59338	407- לאור משרד עורכי דין	22048132 - 2	0.00	0.00	8.84	8.84	5.19		8.53	0.94
			סה"כ	0.00	0.00	8.84	8.84	5.19	120.00	128.53	
26	59777	410- הום סימיקארד בע"מ	22048127 - 3	0.00	0.00	1.44	1.44	5.19		5.73	0.23
			סה"כ	0.00	0.00	1.44	1.44	5.19	120.00	125.73	
27	59340	501- ביטן אברהם	22048130 - 2	58.08	0.00	301.40	359.48	5.19		143.61	2.93
			סה"כ	58.08	0.00	301.40	359.48	5.19	120.00	263.61	
28	59341	502- אלמלם הנדסה וניהול בע"מ	22048126 - 1	36.96	0.00	413.28	450.24	5.19		177.00	3.17
			סה"כ	36.96	0.00	413.28	450.24	5.19	120.00	297.00	
29	59343	506 ג'ני קפוארה	22048124 - 3	120.92	0.00	128.20	249.12	5.19		104.65	2.16
			סה"כ	120.92	0.00	128.20	249.12	5.19	120.00	224.65	
30	59776	508- קבוצת פארטו	22048126 - 4	52.72	0.00	407.20	459.92	5.19		181.35	8.69
			סה"כ	52.72	0.00	407.20	459.92	5.19	120.00	301.35	
31	59342	509- קבוצת פארטו	22048124 - 1	105.60	0.00	714.04	819.64	5.19		319.64	4.83
			סה"כ	105.60	0.00	714.04	819.64	5.19	120.00	439.64	
32	59339	510- מרפאת מעגלים - יעל שטינפלד	22048130 - 1	104.32	0.00	590.36	694.68	5.19		272.34	6.27
			סה"כ	104.32	0.00	590.36	694.68	5.19	120.00	392.34	
33	59347	601 - עורכי דין שי שלמה/או שירי גרין /או אלי נעים	23044585 - 3	38.84	0.00	206.52	245.36	5.19		99.63	4.86
			סה"כ	38.84	0.00	206.52	245.36	5.19	120.00	219.63	
34	60270	603- קול פייב	22048128 - 1	83.68	0.00	367.36	451.04	5.19		179.34	2.56
			סה"כ	83.68	0.00	367.36	451.04	5.19	120.00	299.34	
35	59344	606 - אלוארו יוסף פלסיס - קליין	22048123 - 4	20.64	0.00	138.80	159.44	5.19		66.36	1.83
			סה"כ	20.64	0.00	138.80	159.44	5.19	120.00	186.36	
36	59346	615- עו"ד ליהי חכימי	22048128 - 4	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00		0.11	0.44
			סה"כ	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00	120.11	120.11	
37	59352	701A- שליקו שאול בן שמואל	22048050 - 1	53.32	0.00	320.00	373.32	5.19		148.64	3.36



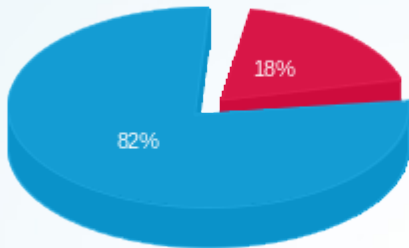


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	53.32	0.00	320.00	373.32	5.19	120.00	268.64	
38	59718	702- אלפא טק מדיקל ואסתטיק בע"מ	22048047 - 4	22.52	0.00	154.20	176.72	5.19		72.97	7.73
			סה"כ	22.52	0.00	154.20	176.72	5.19	120.00	192.97	
39	59351	703- א.ב. חזון עובדיה נכסים בע"מ	22048047 - 3	6.56	0.00	38.16	44.72	5.19		22.38	1.11
			סה"כ	6.56	0.00	38.16	44.72	5.19	120.00	142.38	
40	59350	705- מעיין הגבס והדלתות בע"מ	22048047 - 1	0.00	0.00	0.36	0.36	5.19		5.32	0.21
			סה"כ	0.00	0.00	0.36	0.36	5.19	120.00	125.32	
41	60567	706- אן בי גרופ בע"מ	22048044 - 2	104.44	0.00	546.28	650.72	5.19		255.73	4.83
			סה"כ	104.44	0.00	546.28	650.72	5.19	120.00	375.73	
42	59355	709- לגזיאל שמואל בע"מ	22048050 - 4	9.44	0.00	111.40	120.84	5.19		51.28	2.32
			סה"כ	9.44	0.00	111.40	120.84	5.19	120.00	171.28	
43	59354	710- לייבל נדל"ן בע"מ	22048050 - 3	87.24	0.00	469.72	556.96	5.19		219.54	5.73
			סה"כ	87.24	0.00	469.72	556.96	5.19	120.00	339.54	
44	57515	אמיר ואלי להב (א.א.ל.) יזמות בע"מ	23044942 - 1	4,372.40	0.00	14,424.80	18,797.20	82.98		7,379.83	52.51
			סה"כ	4,372.40	0.00	14,424.80	18,797.20	82.98	245.92	7,625.75	
45	57514	עולם המים- חדר מכונות (תא מס 9)	23044586 - 2	2,231.25	0.00	12,785.00	15,016.25	51.86		5,825.73	21.38
			סה"כ	2,231.25	0.00	12,785.00	15,016.25	51.86	245.92	6,071.65	
46	57513	עולם המים- משאבות חום (תא מס 9)	23044586 - 1	3,416.25	0.00	20,221.25	23,637.50	51.86		9,136.47	53.95
			סה"כ	3,416.25	0.00	20,221.25	23,637.50	51.86	245.92	9,382.39	
47	60568	קומה 8- נתניה יהלום פיתוח שותפות ישראל 01	23044588 - 2	1,612.00	0.00	8,828.80	10,440.80	82.98		4,100.21	50.76
			סה"כ	1,612.00	0.00	8,828.80	10,440.80	82.98	120.00	4,220.21	
48	58105	רסדיס בע"מ - 305	22048056 - 1	57.20	0.00	415.64	472.84	5.19		186.43	8.59
			סה"כ	57.20	0.00	415.64	472.84	5.19	120.00	306.43	
			סה"כ	21,026.40	0.00	93,396.23	114,422.63	735.01	6,263.68	51,171.40	

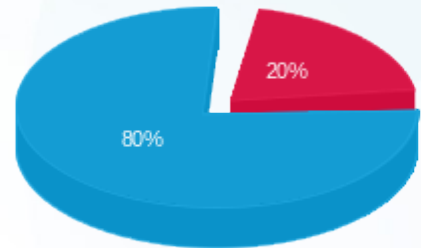




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				114,422.63				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (21,026.40 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (93,396.23 Kwh)



■ פסגה (8,868.94 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (35,303.77 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	57510	טעינת רכבים	22048043 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	51.86		51.86	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	51.86	0.00	51.86	
2	57499	לוח קומת קרקע	22048043 - 2	6,427.20	0.00	23,242.40	29,669.60	165.96		11,662.58	78.49
			סה"כ	6,427.20	0.00	23,242.40	29,669.60	165.96	0.00	11,662.58	
3	60279	מיזוג אוויר	24022579 - 1	4,381.20	0.00	17,397.60	21,778.80	207.45		8,631.74	1,559.60
			24022579 - 2	2,571.20	0.00	10,110.00	12,681.20	82.98		4,989.09	24.32
			24022579 - 3	625.20	0.00	1,590.00	2,215.20	207.45		1,072.18	2,312.90
			סה"כ	7,577.60	0.00	29,097.60	36,675.20	497.89	120.00	14,813.01	
4	59974	מקדן קריית יהלום בע"מ	08029355 - 1	22,294.40	0.00	99,257.60	121,552.00	663.85		47,587.00	0.68
			08029498 - 1	16,044.50	0.00	68,768.70	84,813.20	663.85		33,425.99	0.38
			22048044 - 3	-36.44	0.00	-155.88	-192.32	-5.19		-79.48	3.97
			22048047 - 1	0.00	0.00	-0.36	-0.36	-5.19		-5.32	0.21
			22048047 - 3	-6.56	0.00	-38.16	-44.72	-5.19		-22.38	1.11





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7.73	-72.97		-5.19	-176.72	-154.20	0.00	-22.52	22048047 - 4			
3.36	-148.64		-5.19	-373.32	-320.00	0.00	-53.32	22048050 - 1			
1.90	-27.70		-5.19	-58.68	-51.12	0.00	-7.56	22048050 - 2			
5.73	-219.54		-5.19	-556.96	-469.72	0.00	-87.24	22048050 - 3			
2.32	-51.28		-5.19	-120.84	-111.40	0.00	-9.44	22048050 - 4			
8.59	-186.43		-5.19	-472.84	-415.64	0.00	-57.20	22048056 - 1			
2.72	-173.92		-5.19	-436.40	-350.16	0.00	-86.24	22048056 - 2			
	-5.19		-5.19	0.00	0.00	0.00	0.00	22048057 - 1			
3.86	-24.40		-5.19	-49.40	-37.00	0.00	-12.40	22048057 - 2			
2.39	-49.90		-5.19	-116.52	-101.20	0.00	-15.32	22048057 - 3			
2.00	-6.65		-5.19	-3.88	-3.88	0.00	0.00	22048123 - 1			
2.82	-45.70		-5.19	-105.84	-94.32	0.00	-11.52	22048123 - 2			
1.83	-66.36		-5.19	-159.44	-138.80	0.00	-20.64	22048123 - 4			
4.83	-319.64		-5.19	-819.64	-714.04	0.00	-105.60	22048124 - 1			
2.16	-104.65		-5.19	-249.12	-128.20	0.00	-120.92	22048124 - 3			
3.17	-177.00		-5.19	-450.24	-413.28	0.00	-36.96	22048126 - 1			
8.69	-181.35		-5.19	-459.92	-407.20	0.00	-52.72	22048126 - 4			
0.58	-6.17		-5.19	-2.60	-2.60	0.00	0.00	22048127 - 1			
1.55	-31.37		-5.19	-68.20	-58.92	0.00	-9.28	22048127 - 2			
0.23	-5.73		-5.19	-1.44	-1.44	0.00	0.00	22048127 - 3			
2.56	-179.34		-5.19	-451.04	-367.36	0.00	-83.68	22048128 - 1			
0.44	-0.11		0.00	-0.30	-0.30	0.00	0.00	22048128 - 4			
6.27	-272.34		-5.19	-694.68	-590.36	0.00	-104.32	22048130 - 1			
2.93	-143.61		-5.19	-359.48	-301.40	0.00	-58.08	22048130 - 2			
1.02	-34.59		-4.15	-79.00	-65.72	0.00	-13.28	22048131 - 1			
0.69	-14.03		-4.15	-25.92	-24.12	0.00	-1.80	22048131 - 2			
0.49	-7.36		-4.15	-8.36	-7.24	0.00	-1.12	22048131 - 3			
0.96	-34.47		-4.15	-78.52	-63.80	0.00	-14.72	22048131 - 4			
0.94	-8.53		-5.19	-8.84	-8.84	0.00	0.00	22048132 - 2			
3.47	-43.70		-5.19	-97.92	-63.64	0.00	-34.28	22048132 - 3			
6.06	-205.25		-5.19	-522.84	-467.32	0.00	-55.52	22048133 - 1			
2.18	-103.70		-5.19	-258.80	-243.20	0.00	-15.60	22048133 - 2			
	-5.19		-5.19	0.00	0.00	0.00	0.00	22048133 - 4			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			22048134 - 1	-35.04	0.00	-177.28	-212.32	-5.19		-86.98	4.51
			22048134 - 2	-15.68	0.00	-137.76	-153.44	-5.19		-63.87	52.79
			22048134 - 3	-19.48	0.00	-55.08	-74.56	-5.19		-34.22	2.39
			22048135 - 1	0.00	0.00	-0.64	-0.64	-4.15		-4.39	0.36
			22048136 - 3	-8.24	0.00	-156.40	-164.64	-5.19		-67.78	6.68
			22048136 - 4	-207.66	0.00	-1,045.92	-1,253.58	-13.07		-496.02	7.78
			22048137 - 1	-2.76	0.00	-37.64	-40.40	-5.19		-20.58	1.77
			22048137 - 2	-7.60	0.00	-107.36	-114.96	-5.19		-48.97	9.66
			22048137 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	-5.19		-5.19	
			22048137 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	-5.19		-5.19	
			22048138 - 1	-0.16	0.00	-6.52	-6.68	-5.19		-7.72	0.70
			22048138 - 2	-1.56	0.00	-9.68	-11.24	-5.19		-9.50	0.22
			22048138 - 3	-18.48	0.00	-153.44	-171.92	-5.19		-70.98	2.03
			23044585 - 3	-38.84	0.00	-206.52	-245.36	-5.19		-99.63	4.86
			23044586 - 1	-3,416.25	0.00	-20,221.25	-23,637.50	-51.86		-9,136.47	53.95
			23044586 - 2	-2,231.25	0.00	-12,785.00	-15,016.25	-51.86		-5,825.73	21.38
			23044587 - 1	-3,715.60	0.00	-15,655.60	-19,371.20	-82.98		-7,568.04	119.76
			23044942 - 1	-4,372.40	0.00	-14,424.80	-18,797.20	-82.98		-7,379.83	52.51
			24022579 - 1	-4,381.20	0.00	-17,397.60	-21,778.80	-207.45		-8,631.74	1,559.60
			24022579 - 2	-2,571.20	0.00	-10,110.00	-12,681.20	-82.98		-4,989.09	24.32
			24022579 - 3	-625.20	0.00	-1,590.00	-2,215.20	-207.45		-1,072.18	2,312.90
			סה"כ	15,536.02	0.00	67,376.99	82,913.01	303.30	450.00	32,774.89	
5	59847	עגורן	22048043 - 4	62.90	0.00	440.30	503.20	0.00		192.96	6.16
			סה"כ	62.90	0.00	440.30	503.20	0.00	0.00	192.96	
6	57497	קבלים	22048043 - 1	1,194.00	0.00	7,321.20	8,515.20	130.70		3,401.74	69.89
			סה"כ	1,194.00	0.00	7,321.20	8,515.20	130.70	0.00	3,401.74	
7	57496	ראשי שנאי 1	08029498 - 1	16,044.50	0.00	68,768.70	84,813.20	663.85		33,425.99	0.38
			סה"כ	16,044.50	0.00	68,768.70	84,813.20	663.85	0.00	33,425.99	
8	57511	ראשי שנאי 2	08029355 - 1	22,294.40	0.00	99,257.60	121,552.00	663.85		47,587.00	0.68
			סה"כ	22,294.40	0.00	99,257.60	121,552.00	663.85	0.00	47,587.00	

