



דוח שח + קוטש

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

אושירה כ"ס

תקופת דוח: (01/03/25 - 31/03/25)

346225801

תאריך הפקה: 06/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35152	חשמל*** ציבורי בניין א- חברת הניהול	17000000 - 1	-5,038.62	0.00	-34,060.08	-39,098.70			-15,000.0002	
			17312578 - 1	-261.60	0.00	-1,513.80	-1,775.40			-682.56	6.30
			17312644 - 1	-395.00	0.00	-2,465.10	-2,860.10			-1,098.42	22.40
			17312657 - 1	11,238.00	0.00	65,842.00	77,080.00			29,628.46	955.20
			17312658 - 1	19,637.60	0.00	121,198.00	140,835.60			54,095.98	854.72
			17312716 - 1	-249.20	0.00	-2,657.50	-2,906.70			-1,109.65	26.58
			17312759 - 1	-949.10	0.00	-5,603.80	-6,552.90			-2,518.57	51.56
			17312774 - 1	-1,740.20	0.00	-6,794.90	-8,535.10			-3,302.49	61.56
			17312790 - 1	-127.60	0.00	-735.40	-863.00			-331.80	1.39
			17312825 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	67.92
			17312826 - 1	-233.80	0.00	-1,438.40	-1,672.20			-642.33	20.81
			17312917 - 1	-1,235.30	0.00	-6,471.90	-7,707.20			-2,967.43	49.15
			17313056 - 1	-2.20	0.00	-20.70	-22.90			-8.75	236.10
			17313299 - 1	-1,666.50	0.00	-11,089.00	-12,755.50			-4,894.57	259.26
			17313300 - 1	-296.70	0.00	-2,659.80	-2,956.50			-1,130.55	49.15
			18170598 - 1	-1,800.40	0.00	-8,667.60	-10,468.00			-4,035.76	39.02
			18170598 - 3	-1,483.20	0.00	-6,161.40	-7,644.60			-2,954.62	46.77
			18170722 - 1	-4,348.20	0.00	-30,183.60	-34,531.80			-13,243.47	101.16
			18170722 - 3	-456.00	0.00	-2,799.80	-3,255.80			-1,250.67	8.78
			18170773 - 1	-77.60	0.00	-869.20	-946.80			-361.29	19.72
			18170773 - 3	-568.40	0.00	-3,930.00	-4,498.40			-1,725.29	29.35
			18170773 - 4	-134.10	0.00	-881.40	-1,015.50			-389.73	195.49
			18170774 - 1	-350.40	0.00	-5,160.00	-5,510.40			-2,098.28	58.88
			18170774 - 3	-24.20	0.00	-303.00	-327.20			-124.74	6.26





ש"ח ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
34.79	-3,085.64			-8,046.00	-7,035.60	0.00	-1,010.40	18170774 - 4			
14.88	-4.38			-10.80	-3.90	0.00	-6.90	19051981 - 1			
12.59	-35.49			-91.80	-73.80	0.00	-18.00	19051981 - 2			
21.43	-40.01			-103.20	-80.30	0.00	-22.90	19051981 - 3			
169.39	-4,514.00			-11,783.20	-10,414.40	0.00	-1,368.80	19051987 - 1			
8.34	-1,259.45			-3,282.00	-2,851.50	0.00	-430.50	19051987 - 2			
185.67	-6,078.13			-15,836.00	-13,732.80	0.00	-2,103.20	19051987 - 3			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	19051989 - 1			
28.90	-3,530.01			-9,174.40	-7,756.80	0.00	-1,417.60	19051989 - 2			
86.96	-32.66			-86.40	-86.40	0.00	0.00	19051989 - 3			
93.20	-1,496.61			-3,952.80	-3,896.80	0.00	-56.00	20281519 - 1			
	3,777.08	0.00	0.00	9,644.30	6,641.32	0.00	3,002.98	סה"כ			
74.72	-20.45			-54.10	-54.10	0.00	0.00	17313239 - 1	חשמל** ציבורי בניין ב- חברת הניהול	42689	2
	-10,000.0007			-26,050.03	-22,554.84	0.00	-3,495.19	17700000 - 1			
	146,648.66			381,443.30	325,208.20	0.00	56,235.10	18075209 - 1			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	18075246 - 1			
15.61	-1,143.55			-2,967.80	-2,471.80	0.00	-496.00	20004137 - 1			
4.93	-517.14			-1,344.40	-1,140.00	0.00	-204.40	20004137 - 2			
29.12	-2,767.38			-7,180.80	-5,970.00	0.00	-1,210.80	20004137 - 3			
272.51	-4,800.68			-12,687.20	-12,574.80	0.00	-112.40	20004137 - 4			
16.30	-725.86			-1,882.40	-1,555.60	0.00	-326.80	20004139 - 1			
34.67	-3,285.92			-8,503.60	-6,869.80	0.00	-1,633.80	20004139 - 3			
14.18	-793.82			-2,072.00	-1,829.80	0.00	-242.20	20004139 - 4			
104.91	-16.23			-42.24	-36.16	0.00	-6.08	20004140 - 3			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	20004140 - 4			
24.06	-1,320.89			-3,447.78	-3,045.30	0.00	-402.48	20004141 - 1			
19.60	-1,332.72			-3,471.60	-3,004.60	0.00	-467.00	20004141 - 4			
787.22	-41,679.09			-108,404.40	-92,371.80	0.00	-16,032.60	20004142 - 1			
58.41	-6,647.97			-17,228.40	-14,131.80	0.00	-3,096.60	20004142 - 3			
16.77	-498.79			-1,299.50	-1,126.50	0.00	-173.00	20004144 - 1			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 2	-1,019.25	0.00	-5,464.25	-6,483.50			-2,495.41	25.96
			20004144 - 3	-2,860.25	0.00	-16,850.00	-19,710.25			-7,575.75	50.67
			20004144 - 4	-704.50	0.00	-5,073.75	-5,778.25			-2,215.04	41.07
			20004186 - 3	-1,798.40	0.00	-8,537.60	-10,336.00			-3,985.78	60.04
			20004187 - 1	-488.80	0.00	-3,161.76	-3,650.56			-1,401.32	7.63
			20004187 - 2	-7,689.60	0.00	-39,446.40	-47,136.00			-18,154.21	325.75
			20004187 - 3	-592.60	0.00	-4,000.20	-4,592.80			-1,762.03	10.71
			20004187 - 4	-235.20	0.00	-4,245.60	-4,480.80			-1,704.04	113.42
			20065407 - 1	-334.00	0.00	-811.00	-1,145.00			-447.44	16.67
			20281747 - 1	0.00	0.00	-3.70	-3.70			-1.40	11.94
			סה"כ	12,613.15	0.00	68,877.04	81,490.19	0.00	0.00	31,355.75	
3	37749	שנאים	17312657 - 1	11,238.00	0.00	65,842.00	77,080.00	0.00	0.00	29,628.46	955.20
			17312658 - 1	19,637.60	0.00	121,198.00	140,835.60	0.00	0.00	54,095.98	854.72
			18075209 - 1	56,235.10	0.00	325,208.20	381,443.30	0.00	0.00	146,648.66	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	87,110.70	0.00	512,248.20	599,358.90	0.00	0.00	230,373.11	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א- חברת הניהול	17000000 - 1	5,038.62	0.00	34,060.08	39,098.70	0.00	0.00	15,000.0002	
			סה"כ	5,038.62	0.00	34,060.08	39,098.70	0.00	0.00	15,000.0002	
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	17700000 - 1	3,495.19	0.00	22,554.84	26,050.03	0.00	0.00	10,000.0007	
			סה"כ	3,495.19	0.00	22,554.84	26,050.03	0.00	0.00	10,000.0007	
3	35149	**מיזוג אוויר	17312826 - 1	233.80	0.00	1,438.40	1,672.20	0.00	0.00	642.33	20.81
			17313299 - 1	1,666.50	0.00	11,089.00	12,755.50	0.00	0.00	4,894.57	259.26
			17313300 - 1	296.70	0.00	2,659.80	2,956.50	0.00	0.00	1,130.55	49.15
			19051981 - 1	6.90	0.00	3.90	10.80	0.00	0.00	4.38	14.88
			19051981 - 2	18.00	0.00	73.80	91.80	0.00	0.00	35.49	12.59
			19051981 - 3	22.90	0.00	80.30	103.20	0.00	0.00	40.01	21.43
			19051987 - 1	1,368.80	0.00	10,414.40	11,783.20	0.00	0.00	4,514.00	169.39





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19051987 - 2	430.50	0.00	2,851.50	3,282.00			1,259.45	8.34
			19051987 - 3	2,103.20	0.00	13,732.80	15,836.00			6,078.13	185.67
			19051989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			19051989 - 2	1,417.60	0.00	7,756.80	9,174.40			3,530.01	28.90
			19051989 - 3	0.00	0.00	86.40	86.40			32.66	86.96
			סה"כ	7,564.90	0.00	50,187.10	57,752.00	0.00	0.00	22,161.60	
4	42164	**מיזוג אוויר בניין ב	17313239 - 1	0.00	0.00	54.10	54.10			20.45	74.72
			20004140 - 3	6.08	0.00	36.16	42.24			16.23	104.91
			20004140 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004187 - 1	488.80	0.00	3,161.76	3,650.56			1,401.32	7.63
			20004187 - 2	7,689.60	0.00	39,446.40	47,136.00			18,154.21	325.75
			20004187 - 3	592.60	0.00	4,000.20	4,592.80			1,762.03	10.71
			20004187 - 4	235.20	0.00	4,245.60	4,480.80			1,704.04	113.42
			סה"כ	9,012.28	0.00	50,944.22	59,956.50	0.00	0.00	23,058.29	
5	48347	*בניין ב - IWI	20281747 - 1	0.00	0.00	3.70	3.70	33.19		34.59	11.94
		צריכה יחסית		0.00	0.00	1.42	1.42			0.54	
		סה"כ		0.00	0.00	5.12	5.12	33.19	245.92	281.05	
6	49639	*בניין ב - TELIT	20004139 - 3	1,633.80	0.00	6,869.80	8,503.60	51.86		3,337.78	34.67
		צריכה יחסית		670.99	0.00	2,631.85	3,302.84			1,277.86	
		סה"כ		2,304.79	0.00	9,501.65	11,806.44	51.86	245.92	4,861.57	
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים 3.ק	20004141 - 4	467.00	0.00	3,004.60	3,471.60	51.86		1,384.58	19.60
		צריכה יחסית		191.79	0.00	1,151.07	1,342.87			516.00	
		סה"כ		658.79	0.00	4,155.67	4,814.47	51.86	245.92	2,146.51	
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים 6.ק	20004139 - 4	242.20	0.00	1,829.80	2,072.00	51.86		845.69	14.18
		צריכה יחסית		99.47	0.00	701.00	800.47			306.94	
		סה"כ		341.67	0.00	2,530.80	2,872.47	51.86	245.92	1,398.54	
9	34998	*בניין ב - אופק שלי לוח חשמל זמני	17312825 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	33.19		33.19	67.92





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	33.19	245.92	279.11	
10	43110	*בניין ב - אייטק	1 - 20004144	173.00	0.00	1,126.50	1,299.50	82.98		581.77	16.77
			2 - 20004144	1,019.25	0.00	5,464.25	6,483.50	82.98		2,578.39	25.96
			3 - 20004144	2,860.25	0.00	16,850.00	19,710.25	82.98		7,658.73	50.67
			4 - 20004144	704.50	0.00	5,073.75	5,778.25	82.98		2,298.02	41.07
			צריכה יחסית	1,953.66	0.00	10,924.02	12,877.68			4,953.33	
			סה"כ	6,710.66	0.00	39,438.52	46,149.18	331.93	245.92	18,316.16	
11	47945	*בניין ב - אינטגרטיס	2 - 20004137	204.40	0.00	1,140.00	1,344.40	13.07		530.21	4.93
			צריכה יחסית	83.95	0.00	436.74	520.68			200.50	
			סה"כ	288.35	0.00	1,576.74	1,865.08	13.07	245.92	976.62	
12	49418	*בניין ב - חברת PW 7.ק	3 - 20004186	1,798.40	0.00	8,537.60	10,336.00	82.98		4,068.76	60.04
			צריכה יחסית	738.59	0.00	3,270.79	4,009.38			1,547.89	
			סה"כ	2,536.99	0.00	11,808.39	14,345.38	82.98	245.92	5,862.57	
13	43881	*בניין ב - חברת PW 8.ק	1 - 20004142	16,032.60	0.00	92,371.80	108,404.40	82.98		41,762.07	787.22
			3 - 20004142	3,096.60	0.00	14,131.80	17,228.40	82.98		6,730.95	58.41
			צריכה יחסית	7,856.20	0.00	40,801.95	48,658.15			18,736.88	
			סה"כ	26,985.40	0.00	147,305.55	174,290.95	165.96	245.92	67,475.82	
14	48346	*בניין ב - יוטיליטיס	1 - 20004137	496.00	0.00	2,471.80	2,967.80	51.86		1,195.42	15.61
			צריכה יחסית	203.70	0.00	946.96	1,150.66			443.87	
			סה"כ	699.70	0.00	3,418.76	4,118.46	51.86	245.92	1,885.21	
15	45064	*בניין ב - סטודיו	1 - 20065407	334.00	0.00	811.00	1,145.00	20.75		468.18	16.67
			צריכה יחסית	137.17	0.00	310.70	447.87			175.30	
			סה"כ	471.17	0.00	1,121.70	1,592.87	20.75	245.92	889.41	
16	51011	*בניין ב - פייטק	1 - 20004139	326.80	0.00	1,555.60	1,882.40	41.49		767.35	16.30
			צריכה יחסית	134.21	0.00	595.96	730.17			281.88	
			סה"כ	461.01	0.00	2,151.56	2,612.57	41.49	245.92	1,295.15	
17	42595	*בניין ב - תרופות אסטרא זינק	3 - 20004137	1,210.80	0.00	5,970.00	7,180.80	41.49		2,808.87	29.12





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004137 - 4	112.40	0.00	12,574.80	12,687.20	82.98		4,883.67	272.51
			צריכה יחסית	543.43	0.00	7,104.59	7,648.01			2,914.75	
			סה"כ	1,866.63	0.00	25,649.39	27,516.01	124.47	245.92	10,853.20	
18	42004	SIBF 3.ק	17312644 - 1	395.00	0.00	2,465.10	2,860.10	33.19		1,131.61	22.40
			17312759 - 1	949.10	0.00	5,603.80	6,552.90	51.86		2,570.43	51.56
			צריכה יחסית	271.38	0.00	571.57	842.95			330.52	
			סה"כ	1,615.48	0.00	8,640.47	10,255.95	85.06	245.92	4,278.48	
19	60017	בית קפה אושירה- בנין ב'	20004141 - 1	402.48	0.00	3,045.30	3,447.78	12.45		1,333.34	24.06
			צריכה יחסית	165.30	0.00	1,166.67	1,331.96			510.72	
			סה"כ	567.78	0.00	4,211.97	4,779.74	12.45	245.92	2,089.98	
20	39595	חברת אושירה בע"מ	17312578 - 1	261.60	0.00	1,513.80	1,775.40	8.30		690.86	6.30
			18170773 - 4	134.10	0.00	881.40	1,015.50	20.75		410.48	195.49
			סה"כ	395.70	0.00	2,395.20	2,790.90	29.04	245.92	1,347.26	
21	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בנין 1	22345285 - 1	92.10	0.00	948.90	1,041.00	41.49		439.02	93.90
			סה"כ	92.10	0.00	948.90	1,041.00	41.49	245.92	684.94	
22	57391	מטריקס קומה 3	22344988 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	20.75		20.75	
			22344989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	41.49		41.49	89,128.96
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	62.24	245.92	308.16	
23	42523	מעבדות SIBF	17312917 - 1	1,235.30	0.00	6,471.90	7,707.20	51.86		3,019.29	49.15
			צריכה יחסית	249.41	0.00	458.44	707.85			278.49	
			סה"כ	1,484.71	0.00	6,930.34	8,415.05	51.86	245.92	3,543.70	
24	39505	נובוורדיסק 5.ק	18170598 - 3	1,483.20	0.00	6,161.40	7,644.60	130.70		3,085.32	46.77
			20281519 - 1	56.00	0.00	3,896.80	3,952.80	82.98		1,579.59	93.20
			צריכה יחסית	310.77	0.00	712.48	1,023.25			400.40	
			סה"כ	1,849.97	0.00	10,770.68	12,620.65	213.68	245.92	5,311.23	
25	34763	נקסט גרעין 3א קומה 6	18170598 - 1	1,800.40	0.00	8,667.60	10,468.00	130.70		4,166.46	39.02
			צריכה יחסית	363.51	0.00	613.98	977.48			385.41	
			סה"כ	2,163.91	0.00	9,281.58	11,445.48	130.70	245.92	4,797.79	



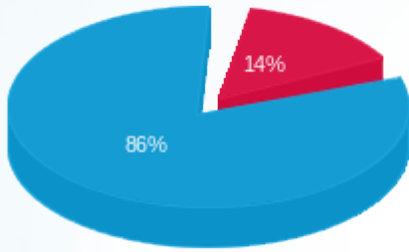


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
26	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	1 - 18170773	77.60	0.00	869.20	946.80	130.70		491.99	19.72
		צריכה יחסית		15.67	0.00	61.57	77.24			29.88	
		סה"כ		93.27	0.00	930.77	1,024.04	130.70	245.92	767.79	
27	34760	סודה סטרים גרעין 3 א קומה 7	3 - 18170722	456.00	0.00	2,799.80	3,255.80	33.19		1,283.86	8.78
		צריכה יחסית		92.07	0.00	198.33	290.39			113.80	
		סה"כ		548.07	0.00	2,998.13	3,546.19	33.19	245.92	1,643.58	
28	34759	סודה סטרים גרעין 3 א קומה 8	1 - 18170722	4,348.20	0.00	30,183.60	34,531.80	130.70		13,374.17	101.16
		צריכה יחסית		877.91	0.00	2,138.09	3,016.00			1,178.50	
		סה"כ		5,226.11	0.00	32,321.69	37,547.80	130.70	245.92	14,798.59	
29	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	3 - 18170774	24.20	0.00	303.00	327.20	51.86		176.60	6.26
		צריכה יחסית		4.89	0.00	21.46	26.35			10.17	
		סה"כ		29.09	0.00	324.46	353.55	51.86	245.92	432.70	
30	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	1 - 18170774	350.40	0.00	5,160.00	5,510.40	130.70		2,228.97	58.88
		צריכה יחסית		70.75	0.00	365.51	436.26			168.01	
		סה"כ		421.15	0.00	5,525.51	5,946.66	130.70	245.92	2,642.90	
31	42522	סודה סטרים ק.3	1 - 17312716	249.20	0.00	2,657.50	2,906.70	20.75		1,130.39	26.58
		צריכה יחסית		50.31	0.00	188.25	238.56			92.38	
		סה"כ		299.51	0.00	2,845.75	3,145.26	20.75	245.92	1,468.69	
32	37345	סיגמנט קומה 4 גרעין 5	3 - 18170773	568.40	0.00	3,930.00	4,498.40	82.98		1,808.27	29.35
		צריכה יחסית		114.76	0.00	278.39	393.15			153.64	
		סה"כ		683.16	0.00	4,208.39	4,891.55	82.98	245.92	2,207.83	
33	57392	פינסטרה קומה 4	1 - 17312774	1,740.20	0.00	6,794.90	8,535.10	130.70		3,433.18	61.56
			1 - 17313056	2.20	0.00	20.70	22.90	130.70		139.45	236.10
			1 - 22344988	0.00	0.00	0.00	0.00	-20.75		-20.75	
			1 - 22344989	0.00	0.00	0.00	0.00	-41.49		-41.49	89,128.96
		סה"כ		1,742.40	0.00	6,815.60	8,558.00	199.16	245.92	3,756.32	
34	35718	ריגס	1 - 17312790	127.60	0.00	735.40	863.00	8.30		340.10	1.39

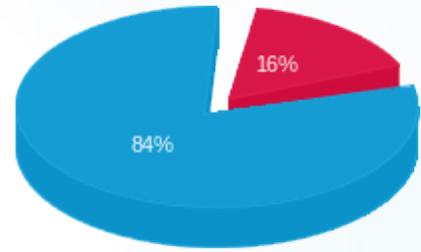




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			4 - 18170774	1,010.40	0.00	7,035.60	8,046.00	130.70		3,216.34	34.79
			צריכה יחסית	229.77	0.00	550.47	780.23			304.99	
			סה"כ	1,367.77	0.00	8,321.47	9,689.23	138.99	245.92	4,107.35	
			סה"כ	87,016.30	0.00	513,880.98	600,897.28	2,600.02	7,377.60	240,928.10	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				600,897.28				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (87,016.30 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (513,880.98 Kwh)



■ פסגה (36,703.48 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (194,247.01 Kwh)

