



דוח כספי

עבור: מגדל חברה לביטוח בעמ

דוח מסכם עבור אתר: טופ דן

תקופת דוח: (01/03/25 - 31/03/25)

תאריך הפקה: 03/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	44315	א.ק. השקעות ניהול ויזמות בע"מ	16226469 - 1	913.75 ₪	0.00 ₪	91.38 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	1,080.13 ₪
2	44452	אברהם נאמן ושות' קומה 6	15091601 - 4, 18029669 - 7	120.50 ₪	0.00 ₪	12.05 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	378.47 ₪
3	164	אוטיקה	18040268 - 4	329.70 ₪	0.00 ₪	32.97 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	437.67 ₪
4	683	איתקה תכנון ובקרה קומה 4	18029667 - 4	80.94 ₪	0.00 ₪	8.09 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	334.95 ₪
5	55989	אלוניאל	18029667 - 9	5,339.83 ₪	0.00 ₪	106.80 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	5,692.55 ₪
6	38758	אסקו ישראל קומה 6	14155651 - 4	662.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	907.99 ₪
7	45232	אתוסיה קומה 3	18029667 - 2	480.06 ₪	0.00 ₪	48.01 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	773.98 ₪
8	43253	ביוורחול	20004342 - 3	178.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.373 ₪	245.92 ₪	434.84 ₪
9	168	גואטה אלדד	16226469 - 5	98.46 ₪	0.00 ₪	9.85 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	183.31 ₪
10	54780	ד"ר מאיר פוטוק קומה 2 משרד 3	22026548 - 3	194.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	453.00 ₪
11	33755	ד.ש.נ.י. השקעות בע"מ קומה 6	18029667 - 7	89.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	335.67 ₪
12	167	הבנק הבינלאומי ק.קרקע	16226469 - 3	1,106.58 ₪	0.00 ₪	110.66 ₪	0.000 ₪	170.83 ₪	1,388.07 ₪
13	53375	וואלט אופרייטנס סרוויס ישראל בע"מ	18029667 - 12	7,169.52 ₪	0.00 ₪	430.17 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	7,845.62 ₪
14	29082	ווינוס	16226469 - 14	347.70 ₪	0.00 ₪	34.77 ₪	8.298 ₪	75.00 ₪	465.76 ₪
15	49511	וויס קומה 1	21055239 - 2	981.95 ₪	0.00 ₪	98.20 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,326.07 ₪
16	29086	חניונים	18029667 - 10, 18029667 - 11, 18029669 - 8, 18029669 - 9, 18029669 - 10, 18029669 - 11, 18029669 - 12, 18029669 - 13, 18029669 - 14	5,029.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	5,274.95 ₪
17	29080	טו באי מרקט ק.קרקע	16226469 - 9	1,747.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,993.03 ₪
18	157	טיב טעם ק.קרקע	16226469 - 8	7,112.94 ₪	0.00 ₪	711.29 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	7,899.23 ₪
19	42106	ליאור בקר	16226469 - 6	98.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	344.09 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
265.07 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.52 ₪	22026548 - 1	מגדל קומה 2 משרד 1	54778	20
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14155651 - 1	מיזוג אוויר 24 שעות - חריגות	29087	21
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14155651 - 1	מיזוג אוויר 24 שעות - רגילות	29088	22
6,323.59 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,077.67 ₪	18017290 - 1	מינהל הדיור הממשלתי	33824	23
4,195.25 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	359.03 ₪	0.00 ₪	3,590.30 ₪	18017315 - 2	מינהל הדיור הממשלתי קומה 5	33825	24
3,024.43 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,778.51 ₪	15091601 - 1	מינהל הדיור הממשלתי שלב א קומה 2	37323	25
2,227.17 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,981.25 ₪	18029669 - 1	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר מסחרי	1668	26
18,311.14 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,065.22 ₪	18029669 - 3	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר משרדים	1670	27





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6,728.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,728.69 ₪	15091601 - 1, 15091601 - 2, 15091601 - 4, 16226469 - 1, 16226469 - 2, 16226469 - 3, 16226469 - 5, 16226469 - 6, 16226469 - 8, 16226469 - 9, 16226469 - 10, 16226469 - 11, 16226469 - 13, 16226469 - 14, 18029667 - 1, 18029667 - 2, 18029667 - 3, 18029667 - 6, 18029667 - 7, 18029667 - 8, 18029667 - 9, 18029667 - 10, 18029667 - 11, 18029667 - 12, 18029667 - 14, 18029669 - 1, 18029669 - 3, 18029669 - 4, 18029669 - 5, 18029669 - 7, 18029669 - 8, 18029669 - 9, 18029669 - 10, 18029669 - 11, 18029669 - 12, 18029669 - 13, 18029669 - 14, 18040268 - 1, 18040268 - 4, 20004342 - 1, 20004342 - 2, 20004342 - 3, 21055239 - 2, 21055239 - 3	מיקדן טופ דן - ציבורי	41731	28
8,287.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,287.24 ₪	14155651 - 2, 14155651 - 4, 18017290 - 1, 18017315 - 2, 18017315 - 4, 22026548 - 1, 22026548 - 2, 22026548 - 3	מיקדן טופ דן - ציבורי שלב ב'	29091	29
447.89 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.33 ₪	22026548 - 2	מרפאת לייף קומה 2 משרד 2	54779	30
545.86 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	27.27 ₪	0.00 ₪	272.68 ₪	18029667 - 1	מרפאת שיניים גדעון הלל קומה 3	680	31





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
877.46 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	57.41 ₪	0.00 ₪	574.13 ₪	18029667 - 3, 18029667 - 4	נחמה בוגין	29089	32
1,393.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,147.76 ₪	18017315 - 4	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (1)	44316	33
532.89 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	276.60 ₪	20004342 - 1	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (2)	44621	34
492.94 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	37.99 ₪	0.00 ₪	379.94 ₪	16226469 - 2	ניסן שמונוב	166	35
1,247.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	91.07 ₪	0.00 ₪	910.69 ₪	21055239 - 3	ניצן קומה 1	49512	36
3,989.98 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,744.06 ₪	16226469 - 10	ניצת הדובדבן	30831	37
1,090.47 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	76.78 ₪	0.00 ₪	767.77 ₪	18029667 - 6, 18040268 - 3	נקסטאייג' קומה 5 (1)	31726	38
243.66 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	243.66 ₪	18040268 - 3	נקסטאייג' קומה 5 (2)	44773	39
6,623.45 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,325.66 ₪	18029667 - 14	נתח קצבים	58651	40
351.32 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.58 ₪	0.00 ₪	95.82 ₪	18040268 - 1	עיריית ת"א קומה 3	29076	41
421.49 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	165.20 ₪	15091601 - 2	ענת סודרי קומה 6	37324	42
2,539.46 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	208.50 ₪	0.00 ₪	2,085.03 ₪	18029667 - 8	פיצה נטו.ק.קרקע	171	43
316.90 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.61 ₪	20004342 - 2	קובי סודרי	43252	44
1,656.29 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	89.51 ₪	0.00 ₪	1,491.78 ₪	16226469 - 11	שיק שק שוק	160	45
168.10 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	8.46 ₪	0.00 ₪	84.64 ₪	16226469 - 13	שלומי קדוש	35329	46

109,851.48 ₪		סה"כ
19,773.27 ₪	18.00%	מע"מ
129,624.75 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
97,132.77 ₪		חשבון חברת חשמל
32,491.98 ₪		הפרש בש"ח
33.45%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
20,166.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,166.90 ₪	14155651 - 2	מפסק ראשי שלב ב	2819	1
24,849.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,849.11 ₪	18029669 - 4	שנאי 1	29092	2
53,407.37 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53,407.37 ₪	18029669 - 5	שנאי 2	1672	3

