



**דוח שח + קוטש**

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

אושירה כ"ס

תקופת דוח: (01/03/25 - 31/03/25)

346225801

תאריך הפקה: 06/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35152	חשמל*** ציבורי בניין א- חברת הניהול	17000000 - 1	-5,038.62	0.00	-34,060.08	-39,098.70			-15,000.0002	
			17312578 - 1	-261.60	0.00	-1,513.80	-1,775.40			-682.56	6.30
			17312644 - 1	-395.00	0.00	-2,465.10	-2,860.10			-1,098.42	22.40
			17312657 - 1	11,238.00	0.00	65,842.00	77,080.00			29,628.46	955.20
			17312658 - 1	19,637.60	0.00	121,198.00	140,835.60			54,095.98	854.72
			17312716 - 1	-249.20	0.00	-2,657.50	-2,906.70			-1,109.65	26.58
			17312759 - 1	-949.10	0.00	-5,603.80	-6,552.90			-2,518.57	51.56
			17312774 - 1	-1,740.20	0.00	-6,794.90	-8,535.10			-3,302.49	61.56
			17312790 - 1	-127.60	0.00	-735.40	-863.00			-331.80	1.39
			17312825 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	67.92
			17312826 - 1	-233.80	0.00	-1,438.40	-1,672.20			-642.33	20.81
			17312917 - 1	-1,235.30	0.00	-6,471.90	-7,707.20			-2,967.43	49.15
			17313056 - 1	-2.20	0.00	-20.70	-22.90			-8.75	236.10
			17313299 - 1	-1,666.50	0.00	-11,089.00	-12,755.50			-4,894.57	259.26
			17313300 - 1	-296.70	0.00	-2,659.80	-2,956.50			-1,130.55	49.15
			18170598 - 1	-1,800.40	0.00	-8,667.60	-10,468.00			-4,035.76	39.02
			18170598 - 3	-1,483.20	0.00	-6,161.40	-7,644.60			-2,954.62	46.77
			18170722 - 1	-4,348.20	0.00	-30,183.60	-34,531.80			-13,243.47	101.16
			18170722 - 3	-456.00	0.00	-2,799.80	-3,255.80			-1,250.67	8.78
			18170773 - 1	-77.60	0.00	-869.20	-946.80			-361.29	19.72
			18170773 - 3	-568.40	0.00	-3,930.00	-4,498.40			-1,725.29	29.35
			18170773 - 4	-134.10	0.00	-881.40	-1,015.50			-389.73	195.49
			18170774 - 1	-350.40	0.00	-5,160.00	-5,510.40			-2,098.28	58.88
			18170774 - 3	-24.20	0.00	-303.00	-327.20			-124.74	6.26





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			18170774 - 4	-1,010.40	0.00	-7,035.60	-8,046.00			-3,085.64	34.79
			19051981 - 1	-6.90	0.00	-3.90	-10.80			-4.38	14.88
			19051981 - 2	-18.00	0.00	-73.80	-91.80			-35.49	12.59
			19051981 - 3	-22.90	0.00	-80.30	-103.20			-40.01	21.43
			19051987 - 1	-1,368.80	0.00	-10,414.40	-11,783.20			-4,514.00	169.39
			19051987 - 2	-430.50	0.00	-2,851.50	-3,282.00			-1,259.45	8.34
			19051987 - 3	-2,103.20	0.00	-13,732.80	-15,836.00			-6,078.13	185.67
			19051989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			19051989 - 2	-1,417.60	0.00	-7,756.80	-9,174.40			-3,530.01	28.90
			19051989 - 3	0.00	0.00	-86.40	-86.40			-32.66	86.96
			20281519 - 1	-56.00	0.00	-3,896.80	-3,952.80			-1,496.61	93.20
			סה"כ	3,002.98	0.00	6,641.32	9,644.30	0.00	0.00	3,777.08	
2	42689	חשמל ציבורי בניין ב-חברת הניהול**	17313239 - 1	0.00	0.00	-54.10	-54.10			-20.45	74.72
			17700000 - 1	-3,495.19	0.00	-22,554.84	-26,050.03			-10,000.0007	
			18075209 - 1	56,235.10	0.00	325,208.20	381,443.30			146,648.66	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004137 - 1	-496.00	0.00	-2,471.80	-2,967.80			-1,143.55	15.61
			20004137 - 2	-204.40	0.00	-1,140.00	-1,344.40			-517.14	4.93
			20004137 - 3	-1,210.80	0.00	-5,970.00	-7,180.80			-2,767.38	29.12
			20004137 - 4	-112.40	0.00	-12,574.80	-12,687.20			-4,800.68	272.51
			20004139 - 1	-326.80	0.00	-1,555.60	-1,882.40			-725.86	16.30
			20004139 - 3	-1,633.80	0.00	-6,869.80	-8,503.60			-3,285.92	34.67
			20004139 - 4	-242.20	0.00	-1,829.80	-2,072.00			-793.82	14.18
			20004140 - 3	-6.08	0.00	-36.16	-42.24			-16.23	104.91
			20004140 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004141 - 1	-402.48	0.00	-3,045.30	-3,447.78			-1,320.89	24.06
			20004141 - 4	-467.00	0.00	-3,004.60	-3,471.60			-1,332.72	19.60
			20004142 - 1	-16,032.60	0.00	-92,371.80	-108,404.40			-41,679.09	787.22
			20004142 - 3	-3,096.60	0.00	-14,131.80	-17,228.40			-6,647.97	58.41
			20004144 - 1	-173.00	0.00	-1,126.50	-1,299.50			-498.79	16.77





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 2	-1,019.25	0.00	-5,464.25	-6,483.50			-2,495.41	25.96
			20004144 - 3	-2,860.25	0.00	-16,850.00	-19,710.25			-7,575.75	50.67
			20004144 - 4	-704.50	0.00	-5,073.75	-5,778.25			-2,215.04	41.07
			20004186 - 3	-1,798.40	0.00	-8,537.60	-10,336.00			-3,985.78	60.04
			20004187 - 1	-488.80	0.00	-3,161.76	-3,650.56			-1,401.32	7.63
			20004187 - 2	-7,689.60	0.00	-39,446.40	-47,136.00			-18,154.21	325.75
			20004187 - 3	-592.60	0.00	-4,000.20	-4,592.80			-1,762.03	10.71
			20004187 - 4	-235.20	0.00	-4,245.60	-4,480.80			-1,704.04	113.42
			20065407 - 1	-334.00	0.00	-811.00	-1,145.00			-447.44	16.67
			20281747 - 1	-356.82	0.00	-1,973.44	-2,330.26			-896.47	11.94
			סה"כ	12,256.33	0.00	66,907.30	79,163.63	0.00	0.00	30,460.68	
3	37749	שנאים	17312657 - 1	11,238.00	0.00	65,842.00	77,080.00	0.00	0.00	29,628.46	955.20
			17312658 - 1	19,637.60	0.00	121,198.00	140,835.60	0.00	0.00	54,095.98	854.72
			18075209 - 1	56,235.10	0.00	325,208.20	381,443.30	0.00	0.00	146,648.66	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	87,110.70	0.00	512,248.20	599,358.90	0.00	0.00	230,373.11	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א- חברת הניהול	17000000 - 1	5,038.62	0.00	34,060.08	39,098.70			15,000.0002	
			סה"כ	5,038.62	0.00	34,060.08	39,098.70	0.00	0.00	15,000.0002	
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	17700000 - 1	3,495.19	0.00	22,554.84	26,050.03			10,000.0007	
			סה"כ	3,495.19	0.00	22,554.84	26,050.03	0.00	0.00	10,000.0007	
3	35149	**מיזוג אויר	17312826 - 1	233.80	0.00	1,438.40	1,672.20			642.33	20.81
			17313299 - 1	1,666.50	0.00	11,089.00	12,755.50			4,894.57	259.26
			17313300 - 1	296.70	0.00	2,659.80	2,956.50			1,130.55	49.15
			19051981 - 1	6.90	0.00	3.90	10.80			4.38	14.88
			19051981 - 2	18.00	0.00	73.80	91.80			35.49	12.59
			19051981 - 3	22.90	0.00	80.30	103.20			40.01	21.43
			19051987 - 1	1,368.80	0.00	10,414.40	11,783.20			4,514.00	169.39
			19051987 - 2	430.50	0.00	2,851.50	3,282.00			1,259.45	8.34





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19051987 - 3	2,103.20	0.00	13,732.80	15,836.00			6,078.13	185.67
			19051989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			19051989 - 2	1,417.60	0.00	7,756.80	9,174.40			3,530.01	28.90
			19051989 - 3	0.00	0.00	86.40	86.40			32.66	86.96
			סה"כ	7,564.90	0.00	50,187.10	57,752.00	0.00	0.00	22,161.60	
4	42164	**מיזוג אוויר בניין ב	17313239 - 1	0.00	0.00	54.10	54.10			20.45	74.72
			20004140 - 3	6.08	0.00	36.16	42.24			16.23	104.91
			20004140 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004187 - 1	488.80	0.00	3,161.76	3,650.56			1,401.32	7.63
			20004187 - 2	7,689.60	0.00	39,446.40	47,136.00			18,154.21	325.75
			20004187 - 3	592.60	0.00	4,000.20	4,592.80			1,762.03	10.71
			20004187 - 4	235.20	0.00	4,245.60	4,480.80			1,704.04	113.42
			סה"כ	9,012.28	0.00	50,944.22	59,956.50	0.00	0.00	23,058.29	
5	48347	*בניין ב - IWI	20281747 - 1	356.82	0.00	1,973.44	2,330.26	33.19		929.66	11.94
			צריכה יחסית	140.76	0.00	726.45	867.21			333.97	
			סה"כ	497.58	0.00	2,699.89	3,197.47	33.19	245.92	1,509.55	
6	49639	*בניין ב - TELIT	20004139 - 3	1,633.80	0.00	6,869.80	8,503.60	51.86		3,337.78	34.67
			צריכה יחסית	644.52	0.00	2,528.88	3,173.39			1,227.77	
			סה"כ	2,278.32	0.00	9,398.68	11,676.99	51.86	245.92	4,811.48	
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים 3.ק	20004141 - 4	467.00	0.00	3,004.60	3,471.60	51.86		1,384.58	19.60
			צריכה יחסית	184.23	0.00	1,106.04	1,290.26			495.79	
			סה"כ	651.23	0.00	4,110.64	4,761.86	51.86	245.92	2,126.29	
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים 6.ק	20004139 - 4	242.20	0.00	1,829.80	2,072.00	51.86		845.69	14.18
			צריכה יחסית	95.55	0.00	673.58	769.12			294.91	
			סה"כ	337.75	0.00	2,503.38	2,841.12	51.86	245.92	1,386.52	
9	34998	*בניין ב - אופק שלי: לוח חשמל זמני	17312825 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	33.19		33.19	67.92
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	33.19	245.92	279.11	
10	43110	*בניין ב - אייטק	20004144 - 1	173.00	0.00	1,126.50	1,299.50	82.98		581.77	16.77





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 2	1,019.25	0.00	5,464.25	6,483.50	82.98		2,578.39	25.96
			20004144 - 3	2,860.25	0.00	16,850.00	19,710.25	82.98		7,658.73	50.67
			20004144 - 4	704.50	0.00	5,073.75	5,778.25	82.98		2,298.02	41.07
			צריכה יחסית	1,876.59	0.00	10,496.61	12,373.20			4,759.26	
			סה"כ	6,633.59	0.00	39,011.11	45,644.70	331.93	245.92	18,122.09	
11	47945	אינטיגרטיס * בניין ב -	20004137 - 2	204.40	0.00	1,140.00	1,344.40	13.07		530.21	4.93
			צריכה יחסית	80.63	0.00	419.65	500.28			192.64	
			סה"כ	285.03	0.00	1,559.65	1,844.68	13.07	245.92	968.76	
12	49418	חברת PW * בניין ב - 7.ק	20004186 - 3	1,798.40	0.00	8,537.60	10,336.00	82.98		4,068.76	60.04
			צריכה יחסית	709.45	0.00	3,142.82	3,852.27			1,487.23	
			סה"כ	2,507.85	0.00	11,680.42	14,188.27	82.98	245.92	5,801.91	
13	43881	חברת PW * בניין ב - 8.ק	20004142 - 1	16,032.60	0.00	92,371.80	108,404.40	82.98		41,762.07	787.22
			20004142 - 3	3,096.60	0.00	14,131.80	17,228.40	82.98		6,730.95	58.41
			צריכה יחסית	7,546.27	0.00	39,205.57	46,751.84			18,002.72	
			סה"כ	26,675.47	0.00	145,709.17	172,384.64	165.96	245.92	66,741.66	
14	48346	יוטיליטיס * בניין ב -	20004137 - 1	496.00	0.00	2,471.80	2,967.80	51.86		1,195.42	15.61
			צריכה יחסית	195.67	0.00	909.91	1,105.57			426.48	
			סה"כ	691.67	0.00	3,381.71	4,073.37	51.86	245.92	1,867.81	
15	45064	סטודיו * בניין ב -	20065407 - 1	334.00	0.00	811.00	1,145.00	20.75		468.18	16.67
			צריכה יחסית	131.76	0.00	298.54	430.30			168.42	
			סה"כ	465.76	0.00	1,109.54	1,575.30	20.75	245.92	882.53	
16	51011	פייטק * בניין ב -	20004139 - 1	326.80	0.00	1,555.60	1,882.40	41.49		767.35	16.30
			צריכה יחסית	128.92	0.00	572.64	701.56			270.84	
			סה"כ	455.72	0.00	2,128.24	2,583.96	41.49	245.92	1,284.11	
17	42595	חברת תרופות * בניין ב - אסטרא זינק	20004137 - 3	1,210.80	0.00	5,970.00	7,180.80	41.49		2,808.87	29.12
			20004137 - 4	112.40	0.00	12,574.80	12,687.20	82.98		4,883.67	272.51
			צריכה יחסית	521.99	0.00	6,826.62	7,348.61			2,800.64	
			סה"כ	1,845.19	0.00	25,371.42	27,216.61	124.47	245.92	10,739.09	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
18	42004	SIBF 3.ק	17312644 - 1	395.00	0.00	2,465.10	2,860.10	33.19		1,131.61	22.40
			17312759 - 1	949.10	0.00	5,603.80	6,552.90	51.86		2,570.43	51.56
			צריכה יחסית	271.38	0.00	571.57	842.95			330.52	
			סה"כ	1,615.48	0.00	8,640.47	10,255.95	85.06	245.92	4,278.48	
19	60017	בית קפה אושירה- בנין ב'	20004141 - 1	402.48	0.00	3,045.30	3,447.78	12.45		1,333.34	24.06
			צריכה יחסית	158.77	0.00	1,121.02	1,279.79			490.72	
			סה"כ	561.25	0.00	4,166.32	4,727.57	12.45	245.92	2,069.97	
20	39595	חברת אושירה בע"מ	17312578 - 1	261.60	0.00	1,513.80	1,775.40	8.30		690.86	6.30
			18170773 - 4	134.10	0.00	881.40	1,015.50	20.75		410.48	195.49
			סה"כ	395.70	0.00	2,395.20	2,790.90	29.04	245.92	1,347.26	
21	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בניין 1	22345285 - 1	92.10	0.00	948.90	1,041.00	41.49		439.02	93.90
			סה"כ	92.10	0.00	948.90	1,041.00	41.49	245.92	684.94	
22	57391	מטריקס קומה 3	22344988 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	20.75		20.75	
			22344989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	41.49		41.49	1.36
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	62.24	245.92	308.16	
23	42523	מעבדות SIBF	17312917 - 1	1,235.30	0.00	6,471.90	7,707.20	51.86		3,019.29	49.15
			צריכה יחסית	249.41	0.00	458.44	707.85			278.49	
			סה"כ	1,484.71	0.00	6,930.34	8,415.05	51.86	245.92	3,543.70	
24	39505	נובוורדיסק 5.ק	18170598 - 3	1,483.20	0.00	6,161.40	7,644.60	130.70		3,085.32	46.77
			20281519 - 1	56.00	0.00	3,896.80	3,952.80	82.98		1,579.59	93.20
			צריכה יחסית	310.77	0.00	712.48	1,023.25			400.40	
			סה"כ	1,849.97	0.00	10,770.68	12,620.65	213.68	245.92	5,311.23	
25	34763	נקסט גרעין 3א קומה 6	18170598 - 1	1,800.40	0.00	8,667.60	10,468.00	130.70		4,166.46	39.02
			צריכה יחסית	363.51	0.00	613.98	977.48			385.41	
			סה"כ	2,163.91	0.00	9,281.58	11,445.48	130.70	245.92	4,797.79	
26	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	18170773 - 1	77.60	0.00	869.20	946.80	130.70		491.99	19.72
			צריכה יחסית	15.67	0.00	61.57	77.24			29.88	
			סה"כ	93.27	0.00	930.77	1,024.04	130.70	245.92	767.79	



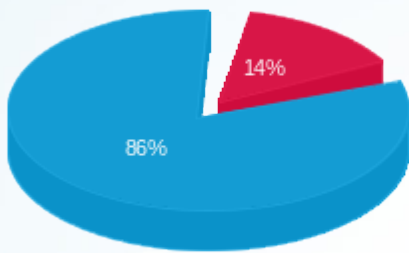


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה ביקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
27	34760	סודה סטרים גרעין 3 א קומה 7	18170722 - 3	456.00	0.00	2,799.80	3,255.80	33.19		1,283.86	8.78
		צריכה יחסית		92.07	0.00	198.33	290.39			113.80	
		סה"כ		548.07	0.00	2,998.13	3,546.19	33.19	245.92	1,643.58	
28	34759	סודה סטרים גרעין 3 א קומה 8	18170722 - 1	4,348.20	0.00	30,183.60	34,531.80	130.70		13,374.17	101.16
		צריכה יחסית		877.91	0.00	2,138.09	3,016.00			1,178.50	
		סה"כ		5,226.11	0.00	32,321.69	37,547.80	130.70	245.92	14,798.59	
29	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	18170774 - 3	24.20	0.00	303.00	327.20	51.86		176.60	6.26
		צריכה יחסית		4.89	0.00	21.46	26.35			10.17	
		סה"כ		29.09	0.00	324.46	353.55	51.86	245.92	432.70	
30	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	18170774 - 1	350.40	0.00	5,160.00	5,510.40	130.70		2,228.97	58.88
		צריכה יחסית		70.75	0.00	365.51	436.26			168.01	
		סה"כ		421.15	0.00	5,525.51	5,946.66	130.70	245.92	2,642.90	
31	42522	סודה סטרים 3, ק	17312716 - 1	249.20	0.00	2,657.50	2,906.70	20.75		1,130.39	26.58
		צריכה יחסית		50.31	0.00	188.25	238.56			92.38	
		סה"כ		299.51	0.00	2,845.75	3,145.26	20.75	245.92	1,468.69	
32	37345	סיגמנט קומה 4 גרעין 5	18170773 - 3	568.40	0.00	3,930.00	4,498.40	82.98		1,808.27	29.35
		צריכה יחסית		114.76	0.00	278.39	393.15			153.64	
		סה"כ		683.16	0.00	4,208.39	4,891.55	82.98	245.92	2,207.83	
33	57392	פינסטרה קומה 4	17312774 - 1	1,740.20	0.00	6,794.90	8,535.10	130.70		3,433.18	61.56
			17313056 - 1	2.20	0.00	20.70	22.90	130.70		139.45	236.10
			22344988 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	-20.75		-20.75	
			22344989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	-41.49		-41.49	1.36
			סה"כ	1,742.40	0.00	6,815.60	8,558.00	199.16	245.92	3,756.32	
34	35718	ריגס	17312790 - 1	127.60	0.00	735.40	863.00	8.30		340.10	1.39
			18170774 - 4	1,010.40	0.00	7,035.60	8,046.00	130.70		3,216.34	34.79
		צריכה יחסית		229.77	0.00	550.47	780.23			304.99	
		סה"כ		1,367.77	0.00	8,321.47	9,689.23	138.99	245.92	4,107.35	

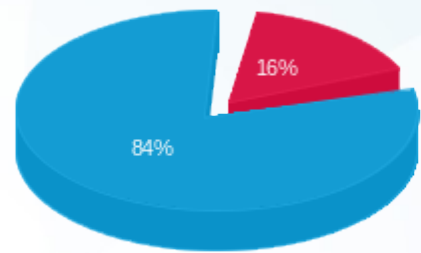




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	87,009.78	0.00	513,835.33	600,845.11	2,600.02	7,377.60	240,908.10	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				600,845.11				
			הפרש באחוזים								



- פסגה (87,009.78 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (513,835.33 Kwh)



- פסגה (36,700.72 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (194,229.76 Kwh)

