



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר גני תיקווה

תקופת דוח: (01/03/25 - 31/03/25)

תאריך הפקה: 01/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47189	MY טמבוריה	20004315 - 2	400.30	0.00	1,194.30	1,594.60	195.91	
			ציבורי ומ"א	166.04	0.00	703.91	869.95		
			סה"כ צריכה	566.34	0.00	1,898.21	2,464.55		
2	49191	WONDERLAND (משחקיה) KIDS	20004313 - 3	1,164.40	0.00	5,027.20	6,191.60	775.28	
			ציבורי ומ"א	398.41	0.00	1,688.97	2,087.38		
			סה"כ צריכה	1,562.81	0.00	6,716.17	8,278.98		
3	47172	אהרוני קצבייה	20004320 - 2	3,756.32	0.00	16,658.56	20,414.88	79.11	
			ציבורי ומ"א	145.12	0.00	615.19	760.30		
			סה"כ צריכה	3,901.44	0.00	17,273.75	21,175.18		
4	51349	אהרוניז ממ"ד	20004308 - 3	23.58	0.00	133.14	156.72	2.72	
			ציבורי ומ"א	23.58	0.00	133.14	156.72		
			סה"כ צריכה	23.58	0.00	133.14	156.72		
5	55112	אירוקה A-21	20004320 - 4	382.50	0.00	1,305.60	1,688.10	195.94	
			ציבורי ומ"א	75.88	0.00	321.68	397.55		
			סה"כ צריכה	458.38	0.00	1,627.28	2,085.65		
6	47928	ארטיק פלוס ח.28	20004315 - 3	623.30	0.00	3,357.40	3,980.70	190.85	
			ציבורי ומ"א	62.07	0.00	263.13	325.20		
			סה"כ צריכה	685.37	0.00	3,620.53	4,305.90		
7	47927	ארקוסטיל ח.26	20004315 - 4	543.00	0.00	1,812.90	2,355.90	194.34	
			ציבורי ומ"א	125.05	0.00	530.12	655.17		
			סה"כ צריכה	668.05	0.00	2,343.02	3,011.07		
8	47190	אתיז' ח.29	20004369 - 1	94.50	0.00	314.20	408.70	195.71	
			ציבורי ומ"א	38.69	0.00	164.02	202.71		
			סה"כ צריכה	133.19	0.00	478.22	611.41		
9	47201	גולדה	20004309 - 1	2,067.54	0.00	9,334.38	11,401.92	98.87	
			ציבורי ומ"א	91.17	0.00	386.50	477.67		
			סה"כ צריכה	2,158.71	0.00	9,720.88	11,879.59		
10	57405	דואר ישראל	20004310 - 1	40.92	0.00	356.46	397.38	117.65	
			ציבורי ומ"א	34.15	0.00	144.76	178.91		
			סה"כ צריכה	75.07	0.00	501.22	576.29		
11	49341	דליקטסן	20004388 - 4	3,348.00	0.00	19,958.00	23,306.00	89.95	
			ציבורי ומ"א	308.74	0.00	1,308.83	1,617.57		
			סה"כ צריכה	3,656.74	0.00	21,266.83	24,923.57		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
12	47183	דלתא	20004314 - 1	403.80	0.00	1,094.00	1,497.80	196.03	
			ציבורי ומ"א	105.03	0.00	445.25	550.28		
			סה"כ צריכה	508.83	0.00	1,539.25	2,048.08		
13	47194	האפי טיים	20004389 - 1	178.10	0.00	620.90	799.00	196.11	
			ציבורי ומ"א	64.06	0.00	271.59	335.65		
			סה"כ צריכה	242.16	0.00	892.49	1,134.65		
14	47203	הבוסטן	20004309 - 3	569.22	0.00	1,925.22	2,494.44	116.22	
			ציבורי ומ"א	73.54	0.00	311.74	385.28		
			סה"כ צריכה	642.76	0.00	2,236.96	2,879.72		
15	47229	חגית סוכנות לביטוח	20004310 - 2	6.42	0.00	110.94	117.36	117.86	
			ציבורי ומ"א	20.87	0.00	88.48	109.35		
			סה"כ צריכה	27.29	0.00	199.42	226.71		
16	47200	חדר כושר WONDARE	20004146 - 3	747.60	0.00	2,090.00	2,837.60	782.02	
			ציבורי ומ"א	271.17	0.00	1,149.57	1,420.74		
			סה"כ צריכה	1,018.77	0.00	3,239.57	4,258.34		
17	51350	חדרי קירור סופר טל	21262552 - 1	931.70	0.00	5,177.70	6,109.40	1,448,345.60	
			סה"כ צריכה	931.70	0.00	5,177.70	6,109.40		
18	47193	חנות חיות	20004369 - 4	99.00	0.00	455.50	554.50	195.45	
			ציבורי ומ"א	76.86	0.00	325.82	402.68		
			סה"כ צריכה	175.86	0.00	781.32	957.18		
19	47206	יולו	20004307 - 3	204.96	0.00	511.84	716.80	312.95	
			ציבורי ומ"א	51.44	0.00	218.05	269.48		
			סה"כ צריכה	256.40	0.00	729.89	986.28		
20	47185	יולי סימון	20004314 - 3	357.00	0.00	1,230.50	1,587.50	196.09	
			ציבורי ומ"א	115.72	0.00	490.58	606.30		
			סה"כ צריכה	472.72	0.00	1,721.08	2,193.80		
21	47173	יין בשוק	20004319 - 2	163.40	0.00	527.40	690.80	10.04	
			ציבורי ומ"א	79.24	0.00	335.92	415.16		
			סה"כ צריכה	242.64	0.00	863.32	1,105.96		
22	47187	כפר השעשועים	20004313 - 4	972.00	0.00	2,930.80	3,902.80	785.19	
			ציבורי ומ"א	324.04	0.00	1,373.70	1,697.74		
			סה"כ צריכה	1,296.04	0.00	4,304.50	5,600.54		
23	47174	ללן	20004319 - 3	419.90	0.00	921.60	1,341.50	9.85	
			ציבורי ומ"א	46.84	0.00	198.55	245.38		
			סה"כ צריכה	466.74	0.00	1,120.15	1,586.88		
24	57406	מדרסים	20004310 - 3	18.42	0.00	121.68	140.10	117.47	
			ציבורי ומ"א	44.46	0.00	188.49	232.95		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	62.88	0.00	310.17	373.05		
25	47191	מובי סויל	20004369 - 2	156.10	0.00	847.30	1,003.40	196.33	
			ציבורי ומ"א	48.84	0.00	207.05	255.89		
			סה"כ צריכה	204.94	0.00	1,054.35	1,259.29		
26	60491	מוג'ו סאן	20004320 - 1	20.10	0.00	158.70	178.80	2.19	
			ציבורי	196.13	0.00	831.43	1,027.55		
			סה"כ צריכה	216.23	0.00	990.13	1,206.35		
27	47929	מיננה ח.12	20004308 - 4	206.16	0.00	728.64	934.80	7.39	
			ציבורי ומ"א	69.47	0.00	294.50	363.96		
			סה"כ צריכה	275.63	0.00	1,023.14	1,298.76		
28	60026	מיסטר קרון	20004307 - 1	780.80	0.00	2,248.80	3,029.60	311.76	
			ציבורי ומ"א	32.44	0.00	137.54	169.98		
			סה"כ צריכה	813.24	0.00	2,386.34	3,199.58		
29	47208	מירה פלורס	20004319 - 4	361.50	0.00	1,566.60	1,928.10	9.60	
			ציבורי ומ"א	46.65	0.00	197.77	244.42		
			סה"כ צריכה	408.15	0.00	1,764.37	2,172.52		
30	47198	מכבי D	20004146 - 1	312.64	0.00	1,603.84	1,916.48	312.95	
			ציבורי ומ"א	238.72	0.00	1,011.99	1,250.71		
			סה"כ צריכה	551.36	0.00	2,615.83	3,167.19		
31	47192	מספרת יאן ואריאל	20004369 - 3	528.60	0.00	1,955.50	2,484.10	195.90	
			ציבורי ומ"א	68.59	0.00	290.76	359.35		
			סה"כ צריכה	597.19	0.00	2,246.26	2,843.45		
32	47197	מרפאה כללית C	20004148 - 1	1,027.60	0.00	5,888.80	6,916.40	782.11	
			ציבורי ומ"א	764.04	0.00	3,238.96	4,003.00		
			סה"כ צריכה	1,791.64	0.00	9,127.76	10,919.40		
33	51588	משרד יוז	20004310 - 4	36.72	0.00	245.70	282.42	117.66	
			ציבורי ומ"א	48.44	0.00	205.36	253.81		
			סה"כ צריכה	85.16	0.00	451.06	536.23		
34	48368	משרדי הנהלת סופר טל	20004148 - 4	317.20	0.00	2,092.00	2,409.20	784.71	
			ציבורי ומ"א	498.96	0.00	2,115.21	2,614.17		
			סה"כ צריכה	816.16	0.00	4,207.21	5,023.37		
35	47199	משרדים מועצה B	20004146 - 2	940.80	0.00	4,631.20	5,572.00	780.16	
			ציבורי ומ"א	573.06	0.00	2,429.38	3,002.44		
			סה"כ צריכה	1,513.86	0.00	7,060.58	8,574.44		
36	60572	נייט קוקי	20004314 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	131.07	
			ציבורי ומ"א	47.64	0.00	201.96	249.59		
			סה"כ צריכה	47.64	0.00	201.96	249.59		



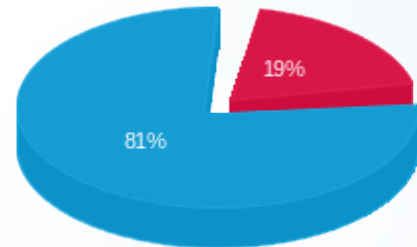


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
37	58153	נעלי נמרוד	20004312 - 4	277.50	0.00	769.90	1,047.40	196.31	
			ציבורי ומ"א	87.97	0.00	372.91	460.88		
			סה"כ צריכה	365.47	0.00	1,142.81	1,508.28		
38	47227	סופר טל	20004149 - 1	10,092.00	0.00	52,182.60	62,274.60	122.51	
			ציבורי ומ"א	1,744.22	0.00	7,394.22	9,138.43		
			סה"כ צריכה	11,836.22	0.00	59,576.82	71,413.03		
39	47179	סופר פארם	20004388 - 2	2,771.20	0.00	11,334.80	14,106.00	758.69	
			ציבורי ומ"א	576.60	0.00	2,444.36	3,020.96		
			סה"כ צריכה	3,347.80	0.00	13,779.16	17,126.96		
40	57688	סטודיו דאנסאפ	20004145 - 4	374.10	0.00	600.60	974.70	12.25	
			ציבורי ומ"א	48.42	0.00	205.28	253.70		
			סה"כ צריכה	422.52	0.00	805.88	1,228.40		
41	59593	עמדת טעינה	22345208 - 1	537.10	0.00	2,096.80	2,633.90	62.75	
			סה"כ צריכה	537.10	0.00	2,096.80	2,633.90		
42	47184	פוקס	20004314 - 2	1,496.48	0.00	3,539.68	5,036.16	209.61	
			ציבורי ומ"א	291.88	0.00	1,237.35	1,529.23		
			סה"כ צריכה	1,788.36	0.00	4,777.03	6,565.39		
43	47196	פוקס הום	20004389 - 4	1,699.30	0.00	4,330.10	6,029.40	194.16	
			ציבורי ומ"א	261.28	0.00	1,107.65	1,368.94		
			סה"כ צריכה	1,960.58	0.00	5,437.75	7,398.34		
44	57225	פיצה יואב	20004306 - 1	2,322.90	0.00	7,290.54	9,613.44	99.09	
			ציבורי ומ"א	79.06	0.00	335.14	414.20		
			סה"כ צריכה	2,401.96	0.00	7,625.68	10,027.64		
45	47205	פלאפל ברביבוע	20004307 - 2	2,302.40	0.00	7,121.12	9,423.52	307.20	
			ציבורי ומ"א	107.12	0.00	454.12	561.24		
			סה"כ צריכה	2,409.52	0.00	7,575.24	9,984.76		
46	47176	פסטה בסטה	20004320 - 3	973.50	0.00	3,314.40	4,287.90	183.22	
			ציבורי ומ"א	66.50	0.00	281.89	348.39		
			סה"כ צריכה	1,040.00	0.00	3,596.29	4,636.29		
47	47195	פרטיקול	20004389 - 2	867.70	0.00	2,351.10	3,218.80	195.46	
			ציבורי ומ"א	278.56	0.00	1,180.90	1,459.46		
			סה"כ צריכה	1,146.26	0.00	3,532.00	4,678.26		
48	47207	צומת ספרים	20004307 - 4	265.50	0.00	961.70	1,227.20	196.16	
			ציבורי ומ"א	94.28	0.00	399.68	493.96		
			סה"כ צריכה	359.78	0.00	1,361.38	1,721.16		
49	47204	קיוסק SNACKS	20004309 - 4	658.92	0.00	2,637.30	3,296.22	112.99	
			ציבורי ומ"א	42.29	0.00	179.29	221.59		
			סה"כ צריכה	701.21	0.00	2,816.59	3,517.81		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
50	61284	קפה ברנדס תאריך כניסה: 27/03/25	20004312 - 1	0.20	0.00	0.00	0.20	65.43	
			ציבורי	13.69	0.00	68.16	81.84		
			סה"כ צריכה	13.89	0.00	68.16	82.04		
51	47202	רולדין	20004309 - 2	2,084.96	0.00	10,630.88	12,715.84	303.79	
			ציבורי ומ"א	117.68	0.00	498.87	616.55		
			סה"כ צריכה	2,202.64	0.00	11,129.75	13,332.39		
52	47210	ריבר	20004306 - 3	414.88	0.00	1,191.44	1,606.32	74.67	
			ציבורי ומ"א	44.15	0.00	187.18	231.33		
			סה"כ צריכה	459.03	0.00	1,378.62	1,837.65		
			סה"כ צריכה	58,548.00	0.00	248,524.00	307,072.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				307,072.00		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 58,548.00)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 248,524.00)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49192	ציבורי ומ"א (מועמס על השוכרים)	20004145 - 4	-374.10	0.00	-600.60	-974.70	12.25	
			20004146 - 1	-312.64	0.00	-1,603.84	-1,916.48	312.95	
			20004146 - 2	-940.80	0.00	-4,631.20	-5,572.00	780.16	
			20004146 - 3	-747.60	0.00	-2,090.00	-2,837.60	782.02	
			20004147 - 2	24,434.00	0.00	100,082.00	124,516.00	390.70	
			20004148 - 1	-1,027.60	0.00	-5,888.80	-6,916.40	782.11	
			20004148 - 4	-317.20	0.00	-2,092.00	-2,409.20	784.71	
			20004149 - 1	-10,092.00	0.00	-52,182.60	-62,274.60	122.51	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקו"ט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	523.48	182,556.00	148,442.00	0.00	34,114.00	20004149 - 2			
	99.09	-9,613.44	-7,290.54	0.00	-2,322.90	20004306 - 1			
	74.67	-1,606.32	-1,191.44	0.00	-414.88	20004306 - 3			
	311.76	-3,029.60	-2,248.80	0.00	-780.80	20004307 - 1			
	307.20	-9,423.52	-7,121.12	0.00	-2,302.40	20004307 - 2			
	312.95	-716.80	-511.84	0.00	-204.96	20004307 - 3			
	196.16	-1,227.20	-961.70	0.00	-265.50	20004307 - 4			
	2.72	-156.72	-133.14	0.00	-23.58	20004308 - 3			
	7.39	-934.80	-728.64	0.00	-206.16	20004308 - 4			
	98.87	-11,401.92	-9,334.38	0.00	-2,067.54	20004309 - 1			
	303.79	-12,715.84	-10,630.88	0.00	-2,084.96	20004309 - 2			
	116.22	-2,494.44	-1,925.22	0.00	-569.22	20004309 - 3			
	112.99	-3,296.22	-2,637.30	0.00	-658.92	20004309 - 4			
	117.65	-397.38	-356.46	0.00	-40.92	20004310 - 1			
	117.86	-117.36	-110.94	0.00	-6.42	20004310 - 2			
	117.47	-140.10	-121.68	0.00	-18.42	20004310 - 3			
	117.66	-282.42	-245.70	0.00	-36.72	20004310 - 4			
	65.43	-0.20	0.00	0.00	-0.20	20004312 - 1			
	196.31	-1,047.40	-769.90	0.00	-277.50	20004312 - 4			
	775.28	-6,191.60	-5,027.20	0.00	-1,164.40	20004313 - 3			
	785.19	-3,902.80	-2,930.80	0.00	-972.00	20004313 - 4			
	196.03	-1,497.80	-1,094.00	0.00	-403.80	20004314 - 1			
	209.61	-5,036.16	-3,539.68	0.00	-1,496.48	20004314 - 2			
	196.09	-1,587.50	-1,230.50	0.00	-357.00	20004314 - 3			
	131.07	0.00	0.00	0.00	0.00	20004314 - 4			
	195.91	-1,594.60	-1,194.30	0.00	-400.30	20004315 - 2			
	190.85	-3,980.70	-3,357.40	0.00	-623.30	20004315 - 3			
	194.34	-2,355.90	-1,812.90	0.00	-543.00	20004315 - 4			
	10.04	-690.80	-527.40	0.00	-163.40	20004319 - 2			
	9.85	-1,341.50	-921.60	0.00	-419.90	20004319 - 3			
	9.60	-1,928.10	-1,566.60	0.00	-361.50	20004319 - 4			
	2.19	-178.80	-158.70	0.00	-20.10	20004320 - 1			
	79.11	-20,414.88	-16,658.56	0.00	-3,756.32	20004320 - 2			
	183.22	-4,287.90	-3,314.40	0.00	-973.50	20004320 - 3			
	195.94	-1,688.10	-1,305.60	0.00	-382.50	20004320 - 4			
	195.71	-408.70	-314.20	0.00	-94.50	20004369 - 1			
	196.33	-1,003.40	-847.30	0.00	-156.10	20004369 - 2			
	195.90	-2,484.10	-1,955.50	0.00	-528.60	20004369 - 3			





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	195.45	-554.50	-455.50	0.00	-99.00	20004369 - 4			
	758.69	-14,106.00	-11,334.80	0.00	-2,771.20	20004388 - 2			
	89.95	-23,306.00	-19,958.00	0.00	-3,348.00	20004388 - 4			
	196.11	-799.00	-620.90	0.00	-178.10	20004389 - 1			
	195.46	-3,218.80	-2,351.10	0.00	-867.70	20004389 - 2			
	194.16	-6,029.40	-4,330.10	0.00	-1,699.30	20004389 - 4			
	1,448,345.60	-6,109.40	-5,177.70	0.00	-931.70	21262552 - 1			
	62.75	-2,633.90	-2,096.80	0.00	-537.10	22345208 - 1			
		48,239.00	39,033.74	0.00	9,205.26	סה"כ צריכה			
	523.48	182,556.00	148,442.00	0.00	34,114.00	20004149 - 2	ראשי שנאי 1	48597	2
		182,556.00	148,442.00	0.00	34,114.00	סה"כ צריכה			
	390.70	124,516.00	100,082.00	0.00	24,434.00	20004147 - 2	ראשי שנאי 2	48596	3
		124,516.00	100,082.00	0.00	24,434.00	סה"כ צריכה			

