



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (01/03/25 - 31/03/25)

תאריך הפקה: 03/04/25

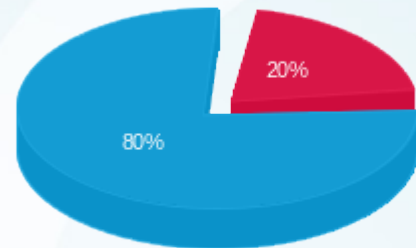
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	1,748.00	0.00	9,110.00	10,858.00	50.22	
			ציבורי ומ"א	750.52	0.00	2,722.66	3,473.17		
			סה"כ צריכה	2,498.52	0.00	11,832.66	14,331.17		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	1,373.00	0.00	6,377.60	7,750.60	45.31	
			ציבורי ומ"א	572.65	0.00	2,077.40	2,650.05		
			סה"כ צריכה	1,945.65	0.00	8,455.00	10,400.65		
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	1,663.00	0.00	7,265.25	8,928.25	64.03	
			ציבורי ומ"א	669.35	0.00	2,428.20	3,097.55		
			סה"כ צריכה	2,332.35	0.00	9,693.45	12,025.80		
4	47037	בניין A מקדונלדס ח.50	20065584 - 4	1,039.84	0.00	4,360.16	5,400.00	48.35	
			ציבורי ומ"א	250.42	0.00	908.45	1,158.87		
			סה"כ צריכה	1,290.26	0.00	5,268.61	6,558.87		
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	2,294.60	0.00	11,260.40	13,555.00	24.96	
			ציבורי ומ"א	572.86	0.00	2,078.17	2,651.03		
			סה"כ צריכה	2,867.46	0.00	13,338.57	16,206.03		
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	1,824.32	0.00	6,426.88	8,251.20	45.99	
			ציבורי ומ"א	211.38	0.00	766.82	978.20		
			סה"כ צריכה	2,035.70	0.00	7,193.70	9,229.40		
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	289.50	0.00	1,223.40	1,512.90	8.94	
			ציבורי ומ"א	52.34	0.00	189.87	242.21		
			סה"כ צריכה	341.84	0.00	1,413.27	1,755.11		
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	237.30	0.00	958.50	1,195.80	8.68	
			ציבורי ומ"א	85.53	0.00	310.28	395.81		
			סה"כ צריכה	322.83	0.00	1,268.78	1,591.61		
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	827.20	0.00	2,772.50	3,599.70	14.98	
			ציבורי ומ"א	225.63	0.00	818.53	1,044.17		
			סה"כ צריכה	1,052.83	0.00	3,591.03	4,643.87		
10	58157	בניין B אלמטרו נשים	20065533 - 1	423.90	0.00	1,323.40	1,747.30	14.18	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומא	147.87	0.00	536.43	684.30		
			סה"כ צריכה	571.77	0.00	1,859.83	2,431.60		
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	160.00	0.00	789.40	949.40	8.94	
			ציבורי ומ"א	110.99	0.00	402.63	513.62		
			סה"כ צריכה	270.99	0.00	1,192.03	1,463.02		
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	732.50	0.00	2,893.20	3,625.70	15.59	
			ציבורי ומ"א	147.23	0.00	534.11	681.34		
			סה"כ צריכה	879.73	0.00	3,427.31	4,307.04		
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	461.80	0.00	1,582.50	2,044.30	14.52	
			ציבורי ומ"א	155.95	0.00	565.76	721.71		
			סה"כ צריכה	617.75	0.00	2,148.26	2,766.01		
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	629.20	0.00	2,516.20	3,145.40	13.79	
			ציבורי ומ"א	56.38	0.00	204.54	260.92		
			סה"כ צריכה	685.58	0.00	2,720.74	3,406.32		
15	61287	בניין B ורדינו 37 תאריך כניסה: 25/03/25	20065540 - 3	96.90	0.00	328.50	425.40	13.89	
			ציבורי ומ"א	29.33	0.00	129.17	158.50		
			סה"כ צריכה	126.23	0.00	457.67	583.90		
16	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	127.60	0.00	452.10	579.70	5.71	
			ציבורי ומ"א	79.04	0.00	286.74	365.78		
			סה"כ צריכה	206.64	0.00	738.84	945.48		
17	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18	20065534 - 4	1,016.00	0.00	2,380.80	3,396.80	20.29	
			ציבורי ומ"א	195.95	0.00	710.86	906.82		
			סה"כ צריכה	1,211.95	0.00	3,091.66	4,303.62		
18	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12	20065534 - 2	291.10	0.00	860.30	1,151.40	6.40	
			ציבורי ומ"א	66.91	0.00	242.74	309.66		
			סה"כ צריכה	358.01	0.00	1,103.04	1,461.06		
19	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	363.80	0.00	1,291.40	1,655.20	262.14	
			סה"כ צריכה	363.80	0.00	1,291.40	1,655.20		
			סה"כ צריכה	19,979.90	0.00	80,085.85	100,065.75		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				100,065.75		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 19,979.90)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 80,085.85)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A	20065538 - 4	158.50	0.00	21,407.75	21,566.25	100.85	
			סה"כ צריכה	158.50	0.00	21,407.75	21,566.25		
2	57862	סולארי בניין B	20065535 - 2	82.00	0.00	20,583.50	20,665.50	491.31	
			סה"כ צריכה	82.00	0.00	20,583.50	20,665.50		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 1	-423.90	0.00	-1,323.40	-1,747.30	14.18	
			20065533 - 3	-127.60	0.00	-452.10	-579.70	5.71	
			20065533 - 4	-732.50	0.00	-2,893.20	-3,625.70	15.59	
			20065534 - 2	-291.10	0.00	-860.30	-1,151.40	6.40	
			20065534 - 4	-1,016.00	0.00	-2,380.80	-3,396.80	20.29	
			20065535 - 2	82.00	0.00	20,583.50	20,665.50	491.31	
			20065535 - 4	-363.80	0.00	-1,291.40	-1,655.20	262.14	
			20065536 - 1	-629.20	0.00	-2,516.20	-3,145.40	13.79	
			20065536 - 2	-160.00	0.00	-789.40	-949.40	8.94	
			20065536 - 3	-827.20	0.00	-2,772.50	-3,599.70	14.98	
			20065536 - 4	-237.30	0.00	-958.50	-1,195.80	8.68	
			20065537 - 2	-1,748.00	0.00	-9,110.00	-10,858.00	50.22	
			20065537 - 3	-1,663.00	0.00	-7,265.25	-8,928.25	64.03	
			20065538 - 3	19,770.00	0.00	38,238.00	58,008.00	1,361.32	
			20065538 - 4	158.50	0.00	21,407.75	21,566.25	100.85	
			20065540 - 1	-289.50	0.00	-1,223.40	-1,512.90	8.94	
			20065540 - 3	-127.50	0.00	-471.90	-599.40	13.89	
			20065540 - 4	-461.80	0.00	-1,582.50	-2,044.30	14.52	
			20065584 - 1	-2,294.60	0.00	-11,260.40	-13,555.00	24.96	
			20065584 - 2	-1,824.32	0.00	-6,426.88	-8,251.20	45.99	
			20065584 - 3	-1,373.00	0.00	-6,377.60	-7,750.60	45.31	
			20065584 - 4	-1,039.84	0.00	-4,360.16	-5,400.00	48.35	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,380.34	0.00	15,913.36	20,293.70		
4	48591	ראשי בניין A	20065538 - 3	19,770.00	0.00	38,238.00	58,008.00	1,361.32	
			סה"כ צריכה	19,770.00	0.00	38,238.00	58,008.00		

